

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**1.)**

**napirendi pontjához**

## Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

1111 Település, Hivatal utca 10., Tel.: 27/111-111

E-mail: jegyzo@telepules.hu

### ELŐTERJESZTÉS

<b>Előterjesztés iktatószáma:</b>	
<b>Tárgy:</b>	Beszámoló az Önkormányzat 2025.01.01.-2025.09.30. időszaki gazdálkodásának teljesítéséről
<b>Előterjesztő:</b>	Reizinger Ádám polgármester
<b>Készítette:</b>	Banász Ádám gazdasági vezető, Pirmann-né Felső Marianna jegyző
<b>Testületi ülés dátuma:</b>	2025. október 27.
<b>Döntés fajtája:</b>	egyszerű többség
<b>Minősített döntés indoklása:</b>	nem minősített döntés
<b>Döntéshozatal módja</b>	nyílt ülés - Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján
<b>Zárt ülés indoklása:</b>	nem zárt ülés
<b>Bizottságok tárgyalják:</b>	Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság
<b>Törvényességi észrevétel</b>	-

Dátum: 2025. október 22.

## 1. Általános rész

### Tisztelt Képviselő-testület!

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat és intézményeinek a 2025. évi költségvetésének 2025.01.01-2025.09.30. időszaki teljesítéséről szóló beszámolóját az alábbiak szerint terjesztem a t. Képviselő-testület elé:

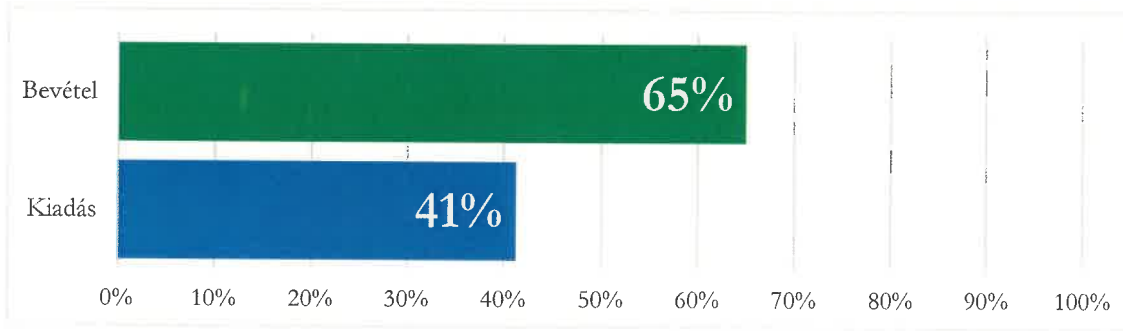
- a mellékletek tartalmazzák a bevételek tárgydíszaki teljesítését bevételi forrásonként és intézményenként, valamint a kiadási előirányzatok felhasználását kiadási jogcímenként és intézményenként;
- a mellékleteknek része egy egyszerűsített vagyonskimutatás is a tárgydíszakra vonatkozóan.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat és intézményei 2025.01.01. - 2025.09.30. időszaki teljesítéséről szóló beszámolóját a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal készítette el és adta fel a KGR-K11 rendszerben, elvégezve és felülvizsgálva a kötelező számszaki egyezőséget.

A Képviselő-testület 6/2025. (II.26.) számú rendeletében 596 906 836 Ft-ban állapította meg a tárgyévi gazdálkodásához szükséges keretösszeget, amellyel a kötelező, önként vállalt és az államigazgatási feladatok zavartalan ellátását kívánta biztosítani.

**A bevételi teljesítések 395 017 890 Ft összegben 65 %-on, a kiadási teljesítések pedig 250 691 115 Ft összegben 41 %-on teljesültek a tárgydíszakban.**

1. számú ábra - tárgydíszaki bevételek és kiadások alakulásának szemléltetése



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2025. évben - a tárgydíszak végéig - beruházásokra és felújításokra összességében 27 370 310 Ft-ot fordított.**

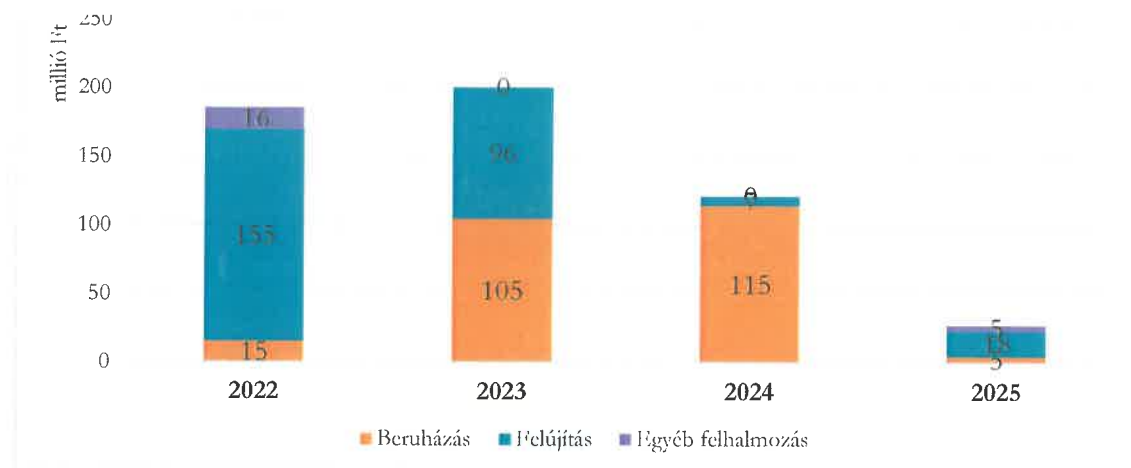
A megvalósított beruházások, felújítások felsorolása:

- külterületi útfelújítás
- Samsung Galaxy Tab A9
- Bringapark (Kamasz közösségi tér)
- informatikai eszközbeszerzés (Magyar Falu Program)
- belterületi útfelújítás
- Dózsa Gy. utcai járda (közmunka program)
- Középbogárdi Egészségház TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007
- Középbogárdi Faluház TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE-1-2023-00032

3. számú táblázat - a felhalmozási kiadások alakulása (adatok forintban)

Év	Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozás	Összesen
2022	15 256 955	154 704 492	16 240 478	186 201 925
2023	104 885 677	96 129 253	7 967	201 022 897
2024	114 560 270	6 950 841	0	121 511 111
2025	4 521 394	18 246 781	4 602 135	27 370 310

2. számú ábra - a felhalmozási kiadások alakulásának szemléltetése



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat és intézményeinek pénzkészlete (bankszámlák, pénztárak) a tárgyidőszak első napján 53 335 590 Ft volt. Bevételeként 392 639 571 Ft került elszámolásra, majd az év folyamán 249 362 850 kifizetését követően (figyelembe véve az előző évi maradvány csökkentő hatását és a 36-os számlaosztály egyenlegét), a záró pénzkészlet 167 951 393 Ft volt.

## 2. Előirányzatok teljesítései költségvetési szervenként

1. számú táblázat - bevételi teljesítések költségvetési szervenként

	A	B	C	D	E	F
1	PIR	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	727309	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	503 526 714 Ft	603 462 112 Ft	392 639 571 Ft	65%
3	362511	Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal	3 193 326 Ft	4 416 152 Ft	2 378 319 Ft	54%
4		<b>Összesen</b>	<b>506 720 040 Ft</b>	<b>607 878 264 Ft</b>	<b>395 017 890 Ft</b>	<b>65%</b>

2. számú táblázat - kiadási teljesítések költségvetési szervenként

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	727309	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	439 112 298 Ft	537 097 696 Ft	200 112 263 Ft	37%
3	362511	Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal	67 607 742 Ft	70 780 568 Ft	50 578 852 Ft	71%
4		<b>Összesen</b>	<b>506 720 040 Ft</b>	<b>607 878 264 Ft</b>	<b>250 691 115 Ft</b>	<b>41%</b>

## 3. Előirányzatok teljesítései költségvetési szervenként és rovatonként

1. számú táblázat - Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat bevételi teljesítései

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	138 673 764 Ft	144 200 850 Ft	124 616 492 Ft	86%
3	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	171 880 315 Ft	288 240 335 Ft	128 277 788 Ft	45%
4	B3	Közhatalmi bevételek	121 300 000 Ft	121 300 000 Ft	92 968 409 Ft	77%
5	B4	Működési bevételek	17 570 364 Ft	17 570 364 Ft	14 626 319 Ft	83%
6	B5	Felhalmozási bevételek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
7	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	2 000 000 Ft	5 449 523 Ft	5 449 523 Ft	100%
8	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
9	B8	Finanszírozási bevételek	52 102 271 Ft	26 701 040 Ft	26 701 040 Ft	100%
10		<b>Összesen</b>	<b>503 526 714 Ft</b>	<b>603 462 112 Ft</b>	<b>392 639 571 Ft</b>	<b>65%</b>



2. számú táblázat - Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat kiadási teljesítései

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	K1	Személyi juttatások összesen	119 087 126 Ft	125 087 126 Ft	75 942 443 Ft	61%
3	K2	Járadékok összesen	13 589 750 Ft	13 589 750 Ft	9 266 100 Ft	68%
4	K3	Dologi kiadások összesen	79 990 475 Ft	92 492 475 Ft	60 775 622 Ft	66%
5	K4	Ellátási díjak összesen	4 865 000 Ft	4 865 000 Ft	1 760 750 Ft	36%
6	K5	Egyéb működési célú kiadások	96 031 272 Ft	29 848 707 Ft	21 418 355 Ft	72%
7		- ebből tartalék	74 354 812 Ft	2 601 970 Ft	0 Ft	0%
8		- ebből egyéb működési célú kiadás	21 676 460 Ft	27 246 737 Ft	21 418 355 Ft	79%
9	K6	Beruházások	43 312 080 Ft	51 124 171 Ft	4 521 394 Ft	9%
10	K7	Felújítások	78 789 404 Ft	211 909 649 Ft	18 246 781 Ft	9%
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0 Ft	4 602 135 Ft	4 602 135 Ft	100%
12	K9	Finanszírozási kiadások	67 861 607 Ft	69 943 099 Ft	52 829 270 Ft	76%
13		- ebből intézményfinanszírozás	64 414 416 Ft	66 364 416 Ft	49 250 587 Ft	74%
14		- ebből egyéb finanszírozási kiadás	3 447 191 Ft	3 578 683 Ft	3 578 683 Ft	100%
15		<b>Összesen</b>	<b>503 526 714 Ft</b>	<b>603 462 112 Ft</b>	<b>249 362 850 Ft</b>	<b>41%</b>

3. számú táblázat - Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal bevételi teljesítései

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	0 Ft	1 122 826 Ft	0 Ft	0%
3	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
4	B3	Közhatalmi bevételek	280 000 Ft	280 000 Ft	305 000 Ft	109%
5	B4	Működési bevételek	1 680 007 Ft	1 780 007 Ft	840 000 Ft	47%
6	B5	Felhalmozási bevételek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
7	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
8	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
9	B8	Finanszírozási bevételek	65 647 735 Ft	67 597 735 Ft	50 483 906 Ft	75%
10		- ebből intézményfinanszírozás	64 414 416 Ft	66 364 416 Ft	49 250 587 Ft	74%
11		- ebből egyéb finanszírozási bevételek	1 233 319 Ft	1 233 319 Ft	1 233 319 Ft	100%
12		<b>Összesen</b>	<b>67 607 742 Ft</b>	<b>70 780 568 Ft</b>	<b>51 628 906 Ft</b>	<b>73%</b>

4. számú táblázat - Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal kiadási teljesítései

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	K1	Személyi juttatások összesen	56 716 700 Ft	56 638 115 Ft	40 802 442 Ft	72%
3	K2	Járadékok összesen	7 762 751 Ft	7 762 751 Ft	5 725 172 Ft	74%
4	K3	Dologi kiadások összesen	3 128 291 Ft	6 379 702 Ft	4 051 238 Ft	64%
5	K4	Ellátási díjak összesen	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
6	K5	Egyéb működési célú kiadások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
7	K6	Beruházások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
8	K7	Felújítások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
9	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
10	K9	Finanszírozási kiadások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
11		<b>Összesen</b>	<b>67 607 742 Ft</b>	<b>70 780 568 Ft</b>	<b>50 578 852 Ft</b>	<b>71%</b>

5. számú táblázat - Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat összesített bevételi teljesítései

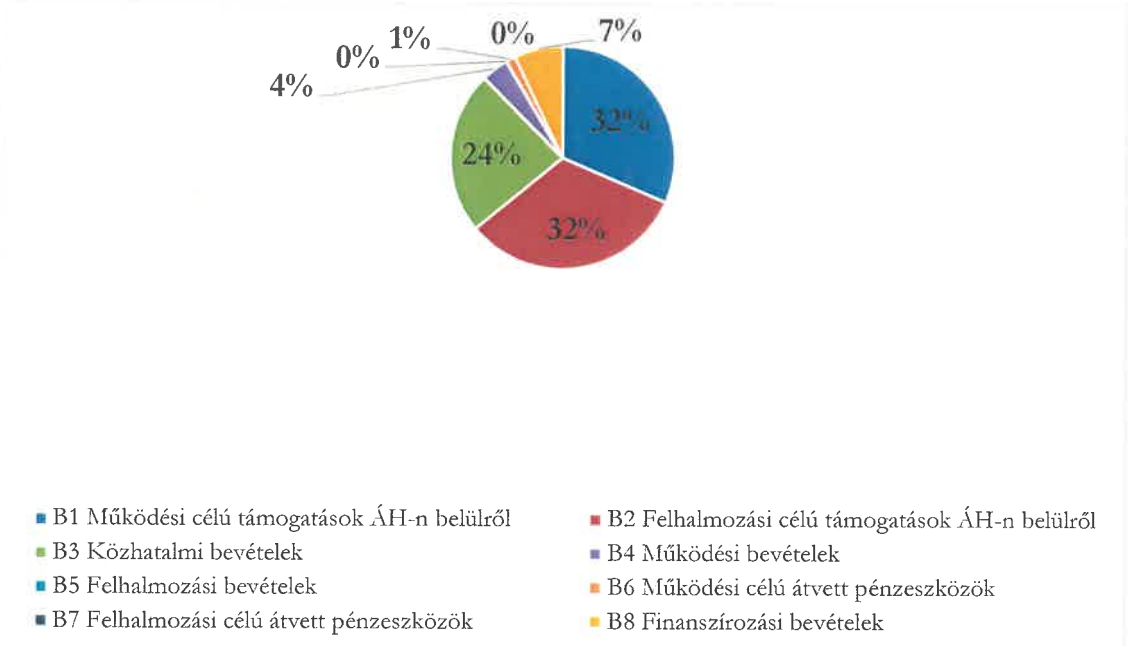
	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	138 673 764 Ft	145 323 676 Ft	124 616 492 Ft	86%
3	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	171 880 315 Ft	288 240 335 Ft	128 277 788 Ft	45%
4	B3	Közhatalmi bevételek	121 580 000 Ft	121 580 000 Ft	93 273 409 Ft	77%
5	B4	Működési bevételek	19 250 371 Ft	19 350 371 Ft	15 466 319 Ft	80%
6	B5	Felhalmozási bevételek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
7	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	2 000 000 Ft	5 449 523 Ft	5 449 523 Ft	100%
8	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
9	B8	Finanszírozási bevételek	53 335 590 Ft	27 934 359 Ft	27 934 359 Ft	100%
10		Összesen	506 720 040 Ft	607 878 264 Ft	395 017 890 Ft	65%

6. számú táblázat - Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat összesített kiadási teljesítései

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2025. (II.17.)	Módosított előirányzat 8/2025. (IV.30.)	Teljesítés	Százalék
2	K1	Személyi juttatások összesen	175 803 826 Ft	181 725 241 Ft	116 744 885 Ft	64%
3	K2	Járadékok összesen	21 352 501 Ft	21 352 501 Ft	14 991 272 Ft	70%
4	K3	Dologi kiadások összesen	83 118 766 Ft	98 872 177 Ft	64 826 860 Ft	66%
5	K4	Ellátási díjak összesen	4 865 000 Ft	4 865 000 Ft	1 760 750 Ft	36%
6	K5	Egyéb működési célú kiadások	96 031 272 Ft	29 848 707 Ft	21 418 355 Ft	72%
7	K6	Beruházások	43 312 080 Ft	51 124 171 Ft	4 521 394 Ft	9%
8	K7	Felújítások	78 789 404 Ft	211 909 649 Ft	18 246 781 Ft	9%
9	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0 Ft	4 602 135 Ft	4 602 135 Ft	100%
10	K9	Finanszírozási kiadások	3 447 191 Ft	3 578 683 Ft	3 578 683 Ft	100%
11		Összesen	506 720 040 Ft	607 878 264 Ft	250 691 115 Ft	41%

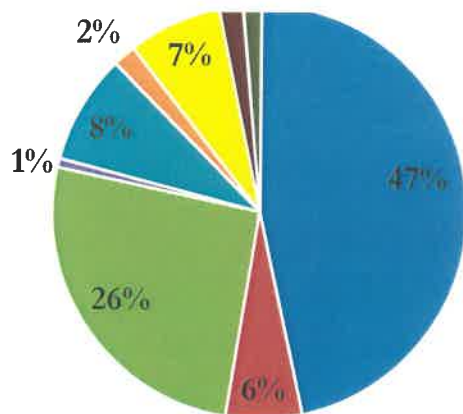
4. Bevételi és kiadási teljesítések bemutatása

1. számú ábra - bevételi teljesítések arányai



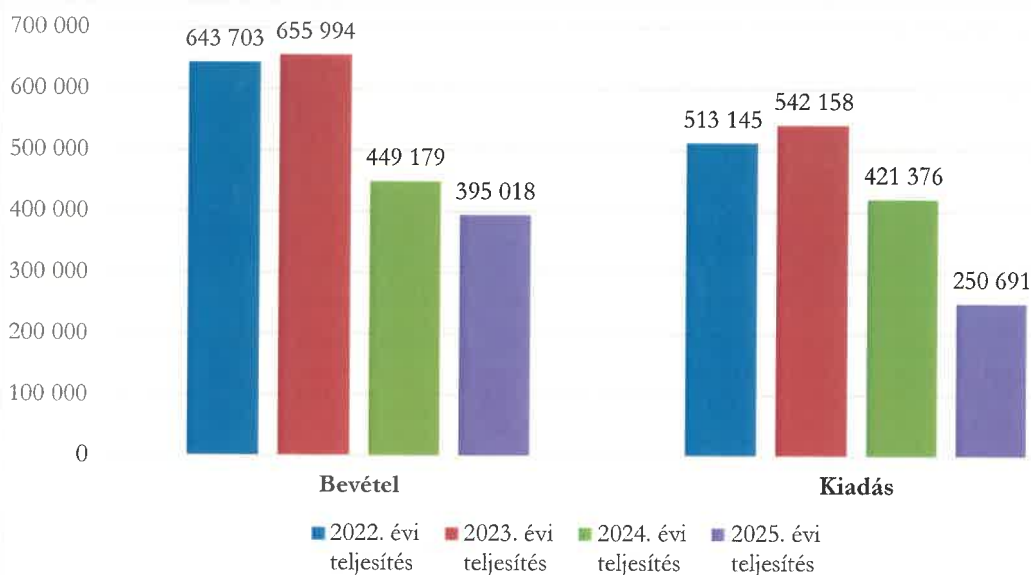
2. számú ábra - kiadási teljesítések arányai





■ K1 Személyi juttatások összesen ■ K2 Járulékok összesen ■ K3 Dologi kiadások összesen  
 ■ K4 Ellátási díjak összesen ■ K5 Egyéb működési célú kiadások ■ K6 Beruházások  
 ■ K7 Felújítások ■ K8 Egyéb felhalmozási kiadások ■ K9 Finanszírozási kiadások

3. számú ábra - teljesítések aránya az előző évekhez képest (ezer forint)

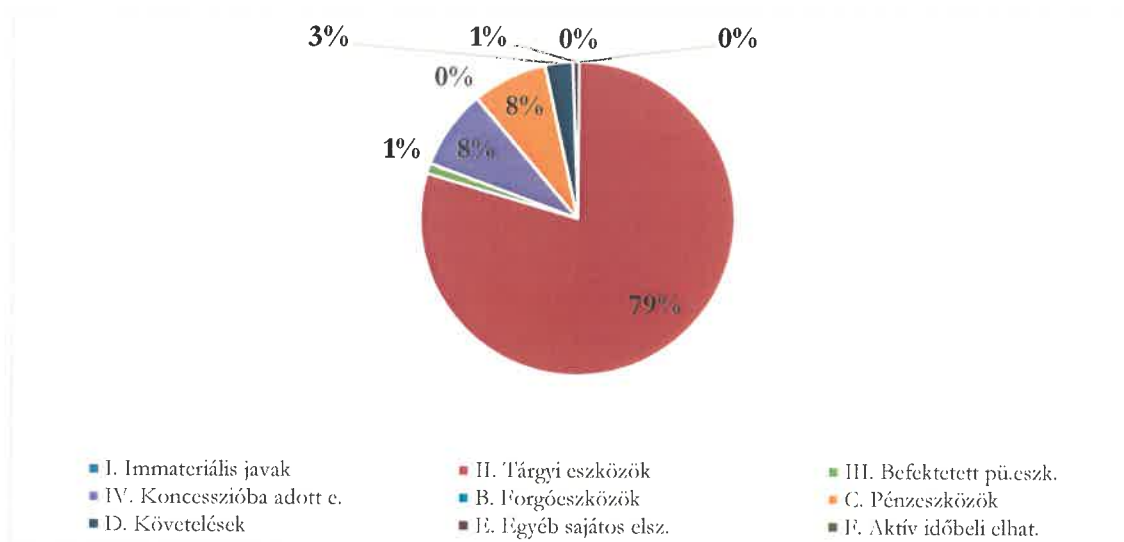


## 5. Vagyoni helyzet alakulása

1. számú táblázat - az önkormányzat és intézményei vagyonának összetétele és alakulása

S.	Megnevezés	2024. év	2025. év	Változás
1	I. Immateriális javak	104 186	104 186	+0 Ft
2	II. Tárgyi eszközök	1 713 388 194	1 735 164 888	+21 776 694 Ft
3	III. Befektetett pü.eszk.	23 258 000	23 258 000	+0 Ft
4	IV. Koncesszióba adott e.	179 060 527	179 060 527	+0 Ft
5	A. Befektetett eszközök	1 915 810 907	1 937 587 601	+21 776 694 Ft
6	B. Forgóeszközök	0	0	+0 Ft
7	C. Pénzeszközök	53 335 590	167 951 393	+114 615 803 Ft
8	D. Követelések	47 399 077	61 632 017	+14 232 940 Ft
9	E. Egyéb sajátos elsz.	163 000	13 975 459	+13 812 459 Ft
10	F. Aktív időbeli elhat.	0	0	+0 Ft
11	<b>ESZKÖZÖK</b>	<b>2 016 708 574</b>	<b>2 181 146 470</b>	<b>+164 437 896 Ft</b>
12	G. Saját tőke	1 971 818 736	2 153 094 966	+181 276 230 Ft
13	H. Kötelezettségek	30 752 175	28 051 504	-2 700 671 Ft
14	I. Egyéb elszámolások	0	0	+0 Ft
15	J. Passzív időbeli elhat.	14 137 663	0	-14 137 663 Ft
16	<b>FORRÁSOK</b>	<b>2 016 708 574</b>	<b>2 181 146 470</b>	<b>+164 437 896 Ft</b>

1. számú ábra - eszközök arányai a tárgyév fordulónapján



## 6. Határozati javaslat

.../2025. (...) Képviselő-testületi határozat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület az Önkormányzat gazdálkodásának 2025.01.01. - 2025.09.30. időszaki teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



87	16.	Váltóbevételek	0	0	0	0	0	0	0%
88	17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	53 335 590	27 934 359	27 934 359	27 934 359	0	0	100%
89	18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	506 720 040	607 878 264	395 017 890	395 017 890	0	0	65%

## 2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	S.	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Allamigaz- gatási feladatok	Százalé k
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	381 171 365	336 663 626	219 742 122	219 742 122	0	0	65%
3	K1	Személyi juttatások	175 803 826	181 725 241	116 744 885	116 744 885	0	0	64%
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	21 352 501	21 352 501	14 991 272	14 991 272	0	0	70%
5	K3	Dologi kiadások	83 118 766	98 872 177	64 826 860	64 826 860	0	0	66%
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 865 000	4 865 000	1 760 750	1 760 750	0	0	36%
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	21 676 460	27 246 737	21 418 355	21 418 355	0	0	79%
8	K513	Tartalékok	74 354 812	2 601 970	0	0	0	0	0%
9	K513	- általános tartalék	74 354 812	2 601 970	0	0	0	0	0%
10	K513	- céltartalék	0	0	0	0	0	0	0%
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	122 101 484	267 635 955	27 370 310	27 370 310	0	0	10%
12	K6	Beruházások	43 312 080	51 124 171	4 521 394	4 521 394	0	0	9%
13	K6	K6-ból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0	0	0%
14	K7	Felújítások	78 789 404	211 909 649	18 246 781	18 246 781	0	0	9%
15	K7	K7-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0	0	0%
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	4 602 135	4 602 135	4 602 135	0	0	100%
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)	503 272 849	604 299 581	247 112 432	247 112 432	0	0	41%
18	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0%
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0	0	0%
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
30	K913	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
31	K914	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
32	K916	Pénzeszközök betétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
33	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
34	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
35	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
36	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
37	K923	Külföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
38	K924	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szerv.	0	0	0	0	0	0	0%
39	K925	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
40	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
41	9.	Váltókiadások, egyéb finanszírozási kiadások előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
42	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
43	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3+10)	506 720 040	607 878 264	250 691 115	250 691 115	0	0	41%

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**2025. évi működési célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten**  
 Adatok forintban

**1. Bevételi jogcímek**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	S.	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Allamigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	<b>Önkormányzat működési támogatásai</b>	<b>94 783 962</b>	<b>100 313 048</b>	<b>84 583 181</b>	<b>84 583 181</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>84%</b>
3	B111	Települési önkormányzatok működésének általános támogatása	72 357 432	77 387 625	69 269 613	69 269 613	0	0	90%
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0	0	0%
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	11 277 108	11 774 000	8 948 240	8 948 240	0	0	76%
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0	0	0%
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	4 605 252	4 605 253	4 151 718	4 151 718	0	0	90%
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	6 546 170	6 546 170	2 213 610	2 213 610	0	0	34%
9	B116	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
10	2.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>43 887 802</b>	<b>45 010 628</b>	<b>40 033 311</b>	<b>40 033 311</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>89%</b>
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések AH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele AH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzata	43 887 802	45 010 628	40 033 311	40 033 311	0	0	89%
16	B16	B16-ból EU-s támogatás	0	0	0	0	0	0	0%
17	3.	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>121 580 000</b>	<b>121 580 000</b>	<b>93 273 409</b>	<b>93 273 409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77%</b>
18	B34	Vagyoni típusú adók előirányzata	16 000 000	16 000 000	15 253 654	15 253 654	0	0	95%
19	B351	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	101 200 000	101 200 000	75 886 312	75 886 312	0	0	75%
20	B352	Fogyasztási adók előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
21	B354	Gépjárműadók előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
22	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata	0	0	945 600	945 600	0	0	0%
23	B36	Egyéb közhatalmi bevételek előirányzata	4 380 000	4 380 000	1 187 843	1 187 843	0	0	27%
24	4.	<b>Működési bevételek</b>	<b>19 250 371</b>	<b>19 350 371</b>	<b>15 466 319</b>	<b>15 466 319</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80%</b>
25	B401	Készletértékesítés ellenértéke előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
26	B402	Szolgáltatások ellenértéke előirányzata	10 935 781	10 935 781	7 709 848	7 709 848	0	0	71%
27	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke előirányzata	4 064 880	4 064 880	2 577 201	2 577 201	0	0	63%
28	B404	Tulajdonosi bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
29	B405	Ellátási díjak előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
30	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzata	3 184 103	3 184 103	2 581 752	2 581 752	0	0	81%
31	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
32	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
33	B4082	Egyéb kapott (áró) kamatok és kamatteljesítések bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
34	B4091	Reszvédelekből származó pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
35	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
36	B410	Biztosító által fizetett kártérítés előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
37	B411	Egyéb működési bevételek előirányzata	1 065 607	1 165 607	2 597 518	2 597 518	0	0	223%
38	5.	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>2 000 000</b>	<b>5 449 523</b>	<b>5 449 523</b>	<b>5 449 523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
39	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések AH-on kívülről	0	0	0	0	0	0	0%
40	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai	0	0	0	0	0	0	0%
41	B63	Működési célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más	0	0	0	0	0	0	0%
42	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-on kívülről	2 000 000	5 449 523	5 449 523	5 449 523	0	0	100%
43	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
44	6.	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ KÖLTSEGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+6)</b>	<b>281 504 135</b>	<b>291 703 570</b>	<b>238 805 743</b>	<b>238 805 743</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>82%</b>
45	7.	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
46	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
47	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
48	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
49	8.	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
50	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
51	B8122	Egyéb belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
52	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
53	B8124	Egyéb külső lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
54	9.	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>53 335 590</b>	<b>27 802 867</b>	<b>27 802 867</b>	<b>27 802 867</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
55	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	53 335 590	27 802 867	27 802 867	27 802 867	0	0	100%
56	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0	0	0%
57	10.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>0</b>	<b>131 492</b>	<b>131 492</b>	<b>131 492</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
58	B814	Allamháztartáson belüli megelőlegezések	0	131 492	131 492	131 492	0	0	100%
59	B815	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
60	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése	0	0	0	0	0	0	0%
61	11.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
62	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
63	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
64	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
65	B824	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0	0	0%
66	B825	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi intézetektől	0	0	0	0	0	0	0%
67	12.	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
68	13.	<b>Váltókiadások, egyéb finanszírozási kiadások előirányzata</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
69	14.	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (7. + ...)</b>	<b>53 335 590</b>	<b>27 934 359</b>	<b>27 934 359</b>	<b>27 934 359</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
70	15.	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (6 + 14)</b>	<b>334 839 725</b>	<b>319 637 929</b>	<b>266 740 102</b>	<b>266 740 102</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>83%</b>



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
2025. évi működési célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten  
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	S.	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Allamigaz- gatási feladatok	Százalé- k

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	S.	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Allamigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	306 816 553	334 061 656	219 742 122	219 742 122	0	0	66%
3	K1	Személyi juttatások	175 803 826	181 725 241	116 744 885	116 744 885	0	0	64%
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	21 352 501	21 352 501	14 991 272	14 991 272	0	0	70%
5	K3	Dologi kiadások	83 118 766	98 872 177	64 826 860	64 826 860	0	0	66%
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 865 000	4 865 000	1 760 750	1 760 750	0	0	36%
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	21 676 460	27 246 737	21 418 355	21 418 355	0	0	79%
8	2.	Tartalékok	74 354 812	2 601 970	0	0	0	0	0%
9	K513	Általános tartalék	74 354 812	2 601 970	0	0	0	0	0%
10	K513	Céltartalék	0	0	0	0	0	0	0%
11	3.	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1 + 2)	381 171 365	336 663 626	219 742 122	219 742 122	0	0	65%
12	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0%
13	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
14	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0	0	0%
15	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
16	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
17	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
18	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
19	K9123	Kincstárjegyek beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
20	K9124	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
21	K9125	Belföldi kötvények beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
22	K9126	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
23	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
24	K913	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
25	K914	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
26	K916	Pénzeszközök betétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
27	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
28	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
29	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
30	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
31	K923	Külföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
32	K924	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szerv.	0	0	0	0	0	0	0%
33	K925	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
34	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
35	9.	Váltókiadások előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
36	10.	MŰKÖDÉSI CÉLÚ FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
37	11.	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3+10)	384 618 556	340 242 309	223 320 805	223 320 805	0	0	66%



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
2025. évi felhalmozási célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten  
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	S.	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Allamigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	171 880 315	288 240 335	128 277 788	128 277 788	0	0	45%
3	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0	0	0%
4	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
5	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
6	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
7	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	171 880 315	288 240 335	128 277 788	128 277 788	0	0	45%
8	B25	B25-ből EU-s támogatás	0	0	0	0	0	0	0%
9	2.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
10	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
11	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
12	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
13	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
14	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
15	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
16	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
17	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0	0	0	0%
18	B73	Felhalmozási célú visszatér. tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0	0	0	0%
19	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
20	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
21	4.	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	171 880 315	288 240 335	128 277 788	128 277 788	0	0	45%
22	5.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0%
23	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
24	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
25	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
26	6.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
27	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
28	B8122	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
29	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
30	B8124	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
31	7.	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0	0	0	0%
32	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0	0	0%
33	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0	0	0%
34	8.	Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
35	B814	Allamháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0	0	0	0%
36	B815	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
37	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése	0	0	0	0	0	0	0%
38	9.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
39	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
40	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
41	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
42	B824	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0	0	0%
43	B825	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyintézetektől	0	0	0	0	0	0	0%
44	10.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
45	11.	Váltókiadások, egyéb finanszírozási kiadások előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
46	12.	FELHALMOZÁSI CÉLÚ FIN. BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (5. + ... +11.)	0	0	0	0	0	0	0%
47	13.	FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (4 + 12)	171 880 315	288 240 335	128 277 788	128 277 788	0	0	45%

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	S.	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Allamigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	Felhalmozási költségvetési kiadásai	122 101 484	267 635 955	27 370 310	27 370 310	0	0	10%
3	K6	Beruházások	43 312 080	51 124 171	4 521 394	4 521 394	0	0	9%
4	K6	K6-ból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0	0	0%
5	K7	Felújítások	78 789 404	211 909 649	18 246 781	18 246 781	0	0	9%
6	K7	K7-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0	0	0%
7	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	4 602 135	4 602 135	4 602 135	0	0	100%
8	2.	Tartalékok	0	0	0	0	0	0	0%
9	K513	Általános tartalék	0	0	0	0	0	0	0%
10	K513	Céltartalék	0	0	0	0	0	0	0%
11	3.	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	122 101 484	267 635 955	27 370 310	27 370 310	0	0	10%
12	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0%
13	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
14	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0	0	0%
15	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
16	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
17	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
18	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
19	K9123	Kincstárjegyek beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
20	K9124	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
21	K9125	Belföldi kötvények beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
22	K9126	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
23	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
24	K913	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
25	K914	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
26	K916	Pénzeszközök betétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
27	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
28	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
29	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
30	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
31	K923	Külföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
32	K924	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szerv.	0	0	0	0	0	0	0%
33	K925	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
34	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
35	9.	Váltókiadások előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
36	10.	FELHALMOZÁSI CÉLÚ FIN. KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	0	0	0	0	0	0	0%
37	11.	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3+10)	122 101 484	267 635 955	27 370 310	27 370 310	0	0	10%

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
2025. évi beruházási kiadások teljesítése beruházásonként  
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	S.	Beruházás megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Százalé k
2	1	Külterületi útfelújítás	0	4 040 000	4 040 000	100%
3	2	Samsung Galaxy Tab A9	506 730	379 050	379 050	100%
4	3	Bringapark	42 805 350	33 705 000	0	0%
5	4	Informatikai eszközbeszerzés (Magyar Falu Program)	0	2 990 100	0	0%
6	5	ÁFA	0	10 010 021	102 344	1%
7						0%
8						0%
9						0%
10						0%
11						0%
12						0%
13						0%
14						0%
15						0%
16						0%
17						0%
18						0%
19						0%
20						0%
21						0%
22						0%
23						0%
24						0%
25						0%
26						0%
27						0%
28						0%
29						0%
30						0%
31						0%
32						0%
33						0%
34						0%
35						0%
36						0%
37						0%
38						0%
39						0%
40						0%
41						0%
42						0%
43						0%
44						0%
45						0%
		BERUHÁZÁSI (FELHALMOZÁSI) KIADÁSOK ÖSSZESEN:	43 312 080	51 124 171	4 521 394	9%

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
2025. évi felújítási kiadások teljesítése felújításonként  
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	S.	Felújítás megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Százalék
2	1	Belterületi útfelújítás	77 489 404	61 015 278	5 639 800	9%
3	2	Dózsa utcai járda (közmuva program)	1 300 000	8 727 744	8 727 744	100%
4	3	Középbogárdi egészségház	0	69 291 262	0	0%
5	4	Középbogárd Faluház	0	27 823 707	0	0%
6	5	ÁFA	0	45 051 658	3 879 237	9%
7						0%
8						0%
9						0%
10						0%
11						0%
12						0%
13						0%
14						0%
15						0%
16						0%
17						0%
18						0%
19						0%
20						0%
21						0%
22						0%
23						0%
24						0%
25						0%
26						0%
27						0%
28						0%
29						0%
30						0%
31						0%
32						0%
33						0%
34						0%
35						0%
36						0%
37						0%
38						0%
39						0%
40						0%
41						0%
42						0%
43						0%
44						0%
45						0%
		FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	78 789 404	211 909 649	18 246 781	9%

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
2025. évi összes bevétel és kiadás

Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz- gatási feladatok	Százale- k
2	1.	Önkormányzat működési támogatásai	94 785 962	100 313 048	84 583 181	84 583 181	0	0	84%
3	B111	Települési önkormányzatok működésének általános támogatása	72 357 432	77 387 625	69 269 613	69 269 613	0	0	90%
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0	0	0%
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	11 277 108	11 774 000	8 948 240	8 948 240	0	0	76%
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0	0	0%
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	4 605 252	4 605 253	4 151 718	4 151 718	0	0	90%
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	6 546 170	6 546 170	2 213 610	2 213 610	0	0	34%
9	B116	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
10	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	43 887 802	43 887 802	40 033 311	40 033 311	0	0	91%
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzata	43 887 802	43 887 802	40 033 311	40 033 311	0	0	91%
16	B16	B16-ból EU-s támogatás	0	0	0	0	0	0	0%
17	3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	171 880 315	288 240 335	128 277 788	128 277 788	0	0	45%
18	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0	0	0%
19	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
20	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
21	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
22	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	171 880 315	288 240 335	128 277 788	128 277 788	0	0	45%
23	B25	B25-ből EU-s támogatás	0	0	0	0	0	0	0%
24	4.	Közhatalmi bevételek	121 300 000	121 300 000	92 968 409	92 968 409	0	0	77%
25	B34	Vagyoni típusú adók előirányzata	16 000 000	16 000 000	15 253 654	15 253 654	0	0	95%
26	B351	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	101 200 000	101 200 000	75 886 312	75 886 312	0	0	75%
27	B352	Fogyasztási adók előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
28	B354	Gépjárműadók előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
29	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata	0	0	945 600	945 600	0	0	0%
30	B36	Egyéb közhatalmi bevételek előirányzata	4 100 000	4 100 000	882 843	882 843	0	0	22%
31	5.	Működési bevételek	17 570 364	17 570 364	14 626 319	14 626 319	0	0	83%
32	B401	Készletértékesítés ellenértéke előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
33	B402	Szolgáltatások ellenértéke előirányzata	9 255 781	9 255 781	6 869 848	6 869 848	0	0	74%
34	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke előirányzata	4 064 880	4 064 880	2 577 201	2 577 201	0	0	63%
35	B404	Tulajdonosi bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
36	B405	Ellátási díjak előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
37	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzata	3 184 103	3 184 103	2 581 752	2 581 752	0	0	81%
38	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
39	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
40	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattellegű bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
41	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
42	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
43	B410	Biztosító által fizetett kártérítés előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
44	B411	Egyéb működési bevételek előirányzata	1 065 600	1 065 600	2 597 518	2 597 518	0	0	244%
45	6.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
46	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
47	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
48	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
49	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
50	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
51	7.	Működési célú átvett pénzeszközök	2 000 000	5 449 523	5 449 523	5 449 523	0	0	100%
52	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on kívülről	0	0	0	0	0	0	0%
53	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai	0	0	0	0	0	0	0%
54	B63	Működési célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más	0	0	0	0	0	0	0%
55	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	2 000 000	5 449 523	5 449 523	5 449 523	0	0	100%
56	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
57	8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
58	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
59	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0	0	0	0%
60	B73	Felhalmozási célú visszatér. tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0	0	0	0%
61	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
62	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
63	9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1 + ... 8):	451 424 443	576 761 072	365 938 531	365 938 531	0	0	63%
64	10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0%
65	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
66	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
67	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0	0	0%
68	11.	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
69	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
70	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
71	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
72	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
73	12.	Maradvány igénybevétele	52 102 271	26 569 548	26 569 548	26 569 548	0	0	100%
74	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	52 102 271	26 569 548	26 569 548	26 569 548	0	0	100%
75	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0	0	0%
76	13.	Belföldi finanszírozás bevételei	0	131 492	131 492	131 492	0	0	100%
77	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	131 492	131 492	131 492	0	0	100%
78	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
79	B816	Központi, irányító szervei támogatás	0	0	0	0	0	0	0%
80	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése	0	0	0	0	0	0	0%
81	14.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
82	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
83	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
84	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0	0	0%
85	B824	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0	0	0%
86	B825	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől	0	0	0	0	0	0	0%
87	15.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
88	16.	Váltóbevételek	0	0	0	0	0	0	0%
89	17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (10 + ... + 16):	52 102 271	26 701 040	26 701 040	26 701 040	0	0	100%
90	18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (9 + 17):	503 526 714	603 462 112	392 639 571	392 639 571	0	0	65%

## 2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	313 563 623	265 883 058	169 163 270	169 163 270	0	0	64%
3	K1	Személyi juttatások	119 087 126	125 087 126	75 942 443	75 942 443	0	0	61%
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 589 750	13 589 750	9 266 100	9 266 100	0	0	68%
5	K3	Dologi kiadások	79 990 475	92 492 475	60 775 622	60 775 622	0	0	66%
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 865 000	4 865 000	1 760 750	1 760 750	0	0	36%
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	21 676 460	27 246 737	21 418 355	21 418 355	0	0	79%
8	K513	Tartalékok	74 354 812	2 601 970	0	0	0	0	0%
9	K513	- általános tartalék	74 354 812	2 601 970	0	0	0	0	0%
10	K513	- céltartalék	0	0	0	0	0	0	0%
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	122 101 484	267 635 955	27 370 310	27 370 310	0	0	10%
12	K6	Beruházások	43 312 080	51 124 171	4 521 394	4 521 394	0	0	9%
13	K6	K6-ból EU-s forrásból megvalósuló beruházás				0	0	0	0%
14	K7	Felújítások	78 789 404	211 909 649	18 246 781	18 246 781	0	0	9%
15	K7	K7-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás				0	0	0	0%
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	4 602 135	4 602 135	4 602 135	0	0	100%
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	435 665 107	533 519 013	196 533 580	196 533 580	0	0	37%
18	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0%
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0	0	0%
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0	0	0%
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	67 861 607	69 943 099	52 829 270	52 829 270	0	0	76%
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	3 447 191	3 578 683	3 578 683	3 578 683	0	0	100%
32	K915	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása előirányzata	64 414 416	66 364 416	49 250 587	49 250 587	0	0	74%
33	K916	Pénzeszközök betétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
35	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
39	K924	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szerv.	0	0	0	0	0	0	0%
40	K925	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
41	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
42	9.	Váltókiadások előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
43	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	67 861 607	69 943 099	52 829 270	52 829 270	0	0	76%
44	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3+10)	503 526 714	603 462 112	249 362 850	249 362 850	0	0	41%

Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal  
2025. évi összes bevétel és kiadás

Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	Közhatalmi bevételek	280 000	280 000	305 000	305 000	0	0	109%
3	2.	Működési bevételek	1 680 007	1 780 007	840 000	840 000	0	0	47%
4	B401	Készletértékesítés ellenértéke előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
5	B402	Szolgáltatások ellenértéke előirányzata	1 680 000	1 680 000	840 000	840 000	0	0	50%
6	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
7	B404	Tulajdonosi bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
8	B405	Ellátási díjak előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
9	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
10	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
11	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
12	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
13	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
14	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
15	B410	Biztosító által fizetett kártérítés előirányzata	0	0	0	0	0	0	0%
16	B411	Egyéb működési bevételek előirányzata	7	100 007	0	0	0	0	0%
17	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	1 122 826	0	0	0	0	0%
18	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0	0	0%
19	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
20	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
21	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on belülről	0	0	0	0	0	0	0%
22	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzata	0	1 122 826	0	0	0	0	0%
23	B16	B16-ból EU-s támogatás				0	0	0	0%
24	4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0%
25	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0	0	0%
26	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
27	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
28	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
29	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0%
30	B25	B25-ből EU-s támogatás				0	0	0	0%
31	5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0	0%
32	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
33	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
34	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0	0	0%
35	6.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
36	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on kívülről	0	0	0	0	0	0	0%
37	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai	0	0	0	0	0	0	0%
38	B63	Működési célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más	0	0	0	0	0	0	0%
39	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on kívülről	0	0	0	0	0	0	0%
40	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
41	7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
42	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
43	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0	0	0	0%
44	B73	Felhalmozási célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0	0	0	0%
45	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0%
46	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0%
47	8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+7.)	1 960 007	3 182 833	1 145 000	1 145 000	0	0	36%
48	9.	Finanszírozási bevételek	65 647 735	67 597 735	50 483 906	50 483 906	0	0	75%
49	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 233 319	1 233 319	1 233 319	1 233 319	0	0	100%
50	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0	0	0%
51	B816	Központi, irányító szervi támogatás	64 414 416	66 364 416	49 250 587	49 250 587	0	0	74%
52	10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	67 607 742	70 780 568	51 628 906	51 628 906	0	0	73%

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi teljesítés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz- gatási feladatok	Százalé- k
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	67 607 742	70 780 568	50 578 852	50 578 852	0	0	71%
3	K1	Személyi juttatások	56 716 700	56 638 115	40 802 442	40 802 442	0	0	72%
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 762 751	7 762 751	5 725 172	5 725 172	0	0	74%
5	K3	Dologi kiadások	3 128 291	6 379 702	4 051 238	4 051 238	0	0	64%
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0	0	0%
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0%
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	0	0	0	0	0	0%
9	K6	Beruházások	0	0	0	0	0	0	0%
10	K7	Felújítások	0	0	0	0	0	0	0%
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0%
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0%
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	67 607 742	70 780 568	50 578 852	50 578 852	0	0	71%



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**2025. évi pénzügyi mérlege, előző évek teljesítéseivel**  
Adatok forintban

**1. Bevételi jogcímek**

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi teljesítés	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés
2	<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai</b>	<b>130 206 981</b>	<b>97 753 386</b>	<b>100 723 226</b>	<b>84 583 181</b>
3	B111	Települési önkormányzatok működésének általános támogatása	63 845 855	75 116 196	75 987 436	69 269 613
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	13 075 940	12 131 000	12 636 100	8 948 240
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	4 771 228	5 619 910	5 553 520	4 151 718
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	41 874 795	4 886 280	6 546 170	2 213 610
9	B116	Elszámolásból származó bevételek	6 639 163	0	0	0
10	<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>88 460 571</b>	<b>91 454 871</b>	<b>42 925 534</b>	<b>40 033 311</b>
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on belülről	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on belülről	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on belülről	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzata	88 460 571	91 454 871	42 925 534	40 033 311
16	B16	B16-ból EU-s támogatás	0	0	0	0
17	<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>213 541 504</b>	<b>115 740 958</b>	<b>26 105 705</b>	<b>128 277 788</b>
18	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0
19	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on belülről	0	0	0	0
20	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on belülről	0	0	0	0
21	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on belülről	0	0	0	0
22	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	213 541 504	115 740 958	26 105 705	128 277 788
23	B25	B25-ből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>69 225 067</b>	<b>139 841 994</b>	<b>125 470 488</b>	<b>92 968 409</b>
25	B34	Vagyoni típusú adók előirányzata	11 671 308	12 451 532	15 550 936	15 253 654
26	B351	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	50 490 026	120 431 105	103 200 859	75 886 312
27	B352	Fogyasztási adók előirányzata	0	0	0	0
28	B354	Gépjárműadók előirányzata	0	0	0	0
29	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata	1 469 400	1 035 600	1 295 000	945 600
30	B36	Egyéb közhatalmi bevételek előirányzata	5 594 333	5 923 757	5 423 693	882 843
31	<b>5.</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>20 543 539</b>	<b>29 674 919</b>	<b>28 822 509</b>	<b>14 626 319</b>
32	B401	Készletértékesítés ellenértéke előirányzata	0	0	0	0
33	B402	Szolgáltatások ellenértéke előirányzata	11 974 969	17 013 799	10 026 561	6 869 848
34	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke előirányzata	1 559 345	3 035 346	3 365 742	2 577 201
35	B404	Tulajdonosi bevételek előirányzata	0	0	0	0
36	B405	Ellátási díjak előirányzata	0	0	0	0
37	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzata	3 167 246	4 946 860	3 210 657	2 581 752
38	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése előirányzata	0	0	7 097 000	0
39	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek előirányzata	0	0	0	0
40	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek előirányzata	5 367	9 563	4 513	0
41	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0
42	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0
43	B410	Biztosító által fizetett kártérítés előirányzata	0	0	0	0
44	B411	Egyéb működési bevételek előirányzata	3 836 612	4 669 351	5 118 036	2 597 518
45	<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>5 700</b>	<b>2 446 300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
46	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
47	B52	Ingatlanok értékesítése	5 700	2 446 300	0	0
48	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
49	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0
50	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
51	<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>6 155 588</b>	<b>31 750 000</b>	<b>2 300 000</b>	<b>5 449 523</b>
52	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on kívülről	0	0	0	0
53	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0
54	B63	Működési célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0
55	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on kívülről	6 000 000	31 750 000	2 300 000	5 449 523
56	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	155 588	0	0	0
57	<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>392 923</b>	<b>649 026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
58	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on kívülről	0	0	0	0
59	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0
60	B73	Felhalmozási célú visszatér. tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0
61	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on kívülről	0	0	0	0
62	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	392 923	649 026	0	0
63	<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>528 531 873</b>	<b>509 311 454</b>	<b>326 347 462</b>	<b>365 938 531</b>
64	<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
65	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0
66	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0
67	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0
68	<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
69	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
70	B8122	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
71	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
72	B8124	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0

73	12.	Maradvány igénybevétele	105 579 858	127 394 649	112 497 164	26 569 548
74	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	105 579 858	127 394 649	112 497 164	26 569 548
75	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0
76	13.	Belföldi finanszírozás bevételei	3 563 749	14 619 480	3 854 212	131 492
77	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	3 563 749	14 619 480	3 854 212	131 492
78	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0
79	B816	Központi, irányító szervi támogatás	0	0	0	0
80	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése	0	0	0	0
81	14.	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0
82	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
83	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
84	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
85	B824	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől	0	0	0	0
86	B825	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől	0	0	0	0
87	15.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0
88	16.	Váltókiadások, egyéb finanszírozási kiadások előirányzata	0	0	0	0
89	17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	109 143 607	142 014 129	116 351 376	26 701 040
90	18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	637 675 480	651 325 583	442 698 838	392 639 571

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi teljesítés	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	270 166 521	265 894 707	228 582 555	169 163 270
3	K1	Személyi juttatások	106 239 920	108 199 979	83 505 858	75 942 443
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 909 072	9 729 530	9 496 804	9 266 100
5	K3	Dologi kiadások	98 070 748	95 674 003	97 903 451	60 775 622
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 356 013	5 803 273	4 896 563	1 760 750
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	49 590 768	46 487 922	32 779 879	21 418 355
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	186 201 925	201 022 897	121 511 111	27 370 310
9	K6	Beruházások	15 256 955	104 885 677	114 560 270	4 521 394
10	K6	K6-ból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	154 704 492	96 129 253	6 950 841	18 246 781
12	K7	K7-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	16 240 478	7 967	0	4 602 135
14	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1 + 2)	456 368 446	466 917 604	350 093 666	196 533 580
15	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0
16	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
17	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0
18	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
19	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0
20	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0
21	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0
22	K9123	Kincstárjegyek beváltása előirányzata	0	0	0	0
23	K9124	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0
24	K9125	Belföldi kötvények beváltása előirányzata	0	0	0	0
25	K9126	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0
26	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	53 912 385	71 910 815	66 035 624	52 829 270
27	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0
28	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	3 164 392	14 637 174	3 953 076	3 578 683
29	K915	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása előirányzata	50 747 993	57 273 641	62 082 548	49 250 587
30	K916	Pénzeszközök betétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0
31	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0
32	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0
33	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0
34	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása előirányzata	0	0	0	0
35	K923	Külföldi értékpapírok beváltása előirányzata	0	0	0	0
36	K924	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szerv.	0	0	0	0
37	K925	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése előirányzata	0	0	0	0
38	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai előirányzata	0	0	0	0
39	9.	Váltókiadások előirányzata	0	0	0	0
40	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	53 912 385	71 910 815	66 035 624	52 829 270
41	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3 + 10)	510 280 831	538 828 419	416 129 290	249 362 850



**Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal**  
**2025. évi pénzügyi mérlege, előző évek teljesítéseivel**  
Adatok forintban

**1. Bevételi jogcímek**

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi teljesítés	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés
2	1.	Közhatalmi bevételek	0	190 000	290 000	305 000
3	2.	Működési bevételek	1 768 993	1 315 622	1 685 082	840 000
4	B401	Készletértékesítés ellenértéke előirányzata	0	0	0	0
5	B402	Szolgáltatások ellenértéke előirányzata	270 000	1 260 000	1 680 000	840 000
6	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke előirányzata	0	0	0	0
7	B404	Tulajdonosi bevételek előirányzata	0	0	0	0
8	B405	Ellátási díjak előirányzata	0	0	0	0
9	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzata	0	0	0	0
10	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése előirányzata	1 413 000	0	0	0
11	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek előirányzata	0	0	0	0
12	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek előirányzata	60	68	79	0
13	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0
14	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei előirányzata	0	0	0	0
15	B410	Biztosító által fizetett kártérítés előirányzata	0	0	0	0
16	B411	Egyéb működési bevételek előirányzata	85 933	55 554	5 003	0
17	3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	3 637 863	0	3 166 345	0
18	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
19	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on belülről	0	0	0	0
20	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on belülről	0	0	0	0
21	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on belülről	0	0	0	0
22	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzata	3 637 863	0	3 166 345	0
23	B16	B16-ból EU-s támogatás	0	0	0	0
24	4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
25	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0
26	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on belülről	0	0	0	0
27	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on belülről	0	0	0	0
28	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH-on belülről	0	0	0	0
29	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
30	B25	B25-ből EU-s támogatás	0	0	0	0
31	5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
32	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
33	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
34	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
35	6.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
36	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on kívülről	0	0	0	0
37	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0
38	B63	Működési célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0
39	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on kívülről	0	0	0	0
40	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
41	7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
42	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH-on kívülről	0	0	0	0
43	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0
44	B73	Felhalmozási célú visszatér. tám., kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más n.sz.	0	0	0	0
45	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-on kívülről	0	0	0	0
46	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
47	8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+7.)	5 406 856	1 505 622	5 141 427	1 145 000
48	9.	Finanszírozási bevételek	51 368 767	60 436 755	63 421 280	50 483 906
49	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	620 774	3 163 114	1 338 732	1 233 319
50	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0
51	B816	Központi, irányító szervi támogatás	50 747 993	57 273 641	62 082 548	49 250 587
52	10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	56 775 623	61 942 377	68 562 707	51 628 906

**2. Kiadási jogcímek**

	A	B	C	D	E	F
1	Rovat	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi teljesítés	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	53 612 509	60 603 645	67 329 388	50 578 852
3	K1	Személyi juttatások	41 898 641	49 348 003	53 558 136	40 802 442
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 791 676	6 918 024	7 415 170	5 725 172
5	K3	Dologi kiadások	5 922 192	4 165 970	6 356 082	4 051 238
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	171 648	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	0	0	0
9	K6	Beruházások	0	0	0	0
10	K7	Felújítások	0	0	0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	53 612 509	60 603 645	67 329 388	50 578 852

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökről, állományi értékek szerint  
Adatok forintban

A		B		C	D	E	F	G
S.		Eszközök		2024. évi állomány	2025. évi állomány	Bruttó állományi érték	Könyv szerinti állományi érték	Becsült állományi érték
2	A/I/1	Vagyoni értékű jogok		0	0	159 677	0	
3	A/I/2	Szellemi termékek		104 186	104 186	2 930 000	104 186	
4	A/I/3	Immateriális javak értékhelyesbítése		0	0	0	0	
5	A/I	Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3)		104 186	104 186	3 089 677	104 186	0
6	A/II/1	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		1 695 547 232	1 695 547 232	2 234 892 981	1 695 547 232	
7	A/II/2	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek		12 250 962	12 250 962	161 874 843	12 250 962	
8	A/II/3	Tenyészállatok		0	0	0	0	
9	A/II/4	Beruházások, felújítások		5 590 000	27 366 694	27 366 694	27 366 694	
10	A/II/5	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		0	0	0	0	
11	A/II	Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)		1 713 388 194	1 735 164 888	2 424 134 518	1 735 164 888	0
12	A/III/1	Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1e)		23 258 000	23 258 000	23 258 000	23 258 000	0
13	A/III/1a	- ebből: tartós részesedések egybankban		0	0	0	0	
14	A/III/1b	- ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban		23 258 000	23 258 000	23 258 000	23 258 000	
15	A/III/1c	- ebből: tartós részesedések pénzügyi vállalkozásban		0	0	0	0	
16	A/III/1d	- ebből: tartós részesedések társulásban		0	0	0	0	
17	A/III/1e	- ebből: egyéb tartós részesedések		0	0	0	0	
18	A/III/2	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (>=A/III/2a+A/III/2/b)		0	0	0	0	
19	A/III/2a	- ebből: államkötvények		0	0	0	0	
20	A/III/2b	- ebből: helyi önkormányzatok kötvényei		0	0	0	0	
21	A/III/3	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		0	0	0	0	
22	A/III	Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)		23 258 000	23 258 000	23 258 000	23 258 000	0
23	A/IV/1	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1a+A/IV/1b+A/IV/1c)		179 060 527	179 060 527	255 080 360	179 060 527	0
24	A/IV/1a	- ebből: immateriális javak		0	0	125 000	0	
25	A/IV/1b	- ebből: tárgyi eszközök		179 060 527	179 060 527	254 955 360	179 060 527	
26	A/IV/1c	- ebből: tartós részesedések, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		0	0	0	0	
27	A/IV/2	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése		0	0	0	0	
28	A/IV	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)		179 060 527	179 060 527	255 080 360	179 060 527	0
29	A)	NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEF.ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)		1 915 810 907	1 937 587 601	2 705 562 555	1 937 587 601	0
30	B/I/1	Vásárolt készletek		0	0	0	0	
31	B/I/2	Átsorolt, követelés fejében átvett készletek		0	0	0	0	
32	B/I/3	Egyéb készletek		0	0	0	0	
33	B/I/4	Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek		0	0	0	0	
34	B/I/5	Növedék-, hízó és egyéb állatok		0	0	0	0	
35	B/I	Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)		0	0	0	0	0
36	B/II/1	Nem tartós részesedések		0	0	0	0	
37	B/II/2	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (>=B/II/2a+...+B/II/2e)		0	0	0	0	
38	B/II/2a	- ebből: kárpótlási jegyek		0	0	0	0	
39	B/II/2b	- ebből: kincstárjegyek		0	0	0	0	
40	B/II/2c	- ebből: államkötvények		0	0	0	0	

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékel szereplő eszközökről, állományi értékek szerint  
Adatok forintban

A		B		C	D	E	F	G
S.		Eszközök		2024. évi állomány	2025. évi állomány	Bruttó állományi érték	Könyv szerinti állományi érték	Becsült állományi érték
41	B/II/2d	- ebből: helyi önkormányzatok kötvényei		0	0	0	0	
42	B/II	<b>Értékpapírok (=B/II/1+B/II/2)</b>		0	0	0	0	0
43	B)	<b>NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II)</b>		0	0	0	0	0
44	C/I/1	Éven túli lejáratú forint lekötött bankbetétek		0	0	0	0	0
45	C/I/2	Éven túli lejáratú deviza lekötött bankbetétek		0	0	0	0	0
46	C/I/3	Éven belüli lejáratú forint lekötött bankbetétek		0	0	0	0	0
47	C/I/4	Éven belüli lejáratú deviza lekötött bankbetétek		0	0	0	0	0
48	C/I	<b>Lekötött bankbetétek (=C/I/1+...+C/I/2)</b>		0	0	0	0	0
49	C/II/1	Forinpénztár		1 407 030	2 524 125	2 524 125	2 524 125	
50	C/II/2	Valutapénztár		0	0	0	0	0
51	C/II/3	Betétkönyvek, csekkek, elektronikus pénzeszközök		0	0	0	0	0
52	C/II	<b>Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)</b>		1 407 030	2 524 125	2 524 125	2 524 125	0
53	C/III/1	Kincstáron kívüli forintszámlák		51 681 466	98 933 715	98 933 715	98 933 715	
54	C/III/2	Kincstárban vezetett forintszámlák		247 094	66 493 553	66 493 553	66 493 553	
55	C/III	<b>Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)</b>		51 928 560	165 427 268	165 427 268	165 427 268	0
56	C/IV/1	Kincstáron kívüli devizaszámlák		0	0	0	0	0
57	C/IV/2	Kincstárban vezetett devizaszámlák		0	0	0	0	0
58	C/IV	<b>Devizaszámlák (=C/IV/1+C/IV/2)</b>		0	0	0	0	0
59	C)	<b>PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)</b>		53 335 590	167 951 393	167 951 393	167 951 393	0
60	D/I/1	Költségvetési évben esedékes követelések m.k.c. támogatások bevételeire ÁH belülről (>=D/I/1a)		0	0	0	0	0
61	D/I/1a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések m.c.visszatérítendő tám.visszatér.ÁH belülről		0	0	0	0	0
62	D/I/2	Költségvetési évben esedékes követelések felh.c.tám.bevételeire ÁH belülről (>=D/I/2a)		0	0	0	0	0
63	D/I/2a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések felh.c.visszatér.tám.visszatér. ÁH belülről		0	0	0	0	0
64	D/I/3	Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/I/3a+...+D/I/3f)		3 813 855	16 115 676	20 488 304	16 115 676	0
65	D/I/3a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések jogszabályi jogcímen alapuló támogatásokra		0	0	0	0	0
66	D/I/3b	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések szociális hozzájárulási adóra és járulékokra		0	0	0	0	0
67	D/I/3c	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adókra		0	0	0	0	0
68	D/I/3d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra		1 769 811	1 364 050	3 709 957	1 364 050	
69	D/I/3e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira		920 132	13 971 749	15 157 961	13 971 749	
70	D/I/3f	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre		1 123 912	779 877	1 620 386	779 877	
71	D/I/4	Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4i)		2 035 112	1 373 936	1 373 936	1 373 936	0
72	D/I/4a	- ebből: költségvetési évben esedékes köv.készletért.ellenért., szolg.ellenért., közv.szolg.ellenértékére		1 671 894	1 079 925	1 079 925	1 079 925	
73	D/I/4b	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre		0	0	0	0	0
74	D/I/4c	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra		0	0	0	0	0
75	D/I/4d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra		338 218	269 011	269 011	269 011	
76	D/I/4e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére		0	0	0	0	0
77	D/I/4f	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bev.		0	0	0	0	0
78	D/I/4g	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb pénzügyi műveletek bevételeire		0	0	0	0	0
79	D/I/4h	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések biztosító által fizetett kártérítésre		0	0	0	0	0

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökről, állományi értékek szerint  
Adatok forintban

A	B	C	D	E	F	G
1	S.	Eszközök	2024. évi állomány	Bruttó állományi érték	Könyv szerinti állományi érték	Becsült állományi érték
80	D/I/4i	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	25 000	25 000	25 000	
81	D/I/5	Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételeire ( $=D/I/5a+...+D/I/5e$ )	0	0	0	0
82	D/I/5a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések immateriális javak értékesítésére	0	0	0	0
83	D/I/5b	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	0	0	0	0
84	D/I/5c	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb tárgyi eszközök értékesítésére	0	0	0	0
85	D/I/5d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések részesedések értékesítésére	0	0	0	0
86	D/I/5e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bev.	0	0	0	0
87	D/I/6	Költségvetési évben esedékes követelések m.c.átvett pénzeszközre ( $=D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c$ )	0	0	0	0
88	D/I/6a	- ebből: költségvetési évben esedékes köv.műk.c.visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése az EU-tól	0	0	0	0
89	D/I/6b	- ebből: költ.s.évben esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.korm. és más nemz.szerv.	0	0	0	0
90	D/I/6c	- ebből: költségvetési évben esedékes köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér. AH kívülről	0	0	0	0
91	D/I/7	Költségvetési évben esedékes köv.felh.c.átvett pénzeszközre ( $=D/I/7a+D/I/7b+D/I/7c$ )	0	0	0	0
92	D/I/7a	- ebből: költségvetési évben esedékes köv.felhalm.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér. az EU-tól	0	0	0	0
93	D/I/7b	- ebből: költ.évben esed.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.korm. és más nemz.szerv.	0	0	0	0
94	D/I/7c	- ebből: költ.évben esed.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülésére AH kívülről	0	0	0	0
95	D/I/8	Költségvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre ( $=D/I/8a+...+D/I/8g$ )	0	0	0	0
96	D/I/8a	- ebből: költ.évben esed.köv.forgatási célú belföldi értékpapírok beváltásából, értékesítéséből	0	0	0	0
97	D/I/8b	- ebből: költ.évben esed.köv.befektetési célú belföldi értékpapírok beváltásából, értékesítéséből	0	0	0	0
98	D/I/8c	- ebből: költ.évben esedékes követelések államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztésére	0	0	0	0
99	D/I/8d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések hosszú lejáratú tulajdonosi kölcsönök bevételeire	0	0	0	0
100	D/I/8e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések rövid lejáratú tulajdonosi kölcsönök bevételeire	0	0	0	0
101	D/I/8f	- ebből: költ.évben esed.köv.forgatási célú külföldi értékpapírok beváltásából, értékesítéséből	0	0	0	0
102	D/I/8g	- ebből: költ.évben esed.köv.befektetési célú külföldi értékpapírok beváltásából, értékesítéséből	0	0	0	0
103	D/I	Költségvetési évben esedékes követelések ( $=D/I/1+...+D/I/8$ )	5 848 967	17 489 612	17 489 612	0
104	D/II/1	Költ.évet követően esed.köv.műk.c.tám.bevételeire államháztartáson belülről ( $>=D/II/1a$ )	0	0	0	0
105	D/II/1a	- ebből: költ.évet követ.köv.esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülésére AH belülről	0	0	0	0
106	D/II/2	Költs.évet követ.köv.esed.köv.felh.c.támogatások bevételeire államháztartáson belülről ( $>=D/II/2a$ )	0	0	0	0
107	D/II/2a	- ebből: költ.évet követ.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülésére AH belülről	0	0	0	0
108	D/II/3	Költségvetési évét követően esedékes követelések közhatalmi bevételeire ( $=D/II/3a+...+D/II/3f$ )	41 425 110	43 666 848	43 666 848	0
109	D/II/3a	- ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések jövedelemadókra	0	0	0	0
110	D/II/3b	- ebből: költ.évet követően esedékes követelések szociális hozzájárulási adóra és járulékokra	0	0	0	0
111	D/II/3c	- ebből: költ.évet követően esedékes köv.bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adókra	0	0	0	0
112	D/II/3d	- ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések vagyoni típusú adókra	20 000	40 167	40 167	0
113	D/II/3e	- ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	41 350 266	43 398 066	43 398 066	0
114	D/II/3f	- ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	54 844	228 615	228 615	0
115	D/II/4	Költségvetési évét követően esedékes követelések működési bevételeire ( $=D/II/4a+...+D/II/4i$ )	0	0	0	0
116	D/II/4a	- ebből: költ.évet követ.köv.esed.köv.készletért.ellenért., szolg.ellenértékre	0	0	0	0
117	D/II/4b	- ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések tulajdonosi bevételekre	0	0	0	0
118	D/II/4c	- ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések ellátási díjakra	0	0	0	0

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökről, állományi értékek szerint  
Adatok forintban

A		B	C	D	E	F	G
1	S.	Eszközök	2024. évi állomány	2025. évi állomány	Bruttó állományi érték	Könyv szerinti állományi érték	Becsült állományi érték
119	D/II/4d	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	0	0	0	0	0
120	D/II/4e	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére	0	0	0	0	0
121	D/II/4f	- ebből: költ.évet követően esedékes köv.kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre	0	0	0	0	0
122	D/II/4g	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések egyéb pénzügyi műveletek bevételeire	0	0	0	0	0
123	D/II/4h	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések biztosító által fizetett kártérítésre	0	0	0	0	0
124	D/II/4i	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések egyéb működési bevételekre	0	0	0	0	0
125	D/II/5	Költ.évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre ( $=D/II/5a+...+D/II/5e$ )	0	0	0	0	0
126	D/II/5a	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések immateriális javak értékesítésére	0	0	0	0	0
127	D/II/5b	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	0	0	0	0	0
128	D/II/5c	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések egyéb tárgyi eszközök értékesítésére	0	0	0	0	0
129	D/II/5d	- ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések részesedések értékesítésére	0	0	0	0	0
130	D/II/5e	- ebből: költ.évet követően esedékes köv.részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételekre	0	0	0	0	0
131	D/II/6	Költ.évet követően esedékes köv.műk.c.árvett pénzeszk. ( $>=D/II/6a+D/II/6b+D/II/6c$ )	0	0	0	0	0
132	D/II/6a	- ebből: költ.évet követően esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0	0
133	D/II/6b	- ebből: költ.évet követően esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.korm. és más nemz.szerv.	0	0	0	0	0
134	D/II/6c	- ebből: költ.évet követően esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülésére ÁH kívülről	0	0	0	0	0
135	D/II/7	Költ.évet követően esed.köv.felh.c.árvett pénzeszközre ( $>=D/II/7a+D/II/7b+D/II/7c$ )	0	0	0	0	0
136	D/II/7a	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.az Európai Uniótól	0	0	0	0	0
137	D/II/7b	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.korm.és más nemz.szerv.	0	0	0	0	0
138	D/II/7c	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0
139	D/II/8	Költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0
140	D/II/8a	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0
141	D/II/8b	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0
142	D/II/8c	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0
143	D/II/8d	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0
144	D/II	Költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér. ÁH kívülről	41 425 110	43 666 848	43 666 848	43 666 848	0
145	D/III/1	Adott előlegek ( $=D/III/1a+...+D/III/1f$ )	0	364 664	364 664	364 664	0
146	D/III/1a	- ebből: immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
147	D/III/1b	- ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	0	0	0	0	0
148	D/III/1c	- ebből: készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0
149	D/III/1d	- ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek	0	0	0	0	0
150	D/III/1e	- ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	0	0	0	0	0
151	D/III/1f	- ebből: túlfizetések, téves és visszatérítendő kifizetések	0	364 664	364 664	364 664	0
152	D/III/2	Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	0	0	0	0
153	D/III/3	Más által beszedett bevételek elszámolása	0	0	0	0	0
154	D/III/4	Forgótőke elszámolása	125 000	85 000	85 000	85 000	0
155	D/III/5	Vagyonkezelésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszapótlási követelés elszámolása	0	0	0	0	0
156	D/III/6	Nem társadalombiztosítás pénzügyi alapjait terhelő kifizetett ellátások megtérítésének elszámolása	0	0	0	0	0
157	D/III/7	Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	0	25 893	25 893	25 893	0

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökről, állományi értékek szerint  
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.	Eszközök	2024. évi állomány	2025. évi állomány	Bruttó állományi érték	Könyv szerinti állományi érték	Becsült állományi érték
158	D/III/8	Részesedésszerzés esetén átadott eszközök	0	0	0	0	
159	D/III/9	Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok	0	0	0	0	
160	D/III	Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	125 000	475 557	475 557	475 557	0
161	D)	KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	47 399 077	61 632 017	66 004 645	61 632 017	0
162	E/I/1	Adott előleghhez kapcsolódó előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	0	0	0	0	
163	E/I/2	Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	0	444 415	444 415	444 415	
164	E/I/3	Adott előleghhez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	0	0	0	0	
165	E/I/4	Más előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	0	13 928 589	13 928 589	13 928 589	
166	E/I	Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)	0	14 373 004	14 373 004	14 373 004	0
167	E/II/1	Kapott előleghhez kapcsolódó fizetendő általános forgalmi adó	0	0	0	0	
168	E/II/2	Más fizetendő általános forgalmi adó	163 000	-397 545	-397 545	-397 545	
169	E/II/3	Pénzeszközök átvezetési számla	0	0	0	0	
170	E/II/4	Azonosítás alatt álló tételek	0	0	0	0	
171	E/II	Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	163 000	-397 545	-397 545	-397 545	0
172	E/III/1	December havi illetmények, munkabérek elszámolása	0	0	0	0	
173	E/III/2	Utalványok, bérlet és más hasonló, készpénz-hely.fiz.eszköznek nem minősülő eszk.elszámolásai	0	0	0	0	
174	E/III	Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások (=E/III/1+E/III/2)	0	0	0	0	0
175	E)	EGYEB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	163 000	13 975 459	13 975 459	13 975 459	0
176	F/1	Eredményszemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	
177	F/2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	
178	F/3	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	
179	F)	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	0	0	0	0	0
180		ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F):	2 016 708 574	2 181 146 470	2 953 494 052	2 181 146 470	0



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről, forgalomképesség szerint

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
		Eszközök	2024. évi állomány	2025. évi állomány	Forgalom- képtelen törzsvagyon	Kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó vagyon	Nemzet- gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	Korlátozottan forgalom képes vagyon	Üzleti vagyon
1	Mérleg								
2	A/I/1	Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0	0
3	A/I/2	Szellemi termékek	104 186	104 186	0	0	0	0	104 186
4	A/I/3	Immateriális javak értékelvesztése	0	0	0	0	0	0	0
5	A/I	Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3)	104 186	104 186	0	0	0	0	104 186
6	A/II/1	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 695 547 232	1 695 547 232	0	740 374 375	0	651 199 128	303 973 729
7	A/II/2	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	12 250 962	12 250 962	0	1 201 459	0	2 239 839	8 809 664
8	A/II/3	Tenészállatok	0	0	0	0	0	0	0
9	A/II/4	Beruházások, felújítások	5 590 000	27 366 694	27 366 694	0	0	0	0
10	A/II/5	Tárgyi eszközök értékelvesztése	0	0	0	0	0	0	0
11	A/II	Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	1 713 388 194	1 735 164 888	27 366 694	741 575 834	0	653 438 967	312 783 393
12	A/III/1	Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1e)	23 258 000	23 258 000	0	0	0	0	23 258 000
13	A/III/1a	- ebből: tartós részesedések leánybankban	0	0	0	0	0	0	0
14	A/III/1b	- ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban	23 258 000	23 258 000	0	0	0	0	23 258 000
15	A/III/1c	- ebből: tartós részesedések pénzügyi vállalkozásban	0	0	0	0	0	0	0
16	A/III/1d	- ebből: tartós részesedések társulásban	0	0	0	0	0	0	0
17	A/III/1e	- ebből: egyéb tartós részesedések	0	0	0	0	0	0	0
18	A/III/2	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (>=A/III/2a+A/III/2/b)	0	0	0	0	0	0	0
19	A/III/2a	- ebből: államkötvények	0	0	0	0	0	0	0
20	A/III/2b	- ebből: helvi önkormányzatok kötvényei	0	0	0	0	0	0	0
21	A/III/3	Befektetett pénzügyi eszközök értékelvesztése	0	0	0	0	0	0	0
22	A/III	Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	23 258 000	23 258 000	0	0	0	0	23 258 000
23	A/IV/1	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1a+A/IV/1b+A/IV/1c)	179 060 527	179 060 527	0	0	0	179 060 527	0
24	A/IV/1a	- ebből: immateriális javak	0	0	0	0	0	0	0
25	A/IV/1b	- ebből: tárgyi eszközök	179 060 527	179 060 527	0	0	0	179 060 527	0
26	A/IV/1c	- ebből: tartós részesedések, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0	0	0	0
27	A/IV/2	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékelvesztése	0	0	0	0	0	0	0
28	A/IV	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)	179 060 527	179 060 527	0	0	0	179 060 527	0
29	A)	NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	1 915 810 907	1 937 587 601	27 366 694	741 575 834	0	832 499 494	336 145 579
30	B/I/1	Vásárolt készletek	0	0	0	0	0	0	0
31	B/I/2	Asorolt, követelés fejében átvett készletek	0	0	0	0	0	0	0
32	B/I/3	Egyéb készletek	0	0	0	0	0	0	0
33	B/I/4	Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek	0	0	0	0	0	0	0
34	B/I/5	Növéndék-, hízó és egyéb állatok	0	0	0	0	0	0	0
35	B/I	Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)	0	0	0	0	0	0	0
36	B/II/1	Nem tartós részesedések	0	0	0	0	0	0	0
37	B/II/2	Forrási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (>=B/II/2a+...+B/II/2e)	0	0	0	0	0	0	0
38	B/II/2a	- ebből: kárpótási jegyek	0	0	0	0	0	0	0
39	B/II/2b	- ebből: kincstárjegyek	0	0	0	0	0	0	0
40	B/II/2c	- ebből: államkötvények	0	0	0	0	0	0	0
41	B/II/2d	- ebből: helvi önkormányzatok kötvényei	0	0	0	0	0	0	0
42	B/II	Értékpapírok (=B/II/1+B/II/2)	0	0	0	0	0	0	0
43	B)	NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II)	0	0	0	0	0	0	0
44	C/I/1	Éven túli lejáratú forint lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0	0

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről, forgalomképesség szerint

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Mérleg	Eszközök	2024. évi állomány	2025. évi állomány	Forgalom- képtelen törzsvagyon	Kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó vagyon	Nemzet- gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	Korlátozottan forgalom képes vagyon	Üzleti vagyon
45	C/I/2	Éven túli lejáratú deviza lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0	0
46	C/I/3	Éven belüli lejáratú forint lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0	0
47	C/I/4	Éven belüli lejáratú deviza lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0	0
48	C/I	Lekötött bankbetétek (=C/I/1+...+C/I/2)	0	0	0	0	0	0	0
49	C/II/1	Forintpénztár	1 407 030	2 524 125	0	0	0	0	2 524 125
50	C/II/2	Valutapénztár	0	0	0	0	0	0	0
51	C/II/3	Betétkönyvek, csekkek, elektronikus pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0
52	C/II	Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)	1 407 030	2 524 125	0	0	0	0	2 524 125
53	C/III/1	Kincstáron kívüli forintszámlák	51 681 466	98 933 715	0	0	0	0	98 933 715
54	C/III/2	Kincstárban vezetett forintszámlák	247 094	66 493 553	0	0	0	0	66 493 553
55	C/III	Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	51 928 560	165 427 268	0	0	0	0	165 427 268
56	C/IV/1	Kincstáron kívüli devizaszámlák	0	0	0	0	0	0	0
57	C/IV/2	Kincstárban vezetett devizaszámlák	0	0	0	0	0	0	0
58	C/IV	Devizaszámlák (=C/IV/1+C/IV/2)	0	0	0	0	0	0	0
59	C)	PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)	53 335 590	167 951 393	0	0	0	0	167 951 393
60	D/I/1	Költségvetési évben esedékes követelések m.k.c. támogatások bevételeire AH belülről (>=D/I/1a)	0	0	0	0	0	0	0
61	D/I/1a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések m.c.visszatérítendő tám visszatér.AH belülről	0	0	0	0	0	0	0
62	D/I/2	Költségvetési évben esedékes követelések felh.c.tám.bevételeire AH belülről (>=D/I/2a)	0	0	0	0	0	0	0
63	D/I/2a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések felh.c.visszatér.tám.visszatér. AH belülről	0	0	0	0	0	0	0
64	D/I/3	Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/I/3a+...+D/I/3f)	3 813 855	16 115 676	16 115 676	0	0	0	0
65	D/I/3a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések jóvádelmadókra	0	0	0	0	0	0	0
66	D/I/3b	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések szociális hozzájárulási adóra és járulékokra	0	0	0	0	0	0	0
67	D/I/3c	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adókra	0	0	0	0	0	0	0
68	D/I/3d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra	1 769 811	1 364 050	1 364 050	0	0	0	0
69	D/I/3e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóra	920 132	13 971 749	13 971 749	0	0	0	0
70	D/I/3f	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	1 123 912	779 877	779 877	0	0	0	0
71	D/I/4	Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	2 035 112	1 373 936	1 373 936	0	0	0	0
72	D/I/4a	- ebből: költségvetési évben esedékes köv.készletért.ellenért., szolg.ellenért., közv.szolg.ellenértékére	1 671 894	1 079 925	1 079 925	0	0	0	0
73	D/I/4b	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre	0	0	0	0	0	0	0
74	D/I/4c	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	0	0	0	0	0	0	0
75	D/I/4d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	338 218	269 011	269 011	0	0	0	0
76	D/I/4e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére	0	0	0	0	0	0	0
77	D/I/4f	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bev.	0	0	0	0	0	0	0
78	D/I/4g	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb pénzügyi műveletek bevételeire	0	0	0	0	0	0	0
79	D/I/4h	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések biztosító által fizetett kártérítésre	0	0	0	0	0	0	0
80	D/I/4i	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	25 000	25 000	25 000	0	0	0	0
81	D/I/5	Költségvetési évben esedékes követelések felhasználási bevételre (=D/I/5a+...+D/I/5e)	0	0	0	0	0	0	0
82	D/I/5a	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések immateriális javak értékesítésére	0	0	0	0	0	0	0
83	D/I/5b	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	0	0	0	0	0	0	0
84	D/I/5c	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb tárgyi eszközök értékesítésére	0	0	0	0	0	0	0
85	D/I/5d	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések részesedések értékesítésére	0	0	0	0	0	0	0
86	D/I/5e	- ebből: költségvetési évben esedékes követelések részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bev.	0	0	0	0	0	0	0
87	D/I/6	Költségvetési évben esedékes követelések m.c.átvett pénzeszközre (>=D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	0	0	0	0	0	0	0





Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről, forgalomképesség szerint

Adatok forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Eszközök	2024. évi állomány	2025. évi állomány	Forgalom- képtelen tőzsvagyon	Kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó vagyon	Nemzet- gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tőzsvagyon	Korlátozottan forgalom képes vagyon	Üzleti vagyon
1	Mérleg							
131	D/II/6	Költ.évet követően esedékes köv.műk.c.átvett pénzeszk. ( $\geq D/II/6a+D/II/6b+D/II/6c$ )	0	0	0	0	0	0
132	D/II/6a	- ebből: költ.évet követ. esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülése az Európai Uniótól	0	0	0	0	0	0
133	D/II/6b	- ebből: költ.évet követ. esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.korm. és más nemz.szerv.	0	0	0	0	0	0
134	D/II/6c	- ebből: költ.évet követően esed.köv.műk.c.visszatér.tám., kölcs.visszatérülésére ÁH kívülről	0	0	0	0	0	0
135	D/II/7	Költ.évet követően esed.köv.felh.c.átvett pénzeszközre ( $\geq D/II/7a+D/II/7b+D/II/7c$ )	0	0	0	0	0	0
136	D/II/7a	- ebből: költ.évet követően esed.köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.az Európai Uniótól	0	0	0	0	0	0
137	D/II/7b	- ebből: költ.évet követ. esed.köve.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér.korm.és más nemz.szerv.	0	0	0	0	0	0
138	D/II/7c	- ebből: költ.évet követ. esedékes köv.felh.c.visszatér.tám., kölcs.visszatér. ÁH kívülről	0	0	0	0	0	0
139	D/II/8	Költ.évet követ. esed.köv.felh.c.visszatér.ÁH kívülről ( $=D/II/8a+D/II/8b+D/II/8d$ )	0	0	0	0	0	0
140	D/II/8a	- ebből: költ.évet követ. esed.köv.bef.célú belf.értékpapírok beváltásából, értékesítéséből	0	0	0	0	0	0
141	D/II/8b	- ebből: költ.évet követ. esedékes követelések ÁH belüli megelőlegezések törlesztésére	0	0	0	0	0	0
142	D/II/8c	- ebből: költ.évet követően esed.követelések hosszú lejáratú tulajd.kölcsönök bevételeire	0	0	0	0	0	0
143	D/II/8d	- ebből: költ.évet követően esed.köv.bef.c.külföldi értékpapírok beváltásából, értékesítéséből	0	0	0	0	0	0
144	D/II	<b>Költségvetési évet követően esedékes követelések (<math>=D/II/1+...+D/II/8</math>)</b>	<b>41 425 110</b>	<b>43 666 848</b>	<b>43 666 848</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
145	D/III/1	Adott előlegek ( $=D/III/1a+...+D/III/1f$ )	0	364 664	364 664	0	0	0
146	D/III/1a	- ebből: immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
147	D/III/1b	- ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
148	D/III/1c	- ebből: készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0	0
149	D/III/1d	- ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
150	D/III/1e	- ebből: foglalkoztatottnak adott előlegek	0	364 664	364 664	0	0	0
151	D/III/1f	- ebből: túlfizetések, téves és visszájáró kifizetések	0	0	0	0	0	0
152	D/III/2	Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	0	0	0	0	0
153	D/III/3	Más által beszédett bevételek elszámolása	0	0	0	0	0	0
154	D/III/4	Forgótőke elszámolása	125 000	85 000	85 000	0	0	0
155	D/III/5	Vagyonkezelésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszafizetési követelés elszámolása	0	0	0	0	0	0
156	D/III/6	Nem társadalombiztosítás pénzügyi alapjait terhelő kifizetett ellátások megterítésének elszámolása	0	0	0	0	0	0
157	D/III/7	Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	0	25 893	25 893	0	0	0
158	D/III/8	Részesedésszerzés esetén átadott eszközök	0	0	0	0	0	0
159	D/III/9	Lehetőre, megelőzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok	0	0	0	0	0	0
160	D/III	<b>Követelés jellegű sajátos elszámolások (<math>=D/III/1+...+D/III/9</math>)</b>	<b>125 000</b>	<b>475 557</b>	<b>475 557</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
161	D)	<b>KÖVETÉLESEK (<math>=D/I+D/II+D/III</math>)</b>	<b>47 399 077</b>	<b>61 632 017</b>	<b>61 632 017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
162	E/I/1	Adott előlephez kapcsolódó előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	0	0	0	0	0	0
163	E/I/2	Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	0	444 415	444 415	0	0	0
164	E/I/3	Adott előlephez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	0	0	0	0	0	0
165	E/I/4	Más előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	0	13 928 589	13 928 589	0	0	0
166	E/I	<b>Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (<math>=E/I/1+...+E/I/4</math>)</b>	<b>0</b>	<b>14 373 004</b>	<b>14 373 004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
167	E/II/1	Kapott előlephez kapcsolódó fizetendő általános forgalmi adó	0	0	0	0	0	0
168	E/II/2	Más fizetendő általános forgalmi adó	163 000	-397 545	-397 545	0	0	0
169	E/II/3	Pénzeszközök átrvezetési számla	0	0	0	0	0	0
170	E/II/4	Azonosítás alatt álló tételek	0	0	0	0	0	0
171	E/II	<b>Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (<math>=E/II/1+E/II/2</math>)</b>	<b>163 000</b>	<b>-397 545</b>	<b>-397 545</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
172	E/III/1	December havi illetmények, munkabérek elszámolása	0	0	0	0	0	0
173	E/III/2	Utalványok, bérlet és más hasonló, készpénz-helyi fiz.eszköznek nem minősülő eszk.elszámolásai	0	0	0	0	0	0

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékelő szereplő eszközökről, forgalomképesség szerint

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Mérleg	Eszközök	2024. évi állomány	2025. évi állomány	Forgalom- képtelen törzsvagyon	Kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó vagyon	Nemzet- gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	Korlátozottan forgalom képes vagyon	Üzleti vagyon
174	E/III	Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások (=E/III/1+E/III/2)	0	0	0	0	0	0	0
175	E)	EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/1+E/II+E/III)	163 000	13 975 459	13 975 459	0	0	0	0
176	F/1	Eredményszemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	0	0	0
177	F/2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	0	0	0
178	F/3	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0
179	F)	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	0	0	0	0	0	0	0
180		ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F):	2 016 708 574	2 181 146 470	102 974 170	741 575 834	0	832 499 494	504 096 972

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő forrásokról**

Adatok forintban

	A	B	C	D
1	Mérleg	Források	2024. évi állomány	2025. évi állomány
2	G/I	Nemzeti vagyon induláskori értéke	992 046 000	992 046 000
3	G/II	Nemzeti vagyon változásai	0	0
4	G/III	Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	138 244	138 244
5	G/IV	Felhalmozott eredmény	1 044 235 015	979 634 492
6	G/V	Eszközök értékkeljesbítésének forrása	0	0
7	G/VI	Mérleg szerinti eredmény	-64 600 523	181 276 230
8	<b>G)</b>	<b>SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI)</b>	<b>1 971 818 736</b>	<b>2 153 094 966</b>
9	H/I/1	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0	0
10	H/I/2	Költségvetési évben esedékes köt.munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra	0	0
11	H/I/3	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	550 755	153 902
12	H/I/4	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira	0	0
13	H/I/5	Költségvetési évben esedékes köt.egyéb működési célú kiadásokra (>=H/I/5a+H/I/5b)	0	0
14	H/I/5a	- ebből: költ.évben esedékes köt.műk.c.visszatérítendő tám., kölcsönök törlesztésére AH belülre	0	0
15	H/I/5b	- ebből: költ.évben esedékes kötelezettségek műk.c.támogatásokra az Európai Uniónak	0	0
16	H/I/6	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	0	3 797 427
17	H/I/7	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra	0	0
18	H/I/8	Költ.évben esedékes kötelezettségek egyéb felh.célú kiadásokra (>=H/I/8a+H/I/8b)	0	0
19	H/I/8a	- ebből: költ.évben esedékes köt.felh.c.visszatérítendő tám., kölcsönök törlesztésére AH belülre	0	0
20	H/I/8b	- ebből: költ.évben esedékes köt.felhalmozási célú támogatásokra az Európai Uniónak	0	0
21	H/I/9	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/I/9a+...+H/I/9l)	0	0
22	H/I/9a	- ebből: költ.évben esedékes köt.hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztésére pénzügyi váll.	0	0
23	H/I/9b	- ebből: költ.évben esedékes köt.rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törl.pénzügyi vállalkozásnak	0	0
24	H/I/9c	- ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek kincstárjegyek beváltására	0	0
25	H/I/9d	- ebből: költ.évben esedékes köt.éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltására	0	0
26	H/I/9e	- ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek belföldi kötvények beváltására	0	0
27	H/I/9f	- ebből: költ.évben esedékes köt.éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltására	0	0
28	H/I/9g	- ebből: költ.évben esedékes kötelezettségek AH belüli megelőlegezések visszafizetésére	0	0
29	H/I/9h	- ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek pénzügyi lízing kiadásaira	0	0
30	H/I/9i	- ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek külföldi értékpapírok beváltására	0	0
31	H/I/9j	- ebből: költ.évben esed.köt.hitelek, kölcs.törl.külföldi kormányoknak és nemzetközi szerv.	0	0
32	H/I/9k	- ebből: költ.évben esedékes köt.hitelek, kölcsönök törlesztésére külföldi pénzügyintézeteknek	0	0
33	H/I/9l	- ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek váltókiadásokra	0	0
34	<b>H/I</b>	<b>Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)</b>	<b>550 755</b>	<b>3 951 329</b>
35	H/II/1	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0	0
36	H/II/2	Költ.évet követően esedékes köt.munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra	0	0
37	H/II/3	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	1 096 506	0
38	H/II/4	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira	0	0
39	H/II/5	Költségvetési évet követően esedékes köt.egyéb működési célú kiadásokra (>=H/II/5a+H/II/5b)	0	0
40	H/II/5a	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.műk.c.visszatér.tám., kölcs.törlesztésére AH belülre	0	0
41	H/II/5b	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.működési célú támogatásokra az Európai Uniónak	0	0
42	H/II/6	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek beruházásokra	0	0
43	H/II/7	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek felújításokra	0	0
44	H/II/8	Költ.évet követően esedékes köt.egyéb felh.célú kiadásokra (>=H/II/8a+H/II/8b)	0	0
45	H/II/8a	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.felh.c.visszatér.tám., kölcs.törlesztésére AH belülre	0	0
46	H/II/8b	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.felh.célú támogatásokra az Európai Uniónak	0	0
47	H/II/9	Költ.évet követően esedékes kötelezettségek finansz.kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)	3 447 191	0
48	H/II/9a	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törl.pénzügyi váll.	0	0
49	H/II/9b	- ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek kincstárjegyek beváltására	0	0
50	H/II/9c	- ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek belföldi kötvények beváltására	0	0
51	H/II/9d	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltására	0	0
52	H/II/9e	- ebből: költ.évet követően esedékes kötelezettségek AH belüli megelőlegezések visszafizetésére	3 447 191	0
53	H/II/9f	- ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek pénzügyi lízing kiadásaira	0	0
54	H/II/9g	- ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek külföldi értékpapírok beváltására	0	0
55	H/II/9h	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.hitelek, kölcsönök törl.külföldi korm.és nemz.szerv.	0	0
56	H/II/9i	- ebből: költ.évet követően esedékes köt.külföldi hitelek, kölcs.törl.külföldi pénzügyintézeteknek	0	0
57	H/II/9j	- ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek váltókiadásokra	0	0
58	<b>H/II</b>	<b>Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)</b>	<b>4 543 697</b>	<b>0</b>
59	H/III/1	Kapott előlegek	22 425 110	23 983 847
60	H/III/2	Továbbadási célból folvosított támogatások, ellátások elszámolása	0	0
61	H/III/3	Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	104 328	116 328
62	H/III/4	Forgótőke elszámolása (Kincstár)	0	0
63	H/III/5	Nemzeti vagyonba tartozó bef.eszközökkel kapcs.egyes köt.jellegű sajátos elszámolások	0	0
64	H/III/6	Nem társadalombiztosítás pénzügyi alapjait terhelő kifizetett ellátások megtérítésének elsz.	0	0
65	H/III/7	Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok	3 128 285	0
66	H/III/8	Nemzetközi támogatási programok pénzeszközei	0	0
67	H/III/9	Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek	0	0
68	<b>H/III</b>	<b>Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)</b>	<b>25 657 723</b>	<b>24 100 175</b>
69	<b>H)</b>	<b>KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)</b>	<b>30 752 175</b>	<b>28 051 504</b>
70	<b>I)</b>	<b>KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
71	I/1	Eredményszemléletű bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
72	I/2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	14 137 663	0
73	I/3	Halasztott eredmény-szemléletű bevételek	0	0
74	<b>J)</b>	<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)</b>	<b>14 137 663</b>	<b>0</b>
75		<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J):</b>	<b>2 016 708 574</b>	<b>2 181 146 470</b>

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzeszközök változásának levezetése**  
**Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek összesen**  
 Adatok forintban

	A	B	C
1	S.	Megnevezés	Összeg
2	1.1.	Nyitó pénzkészlet 2025.01.01 napján	53 335 590
3	1.2.	- ebből: Bankszámlák egyenlege	51 928 560
4	1.3.	- ebből: Lekötött betét	0
5	1.4.	- ebből: Pénztárak és betétkönyvek egyenlege	1 407 030
6	1.5.	Bevételek ( + )	392 639 571
7	1.6.	Kiadások ( - )	249 362 850
8	1.7.	Pénzmaradvány ( - )	26 569 548
9	1.8.	+/- 36-osok, 098 egyenlege	-2 091 370
10	1.9.	Záró pénzkészlet 2025.03.31. napján	167 951 393
11	1.10.	- ebből: Bankszámlák egyenlege	165 427 268
12	1.11.	- ebből: Lekötött betét	0
13	1.12.	- ebből: Pénztárak és betétkönyvek egyenlege	2 524 125

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Kimutatás a 2025. évi létszámgazdálkodásról**

	A	B	C	D	E	F
1	Sor- szám	Szervezet neve	Engedélyezett létszám	Betöltött létszám	Engedélyezett létszám (közfoglal- koztatottak)	Betöltött létszám (közfoglalkoz- tatottak)
2	a	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	14,00	14,00	9,00	9,00
3	b	Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal	7,00	7,00	0,00	0,00
4		<b>Létszám összesen</b>	<b>21,00</b>	<b>21,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>



## **KIVONAT**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának**  
**23/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**az Önkormányzat 2025. évi háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolóról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2025. évi háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

2025. OKT. 27.



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**2.)**

**napirendi pontjához**



# ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésének napirendi pontjához

Tárgy: Tájékoztatás Lajoskomárom nagyközség településkörnyezetének állapotáról

Előterjesztő: Reizinger Ádám polgármester

Készítette: Pirmann-né Felső Marianna jegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

## Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselők elé, Lajoskomárom nagyközség településkörnyezetének állapotáról szóló előterjesztést.

### 1. Tárgy

*A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Környezetvédelmi tv.) 46. § (1) bekezdés e) pontja kimondja, hogy a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.*

*A Környezetvédelmi törvény 51. § (3) bekezdése szerint a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.*

A jogszabályban foglalt kötelezettségnek eleget téve a település környezetének állapotáról jelen előterjesztés 1. mellékletében foglalt tájékoztatást adom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást tudomásul venni szíveskedjen!

### 2. Jogszabályi hivatkozások

- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény

### 3. Mellékletek

- határozati javaslat

- tájékoztató Lajoskomárom településkörnyezetének állapotáról

Lajoskomárom, 2025. október 17.

  
Reizinger Ádám  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**

#### **Lajoskomárom nagyközség környezeti állapotáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése és az 51. § (3) bekezdése értelmében Lajoskomárom település környezeti állapotáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi,
2. felkéri a polgármestert, hogy a tájékoztatás helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Reizinger Ádám polgármester

**TÁJÉKOZTATÓ  
LAJOSKOMÁROM TELEPÜLÉSKÖRNYEZETÉNEK ÁLLAPOTÁRÓL  
2025**

Környezetünkéről készített tájékoztató alapja a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Környezetvédelmi tv.) előírása, mely szerint környezeti értékek a nemzeti vagyon részei, amelynek megőrzése és védelme, minőségének javítása alapfeltétel az élővilág, az ember egészsége, életminősége szempontjából. Felelősséggel tartozunk azokért a környezeti és természeti értékekért, melyeket szüleinktől kaptunk, s amelyeket utódainknak tartozunk átörököteni a fenntartható fejlődés jegyében.

A Környezetvédelmi tv. 46. § (1) bekezdés e) pontja szerint a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A Környezetvédelmi tv. 51. § (3) bekezdése alapján a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

**FELMÉRÉS LAJOSKOMÁROM TELEPÜLÉS 2025. évi KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁRÓL**

S. Sz.	Kérdés	Válasz
1.	Település földrajzi adatai, lakosság száma	Terület: <b>75,67 km<sup>2</sup></b> Lakosság 2024.XII. 31.: <b>2081 fő</b> Lakásszám: <b>872 db</b>
2.	Település tisztasága, esztétikája megfelelő-e? (takarítás, utcai szeméttárolók, virágládák)	Igen <b>Javításuk, festésük indokolt.</b>
3.	Zöldfelületek/parkok aránya növekedett-e a településen belül, gondozásuk megoldott-e?	Faluközpont felújítása 2012 év; Béka-tó 2015.; Faluközpont 2018. virágosítás EntenteFlorale EU versenyében. 2019. év Diósi út (zártkerti elkerülő szakasz, faültetéssel) Piac tér (2022) Széchenyi utca és a Középbogárdi Temető (2023.) 27 db Hársfa Ország fásítási programban, Béka-tó tanösvény járdaszakasz egy részének felújítása (murva, 2025), Középbogárdi Temető (2025) 10 db amerikai hársfa - Ország Fásítási Program <b>A lajoskomáromi és a középbogárdi temetőben a fák pótlása szükséges.</b>
4.	Történt-e erdősítés?	Utoljára 2019 év ősz – tél 150 db HÁRSFA (felső halastó)

S. Sz.	Kérdés	Válasz
		Előtte évek: (2015.évben 6 Ha Akácos, azóta 17,37 Ha Akác Energia Ültetvényként; Tölgyes ültetvény 85 Hrsz)
5.	A településen nyilvántartott gépjárművek száma - traktorok nélkül (összesen: 1178 db) <b>2020-as adat</b> (azóta a nyilvántartó hatóság a NAV)	Személygépkocsi <b>884 db</b> Tehergépkocsi: <b>119 db</b> Pótkocsi: <b>124 db</b> Motorkerékpár <b>59 db</b>
6.	Telepengedéllyel rendelkező vállalkozások száma Üzlethelyiségek száma:	<b>11</b> <b>22</b>
7.	Környezetterhelést előidéző vállalkozások száma, tevékenységek ( <i>műtrágya használata + állattartók hígtrágya elhelyezése</i> )	Vállalkozások száma: <b>300 ebből</b> Egyéni vállalkozások és őstermelők szám: <b>135</b> Családi gazdaságok száma: <b>74</b> Cégek száma (kft., bt.): <b>91</b>
8.	Vezetékes ivóvízzel való ellátottság az össz. lakás számra vonatkoztatva	<b>872</b> vezetékes ivóvízzel ellátott ingatlan van a településen ( <b>Nincs olyan</b> lakóingatlan, amely nem ellátott vezetékes ivóvízzel)
9.	Megfelelő-e az ivóvíz minősége?	Lajoskomárom: Igen; <b>Középbogárd: Nem (Vastalanító szükséges)</b> <b>Külsősáripusztá: Nem (Enyingi Agrár Zrt. kútjai biztosítják)</b>
10.	Szennyvízelhelyezés lehetősége, ürítő helyek ellenőrzése, iszapkezelés	Elhelyezés: FEJÉRVÍZ Zrt. Lajoskomárom, Középbogárd szennyvíztisztító teleppel
11.	Csatornázottság az összes lakás számra vonatkoztatva	Csatornázottság <b>települési szinten megoldott. Rákötés aránya: 92 %</b> (69 ingatlan nincs rákötve!)
12.	Rendelkezik-e a település környezetvédelmi rendelettel és környezeti politikával?	Rendelet: 17/2015. (IX.30.) Politika: Local Agenda 2017-ben felülvizsgálva. <b>Ismételt felülvizsgálat indokolt.</b>
13.	Rendelkezik-e a település hulladékgazdálkodási rendelettel?	10/2016. (VII.11.)
14.	Rendelkezik-e a település hulladékgazdálkodási programmal?	Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
15.	Működik-e a településen rendszeres hulladék-gyűjtés és szállítás?	Igen (Lakossági szilárd hulladékgyűjtés, szállítás és elhelyezés - VERTIKÁL Polgárdi)

S. Sz.	Kérdés	Válasz
		2025. tavaszán történt szervezett elektronikai hulladék gyűjtés.
16.	Évenként keletkező települési szilárd hulladékok mennyisége	kb. 454,3 tonna
17.	Van-e a településen üzemelő hulladéklerakó, és van-e működési engedélye?	A hulladékudvar megszűnt, házhoz menő szelektív hulladékszállítást a Vertikál Kft. biztosítja; 2020. évben háztartásonként további 1 db gyűjtőedény került kiosztásra szelektív hulladék begyűjtésére. Üveggyűjtők 2019-től. Sütőolaj begyűjtése: 2021-től.
18.	Ha nincs, hova szállítják a hulladékot?	-
19.	Van-e a településen illegális lerakó?	Illegális lerakás előfordul.
20.	Van-e a településen már bezárt rekultiválandó hulladéklerakó?	Igen van rekultiválandó terület. Más területet a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megnyert KEOP pályázattal rendelkezik, <b>rekultiválás ideje: 2012.</b>
21.	Van-e a településen inert (pl. építési törmelék) hulladéklerakó?	Nincs
22.	Van-e a településen állati hulladék befogadására alkalmas ártalmatlanító?	Ártalmatlanító nincs, állati hulladék gyűjtőhely nagyobb állattartóknál.
23.	Van-e belterületi nem portalanított út?	Nincs
24.	Utak állapota	Jó (11 km út, 29 km járda) Ozorai utca útszakasz szorul felújításra, ami a Magyar Közút kezelésében van. Belterületi utak felújítása (2025.): Ady E. utca, Kalapács köz, Parti pincék, Káposztási utca, Ifjúsági utca, Gesztenyefasor és temető, Rákóczi utca szakaszos felújítása, Széchenyi utca Sáfrány köz és a Móricz Zs. utcai szakasza.
25.	Van-e a település környezetében természetvédelmi terület?	Lásd: NATURA 2000
26.	Létesült-e új védettség? (műemlék, táj, élőhely, növény, állat, stb.)	Nem
27.	Tervezik-e védettség megkérését az elkövetkezendő 15 évben, és mire?	Igen, Fülöphegyi pincesor
28.	Levegő szennyezettségi állapot megfelelő-e?	Megfelelő
29.	Élővizek védelme megoldott-e?	Igen
30.	Történt-e vízszennyezés?	Nem
31.	Történik-e házi komposztálás?	Szervezetten nem

S. Sz.	Kérdés	Válasz
32.	Okoz-e kárt a településen a belvíz?	Magas a talajvízszint („B” érzékenység) Árokrendszer kiépítése 2016-ra elkészült. <b>Árokrendszer karbantartása szükséges.</b>
33.	Rendezett-e a csapadékvíz elvezetése?	<b>Település néhány területét kivéve igen.</b>
34.	Árkok gondozása megoldott-e?	Megoldott, de <b>folyamatos karbantartásuk szükséges.</b>
35.	Lakosság környezetvédelemmel kapcsolatos tájékoztatása?	Honlapon keresztül: <a href="http://www.lajoskomarom.asp.lagov.hu">www.lajoskomarom.asp.lagov.hu</a>
36.	Van-e civil környezetvédelmi szervezet, és milyen a lakossággal kapcsolatos viszonya a környezettudat és szemléletformálás tekintetében?	Faluszépítő (Lajoskomárom) Faluvédő (Középbogárd)
37.	Óvodai környezeti nevelési program van-e?	Igen (Zöld Óvoda, Madárbarát Óvoda)
38.	A településre és környékére vonatkozó legjelentősebb környezetvédelmi probléma megnevezése	Letermelt Erdő terület újra erdősítése 2015 évben megtörtént. <b>2016-tól járdák felújítási program: évente 1000-1500 m tervezetten felújítva.</b>
39.	Tervez-e pályázat útján állami forrásokat igényelni ennek megoldására?	Igen, 2019 - 2021. években évente elnyert forrás 5- 5 millió Ft, saját önrész ugyanennyi. MFP programban anyag támogatásra pozitív elbírálás esetén 10 millió forint járdaszakaszonként. Dózsa Gy. utcai járda saját erőből került felújításra, Mikszáth K. u. 2026. tavaszán MFP forrásból kerül felújításra.
40.	Tud-e saját forrást biztosítani ennek megoldására?	2025-ben az önerő a Dózsa Gy. utcában 6 millió forint volt.
41.	Van-e védett területre fenntartási/kezelési terv?	Nincs
42.	Tájvédelmi szempontból új létesítmények esetén telepítési helyszín megválasztása, környezetterhelő hatások mérséklése, tájjelleghez alkalmazkodó kialakítás megvalósul-e?	Nem
43.	Környezetbiztonság	Belvíz-veszélyeztetettség:- Veszélyes anyagokkal dolgozó vállalkozás: - Volt-e erdőtűz: nem
44.	Kerékpárút létesült-e?	Nem
45.	Van-e program a környezettudatos szemlélet alakítására?	Program van: - <b>Szelektív hulladékgyűjtés: igen</b> <b>Utcai szemétygyűjtők: igen</b> <b>Üveggyűjtők 2019-től</b> <b>Sütőolaj begyűjtése: 2021-től</b>

S. Sz.	Kérdés	Válasz
		<p>'Tiszta udvar, rendes ház': „<b>RENDES PORTA</b>” CÍM 2018-ban</p> <p>Szervezett közös közterületi takarítás: igen Civil szervezet,</p> <p>TeSzedd! program – önkéntes hulladékszedési mozgalomban való részvétel</p> <p>Házi komposztálás: -</p> <p><b>Környezettudatos szemlélet alakítására forrás bevonásával szükség lenne.</b></p>

A környezet állapotának felmérése és leírása alapján megállapítható, hogy a **legjelentősebb környezeti problémák** a következők:

- o hulladékgazdálkodás,
- o belterületi járdák állapota,
- o környezettudat és szemlélet formálás alacsony szintje.

**Település célkitűzései:**

- o a település csatornázottsága tekintetében a rákötések ösztönzésével; a talajterhelési díj érvényesítése,
- o járdák állapotának javítása,
- o a szelektív hulladékgyűjtés feltételrendszerének megteremtése és ösztönzése,
- o a zöldfelületek fejlesztése mind minőségi, mind mennyiségi vonatkozásban,
- o környezetkímélő mezőgazdasági technológiák támogatása az agráriumban,
- o a települési rendezési tervek és minden egyéb, természetes élőhelyeket esetlegesen érintő tervek környezet-szempontrú összehangolása.

Megállapítható, hogy a környezet igénybevételeiben jelentős negatív változás nem tapasztalható az előző évekhez képest, így továbbra is biztosított lehet a település fenntartható fejlesztése, fejlődése.

A környezetvédelem értékelését az önkormányzatok hatás- és feladatkörébe tartozó feladatok ellátása, a környezethasználókkal való kapcsolatok, az oktatási intézményekkel való kapcsolat, az illegális hulladéklerakásokkal kapcsolatos problémák, a zöldterület ápolás és fejlesztés, parlagfű irtás, a környezeti elemek védelme, valamint az önállóan kezelt hatótényezőkkel (hulladék-gazdálkodás, zaj- és rezgésterhelés) kapcsolatos intézkedések megtételével lehet a jövőben növelni.

Az elmúlt évek eredménye a csapadék és belvíz elvezetését biztosító árokrendszer felújítása, a 6 Ha-os erdőterület újraterelítése akáccal; továbbá a közmunka program keretében a volt községi legelők területén és a Józán-hegy területén kb. 17,37 Ha területű energia ültetvény létrehozását közel 3300000 tő csemete ültetésével. Elmúlt 4 évben az Országfásítás program keretében belterületi faültetések. Az energiafelhasználás csökkentése érdekében tovább folytatódott az önkormányzati tulajdonú épületek korszerűsítése az épületek külső hőszigetelésével és nyílászáróinak cseréjével. A településen az alábbi épületek már megfelelnek a kor energetikai követelményeinek:



- Egészségház
- Gyógyszertár és Fogorvosi rendelő
- Kerekerdő Evangélikus óvoda,
- Gesztenyefasori Iskola,
- Sportcsarnok
- Ifjúsági Klub épülete (volt Mozi)
- Sporttelep
- Művelődési Ház
- Községház

A középbugárdi Faluház és Egészségház 2026-2027-ben energetikai korszerűsítésen fog átesni.

Megvalósult a takarékos közvilágítás, a lámpatestek cseréjével és néhány területen lámpatest bővítésével (2019-2021 év).

## Javaslatok

### Levegőtisztaság védelem

#### Feladatok:

- o a főközlekedési útvonalak mentén folyamatos fásítás
- o pontforrások engedélyezési eljárásánál a védőtávolság és fásítás szigorú betartatása
- o növelni a zöldterületet a közterületeken.

A település környezeti állapotának fontos indikátora a levegő tisztasága. A kerti hulladékok égetésének szabályozása. A határérték alatti szennyezettség eléréséhez nagyon fontos az előírások betartásának ellenőrzése. A közlekedés mellett szezonálisan az avarégetés járul hozzá legnagyobb mértékben a szálló por PM 10 frakciójának (<10 µm kisebb méretű porszemcsék) levegőbe jutásához. A kerti hulladék égetésének megszüntetésére elkészült a központi rendelet, országosan tilos lesz az égetés. A rendelkezés még nem lépett hatályba a vészhelyzet miatt. Tehát a vészhelyzet megszűnésével teljes tilalom lesz a hulladék égetésére. Az önkormányzat 2025. márciusában elfogadta az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó önkormányzati rendeletét, mely alapján korlátozásokkal lehetőséget biztosít a lakosság számára az avar és kerti hulladékok elégetésére, ugyanakkor ösztönözni szükséges a házi komposztálás előtérbe helyezését.

### Vízvédelem

#### Feladatok:

- o csatornahálózat rákötésének ösztönzése
- o Csapadékvíz, belvíz elvezetés érdekében a vízelvezető árkok rendszeres gondozása szükséges. Az egyes ingatlanoknál létesített kocsibejáró feltöltések átereszeinek meglétét ellenőrizni kell. **Feladat a folyamatos karbantartás.**
- o a felhagyott és működő ásott kutak mennyiségének feltérképezése
- o az ásott kutakba való szennyvízbevezetés hatósági ellenőrzése és a lakosság tájékoztatása ennek veszélyéről
- o a nitrát-szennyeződés elleni védelem a jogszabályok betartásának ellenőrzése
- o a lakosság tájékoztatása a szennyvízelhelyezés lehetőségeiről, az illegális szennyvíz elhelyezés veszélyeiről
- o a környezetszennyező illegális tevékenységek felszámolása érdekében javítani kell a hatósági munka hatékonyságát
- o a csapadécsatornába a szennyvíz illegális bekötésének ellenőrzése
- o permetezési napló megkövetelése.

### Ivóvíz

A vízellátás vonatkozásában a fejlesztési feladatokban ma a minőségi javítás megoldása a legfontosabb. A vízellátás minőség javítási feladatai körében:

- o A bejelentési kötelezettség nélküli állattartás ellenőrzése
- o A mezőgazdasági tevékenység túlzott műtrágya felhasználásának csökkentésére tudatosítani kell a lehetőséget, hogy térinformatika segítségével talajminták elemzése révén optimalizálható a vegyszerezés.
- o Meg kell akadályozni a településekről kihordott hulladék (elemek, akkumulátorok, maradék vegyszerek, stb.) illegális lerakását, mely jelentős talajvízszennyezőst eredményez.

- o A közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás.
- o Konkrét probléma a Középbogárd településrész ivóvízminőségének javítása (vastalanító rendszer beépítése). Külsősáripusztai ivóvíz ellátását az Enyingi Agrár Zrt. saját kutjaiból biztosítja. A Zrt. vezetése jelezte, hogy hosszútávon ezt a szolgáltatást meg kívánja szüntetni. A megszüntetéssel a településrészen élő lakosság ivóvízellátása nem lesz biztosított!!!!

### Föld- és talajvédelem

#### Feladatok:

- o a közúti közlekedés által kibocsátott nehézfémek lerakódnak a talaj felső rétegébe, ezért a forgalmas helyeken növényzet telepítése a szennyezett talaj megkötésére a felporzás megakadályozására
- o illegális hulladék elhelyezés mérséklése, megszüntetése
- o közterületen való szemetelés ellen közutak mentén tárolók kihelyezése
- o a zöldterületek növelése
- o aszfalt úthossz növelés (Tervek: önkormányzat tulajdonában lévő külterületi útszakaszok felújítása.)

### Természet- és tájvédelem

#### Feladatok:

- o A kiemelt terület védelmének megszervezése helyi környezetvédő szervezetek segítségével
- o természeti értékek bemutatása
- o helyi védettségre alkalmas területek kijelölése
- o természetbarát szemlélet alakítása.
- o kerékpáros turizmus fejlesztésére program kidolgozása.

Továbbra is fontos feladat a kihelyezett **utcai szemétgyűjtők** számának növelése. A zöldfelületek védelme érdekében a **fásítási programokat** kellene szervezni.

### Hulladékgazdálkodás

#### Feladatok:

- o a működő ipari telephelyek környezetszennyezésének megelőzése
- o szelektív hulladékgyűjtés ösztönzése. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás hulladékgazdálkodási programja keretében időszakonként a háztól elszállítják külön edényzetben az újrahasznosítható műanyag, papír hulladékot. 2021-ben az Önkormányzat közreműködésével kerültek a konténerek kiosztásra a lakosság részére.
- o a településen 3 helyen van mód az üveget külön konténerbe elhelyezni, 1 helyen van mód a sütőolajat elhelyezni, ahonnan rendszeresen elszállítják a begyűjtött hulladékot újrahasznosításra.
- o komposztálás szervezett ösztönzése,
- o műszaki védelem nélküli lerakók felülvizsgálata, rekultiválása és lezárása, valamint tájba illesztésük
- o helyi hulladékgazdálkodási tervek készítése a 310/2013. (VIII. 16.) Korm. rendelet szerint

- o lomtalanítás szervezése, lakossági veszélyes hulladékok begyűjtése, mint lejárt növényvédőszer

### **Zaj- és rezgésvédelem**

Feladatok:

- o a zajvédelmi rendelet elkészítése és elfogadása
- o a zenés vendéglátóhelyek rendszeres ellenőrzése

### **Környezetbiztonság**

Feladat:

- o Ellenőrizni kell a térségben működő vállalkozások havária terveinek meglétét, civil szervezetek segítségével.

### **Energiaellátás**

Feladat a közintézmények energiafelhasználásának racionalizálása:

- o megújuló energia hasznosítása (biomassza).

Az energiahatékonyság elősegítésére a közintézményi épületek vonatkozásában további épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról megfelelési mutatóinak elérésére pályázati támogatás megszerzése. EU követelmény a középületek energiahatékonyságának biztosítása.

Megújuló energiaforrások hasznosítása területén a TOP forrásaiból elnyert támogatással megvalósult az Önkormányzati középületek egy központi kazánról történő fűtése Biomassza felhasználásával.

### **Környezeti nevelés, tudatformálás, társadalmi részvétel**

Feladatok: *tájékoztatás, ismeretterjesztés és képzés*

- o lakosság hiteles tájékoztatása
- o környezettudat és szemléletformáló előadások szervezése
- o kiadványok beszerzése és eljuttatása a lakossághoz.

Lajoskomárom, 2025. október 17.

  
Reizinger Ádám  
polgármester



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**3.)**

**napirendi pontjához**

# ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésének napirendi pontjához

Tárgy: mezőőri járulék szabályozásának felülvizsgálata

Előterjesztő: Reizinger Ádám polgármester

Készítette: Pirmann-né Felső Marianna jegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

A szavazás módja:

egyszerű/ minősített

nyílt/ titkos

## Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselők elé, a mezőőri járulék szabályozásának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést.

### 1. Előzmények

A t. Képviselő-testület a 2025. szeptemberi ülésén 109/2025. (IX.22) számú határozatával döntött arról, hogy a mezőőri járulék szabályozását felül kívánja vizsgálni.

### 2. Tárgy

*A fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény (a továbbiakban: 1997. évi CLIX. törvény) 16. §-a rendelkezik a mezei őrszolgálat létesítéséről akként, hogy az önkormányzat közigazgatási területéhez tartozó termőföldek – ide nem értve az erdőt és a halastavat – őrzéséről mezei őrszolgálat létesítésével gondoskodhat.*

*A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 2. § 19. pontja alapján termőföld az a földrészlet vagy alrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva.*

Az őrszolgálat létszámát a működési területéhez és a körzetben tevékenykedő egyéb közfeladatot ellátó őrszolgálatok működéséhez mérten úgy kell megállapítani, hogy annak napi, rendszeres ellenőrzése biztosítható legyen. A mezei őrszolgálatot a település közigazgatási területén két fő (1 fő teljesmunkaidős, 1 fő részmunkaidős) mezőőr látja el.

*Az 1997. évi CLIX. törvény 19. § (1) és (2) bekezdése alapján az önkormányzati mezei őrszolgálat megalakítási, fenntartási és működési költségeit a földhasználó, ha ez ismeretlen, a tulajdonos által kifizetett mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból kell fedezni. A mezőőri járulék mértékét, megfizetésének módját, valamint a kedvezményekre és mentességekre vonatkozó előírásokat a települési, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat, a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló helyi önkormányzati rendeletében szabályozza.*

A megalakítási, fenntartási és működési költségek felét, de legfeljebb a külön jogszabályban meghatározott összeget a központi költségvetés biztosítja hozzájárulásként (2014. áprilisától ez az összeg legfeljebb 90 000,- Ft/hó/fő, azaz 2 160 000,- Ft) az agrárpolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium fejezetéből.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a 10/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önk. rendelet) rendelkezik a mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról.

Az önk. rendelet 3. § (5) bekezdése a mezőőri járulék éves mértékét az alábbiakban állapítja meg:

- a) külterületi szántó művelési ág esetén 700,- Ft/Ha/év
- b) külterületi gyepterület, legelő művelési ág esetén 500,- Ft/Ha/év
- c) zártkerti ingatlan esetén (terület nagyság és művelési ágtól függetlenül) 500,- Ft/ingatlan (Hrsz.) /év

A mezei őrszolgálat működési költségei a 2024-es évben az alábbiak szerint alakultak:

Önkormányzat Mezei őrszolgálat működése 2024 évben	Személyi kiadás	Dologi kiadás	Állami hozzájárulás	Befizetett mezőőri járulék	További önkormányzati forrásigény
	6 176 769,- Ft	1 858 857,- Ft	2 160 000,- Ft	4 354 772,- Ft	-1 520 854,- Ft
	Kiadások összesen		Bevétel összesen		
	8 035 626,- Ft		6 514 772,- Ft		

**2024. évben a kivetett összes mezőőri járulék összege 4 719 000,- Ft volt. Előző években meg nem fizetett mezőőri járulék (hátralék) összesen 128 562,- Ft.** Látható tehát, hogy az állami hozzájárulással és még egy 100 %-os befizetéssel sem nyújtottak volna a bevételek fedezetet a kiadásokra.

Az éves kivetett mezőőri járulék összegének mintegy 90-95%-a folyik be az önkéntes teljesítésekből, a fennmaradó összeg a behajtási tevékenységek után, várhatóan hosszabb időszak alatt realizálódna, tekintettel arra, hogy a hátralékot adók módjára behajtásra átadni csak tízezer forint összeg felett lehet.

Az 1997. évi CLIX. törvény 19. § (1) bekezdése egyértelműen kimondja, hogy **a mezei őrszolgálat működési költségeit a központi költségvetés által biztosított hozzájárulás mellett a mezőőri járulékból kell fedezni.**

A hatályos önk. rendeletünk alapján nem kell megfizetni a mezőőri járulékot, ha a földhasználó tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan (külterületi és zártkerti ingatlanok közül a szántó, rét, gyepterület, legelő, szőlő, kert és gyümölcsös) mértéke nem éri el az 500 m<sup>2</sup>-t. Továbbá a földhasználó mentesül a mezőőri járulék megfizetésének kötelezettsége alól, ha a tulajdonában és használatában lévő összes külterületi szántó, gyepterület, legelő ingatlan mértéke nem éri el az 5000 m<sup>2</sup>-t.

**Zártkertként** nyilvántartott ingatlan **összes területe 119.0057 ha.m<sup>2</sup>**, melyből gyümölcsös 3.3835 ha.m<sup>2</sup>, kert 24.2529 ha.m<sup>2</sup>, legelő 0.3907 ha.m<sup>2</sup>, rét 0.1176 ha.m<sup>2</sup>, szántó 46.3561 ha.m<sup>2</sup>, szőlő 26.8167 ha.m<sup>2</sup>. **13.9428 ha.m<sup>2</sup> nagyságú zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ág alól „kivett” terület**, mely nem tartozik a járulék-köteles ingatlanok közé, ahogy az erdő és nádas művelési ágú területek sem, melyek összes területe 4.7454 ha.m<sup>2</sup>.

**Külterületként** nyilvántartott ingatlanok **összes területe 7171.3934 ha.m<sup>2</sup>**, melyből legelő 490.9471 ha.m<sup>2</sup>, rét 114.7284 ha.m<sup>2</sup>, szántó 5969.0914 ha.m<sup>2</sup>. **294.3672 ha.m<sup>2</sup> nagyságú külterületként nyilvántartott ingatlan művelési ág alól „kivett” terület**, továbbá **302.0901 ha.m<sup>2</sup> nagyságú terület** erdő, halastó, nádas, fásított terület művelési ágban van, melyek szintén **nem tartoznak a járulék köteles ingatlanok közé.**



Összehasonlításul a Fejér vármegyei települések által alkalmazott mezőőri járulék mérték(ek):

Fejér vármegyei településeken bevezetett mezei őrszolgálatért fizetendő járulékok/mentességek		
település	járulék	mentesség
Káloz	a) külterületi szántó: 900,- Ft/ha/év b) külterületi gyepterület, rét, legelő: 450,- Ft/ha/év c) zártkerti ingatlan 1351,- Ft/ingatlan	-
Pátka	650,- Ft/ha/év, ha a tulajdonos vagy földhasználó összterülete meghaladja az 1 ha-t (nem terjed ki az erdő, a védett természeti terület, halastó műv. ágra)	-
Ercsi	gyümölcsös, kert, legelő, rét, szántó, szőlő minden megkezdett ha után 3500,- Ft/év	mentes, ha összességében nem éri el az 1 ha-t a tulajdona/földhasználata; mentes a Magyar Állam és az önkormányzat
Lepsény	a) külterületi szántó: 1000,- Ft/ha/év b) külterületi gyepterület, rét, legelő: 500,- Ft/ha/év c) zártkert: ca) 5000,- Ft/ha/év, de minimum 5000,- Ft/év cb) megállapodás hiányában tulajdonosonként min. 5000,- Ft/év	mentes a járulék 50 %-ának megfizetése alól az a földhasználó, aki szőlő művelési ágú területén a művelési ágnak megfelelő gazdálkodását folytat. A kedvezmény igénybevételéhez az illetékes helybíróság által kiállított igazolást kell benyújtani.
Mány	1700,- Ft/ha/év, de minimum 1700,- Ft	mentes a zártkert és az olyan külterületi ingatlan, melynek alapterülete nem éri el az 1500 m <sup>2</sup> -t
Martonvásár	megkezdett hektáronként 3000,- Ft	
Mezőkomárom	a) külterületi szántó 2500,- Ft/ha/év b) külterületi gyepterület, rét, legelő 1250,- Ft/ha/év c) zártkert ca) 4000,- Ft/ha/év, de minimum 4000,- Ft/év cb) megállapodás hiányában tulajdonosonként 4000,- Ft/év	mentes, ha a szőlő művelési ágat, művelési ágnak megfelelően használja
Mezőszentgyörgy	a) külterületi szántó 2500,- Ft/ha/év b) külterületi gyepterület, rét, legelő 1500,- Ft/ha/év	mentes a Magyar Állam és az önkormányzat
Szabadhidvég	a) külterületi szántó 2000,- Ft/ha/év b) külterületi gyepterület, rét, legelő 1000,- Ft/ha/év c) zártkert ca) 4000,- Ft/ha/év, de minimum 4000,- Ft/év cb) megállapodás hiányában tulajdonosonként 4000,- Ft/év	mentes a járulék 50 %-ának megfizetése alól, ha a szőlő művelési ágat, művelési ágnak megfelelően (szőlő, gyümölcsös) használja

A mezőőri járulék(ok) emeléséhez, a mezőőri szolgálat működési költségei tekintetében a t. Képviselő-testületnek az alábbiakat is figyelembe kell vennie:

- személyi kiadások: a 2026-os évben a minimálbér előre láthatólag 13 %-kal fog emelkedni, illetve emelkedni fog a garantált bérminimum is;
- a kivető határozatot a mezőőri járulék összegének emeléséről, ahhoz, hogy az végrehajtható legyen térítvevényes levéllel kell kiküldeni. Egy térítvevényes postai küldemény jelenlegi díja 1 585,- Ft. (kb. 77 db postai levél; 122 045,- Ft)

Fentieket figyelembe véve, a mezőőri járulék megállapításának szabályaira az alábbi javaslatokkal élünk:

A jelenlegi mentességek meghagyása és a járulék(ok) mértékének változása, valamint az új mentesség bevezetése mellett:

Mezőőri járulék mértéke	A	B	C
külterületi szántó művelési ág esetén	1000,- Ft/Ha/év	1200,- Ft/Ha/év	1500,- Ft/Ha/év
külterületi gyp, rét, legelő művelési ág esetén	850,- Ft/Ha/év	850,- Ft/Ha/év	900,- Ft/Ha/év
<b>zártkerti ingatlan esetén:</b>			
Mk <sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén	10.000, - Ft/ingatlan (hrsz.) 90 %-ban mentesül a mezőőri járulék megfizetése alól az a földhasználó, aki a területet a művelési ágnak megfelelően műveli	15.000, - Ft/ingatlan (hrsz.) 90 %-ban mentesül a mezőőri járulék megfizetése alól az a földhasználó, aki a területet a művelési ágnak megfelelően műveli	15.000, - Ft/ingatlan (hrsz.) 90 %-ban mentesül a mezőőri járulék megfizetése alól az a földhasználó, aki a területet a művelési ágnak megfelelően műveli
Mk <sub>2</sub> és az Üh <sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén	1000,- Ft/ingatlan (hrsz.)	1500,- Ft/ingatlan (hrsz.)	1500,- Ft/ingatlan (hrsz.)

Természetesen fentiekől eltérő járulékszámítási mód is meghatározható.


Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a alapján fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Erre tekintettel a rendelet hatályba lépésének javasolt időpontja 2026. január 1. napja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

## 2. Mellékletek

- határozati javaslatok

Lajoskomárom, 2025. október 6.

  
 Reizinger Ádám  
 polgármester



## I. HATÁROZATI JAVASLAT

### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének** **...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a** **mezőőri járulék szabályozásának felülvizsgálatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint kívánja módosítani a mezőőri járulék számításának szabályozását:

1. A mezőőri járulék éves mértéke:

- külterületi szántó művelési ág esetén	1000,- Ft/Ha/év
- külterületi gyep, rét, legelő művelési ág esetén	850,- Ft/Ha/év
- zártkerti ingatlan esetén:	
• Mk <sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén:	10 000,- Ft/ingatlan (hrszt.)
• Mk <sub>2</sub> és az Üh <sub>1</sub> övezeti besorolású területen esetén	1000,- Ft/ingatlan (hrszt.)
2. Mk<sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén a földhasználó mentesül a mezőőri járulék 90 %-ának megfizetése alól, amennyiben a tulajdonában vagy használatában lévő területet művelési ágának megfelelően műveli.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-módosítás normaszövegét a Képviselő-testület 2025. novemberi rendes ülésére terjessze elő.

Határidő: 2025. november 24.

Felelős: Pirmann-né Felső Marianna jegyző

VAGY

## II. HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**mezőőri járulék szabályozásának felülvizsgálatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint kívánja módosítani a mezőőri járulék számításának szabályozását:

1. A mezőőri járulék éves mértéke:
  - külterületi szántó művelési ág esetén 1200,- Ft/Ha/év
  - külterületi gyepterület, rét, legelő művelési ág esetén 850,- Ft/Ha/év
  - zártkerti ingatlan esetén:
    - Mk<sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén: 15 000,- Ft/ingatlan (hrszt.)
    - Mk<sub>2</sub> és az Üh<sub>1</sub> övezeti besorolású területen esetén 1500,- Ft/ingatlan (hrszt.)
4. Mk<sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén a földhasználó mentesül a mezőőri járulék 90 %-ának megfizetése alól, amennyiben a tulajdonában vagy használatában lévő területet művelési ágának megfelelően műveli.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-módosítás normaszövegét a Képviselő-testület 2025. novemberi rendes ülésére terjessze elő.

Határidő: 2025. november 24.

Felelős: Pirmann-né Felső Marianna jegyző

VAGY

### III. HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**mezőőri járulék szabályozásának felülvizsgálatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint kívánja módosítani a mezőőri járulék számításának szabályozását:

3. A mezőőri járulék éves mértéke:
  - külterületi szántó művelési ág esetén 1500,- Ft/Ha/év
  - külterületi gyepterület, rét, legelő művelési ág esetén 900,- Ft/Ha/év
  - zártkerti ingatlan esetén:
    - Mk<sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén: 15 000,- Ft/ingatlan (hrszt.)
    - Mk<sub>2</sub> és az Üh<sub>1</sub> övezeti besorolású területen esetén 1500,- Ft/ingatlan (hrszt.)
5. Mk<sub>1</sub> övezeti besorolású terület esetén a földhasználó mentesül a mezőőri járulék 90 %-ának megfizetése alól, amennyiben a tulajdonában vagy használatában lévő területet művelési ágának megfelelően műveli.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-módosítás normaszövegét a Képviselő-testület 2025. novemberi rendes ülésére terjessze elő.

Határidő: 2025. november 24.

Felelős: Pirmann-né Felső Marianna jegyző



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**4.)**

**napirendi pontjához**



# ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésének napirendi pontjához

Tárgy: javaslat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Reizinger Ádám polgármester

Készítette: Pirmann-né Felső Marianna jegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

## Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselők elé, a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó tervezetet.

### 1. Előzmények

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pontja alapján, „a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” jogcím szerint pályázati kiírást tett közzé a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata a 59/2025. (IV.28.) határozatával támogatási kérelem benyújtásáról döntött. Az Önkormányzat 154 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa megvásárlására nyújthatott be támogatási kérelmet, egyben vállalta a 2 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> +ÁFA önrész biztosítását. A támogatási kérelemben az Önkormányzat vállalta továbbá, hogy helyi rendeletben szabályozza az igénylés és rászorultság feltételeit és a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter 2025. május 30-án kelt döntése alapján az Önkormányzat 2 213 610, -Ft, azaz kettőmillió-kettőszáztizenháromezer-hatszáztíz forint támogatásban részesült. Az Önkormányzatnak gondoskodni kell a szállításról. A megállapított támogatás 83 erdei m<sup>3</sup> tűzifa megvásárlását teszi lehetővé.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület a 14/2016. (XI.7.) önkormányzati rendeletével szabályozta a rászorultság és igénylés feltételeit. Az igénylés és rászorultság feltételeit áttekintettük és módosítási javaslattal élek. Javaslom a jövedelem határ növelését, mivel az elmúlt években több alkalommal emelkedett a minimálbér, viszont a szociális vetítési alap legkisebb összege (28 500,- Ft) nem. Ezért javaslom a támogatható jövedelem felső határát 400 %-ban, egyedül élő esetén 500 %-ban szabályozni. A Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság javaslatára jegyző asszony elkészítette a rendelet módosításának tervezetét, melyet elfogadásra javasllok.

A jogosultság megállapítása esetén a tűzifa lakcímre történő kiszállítása továbbra is az Önkormányzat segítségével történik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi módosító rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék!


## **2. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország Alaptörvénye
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
- A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet
- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelete

## **3. Mellékletek**

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 59/2025. (IV. 28.) határozata
- ÖGF/49-66/2025-KTM iktatószámú Támogatói Okirat
- rendelettervezet

Lajoskomárom, 2025. október 7.

  
Reizinger Ádám  
polgármester



## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a következők:

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége: A rendelet módosításával, a jövedelemhatár növelésével több rászoruló számára van lehetőség támogatást nyújtani.
2. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások: A szociális célú tűzifa támogatás a lakosság számára fűtési támogatást nyújt a téli hónapokban, javítva a szociális körülményeket. A rendelet-tervezetnek gazdaságélénkítő hatása nincs. A rendelet elfogadásának kisebb költségvetési kihatása van. A szociális célú tűzifa támogatáshoz az önkormányzat saját erőt is biztosít.
3. Környezeti és egészségügyi következményei: A rászorulók számára a lakás fűtésének biztosításával megelőzhető a kihűlés, esetleges megfázásos megbetegedések.
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai minimálisak.
5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A pályázati kiírás alapján elnyert támogatás felhasználásának feltétele a helyi rendelet megalkotása.
6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek: A rendelet elfogadása nem igényel többlet személyi, szervezeti, pénzügyi feltételt.

# **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

## **a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy a szociálisan rászoruló személyek számára térítésmentesen biztosítson tüzelőanyagot Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete.

[2] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

### **1. §**

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016 (XI.7.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Térítésmentesen, természetben nyújtott szociális célú tűzifára jogosult, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén az:)*

„b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkor összegének 400 %-át, egyszemélyes háztartás (egyedül élő) esetén ennek 500%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.”

### **2. §**

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016 (XI.7.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

## Kérelem szociális tűzifa igénylésére

A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Név: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja neve: .....

Bejelentett lakóhely: .....

Bejelentett tartózkodási hely: .....

Az általam lakott, tűzifával fűtött ingatlan címe: .....

Telefonszám (nem kötelező megadni): .....

Kérelmezővel közös háztartásában élők száma:..... fő

### **JÖVEDELMI ADATOK (..... db. IGAZOLÁS mellékelve.)**

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Gyermekei
Összes jövedelem			

**Nyilatkozom**, hogy az alábbi szociális juttatásokra vagyok jogosult:<sup>1</sup>

- a) aktív korúak ellátására,
- b) időskorúak járadékára,
- c) települési lakásfenntartási támogatásra;
- d) hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelek,
- e) gyermeke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult
- f) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 114.000, - Ft-ot, egyedül élőként a 142.500, - Ft-ot.

**Kijelentem, hogy az általam életvitelszerűen lakott ingatlant tűzifával fűtöm.**

Lajoskomárom, 20.....

.....  
kérelmező aláírása

<sup>1</sup> Megfelelő pont aláhúzásával

### Végső előterjesztői indokolás

A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 14/2016. (XI. 7.) önkormányzati rendelet gyakorlati alkalmazása során felmerült annak igénye, hogy a támogatás igénybevételének jövedelmi határát magasabban állapítsuk meg, ezzel növelve a jogosultak körét.

Iktatószám: ÖGF/49- 66 /2025-KTM

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatással összefüggésben kiadja az alábbi

TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (székhelye: 1054 Budapest, Akadémia utca 3. törzskönyvi azonosító száma (PIR): 849278 adószáma: 15849272-2-41, képviseli: dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár), mint támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett) (a továbbiakban Támogató és Kedvezményezett együttesen: Felek) a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének 2. 3. 1. pontjában szabályozott „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” jogcímen, elektronikus úton, 650881 ebr42 azonosító számon pályázatot nyújtott be az ebr42 önkormányzati információs rendszerben.
2. Jelen okiratban a Támogató a Kedvezményezettet a benyújtott pályázata alapján a 2025. május hó 30. napján kelt ÖGF/49-65/2025-KTM iktatószám alatti miniszteri döntésnek megfelelően 2 213 610,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszáztizenháromezer-hatszázöt forintos támogatásban (a továbbiakban: támogatás) részesíti.
3. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást a Kedvezményezett az alábbiakban meghatározott célra (a továbbiakban: Támogatott tevékenység), a jelen okirat 2. pontjában meghatározott támogatás erejéig használhatja fel:
- |                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Tüzelőanyag fajtája | Jóváhagyott tüzelőanyag mennyisége |
| keménylombos tűzifa | 83 erdei köbméter                  |
4. Jelen okiratot Támogató az ebr42 önkormányzati információs rendszerben teszi közzé. A jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával egyidejűleg minősül hivatalosan közöltnek. Jelen okirat – Kedvezményezett általi észrevétel hiányában – a közléstől számított 2 nap elteltével, illetve – Kedvezményezett általi észrevétel esetén, amennyiben az egyeztetés 5 napon belül eredményre vezet – az egyeztetés lezárultát követően lép hatályba és hatálya a jelen okirattól eredő valamennyi kötelezettség Felek általi teljesítéséig áll fenn.
5. A támogatás forrása a Kvtv. 1. melléklet, IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 2. A helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai cím, 3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása alcím, 1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím (ÁHT azonosító: 342039).
6. A támogatást a miniszter a támogatói okirat 28. pont szerinti elfogadását követően, 2025. szeptember 15-éig utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.
7. A támogatást a Kedvezményezett minimum 100 cm és maximum 200 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta. Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű, minimum 13.000 kJ/kg fűtőértékű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.



8. A Kedvezményezett a jelen okirat 3. pontjában rögzített támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

9. Amennyiben Kedvezményezett a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli erdőgazdálkodótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

10. A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2026. február 16. napjáig osztja ki a rászoruló jogosultak (a továbbiakban: jogosultak) részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2026. március 31. napjáig (a továbbiakban: felhasználási határidő) történhet meg a Kedvezményezett részéről, azzal, hogy a támogatás terhére a 2025. május 31-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el. A támogatásból vásárolt tűzifa, illetve szén jogosult általi átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a jogosultat illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a jogosult nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

11. A Kedvezményezett a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el, míg a támogatás felhasználásáról 2026. április 15. napjáig (a továbbiakban: beszámolási határidő) számol el a Kincstár területileg illetékes Igazgatósága felé a miniszter által kiadott adatlap szerint az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendeletre hivatkozni kell. Kedvezményezett a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2025. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot. A támogatás jelen okirat 10. pontjában rögzített felhasználási határidőn túli felhasználása, illetve az elszámolás jelen pontban rögzített beszámolási határidőn túli teljesítése esetén a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül. A Kincstár területileg illetékes Igazgatósága elektronikusan tájékoztatja a Kedvezményezettet a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

12. Amennyiben az erdőgazdálkodó nem tudja biztosítani a Kedvezményezett részére a jelen okiratban szereplő keménylombos tűzifa mennyiséget, akkor a támogatásból lágylombos tűzifa megvásárlására is van lehetőség, a tüzelőanyag mennyiségének arányos emelkedésével. Ilyen esetben az erdőgazdálkodó nyilatkozatát csatolni szükséges az elszámoláshoz.

13. A Kedvezményezettnek a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályoznia.

14. A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell. A barnaköszén származását származási nyilatkozattal kell igazolni, a származási nyilatkozatot az elszámoláshoz csatolni kell.

15. A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a jogosultakhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

16. A támogatási összeg elszámolásához szükséges a Kedvezményezett nevére kiállított számla, amely tartalmazza a vásárolt tűzifa erdei m<sup>3</sup>-ének vagy szén q-nak mennyiségét, a tűzifa illetve szén fajtáját és a fizetendő összeget (azaz a támogatás és az önrész összegét összesen), továbbá a jogosultak részére megállapított határozat(ok), valamint az általuk átvett tűzifa, illetve szén mennyiségére vonatkozó átvételi elismervény hitelesített másolata alapján összesített, polgármester által aláírt táblázat.

17. A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

18. A Támogató által nyújtott támogatás nem ruházható át, nem engedményezhető.

19. A Kedvezményezett 10 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

20. A támogatás felhasználásának elkülönített nyilvántartásáról és elszámolásáról a Kedvezményezett gondoskodik.

21. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárási kötelezettség esetén, amennyiben a beszerzés közbeszerzési eljárás nélkül történik meg, akkor köteles a támogatási összeget teljes egészében a jelen okiratban meghatározott kamatokkal együtt a központi költségvetésbe visszafizetni, és a Kbt.-ben meghatározott egyéb jogkövetkezményeket is viselni.

22. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 53/A. § (2) bekezdése alapján a támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása esetén a Kedvezményezett a költségvetési támogatás összegét ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. § (1)-(2) bekezdései szerint az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese, a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Az Ávr. 99. § (5) bekezdése alapján a Kedvezményezett a támogatással összefüggésben keletkező visszafizetési kötelezettségét a Kincstár által megjelölt fizetési számlára történő befizetéssel teljesíti.

23. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a visszafizetési kötelezettség nem teljesítése esetén annak érvényesítése az Áht. 53/A. § (3) bekezdése és 60/A. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett fizetési számlájára benyújtandó beszédési megbízással történik.

24. Az Áht. 50. § (1) bekezdés, valamint az Ávr. 75. § alapján költségvetési támogatás abban az esetben biztosítható, ha a támogatási igény benyújtója

- megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- harmadik személy irányában olyan kötelezettsége nem áll fenn, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

25. A Kedvezményezett jelen költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

26. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.

27. A Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

28. Ha a Kedvezményezett a jelen - elektronikus úton közölt - okirattal összefüggésben 2025. június 11-én 12:00 óráig nem tesz nyilatkozat formájában észrevételt az ebr42 információs rendszeren keresztül, azt a Támogató a jelen okirat elfogadásának, egyben a fenti feltételeknek való megfelelés kinyilvánításának tekinti.

29. Jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht., az Ávr., a Kvtv., valamint a pályázati kiírás rendelkezéseit kell alkalmazni.

30. A pályázat, a pályázathoz mellékelte dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Kedvezményezettre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a jelen okirat rendelkezései az irányadók.

31. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás ideiglenes rendjéről szóló 7/2024. (II.8.) KTM utasítás 3. §-ában foglaltak alapján a támogatás kötelezettségvállalására az önkormányzati államtitkár jogosult.

32. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kerül kiadásra a Kedvezményezett részére, a Kincstár területileg illetékes igazgatósága részére, valamint a Támogató Irattára részére.

A miniszter nevében és megbízásából:

dr. Dukai Miklós

önkormányzati államtitkár

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenőrzés:

Bába Karola főosztályvezető

Dr. Grosz Eszter

Önkormányzati Gazdasági Főosztály

Jogi Szolgáltatási és Perképviselési Főosztály

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Budapest, 2025. május 26. nap

Budapest, 2025. június 6. nap

Elektronikusan aláírta: dr. Dukai Miklós  
(Közigazgatási és Területfejlesztési  
Minisztérium) Elektronikus aláírás ideje:  
2025.06.12 20:32:46



**LAJOSKOMÁROMI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI, KÖZNEVELÉSI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**  
8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. Tel: 30/400-3454  
email: hivatal@lajoskomarom.hu

---

## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének  
Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi és Bizottságának 2025. október 27. napján  
tartott üléséről

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottsága**  
**66/2025. (X.27.) számú h a t á r o z a t a**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosítási javaslatát a képviselő-testület elé terjeszti.

Lajoskomárom, 2025. november 6.

Kivonat hitelül:

  
Meidlinger Zsuzsanna  
ügyintéző



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (X.29.)  
önkormányzati rendelete**

**a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016. (XI.7.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy a szociálisan rászoruló személyek számára térítésmentesen biztosítson tüzelőanyagot Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete.

[2] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016 (XI.7.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Térítésmentesen, természetben nyújtott szociális célú tűzifára jogosult, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén az:)*

„b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkorai összegének 400 %-át, egyszemélyes háztartás (egyedül élő) esetén ennek 500%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.”


**2. §**

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 14/2016 (XI.7.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

  
Pirmann-né Felső Marianna  
jegyző

  
Reizinger Ádám  
polgármester

A rendelet kihirdetve:

Lajoskomárom, 2025. október 29. napján

  
Pirmann-né Felső Marianna  
jegyző



## Kérelem szociális tűzifa igénylésére

A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Név:.....

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Bejelentett lakóhely:.....

Bejelentett tartózkodási hely: .....

Az általam lakott, tűzifával fűtött ingatlan címe: .....

Telefonszám (nem kötelező megadni): .....

Kérelmezővel közös háztartásában élők száma:..... fő

### JÖVEDELMI ADATOK (..... db. IGAZOLÁS mellékelve.)

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Gyermekei
Összes jövedelem			

**Nyilatkozom**, hogy az alábbi szociális juttatásokra vagyok jogosult:<sup>1</sup>

- a) aktív korúak ellátására,
- b) időskorúak járadékára,
- c) települési lakásfenntartási támogatásra;
- d) hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelek,
- e) gyermeke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult
- f) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 114.000, - Ft-ot, egyedül élőként a 142.500, - Ft-ot.

**Kijelentem, hogy az általam életvitelszerűen lakott ingatlant tűzifával fűtöm.**

Lajoskomárom, 20.....

.....  
kérelmező aláírása

<sup>1</sup> Megfelelő pont aláhúzásával

### Végső előterjesztői indokolás

A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól 14/2016. (XI. 7.) önkormányzati rendeletet gyakorlati alkalmazása során felmerült annak igénye, hogy a támogatás igénybevételének jövedelmi határát magasabban állapítsuk meg, ezzel növelve a jogosultak körét.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**5.)**

**napirendi pontjához**



# ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésének napirendi pontjához

Tárgy: javaslat Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni települési támogatásról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, új rendelet megalkotására

Előterjesztő: Reizinger Ádám polgármester

Készítette: Pirmann-né Felső Marianna jegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/ minősített  
nyílt / titkos

A szavazás módja:

## Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselők elé, Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni települési támogatásról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára, új rendelet megalkotására vonatkozó tervezetet.

### 1. Előzmények

*A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület az e törvény rendelkezési alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen:*

- a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
- gyógyszerkiadások viseléséhez,
- a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személy részére.

*Az Szt. 45. § (3)-(5) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani. Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások – vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak. A rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból – különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére – is megállapítható.*

*Az Szt. 132. § (4) bekezdés g) pontja felhatalmazza a települési önkormányzatot, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása*

ellenőrzésének szabályait. A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorulóknak részére – a rendeletben meghatározott módon és feltételek szerint – más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 2/2015 (II.27.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önk. rendelet) 2015-ben alkotta meg és az azóta eltelt időben hat alkalommal módosította.*

A hatályos önk. rendelet többszöri módosításán túl egyéb szempontok is indokoltá teszik egy új rendelet megalkotását, melyek az alábbiak:

1. *A Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény módosította a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt - bevezette a szociális vetítési alap fogalmát -, mely alapján szükséges az önkormányzati rendeletben használatos „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege” kifejezés helyett a „szociális vetítési alap” kifejezés használata. A szociális vetítési alap jelenlegi összeg 28 500,- Ft.*
2. *Folyamatosan figyelemmel kísérjük a központi jogszabályváltozásokat, valamint a település lakosságának szociális helyzetét. A benyújtott kérelmek alapján megállapítható, hogy a jövedelmi viszonyok változása következtében a kérelmezők egy része nem felel meg a jogosultsági feltételeknek, ugyanakkor az Szt.-ben megjelölt, figyelembe vehető rendkívüli kiadások (pl. gyógyszer, lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralék stb.) költségei jelentősen emelkedtek.*

A nyugellátások és nyugdíjszerű ellátások összege 2025. évben két alkalommal emelkedett/emelkedik, majd 2026. január 1. napjától várhatóan újabb 3,6 %-os növekedés várható.

	2025. január 01-től	2025. november 01-től	2026. január 01-től (várhatóan)
Emelés mértéke:	3,2 %	1,6 %	3,6 %

A minimálbér, a garantált bérminimum összege is évről évre növekszik. A jövő évben a minimálbér 10-13%-kal emelkedhet.

	2025. január 1-től	2026. január 1-től
minimálbér (bruttó)	290 800,- Ft	328 604,- Ft (13%-os emelkedés esetén)
garantált bérminimum (bruttó)	348 800,- Ft	nincs rendelkezésre álló adat

A települési támogatások értékállóságának megőrzése és az érintett célcsoport hatékony megsegítése érdekében indokolt a jogosultsági jövedelemhatárok módosítása.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a lakásfenntartási települési támogatás megállapítható legyen

- a) annak az egyedül álló személynek, akinek a jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 500 %-át,
- b) annak a többtagú családban élő személynek, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 400 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

A rendkívüli települési támogatás megállapítható legyen, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 400 %-át, egyedül élő esetében 550 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

3. A település lakói adósságkezelési szolgáltatást egy alkalommal sem vettek igénybe, mely alapján ezen támogatási formát a rendelet-tervezet már nem tartalmazza, ahogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátás – házi segítségnyújtás – vonatkozásában a gondozási díj megfizetéséhez nyújtható gondozási díj támogatást sem, mivel az utóbbi években ezen támogatási formát sem vették igénybe.

Fentiekre tekintettel javaslom új rendelet megalkotását és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését.

Fent leírtak alapján az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet terjesztem elfogadásra a t. Képviselő-testület elé.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék!

## **2. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország Alaptörvénye
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
- A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet
- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelete

## **3. Mellékletek**

- rendelettervezet

Lajoskomárom, 2025. október 16.

  
Reizinger Ádám  
polgármester



## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a következők:

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotását a helyi demográfiai adatok és más jogszabályokkal való összhangba hozatala teszi szükségessé.
2. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások: A rendelet tervezet elfogadása által egyszerűbb, átláthatóbb, egyértelműbb lesz a szabályozás. Adott esetben a jogosultsági feltételek módosítása révén a társadalom szélesebb körét érinti, azokat a személyeket, családokat támogatja, akiknek a létfenntartása veszélyeztetett, vagy akik a felmerült rendkívüli kiadások miatt veszélybe kerülnek. A rendelet a már meglévő szociális ellátások terén alapvetően fenntartja a jelenlegi gyakorlatot így az önkormányzat költségvetésére nincs jelentős hatással.
3. Környezeti és egészségügyi következményei: A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs. A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet-terheket eredményező hatása nincs az ügyintézésre.
5. A jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az Szt.-ben rögzített jogalkotási kötelezettségének nem tenne eleget az önkormányzat.
6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek: A rendelet elfogadása nem igényel többlet személyi, szervezeti, pénzügyi feltételt. A rendelet a meglévő személyes gondoskodás gyakorlatát fenntartja, a meglévő szabályozásokat nem érinti.

# **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

## **a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról**

[1] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a település közigazgatási területén élő személyek és családok szociális biztonságának megőrzése és elősegítése érdekében, a szociálisan rászorulóként érzett felelősségvállalást szem előtt tartva, továbbá a rendkívüli élethelyzetbe került lakosok megsegítésére, a gazdasági lehetőségeihez mérten települési támogatást biztosít.

[2] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### *I. Fejezet* *Általános rendelkezések*

#### **1. A rendelet hatálya**

##### **1. §**

(1) E rendelet hatálya Lajoskomárom nagyközség közigazgatási területén élő, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(3) bekezdése szerint meghatározott személyekre terjed ki.

(2) E rendelet szerint kell eljárni az (1) bekezdésben meghatározott személyeken kívül a Lajoskomárom nagyközség területén bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező és a bejelentett tartózkodási helyén életvitelszerűen lakó személyek esetében.

(3) A lakóhely vagy tartózkodási hely megállapítása szempontjából a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai az irányadóak.

#### **2. Hatásköri szabályok**

##### **2. §**

Az e rendeletben szabályozott önkormányzati szociális feladat- és hatásköröket Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint átruházza:

- a) a 6. § szerinti települési lakásfenntartási támogatás, a 14. § szerinti köztemetés kivételével - a Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottságra (továbbiakban: Bizottság),
- b) 6. § szerinti települési lakásfenntartási támogatás tekintetében a jegyzőre,
- c) 14. § szerinti köztemetés tekintetében - a polgármesterre.

#### **3. Eljárási szabályok**

### 3. §

(1) Az eljárások során a Szt. 5-16. §-ában meghatározott általános eljárási szabályokat, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazása során az Szt. 4. § és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény értelmező rendelkezéseit kell alkalmazni.

### 4. §

(1) A kérelemhez csatolni kell az ügy érdemi elbírálásához szükséges igazolásokat, nyilatkozatokat, egyéb bizonyítékokat, a Szt.-ben, a Vhr.-ben és jelen rendeletben előírtak szerint.

(2) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozathoz minden esetben csatolni kell a jövedelem valódiságát igazoló alábbi iratokat:

- a) a munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által kiállított nettó jövedelemigazolást, munkabér jegyzéket vagy bankszámlakivonatot,
- b) vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtását megelőző, adóbevallással lezárt évben szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kibocsátott igazolást, és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozatot,
- c) álláskereső támogatás esetén a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály (továbbiakban: Foglalkoztatási Osztály) megállapító határozatát és a kérelem benyújtását megelőző havi ellátás összegét igazoló szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- d) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- e) gyermekgondozási támogatások esetében a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- f) gyermektartásdíj esetén a kérelem benyújtását megelőző havi postai feladóvevényt, vagy bankszámlakivonatot, vagy az összeg átadásáról szóló és büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozatot,
- g) magasabb összegű családi pótlékra való jogosultságot igazoló kifizetési szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- h) amennyiben a kérelmező, nagykorú közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó nagykorú más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozatot és a Foglalkoztatási Osztály igazolását arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül vagy amennyiben a Foglalkoztatási Osztálynál nem regisztrált álláskereső, úgy a büntetőjogi felelőssége tudatában tett erről szóló nyilatkozatát,
- i) egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatot (továbbiakban: jövedelemigazolás)

(3) Annak igazolására, hogy a szülő a gyermekét egyedül neveli, illetve gyermektartásdíjban részesül, bontóperi vagy gyermekelhelyezésről szóló ítélet, képzelt apát megállapító határozat, gyermektartásdíjat megállapító bírói ítélet vagy ez irányú bírósági eljárás megindításáról szóló okirat szolgálhat.

(4) A pénzbeli ellátások folyósítása lakossági folyószámlára utalással vagy házipénztárból történő kifizetéssel történik.

(5) A települési támogatást az azt megállapító határozat véglegessé válását követő 8 napon belül kell kifizetni.

## 5. §

(1) A települési támogatásban részesülő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles tájékoztatni az ellátást megállapító szervet.

(2) A tájékoztatási kötelezettség megszegése, jogtalan igénybevétele esetén az ellátást meg kell szüntetni. A jogosulatlanul igénybe vett települési támogatás megtérítésével kapcsolatban a Szt. 17. §-ának rendelkezéseit kell alkalmazni.

## II. Fejezet Települési támogatások

### 4. Lakásfenntartási települési támogatás

## 6. §

(1) Az önkormányzat e rendeletben meghatározottak szerint a lakásfenntartáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez való hozzájárulásként lakásfenntartási települési támogatást nyújt a szociálisan rászoruló háztartások részére, a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez.

(2) Lakásfenntartási települési támogatás ugyanazon lakás vonatkozásában egy jogosult részére állapítható meg függetlenül a lakásban élő személyek számától. Ugyanazon lakásnak számít az egy fogyasztási mérővel ellátott lakóépület.

(3) A lakásfenntartási települési támogatás vonatkozásában külön lakásnak kell tekinteni az albérletet és jogerős bírói ítélettel megosztott lakás lakrészeit akkor, ha a lakás (lakrész) 8. § (1) bekezdésében foglalt költségek egyértelműen mérhetőek és kimutathatók.

(4) A lakásfenntartási települési támogatás megállapítása iránti kérelem benyújtható jelen rendelet 1. melléklete szerinti kérelem nyomtatványon a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalba (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) (a továbbiakban: Hivatal) személyesen vagy postai úton, valamint elektronikus úton az Önkormányzat Hivatali kapuján keresztül (hivatal rövid neve: LKOM8136, KRID: 643468191), melyhez csatolni kell a 4. § (2) bekezdésében meghatározottakon kívül, a lakásfenntartási költségek igazolására szolgáló utolsó havi számlát és közüzemi számla-részletezőt.

## 7. §

(1) Lakásfenntartási települési támogatás állapítható meg

- a) annak az egyedülálló személynek, akinek a jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 500 %-át,
  - b) annak a többtagú családban élő személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 400 %-át
- és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(2) A lakásfenntartási települési támogatás összege, amennyiben a többtagú család egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének

- a) 200 %-át - 6 000,- Ft/hó
- b) 250 %-át - 5 000,- Ft/hó
- c) 300 %-át - 4 000,- Ft/hó
- d) 350 %-át - 3 000,- Ft/hó

e) 400 %-át - 2 000,- Ft/hó

(3) A lakásfenntartási települési támogatás összege, amennyiben az egyedülálló személy jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkor összegének

a) 300 %-át - 6 000,- Ft/hó

b) 350 %-át - 5 000,- Ft/hó

c) 400 %-át - 4 000,- Ft/hó

d) 450 %-át - 3 000,- Ft/hó

e) 500 %-át - 2 000,- Ft/hó

(4) A lakásfenntartási települési támogatás a kérelem benyújtásától számított egy évre, a megjelölt közszolgáltatóhoz történő havi utalással állapítható meg, annak a hónapnak az első napjától, melyben a kérelem benyújtásra kerül.

## 8. §

(1) A jogosultság fennállása esetén a támogatást a villanyáram-, víz- és csatornahasználat díjának és a gázfogyasztás díjának mérséklésére kell megállapítani, melynek összege közvetlenül a szolgáltatóhoz kerül utalásra.

(2) A lakásfenntartási települési támogatást azon rendszeres kiadáshoz kell nyújtani, ami a kérelmező lakhatását leginkább veszélyezteti.

## 9. §

(1) Ha a lakásfenntartási települési támogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, vagy a jogosult meghal, a változás, vagy a haláleset hónapjára járó támogatást teljes összegben kell folyósítani, a hónap utolsó napjával a támogatás folyósítását meg kell szüntetni.

(2) Igazoltan bekövetkezett szolgáltató váltása esetén - ugyanazon lakás tekintetében - a változás hónapjára járó támogatást teljes összegben a korábbi szolgáltatónak, míg a változást követő hónapra járó támogatást az új szolgáltatónak kell folyósítani.

## 5. Rendkívüli települési támogatás

### 10. §

(1) Az önkormányzat az e rendeletben meghatározottak szerint rendkívüli települési támogatást nyújt a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére.

(2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet:

- a) tartós betegség (gyógyszerének kiváltása anyagi okok miatt nem megoldott), baleset, orvosi kezelés miatt jelentős jövedelem-kiesés, vagy nem várt többletkiadás,
- b) megállapított rendszeres pénzellátás kifizetése valamely okból késik,
- c) a család megélhetését érintő előre nem várt többletkiadás,
- d) fűtési időszakban tüzelő hiány,
- e) bűncselekmény sértettjeként, ha az áldozatsegítő központ nem nyújt segítséget, a nyomozóhatóság által igazolt elszenvedett anyagi kár, áldozatsegítő központ elutasító irata alapján, vagy
- f) közüzemi számlái kifizetésével több, mint 3 hónap időtartamban hátralékba került,



- g) iskoláztatással kapcsolatos költség,
- h) elemi kár miatt keletkezett kiadás,
- i) elhunyt személy eltemettetése következtében jelentkező költség.

(3) A rendkívüli települési támogatás egészben vagy részben a (4) bekezdés szerinti természetbeni ellátás formájában is nyújtható. A természetbeni ellátás formájáról és módjáról az ellátást megállapító határozatban rendelkezni kell.

(4) A természetbeni ellátás formái különösen: tűzifa-támogatás, a gyermek tanulmányaival összefüggő kiadások támogatása, élelmiszer utalvány, tartós élelmiszer, vényköteles gyógyszer kiváltása, a közüzemi díjak szolgáltató részére történő kifizetése.

## 11. §

(1) Rendkívüli települési támogatás temetés céljára annak az eltemettetőnek nyújtható, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és erről írásban nyilatkozik.

(2) Elhunyt személy eltemettetési költségeihez történő támogatás esetén a kérelmet a haláleset bekövetkezését követő 60 napon belül lehet benyújtani, melyhez csatolni kell a halotti anyakönyvi kivonatot és a temetés költségeiről a támogatást kérő nevére kiállított számlák eredeti példányát.

(3) A 10. § (2) bekezdés i) pontjában meghatározott, elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként megállapított egyszeri rendkívüli települési támogatás összege 30 000,- Ft.

## 12. §

(1) A rendkívüli települési támogatás összege a 10. § (2) bekezdés a)–g) pontjai alapján történő jogosultság esetén rászorultsághoz igazodva legfeljebb 50 000,- Ft lehet.

(2) Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem egyidőben csak egy ellátási formában nyújtható be.

(3) A rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelem benyújtható jelen rendelet 2. melléklete szerinti kérelem nyomtatványon a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalba (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) (a továbbiakban: Hivatal) személyesen vagy postai úton, valamint elektronikus úton az Önkormányzat Hivatali kapuján keresztül (hivatal rövid neve: LKOM8136, KRID: 643468191).

## 13. §

(1) Rendkívüli települési támogatás a 10. § (2) bekezdése alapján történő jogosultság esetén akkor állapítható meg, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkorai összegének 400 %-át, egyedül élő esetén 550 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(2) A rendkívüli települési támogatás mértéke - elemi kár kivételével - a kérelmező és a vele közös háztartásban élő családtagjai számára az adott naptári évben nem haladhatja meg:

- a) az évi 150 000,- Ft-ot, amennyiben a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő családtagja lakásfenntartási települési támogatásban részesül,

- b) az évi 200 000,- Ft-ot, amennyiben a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő családtagja nem részesül lakásfenntartási települési támogatásban.

(3) A rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelemhez a 4. § (2) bekezdésében meghatározottakon kívül csatolni kell még

- a) elemi kár esetén a biztosító igazolását arról, hogy a károsult rendelkezett-e biztosítással és milyen összeg került kifizetésre, továbbá a kárbecslés és javítás költségeinek előzetes kalkulációját,
- b) iskoláztatással kapcsolatos támogatás iránti kérelem esetén a nappali tagozaton középfokú tanulmányokat folytató tanulók esetében az oktatási intézmény igazolását a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról,
- c) a nyomozás megindításáról szóló rendőrségi, ügyészségi iratokat, vagy
- d) a közüzemi szolgáltató(k) által kiállított hivatalos kikapcsolás értesítőt, kikapcsolási jegyzőkönyvet, korlátozás iránti eljárás megindításáról szóló értesítést.

## **6. Köztemetés**

### **14. §**

(1) A köztemetés elrendelése esetén az Szt. 48. § szabályai szerint kell eljárni.

(2) Az eltemettetésre köteles személy kérelemre részben vagy egészben mentesíthető a köztemetés költségeinek megtérítése alól vagy annak megtérítésére részletfizetés adható, ha

- a) annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné, így a vagyoni, jövedelmi és egyéb körülményeinek ismeretében vélelmezhető, hogy az eltemettetés költségeinek megfizetése létfenntartását veszélyeztetné vagy
- b) az eltemettetés költségeinek megtérülése annak az ingatlanban az értékéből várható, amelyben kiskorú örökösök élnek, vagy
- c) a közös tulajdon örökösei közül valamelyikük életvitelszerűen az ingatlanban él, és háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkor összegének 400 %-át.

### **15. §**

A köztemetés iránti kérelmet e rendelet 3. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalba (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) személyesen vagy postai úton, valamint elektronikus úton az Önkormányzat Hivatali kapuján keresztül (hivatal rövid neve: LKOM8136, KRID: 643468191).

## **7. Idősek támogatása**

### **16. §**

(1) Idősek települési támogatásában részesülhet a tárgyévben egy alkalommal az a személy, aki a 70. életévét betöltötte, lajoskomáromi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és életvitelszerűen a településen él.

(2) A támogatás tárgyévi mértékéről Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - az éves működését nem veszélyeztetve - az éves költségvetése terhére dönt.

(3) A támogatás a 10. § (4) bekezdése szerinti tartós élelmiszer csomag vagy élelmiszer utalvány formájában adható. A támogatást a jogosultak részére tárgyév december hónapjában az önkormányzat munkatársai házhoz szállítják. A jogosult átvételi elismervény aláírásával igazolja annak átvételét.

### *III. Fejezet* *Szociális alapszolgáltatások*

#### **17. §**

(1) Az önkormányzat a személyes gondoskodás körében a következő szociális alapszolgáltatásokat az Enyingi Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás (továbbiakban: Társulás) keretén belül biztosítja:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

(2) Az a)-c) pontokban biztosított ellátások igénylése a Társulás intézményén keresztül történik.

(3) A Társulás gondoskodik az Szt. 92. § (3) bekezdése szerinti szociális szolgáltatástervezési koncepció elkészítéséről.

(4) Az önkormányzat a családsegítés szociális alapszolgáltatást a Magyarországi Evangélikus Egyház fenntartó által működtetett AGAPE Evangélikus Szeretetszolgálat (8136 Lajoskomárom, Jókai u. 8.) útján biztosítja.

### *IV. Fejezet* *Záró rendelkezések*

#### **18. §**

Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni települési támogatásokról szóló 2/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet.

#### **19. §**

Ez a rendelet 2025. november 3-án lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

## KÉRELEM LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS IRÁNT

### 1. Személyes adatok:

#### 1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

1.1.1. Neve: .....

1.1.2. Születési neve: .....

1.1.3. Anyja neve: .....

1.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....

1.1.5. \*Lakóhelye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.6. \*Tartózkodási helye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

1.1.8. Állampolgársága: .....

Nem magyar állampolgár esetében: huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező, hontalan, a magyar hatóság által menekült vagy oltalmazott elismert személy. *(A megfelelő szíveskedjen aláhúzni!)*

1.1.9. Telefonszám (nem kötelező): .....

1.1.10. E-mail cím (nem kötelező): .....

1.2. \*\*Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: ..... fő

#### 1.3. A kérelmező háztartásában élő személyek adatai:

	Név (születési név is)	Születési hely, idő	Anyja neve	Társadalombiztosító Azonosító Jele
1.3.1.				
1.3.2.				
1.3.3.				
1.3.4.				
1.3.5.				

\*Lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány alapján kell kitölteni!

\*\*Háztartás: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

## 2. Jövedelmi adatok:

A kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme:

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A háztartás további tagjainak jövedelme				
Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
Gyermek ellátásához és gondozásához (pl. GYES, GYET, GYED, CSP, árvaellátás, gyermektartásdíj)						
Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai, egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
Egyéb jövedelem (különösen: a kapott tartásdíj, ösztöndíj)						
A család összes nettó jövedelme						
A család összes nettó jövedelmét csökkentő, fizetett tartásdíj összege						

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (Ügyintéző tölti ki!): ..... Ft/hó.

### 3. Vagyonynyilatkozat a háztartásban élők vagyonáról:

#### A. Ingatlanok

3.1. *A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona:*

3.1.1. Lakástulajdon, lakótelek-tulajdon, üdülőtulajdon, üdülőttelek-tulajdon, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület-, épületrész - tulajdon:

3.1.1.1. címe:.....(irányítószám).....(település).....

.....(út/utca) ..... (hsz.)

3.1.1.2. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

3.1.1.3. tulajdoni hányad: .....

3.1.1.4. a szerzés ideje: ..... (év)

3.1.1.5. becsült forgalmi értéke: ..... Ft\*

3.1.1.6. haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem\*\*

3.1.2. Termőföldtulajdon

3.1.2.1. megnevezése: .....

3.1.2.2. címe:.....(irányítószám).....(település).....

.....(út/utca) ..... (hsz.)

3.1.2.3. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

3.1.2.4. tulajdoni hányad: .....

3.1.2.5. a szerzés ideje: ..... (év)

3.1.2.6. becsült forgalmi értéke: ..... Ft

#### B. Egyéb vagyontárgyak

3.1.3. *Gépjármű:*

3.1.3.1. *Személygépkocsi, tehergépkocsi, autóbusz*

3.1.3.1.1. típus: .....

3.1.3.1.2. rendszám: .....

3.1.3.1.3. szerzés ideje: .....

3.1.3.1.4. becsült forgalmi érték\*\*: .....Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a települési támogatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....

aláírás

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\*A megfelelő aláhúzendő.

*Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, forgalmi értékét a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.*

#### **4. Egyéb nyilatkozatok**

4.1. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás (amire a támogatást kéri). *Kizárólag egy közműszolgáltatást lehet megjelölni!* .....

A közműszolgáltató megnevezése: .....

4.2. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- a) életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási\* helyemen élek *(a megfelelő rész aláhúzendó)*
- b) a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.3. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

4.4. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

**Kijelentem, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról**

*(a megfelelő szövegrészt alá kell húzni)*

**lemondok/nem mondok le**

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....  
aláírás

**A kérelemhez minden esetben csatolni kell:**

- A kérelmező által lakott ingatlan címére és a kérelmező vagy házastársa/élettársa nevére szóló közüzemi szolgáltató számlája (villanyáram, gázfogyasztás, víz- és csatornahasználat), amelyre a támogatást igényli.
- Kérelmező, valamint kérelmezővel egy családban élők jövedelmi helyzetének való igazolását:
  - munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által a kérelem benyújtását megelőző hónapról kiállított nettó jövedelemigazolás, munkabér jegyzék vagy bankszámlakivonat,
  - vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
  - álláskeresői ellátás esetén a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály megállapító határozata, és az utolsó havi ellátás összegét igazoló postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - a gyermekgondozási támogatások esetében az utolsó havi postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló igazolószelvény vagy bankszámlakivonat,
  - gyermektartásdíj esetén az utolsó havi postai feladóvevény vagy bankszámlakivonat. (A házasság felbontását, gyermekelhelyezést, illetve a gyermektartásdíjat a megállapító bírósági végzéssel vagy a tartásdíj megállapítása, végrehajtása iránti eljárás megindításáról kiállított irattal kell igazolni. Amennyiben a gyermekelhelyezésről és a tartásdíj összegéről a szülők egyezsége kötöttek, úgy a szülői felügyelet gyakorlásáról a Gyámhivatal által felvett jegyzőkönyv, továbbá a tartásdíjra vonatkozó összegről a kérelmező nyilatkozata is elfogadható.
  - állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a gyámhivatal határozata,
  - az ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
  - nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagáról szóló nyilatkozat,
  - amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, a Foglalkoztatási Osztály igazolása arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül vagy amennyiben a Foglalkoztatási Osztálynál nem regisztrált álláskereső, úgy a büntetőjogi felelőssége tudatában tett erről szóló nyilatkozatát,
  - az egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozata.



## RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

### 1. Személyes adatok:

#### 1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

1.1.1. Neve: .....

1.1.2. Születési neve: .....

1.1.3. Anyja neve: .....

1.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....

1.1.5. \*Lakóhelye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.6. \*Tartózkodási helye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

1.1.8. Állampolgársága: .....

Nem magyar állampolgár esetében: huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező, hontalan, a magyar hatóság által menekült vagy oltalmazott elismert személy. *(A megfelelőt szíveskedjen aláhúzni!)*

1.1.9. Telefonszám (nem kötelező): .....

1.1.10. E-mail cím (nem kötelező): .....

### 2. A rendkívüli települési támogatás iránti kérelem oka *(Kérjük a megfelelő X-el jelölje)*

☐ tartós betegség (gyógyszerének kiváltása anyagi okok miatt nem megoldott), baleset, orvosi kezelés miatt jelentős jövedelem-kiesés, vagy nem várt többletkiadás,

☐ megállapított rendszeres pénzellátás kifizetése *(pl. nyugdíjazás elhúzódása, rokkantsági fok megállapítása stb.)* valamely okból késik,

☐ a család megélhetését érintő előre nem várt többletkiadás,

☐ a fűtési időszakban tüzelő hiány,

☐ bűncselekmény sértettjeként anyagi segítségre szorul,

☐ közüzemi számlái kifizetésével több, mint 3 hónap időtartamban hátralékba került,

☐ iskoláztatással kapcsolatos költség,

☐ elemi kár miatt keletkezett kiadás,

☐ elhunyt személy eltemettetése következtében jelentkező költség.

### 3. A támogatás folyósítását, amennyiben bankszámlaszámra kéri

*\*Lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány alapján kell kitölteni!*

számlavezető pénzintézet megnevezése: .....

pénzforgalmi számlaszáma: .....-.....-.....

4. A kérelmező háztartásában élő személyek adatai:

	Név (születési név is)	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni kapcsolat	TAJ száma
1.3.1.					
1.3.2.					
1.3.3.					
1.3.4.					
1.3.5.					

5. Jövedelmi adatok:

A kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme:

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A háztartás további tagjainak jövedelme					
Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz							
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
Gyermek ellátásához és gondozásához (pl. GYES, GYET, GYED, CSP, árvaellátás, gyermektartásdíj)							
Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai, egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							

Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
Egyéb jövedelem (különösen: a kapott tartásdíj, ösztöndíj)						
A család összes nettó jövedelme						
A család összes nettó jövedelmét csökkentő, fizetett tartásdíj összege						

6. Kérjük, ide azokat az okokat írja le, amivel kérelmét indokolja:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet igazoló dokumentum mellékelve:

igen/nem

amennyiben nem, ennek indokolása: .....

.....

## 7. Vagyonynyilatkozat a háztartásban élők vagyonáról:

### A. Ingatlanok

7.1. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona:

7.1.1. Lakástulajdon, lakótelek-tulajdon, üdülőtulajdon, üdülőtelek-tulajdon, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület-, épületrész-tulajdon:

7.1.1.1. címe: .....(irányítószám).....(település).....

.....(út/utca) ..... (hsz.)

7.1.1.2. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

7.1.1.3. tulajdoni hányad: .....

7.1.1.4. a szerzés ideje: ..... (év)

7.1.1.5. becsült forgalmi értéke: ..... Ft\*

7.1.1.6. haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem\*\*

7.1.2. Termőföldtulajdon

7.1.2.1. megnevezése: .....

7.1.2.2. címe: .....(irányítószám).....(település).....

.....(út/utca) ..... (hsz.)

7.1.2.3. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

7.1.2.4. tulajdoni hányad: .....

7.1.2.5. a szerzés ideje: ..... (év)

7.1.2.6. becsült forgalmi értéke: ..... Ft

### B. Egyéb vagyontárgyak

7.1.3. Gépjármű:

7.1.3.1. Személygépkocsi, tehergépjármű, autóbusz

7.1.3.1.1. típus: .....

7.1.3.1.2. rendszám: .....

7.1.3.1.3. szerzés ideje: .....

7.1.3.1.4. becsült forgalmi érték\*\*: .....Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a települési támogatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....  
aláírás

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\*A megfelelő aláhúzendő.

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, forgalmi értékét a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

## **8. Egyéb nyilatkozatok**

8.1. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- a) életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási\* helyemen élek *(a megfelelő rész aláhúzendó)*
- b) a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

8.2. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

8.3. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

**Kijelentem, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról**

*(a megfelelő szövegrészt alá kell húzni)*

**lemondok/nem mondok le**

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....

aláírás

#### A kérelemhez csatolni kell:

- Kérelmező, valamint kérelmezővel egy családban élők jövedelmi helyzetének való igazolását:
  - munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által a kérelem benyújtását megelőző hónapról kiállított nettó jövedelemigazolás, munkabér jegyzék vagy bankszámlakivonat
  - vállalkozó vagy östermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
  - álláskeresői ellátás esetén a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály megállapító határozata, és az utolsó havi ellátás összegét igazoló postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - a gyermekgondozási támogatások esetében az utolsó havi postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló igazolószelvény vagy bankszámlakivonat,
  - gyermektartásdíj esetén az utolsó havi postai feladóvevény vagy bankszámlakivonat. (A házasság felbontását, gyermekelhelyezést, illetve a gyermektartásdíjat a megállapító bírósági végzéssel vagy a tartásdíj megállapítása, végrehajtása iránti eljárás megindításáról kiállított irattal kell igazolni. Amennyiben a gyermekelhelyezésről és a tartásdíj összegéről a szülők egyezsége kötötték, úgy a szülői felügyelet gyakorlásáról a Gyámhivatal által felvett jegyzőkönyv, továbbá a tartásdíjra vonatkozó összegről a kérelmező nyilatkozata is elfogadható.
  - állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a gyámhivatal határozata,
  - az ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
  - nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagáról szóló nyilatkozat,
  - amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, a Foglalkoztatási Osztály igazolása arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül vagy amennyiben a Foglalkoztatási Osztálynál nem regisztrált álláskereső, úgy a büntetőjogi felelőssége tudatában tett erről szóló nyilatkozatát,
  - az egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozata.
- elhunyt személy eltemettetési költségeihez történő támogatás esetén a halotti anyakönyvi kivonatot és a temetés költségeiről a támogatást kérő nevére kiállított számlák eredeti példányát
- elemi kár esetén a biztosító igazolását, hogy a károsult rendelkezett-e biztosítással és milyen összeg került kifizetésre, továbbá a kárbecslés és javítás költségeinek előzetes kalkulációját,
- iskoláztatással kapcsolatos támogatás iránti kérelem esetén a nappali tagozaton középfokú tanulmányokat folytató tanulók esetében az oktatási intézmény igazolását a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról,
- a nyomozás megindításáról szóló rendőrségi, ügyészségi iratokat,
- a közüzemi szolgáltató(k) által kiállított hivatalos kikapcsolás értesítőt, kikapcsolási jegyzőkönyvet, korlátozás iránti eljárás megindításáról szóló értesítést.

## KÖZTEMETÉS IRÁNTI KÉRELEM

### 1. Az elhunyt adatai:

- 1.1.név/születési név: .....  
1.2.születési hely, idő: .....  
1.3.anyja neve: .....  
1.4.utolsó bejelentett lakóhely: .....  
1.5.tartózkodási hely: .....  
1.6.halálozás helye és időpontja: .....

### 2. A kérelmező adatai:

- 2.1.név/születési név: .....  
2.2.születési hely, idő: .....  
2.3.anyja neve: .....  
2.4.bejelentett lakóhely: .....  
2.5.tartózkodási hely: .....  
2.6.elhunytéhoz való viszonya: .....  
2.7.telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

### 3. Köztemetés kérésének rövid indokolása:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### 4. Csatolt igazolások:

.....  
.....

A temetés helyéről, időpontjáról értesítés kér:    **igen/nem** (a megfelelő rész aláhúzendó)

### 5. Temetésre kötelezett más személyek:

- 5.1.név/születési név: .....  
születési hely, idő: .....  
anyja neve: .....  
utolsó bejelentett lakóhely: .....  
tartózkodási hely: .....  
rokonai kapcsolata az elhunyttal: .....

telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

5.2.név/születési név: .....

születési hely, idő: .....

anyja neve: .....

utolsó bejelentett lakóhely: .....

tartózkodási hely: .....

rokoni kapcsolata az elhunytal: .....

telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

5.3.név/születési név: .....

születési hely, idő: .....

anyja neve: .....

utolsó bejelentett lakóhely: .....

tartózkodási hely: .....

rokoni kapcsolata az elhunytal: .....

telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 20. § (1) bekezdése alapján a **temetésről sorrendben a következők kötelesek gondoskodni:**

- a) aki a temetést szerződésben vállalta,
- b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez,
- c) végintézkedés hiányában az elhunyt temetéséről az elhalálozás előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa,
- d) az elhunyt egyéb, közeli hozzátartozója a törvényes öröklés rendje szerint.

**A halálesetről a temetésre kötelezett személyeket értesítettem, a köztemetésre vonatkozó kérelmet velük egyetértésben nyújtom be.**

Tudomásul veszem, hogy a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. § (3) bekezdése alapján az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat

- a) a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy
- b) az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.

Lajoskomárom, .....

.....

kérelmező aláírása



## **Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez**

**Tisztelt Ügyfelünk!**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 48. §-a alapján Lajoskomárom közigazgatási területén a polgármester önkormányzati hatáskörben – a halálesetről való tudomásszerzést követő 21 napon belül - gondoskodik az elhunyt személy közkieltségen történő eltemettetéséről, ha

- a) nincs vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy, vagy
- b) az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik.

**A kérelemhez csatolni szükséges:**

**-halotti anyakönyvi kivonatot**

**-halottvizsgálati lap IV. példányát**

**-az elhunyt személy eltemettetésére köteles személy(ek) hozzájárulását a köztemetés jóváhagyásáról**

**-a kérelmező /és családja/ jövedelemigazolását.**

## Végső előterjesztői indokolás

### Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Az Szt. 132. § (4) bekezdés g) pontja felhatalmazza a települési önkormányzatot, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint a felhasználása ellenőrzésének szabályait. A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorultak részére – a rendeletben meghatározott módon és feltételek szerint – más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat.

Az önkormányzat a pénzbeli és természetbeni települési támogatásról szóló rendeletét 2015-ben alkotta meg és az azóta eltelt időben hat alkalommal módosította.

Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény módosította az Szt.-t és bevezette a szociális vetítési alap fogalmát.

A korábbi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása indokolt a települési támogatások helyi szabályainak Szt.-vel történő összhangba hozása érdekében.

A benyújtott kérelmek alapján megállapítható, hogy a jövedelmi viszonyok változása következtében a kérelmezők nagyobb része nem felel meg a jogosultsági feltételeknek, ugyanakkor az Szt.-ben megjelölt, figyelembe vehető rendkívüli kiadások (gyógyszer, lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralék stb.) költségei jelentősen emelkedtek, emiatt indokolt a jogosultsági feltételek és a támogatások összegének újraszabályozása.



**LAJOSKOMÁROMI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI, KÖZNEVELÉSI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**  
8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. Tel: 30/400-3454  
email: hivatal@lajoskomarom.hu

---

## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének  
Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi és Bizottságának 2025. október 27. napján  
tartott üléséről

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottsága**  
**65/2025. (X.27.) számú h a t á r o z a t a**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 2/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének és új rendelet megalkotásának javaslatát a képviselő-testület elé terjeszti.

Lajoskomárom, 2025. november 6.

Kivonat hitelül:

  
Meidlinger Zsuzsanna  
ügyintéző



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (X.29.)  
önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról**

[1] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a település közigazgatási területén élő személyek és családok szociális biztonságának megőrzése és elősegítése érdekében, a szociálisan rászorulóként érzett felelősségvállalást szem előtt tartva, továbbá a rendkívüli élethelyzetbe került lakosok megsegítésére, a gazdasági lehetőségeihez mérten települési támogatást biztosít.

[2] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*Általános rendelkezések*

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) E rendelet hatálya Lajoskomárom nagyközség közigazgatási területén élő, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(3) bekezdése szerint meghatározott személyekre terjed ki.

(2) E rendelet szerint kell eljárni az (1) bekezdésben meghatározott személyeken kívül a Lajoskomárom nagyközség területén bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező és a bejelentett tartózkodási helyén életvitelszerűen lakó személyek esetében.

(3) A lakóhely vagy tartózkodási hely megállapítása szempontjából a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai az irányadóak.

**2. Hatásköri szabályok**

**2. §**

Az e rendeletben szabályozott önkormányzati szociális feladat- és hatásköröket Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint átruházza:

- a) a 6. § szerinti települési lakásfenntartási támogatás, a 14. § szerinti köztemetés kivételével - a Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottságra (továbbiakban: Bizottság),
- b) 6. § szerinti települési lakásfenntartási támogatás tekintetében a jegyzőre,
- c) 14. § szerinti köztemetés tekintetében - a polgármesterre.

### 3. Eljárási szabályok

#### 3. §

(1) Az eljárások során a Szt. 5-16. §-ában meghatározott általános eljárási szabályokat, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazása során az Szt. 4. § és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény értelmező rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### 4. §

(1) A kérelemhez csatolni kell az ügy érdemi elbírálásához szükséges igazolásokat, nyilatkozatokat, egyéb bizonyítékokat, a Szt.-ben, a Vhr.-ben és jelen rendeletben előírtak szerint.

(2) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozathoz minden esetben csatolni kell a jövedelem valódiságát igazoló alábbi iratokat:

- a) a munkaberről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által kiállított nettó jövedelemigazolást, munkabér jegyzéket vagy bankszámlakivonatot,
- b) vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtását megelőző, adóbevallással lezárt évben szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kibocsátott igazolást, és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozatot,
- c) álláskereső támogatás esetén a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály (továbbiakban: Foglalkoztatási Osztály) megállapító határozatát és a kérelem benyújtását megelőző havi ellátás összegét igazoló szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- d) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- e) gyermekgondozási támogatások esetében a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- f) gyermektartásdíj esetén a kérelem benyújtását megelőző havi postai feladóvevényt, vagy bankszámlakivonatot, vagy az összeg átadásáról szóló és büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozatot,
- g) magasabb összegű családi pótlékra való jogosultságot igazoló kifizetési szelvényt vagy bankszámlakivonatot,
- h) amennyiben a kérelmező, nagykorú közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó nagykorú más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozatot és a Foglalkoztatási Osztály igazolását arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül vagy amennyiben a Foglalkoztatási Osztálynál nem regisztrált álláskereső, úgy a büntetőjogi felelőssége tudatában tett erről szóló nyilatkozatát,
- i) egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatot (továbbiakban: jövedelemigazolás)

(3) Annak igazolására, hogy a szülő a gyermekét egyedül neveli, illetve gyermektartásdíjban részesül, bontóperi vagy gyermekelhelyezésről szóló ítélet, képzelt apát megállapító határozat, gyermektartásdíjat megállapító bírói ítélet vagy ez irányú bírósági eljárás megindításáról szóló okirat szolgálhat.

(4) A pénzbeli ellátások folyósítása lakossági folyószámlára utalással vagy házipénztárból történő kifizetéssel történik.

(5) A települési támogatást az azt megállapító határozat véglegessé válását követő 8 napon belül kell kifizetni.

## 5. §

(1) A települési támogatásban részesülő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles tájékoztatni az ellátást megállapító szervet.

(2) A tájékoztatási kötelezettség megszegése, jogtalan igénybevétele esetén az ellátást meg kell szüntetni. A jogosulatlanul igénybe vett települési támogatás megtérítésével kapcsolatban a Szt. 17. §-ának rendelkezéseit kell alkalmazni.

## II. Fejezet Települési támogatások

### 4. Lakásfenntartási települési támogatás

## 6. §

(1) Az önkormányzat e rendeletben meghatározottak szerint a lakásfenntartáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez való hozzájárulásként lakásfenntartási települési támogatást nyújt a szociálisan rászoruló háztartások részére, a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez.

(2) Lakásfenntartási települési támogatás ugyanazon lakás vonatkozásában egy jogosult részére állapítható meg függetlenül a lakásban élő személyek számától. Ugyanazon lakásnak számít az egy fogyasztási mérővel ellátott lakóépület.

(3) A lakásfenntartási települési támogatás vonatkozásában külön lakásnak kell tekinteni az albérletet és jogerős bírói ítélettel megosztott lakás lakrészeit akkor, ha a lakás (lakrész) 8. § (1) bekezdésében foglalt költségek egyértelműen mérhetőek és kimutathatók.

(4) A lakásfenntartási települési támogatás megállapítása iránti kérelem benyújtható jelen rendelet 1. melléklete szerinti kérelem nyomtatványon a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalba (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) (a továbbiakban: Hivatal) személyesen vagy postai úton, valamint elektronikus úton az Önkormányzat Hivatali kapuján keresztül (hivatal rövid neve: LKOM8136, KRID: 643468191), melyhez csatolni kell a 4. § (2) bekezdésében meghatározottakon kívül, a lakásfenntartási költségek igazolására szolgáló utolsó havi számlát és közüzemi számla-részletezőt.

## 7. §

(1) Lakásfenntartási települési támogatás állapítható meg

- a) annak az egyedülálló személynek, akinek a jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 500 %-át,
  - b) annak a többtagú családban élő személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 400 %-át
- és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(2) A lakásfenntartási települési támogatás összege, amennyiben a többtagú család egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének

- a) 200 %-át - 6 000,- Ft/hó
- b) 250 %-át - 5 000,- Ft/hó

- c) 300 %-át - 4 000,- Ft/hó
- d) 350 %-át - 3 000,- Ft/hó
- e) 400 %-át - 2 000,- Ft/hó

(3) A lakásfenntartási települési támogatás összege, amennyiben az egyedülálló személy jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének

- a) 300 %-át - 6 000,- Ft/hó
- b) 350 %-át - 5 000,- Ft/hó
- c) 400 %-át - 4 000,- Ft/hó
- d) 450 %-át - 3 000,- Ft/hó
- e) 500 %-át - 2 000,- Ft/hó

(4) A lakásfenntartási települési támogatás a kérelem benyújtásától számított egy évre, a megjelölt közszolgáltatóhoz történő havi utalással állapítható meg, annak a hónapnak az első napjától, melyben a kérelem benyújtásra kerül.

## 8. §

(1) A jogosultság fennállása esetén a támogatást a villanyáram-, víz- és csatornahasználat díjának és a gázfogyasztás díjának mérséklésére kell megállapítani, melynek összege közvetlenül a szolgáltatóhoz kerül utalásra.

(2) A lakásfenntartási települési támogatást azon rendszeres kiadáshoz kell nyújtani, ami a kérelmező lakhatását leginkább veszélyezteti.

## 9. §

(1) Ha a lakásfenntartási települési támogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, vagy a jogosult meghal, a változás, vagy a haláleset hónapjára járó támogatást teljes összegben kell folyósítani, a hónap utolsó napjával a támogatás folyósítását meg kell szüntetni.

(2) Igazoltan bekövetkezett szolgáltató váltása esetén - ugyanazon lakás tekintetében - a változás hónapjára járó támogatást teljes összegben a korábbi szolgáltatónak, míg a változást követő hónapra járó támogatást az új szolgáltatónak kell folyósítani.

## 5. Rendkívüli települési támogatás

### 10. §

(1) Az önkormányzat az e rendeletben meghatározottak szerint rendkívüli települési támogatást nyújt a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére.

(2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet:

- a) tartós betegség (gyógyszerének kiváltása anyagi okok miatt nem megoldott), baleset, orvosi kezelés miatt jelentős jövedelem-kiesés, vagy nem várt többletkiadás,
- b) megállapított rendszeres pénzellátás kifizetése valamely okból késik,
- c) a család megélhetését érintő előre nem várt többletkiadás,
- d) fűtési időszakban tüzelő hiány,
- e) bűncselekmény sértettjeként, ha az áldozatsegítő központ nem nyújt segítséget, a nyomozóhatóság által igazolt elszenvedett anyagi kár, áldozatsegítő központ elutasító irata alapján, vagy

- f) közüzemi számlái kifizetésével több, mint 3 hónap időtartamban hátralékba került,
- g) iskoláztatással kapcsolatos költség,
- h) elemi kár miatt keletkezett kiadás,
- i) elhunyt személy eltemettetése következtében jelentkező költség.

(3) A rendkívüli települési támogatás egészben vagy részben a (4) bekezdés szerinti természetbeni ellátás formájában is nyújtható. A természetbeni ellátás formájáról és módjáról az ellátást megállapító határozatban rendelkezni kell.

(4) A természetbeni ellátás formái különösen: tűzifa-támogatás, a gyermek tanulmányaival összefüggő kiadások támogatása, élelmiszer utalvány, tartós élelmiszer, vényköteles gyógyszer kiváltása, a közüzemi díjak szolgáltató részére történő kifizetése.

## 11. §

(1) Rendkívüli települési támogatás temetés céljára annak az eltemettetőnek nyújtható, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és erről írásban nyilatkozik.

(2) Elhunyt személy eltemettetési költségeihez történő támogatás esetén a kérelmet a haláleset bekövetkezését követő 60 napon belül lehet benyújtani, melyhez csatolni kell a halotti anyakönyvi kivonatot és a temetés költségeiről a támogatást kérő nevére kiállított számlák eredeti példányát.

(3) A 10. § (2) bekezdés i) pontjában meghatározott, elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként megállapított egyszeri rendkívüli települési támogatás összege 30 000,- Ft.

## 12. §

(1) A rendkívüli települési támogatás összege a 10. § (2) bekezdés a)–g) pontjai alapján történő jogosultság esetén rászorultsághoz igazodva legfeljebb 50 000,- Ft lehet.

(2) Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem egyidőben csak egy ellátási formában nyújtható be.

(3) A rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelem benyújtható jelen rendelet 2. melléklete szerinti kérelem nyomtatványon a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalba (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) (a továbbiakban: Hivatal) személyesen vagy postai úton, valamint elektronikus úton az Önkormányzat Hivatali kapuján keresztül (hivatal rövid neve: LKOM8136, KRID: 643468191).

## 13. §

(1) Rendkívüli települési támogatás a 10. § (2) bekezdése alapján történő jogosultság esetén akkor állapítható meg, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori összegének 400 %-át, egyedül élő esetén 550 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(2) A rendkívüli települési támogatás mértéke - elemi kár kivételével - a kérelmező és a vele közös háztartásban élő családtagjai számára az adott naptári évben nem haladhatja meg:

- a) az évi 150 000,- Ft-ot, amennyiben a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő családtagja lakásfenntartási települési támogatásban részesül,



- b) az évi 200 000,- Ft-ot, amennyiben a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő családtagja nem részesül lakásfenntartási települési támogatásban.
- (3) A rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelemhez a 4. § (2) bekezdésében meghatározottakon kívül csatolni kell még
- a) elemi kár esetén a biztosító igazolását arról, hogy a károsult rendelkezett-e biztosítással és milyen összeg került kifizetésre, továbbá a kárbecslés és javítás költségeinek előzetes kalkulációját,
  - b) iskoláztatással kapcsolatos támogatás iránti kérelem esetén a nappali tagozaton középfokú tanulmányokat folytató tanulók esetében az oktatási intézmény igazolását a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról,
  - c) a nyomozás megindításáról szóló rendőrségi, ügyészségi iratokat, vagy
  - d) a közüzemi szolgáltató(k) által kiállított hivatalos kikapcsolás értesítőt, kikapcsolási jegyzőkönyvet, korlátozás iránti eljárás megindításáról szóló értesítést.

## **6. Köztemetés**

### **14. §**

- (1) A köztemetés elrendelése esetén az Szt. 48. § szabályai szerint kell eljárni.
- (2) Az eltemettetésre köteles személy kérelemre részben vagy egészben mentesíthető a köztemetés költségeinek megtérítése alól vagy annak megtérítésére részletfizetés adható, ha
- a) annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné, így a vagyoni, jövedelmi és egyéb körülményeinek ismeretében vélelmezhető, hogy az eltemettetés költségeinek megfizetése létfenntartását veszélyeztetné vagy
  - b) az eltemettetés költségeinek megtérülése annak az ingatlannak az értékéből várható, amelyben kiskorú örökösök élnek, vagy
  - c) a közös tulajdon örökösei közül valamelyikük életvitelszerűen az ingatlanban él, és háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkorai összegének 400 %-át.

### **15. §**

A köztemetés iránti kérelmet e rendelet 3. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalba (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) személyesen vagy postai úton, valamint elektronikus úton az Önkormányzat Hivatali kapuján keresztül (hivatal rövid neve: LKOM8136, KRID: 643468191).

## **7. Idősek támogatása**

### **16. §**

- (1) Idősek települési támogatásában részesülhet a tárgyévben egy alkalommal az a személy, aki a 70. életévét betöltötte, lajoskomáromi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és életvitelszerűen a településen él.
- (2) A támogatás tárgyévi mértékéről Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - az éves működését nem veszélyeztetve - az éves költségvetése terhére dönt.
- (3) A támogatás a 10. § (4) bekezdése szerinti tartós élelmiszer csomag vagy élelmiszer utalvány formájában adható. A támogatást a jogosultak részére tárgyév december hónapjában az önkormányzat munkatársai házhoz szállítják. A jogosult átvételi elismervény aláírásával igazolja annak átvételét.

*III. Fejezet*  
*Szociális alapszolgáltatások*

**17. §**

(1) Az önkormányzat a személyes gondoskodás körében a következő szociális alapszolgáltatásokat az Enyingi Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás (továbbiakban: Társulás) keretén belül biztosítja:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

(2) Az a)-c) pontokban biztosított ellátások igénylése a Társulás intézményén keresztül történik.

(3) A Társulás gondoskodik az Szt. 92. § (3) bekezdése szerinti szociális szolgáltatástervezési koncepció elkészítéséről.

(4) Az önkormányzat a családsegítés szociális alapszolgáltatást a Magyarországi Evangélikus Egyház fenntartó által működtetett AGAPE Evangélikus Szeretetszolgálat (8136 Lajoskomárom, Jókai u. 8.) útján biztosítja.


*IV. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**18. §**

Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni települési támogatásokról szóló 2/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet.

**19. §**

Ez a rendelet 2025. november 3-án lép hatályba.

  
Pirmann-né Felső Marianna  
jegyző



  
Reizinger Ádám  
polgármester

A rendelet kihirdetve:

Lajoskomárom, 2025. október 29. napján

  
Pirmann-né Felső Marianna  
jegyző



## KÉRELEM LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS IRÁNT

### 1. Személyes adatok:

#### 1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

- 1.1.1. Neve: .....
- 1.1.2. Születési neve: .....
- 1.1.3. Anyja neve: .....
- 1.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....
- 1.1.5. \*Lakóhelye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó
- 1.1.6. \*Tartózkodási helye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó
- 1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....
- 1.1.8. Állampolgársága: .....
- Nem magyar állampolgár esetében: huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező, hontalan, a magyar hatóság által menekült vagy oltalmazott elismert személy. *(A megfelelőt szíveskedjen aláhúzni!)*
- 1.1.9. Telefonszám (nem kötelező): .....
- 1.1.10. E-mail cím (nem kötelező): .....

#### 1.2. \*\*Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: ..... fő

#### 1.3. A kérelmező háztartásában élő személyek adatai:

	Név (születési név is)	Születési hely, idő	Anyja neve	Társadalom- biztosító Azo- nosító Jele
1.3.1.				
1.3.2.				
1.3.3.				
1.3.4.				
1.3.5.				

## 2. Jövedelmi adatok:

A kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme:

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A háztartás további tagjainak jövedelme				
Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
Gyermek ellátásához és gondozásához (pl. GYES, GYET, GYED, CSP, árvaellátás, gyermektartásdíj)						
Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai, egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
Egyéb jövedelem (különösen: a kapott tartásdíj, ösztöndíj)						
A család összes nettó jövedelme						
A család összes nettó jövedelmét csökkentő, fizetett tartásdíj összege						

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (Ügyintéző tölti ki!): ..... Ft/hó.

### 3. Vagyonynyilatkozat a háztartásban élők vagyonáról:

#### A. Ingatlanok

3.1. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona:

3.1.1. Lakástulajdon, lakótelek-tulajdon, üdülőtulajdon, üdülőtelek-tulajdon, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület-, épületrész - tulajdon:

3.1.1.1. címe:.....(irányítószám).....(település).....(út/utca) ..... (hsz.)

3.1.1.2. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

3.1.1.3. tulajdoni hányad: .....

3.1.1.4. a szerzés ideje: ..... (év)

3.1.1.5. becsült forgalmi értéke: ..... Ft\*

3.1.1.6. haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem\*\*

3.1.2. Termőföldtulajdon

3.1.2.1. megnevezése: .....

3.1.2.2. címe:.....(irányítószám).....(település).....(út/utca) ..... (hsz.)

3.1.2.3. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

3.1.2.4. tulajdoni hányad: .....

3.1.2.5. a szerzés ideje: ..... (év)

3.1.2.6. becsült forgalmi értéke: ..... Ft

#### B. Egyéb vagyontárgyak

3.1.3. Gépjármű:

3.1.3.1. Személygépkocsi, tehergépkocsi, autóbusz

3.1.3.1.1. típus: .....

3.1.3.1.2. rendszám: .....

3.1.3.1.3. szerzés ideje: .....

3.1.3.1.4. becsült forgalmi érték\*\*: .....Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a települési támogatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....  
aláírás

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\*A megfelelő aláhúzendő.

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, forgalmi értékét a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

#### 4. Egyéb nyilatkozatok

4.1. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás (amire a támogatást kéri). *Kizárólag egy közműszolgáltatást lehet megjelölni!* .....

A közműszolgáltató megnevezése: .....

4.2. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- a) életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási\* helyemen élek *(a megfelelő rész aláhúzandó)*
- b) a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.3. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

4.4. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

**Kijelentem, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról**  
*(a megfelelő szövegrészt alá kell húzni)* **lemondok/nem mondok le**

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....  
aláírás

**A kérelemhez minden esetben csatolni kell:**

- A kérelmező által lakott ingatlan címére és a kérelmező vagy házastársa/élettársa nevére szóló közüzemi szolgáltató számlája (villanyáram, gázfogyasztás, víz- és csatornahasználat), amelyre a támogatást igényli.
- Kérelmező, valamint kérelmezővel egy családban élők jövedelmi helyzetének való igazolását:
  - munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által a kérelem benyújtását megelőző hónapról kiállított nettó jövedelemigazolás, munkabér jegyzék vagy bankszámlakivonat,
  - vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
  - álláskeresői ellátás esetén a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály megállapító határozata, és az utolsó havi ellátás összegét igazoló postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - a gyermekgondozási támogatások esetében az utolsó havi postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló igazolószelvény vagy bankszámlakivonat,
  - gyermektartásdíj esetén az utolsó havi postai feladóvevény vagy bankszámlakivonat. (A házasság felbontását, gyermekelhelyezést, illetve a gyermektartásdíjat a megállapító bírósági végzéssel vagy a tartásdíj megállapítása, végrehajtása iránti eljárás megindításáról kiállított irattal kell igazolni. Amennyiben a gyermekelhelyezésről és a tartásdíj összegéről a szülők egyezséget kötöttek, úgy a szülői felügyelet gyakorlásáról a Gyámhivatal által felvett jegyzőkönyv, továbbá a tartásdíjra vonatkozó összegről a kérelmező nyilatkozata is elfogadható.
  - állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a gyámhivatal határozata,
  - az ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
  - nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagáról szóló nyilatkozat,
  - amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, a Foglalkoztatási Osztály igazolása arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül vagy amennyiben a Foglalkoztatási Osztálynál nem regisztrált álláskereső, úgy a büntetőjogi felelőssége tudatában tett erről szóló nyilatkozatát,
  - az egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozata.

## RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

### 5. Személyes adatok:

#### 5.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

5.1.1. Neve: .....

5.1.2. Születési neve: .....

5.1.3. Anyja neve: .....

5.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....

5.1.5. \*Lakóhelye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

5.1.6. \*Tartózkodási helye: ..... irányítószám .....település  
.....utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

5.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

5.1.8. Állampolgársága: .....

Nem magyar állampolgár esetében: huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező, hontalan, a magyar hatóság által menekült vagy oltalmazott elismert személy. *(A megfelelőt szíveskedjen alá-húzni!)*

5.1.9. Telefonszám (nem kötelező): .....

5.1.10. E-mail cím (nem kötelező): .....

### 6. A rendkívüli települési támogatás iránti kérelem oka *(Kérjük a megfelelő X-el jelölje)*

☐ tartós betegség (gyógyszerének kiváltása anyagi okok miatt nem megoldott), baleset, orvosi kezelés miatt jelentős jövedelem-kiesés, vagy nem várt többletkiadás,

☐ megállapított rendszeres pénzellátás kifizetése *(pl. nyugdíjazás elhúzódása, rokkantsági fok megállapítsa stb.)* valamely okból késik,

☐ a család megélhetését érintő előre nem várt többletkiadás,

☐ a fűtési időszakban tüzelő hiány,

☐ bűncselekmény sértettjeként anyagi segítségre szorul,

☐ közüzemi számlái kifizetésével több, mint 3 hónap időtartamban hátralékba került,

☐ iskoláztatással kapcsolatos költség,

☐ elemi kár miatt keletkezett kiadás,

☐ elhunyt személy eltemettetése következtében jelentkező költség.



7. A támogatás folyósítását, amennyiben bankszámlaszámra kéri számlavezető pénzintézet megnevezése: .....

pénzforgalmi számlaszáma: .....-.....-.....

8. A kérelmező háztartásában élő személyek adatai:

	Név (születési név is)	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni kapcsolat	TAJ száma
1.3.1.					
1.3.2.					
1.3.3.					
1.3.4.					
1.3.5.					

9. Jövedelmi adatok:

A kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme:

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A háztartás további tagjainak jövedelme					
Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz							
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
Gyermek ellátásához és gondozásához (pl. GYES, GYET, GYED, CSP, árvaellátás, gyermektartásdíj)							
Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai, egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							

Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
Egyéb jövedelem (különösen: a kapott tartásdíj, ösztöndíj)						
A család összes nettó jövedelme						
A család összes nettó jövedelmét csökkentő, fizetett tartásdíj összege						

10. Kérjük, ide azokat az okokat írja le, amivel kérelmét indokolja:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet igazoló dokumentum mellékelve:

igen/nem

amennyiben nem, ennek indokolása: .....

.....

## 11. Vagyonynyilatkozat a háztartásban élők vagyonáról:

### B. Ingatlanok

11.1. *A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona:*

11.1.1. Lakástulajdon, lakótelek-tulajdon, üdülőtulajdon, üdülőtelek-tulajdon, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület-, épületrész-tulajdon:

11.1.1.1. címe:.....(irányítószám).....(település).....(út/utca) ..... (hsz.)

11.1.1.2. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

11.1.1.3. tulajdoni hányad: .....

11.1.1.4. a szerzés ideje: ..... (év)

11.1.1.5. becsült forgalmi értéke: ..... Ft\*

11.1.1.6. haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem\*\*

11.1.2. Termőföldtulajdon

11.1.2.1. megnevezése: .....

11.1.2.2. címe:.....(irányítószám).....(település).....(út/utca) ..... (hsz.)

11.1.2.3. alapterülete: .....m<sup>2</sup>

11.1.2.4. tulajdoni hányad: .....

11.1.2.5. a szerzés ideje: ..... (év)

11.1.2.6. becsült forgalmi értéke: ..... Ft

### B. Egyéb vagyontárgyak

11.1.3. *Gépjármű:*

11.1.3.1. *Személygépkocsi, tehergépjármű, autóbusz*

11.1.3.1.1. típus: .....

11.1.3.1.2. rendszám: .....

11.1.3.1.3. szerzés ideje: .....

11.1.3.1.4. becsült forgalmi érték\*\*: .....Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a települési támogatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....  
aláírás

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\*A megfelelő aláhúzendő.

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, forgalmi értékét a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

## 12. Egyéb nyilatkozatok

12.1. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- c) életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási\* helyemen élek *(a megfelelő rész aláhúzendó)*
- d) a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

12.2. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

12.3. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

**Kijelentem, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról**  
*(a megfelelő szövegrészt alá kell húzni)* **lemondok/nem mondok le**

Kelt: Lajoskomárom, .....(év) .....(hó) .....(nap)

.....  
aláírás

### A kérelemhez csatolni kell:

- Kérelmező, valamint kérelmezővel egy családban élők jövedelmi helyzetének való igazolását:
  - munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által a kérelem benyújtását megelőző hónapról kiállított nettó jövedelemigazolás, munkabér jegyzék vagy bankszámlakivonat
  - vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
  - álláskeresői ellátás esetén a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály megállapító határozata, és az utolsó havi ellátás összegét igazoló postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - a gyermekgondozási támogatások esetében az utolsó havi postai szelvény vagy bankszámlakivonat,
  - nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló igazolószelvény vagy bankszámlakivonat,
  - gyermektartásdíj esetén az utolsó havi postai feladóvevény vagy bankszámlakivonat. (A házasság felbontását, gyermekelhelyezést, illetve a gyermektartásdíjat a megállapító bírósági végzéssel vagy a tartásdíj megállapítása, végrehajtása iránti eljárás megindításáról kiállított irattal kell igazolni. Amennyiben a gyermekelhelyezésről és a tartásdíj összegéről a szülők egyezséget kötöttek, úgy a szülői felügyelet gyakorlásáról a Gyámhivatal által felvett jegyzőkönyv, továbbá a tartásdíjra vonatkozó összegről a kérelmező nyilatkozata is elfogadható.
  - állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a gyámhivatal határozata,
  - az ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
  - nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagáról szóló nyilatkozat,
  - amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, a Foglalkoztatási Osztály igazolása arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül vagy amennyiben a Foglalkoztatási Osztálynál nem regisztrált álláskereső, úgy a büntetőjogi felelőssége tudatában tett erről szóló nyilatkozatát,
  - az egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozata.
- elhunyt személy eltemettetési költségeihez történő támogatás esetén a halotti anyakönyvi kivonatot és a temetés költségeiről a támogatást kérő nevére kiállított számlák eredeti példányát
- elemi kár esetén a biztosító igazolását, hogy a károsult rendelkezett-e biztosítással és milyen összeg került kifizetésre, továbbá a kárbecslés és javítás költségeinek előzetes kalkulációját,
- iskoláztatással kapcsolatos támogatás iránti kérelem esetén a nappali tagozaton középfokú tanulmányokat folytató tanulók esetében az oktatási intézmény igazolását a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról,
- a nyomozás megindításáról szóló rendőrségi, ügyészségi iratokat,
- a közüzemi szolgáltató(k) által kiállított hivatalos kikapcsolás értesítőt, kikapcsolási jegyzőkönyvet, korlátozás iránti eljárás megindításáról szóló értesítést.

## KÖZTEMETÉS IRÁNTI KÉRELEM

### 1. Az elhunyt adatai:

- 1.1.név/születési név: .....  
1.2.születési hely, idő: .....  
1.3.anyja neve: .....  
1.4.utolsó bejelentett lakóhely: .....  
1.5.tartózkodási hely: .....  
1.6.halálet helye és időpontja: .....

### 2. A kérelmező adatai:

- 2.1.név/születési név: .....  
2.2.születési hely, idő: .....  
2.3.anyja neve: .....  
2.4.bejelentett lakóhely: .....  
2.5.tartózkodási hely: .....  
2.6.elhunythoz való viszonya: .....  
2.7.telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

### 3. Köztemetés kérésének rövid indokolása:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### 4. Csatolt igazolások:

.....  
.....  
.....

A temetés helyéről, időpontjáról értesítés kér:    **igen/nem (a megfelelő rész aláhúzendó)**

### 5. Temetésre kötelezett más személyek:

- 5.1.név/születési név: .....  
születési hely, idő: .....  
anyja neve: .....

utolsó bejelentett lakóhely: .....  
tartózkodási hely: .....  
rokoni kapcsolata az elhunytal: .....  
telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

5.2.név/születési név: .....  
születési hely, idő: .....  
anyja neve: .....  
utolsó bejelentett lakóhely: .....  
tartózkodási hely: .....  
rokoni kapcsolata az elhunytal: .....  
telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

5.3.név/születési név: .....  
születési hely, idő: .....  
anyja neve: .....  
utolsó bejelentett lakóhely: .....  
tartózkodási hely: .....  
rokoni kapcsolata az elhunytal: .....  
telefonos elérhetőség: ..... e-mail: .....

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 20. § (1) bekezdése alapján **a temetésről sorrendben a következők kötelesek gondoskodni:**

- a) aki a temetést szerződésben vállalta,
- b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez,
- c) végintézkedés hiányában az elhunyt temetéséről az elhalálozás előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa,
- d) az elhunyt egyéb, közeli hozzátartozója a törvényes öröklés rendje szerint.

**A halálesetről a temetésre kötelezett személyeket értesítettem, a köztemetésre vonatkozó kérelmet velük egyetértésben nyújtom be.**

Tudomásul veszem, hogy a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. § (3) bekezdése alapján az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat

- a) a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy
- b) az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.

Lajoskomárom, .....

.....  
kérelmező aláírása

## **Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez**

### **Tisztelt Ügyfelünk!**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 48. §-a alapján Lajoskomárom közigazgatási területén a polgármester önkormányzati hatáskörben – a halálesetről való tudomásszerzést követő 21 napon belül - gondoskodik az elhunyt személy közkölt-ségen történő eltemettetéséről, ha

- a) nincs vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy, vagy
- b) az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik.

### **A kérelemhez csatolni szükséges:**

**-halotti anyakönyvi kivonatot**

**-halottvizsgálati lap IV. példányát**

**-az elhunyt személy eltemettetésére köteles személy(ek) hozzájárulását a köztemetés jóváhagyásáról**

**-a kérelmező /és családja/ jövedelemigazolását.**



## Végső előterjesztői indokolás

### Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 45. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Az Szt. 132. § (4) bekezdés g) pontja felhatalmazza a települési önkormányzatot, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint a felhasználása ellenőrzésének szabályait. A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorultak részére – a rendeletben meghatározott módon és feltételek szerint – más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat.

Az önkormányzat a pénzbeli és természetbeni települési támogatásról szóló rendeletét 2015-ben alkotta meg és az azóta eltelt időben hat alkalommal módosította.

Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény módosította az Szt.-t és bevezette a szociális vetítési alap fogalmát.

A korábbi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása indokolt a települési támogatások helyi szabályainak Szt.-vel történő összhangba hozása érdekében.

A benyújtott kérelmek alapján megállapítható, hogy a jövedelmi viszonyok változása következtében a kérelmezők nagyobb része nem felel meg a jogosultsági feltételeknek, ugyanakkor az Szt.-ben megjelölt, figyelembe vehető rendkívüli kiadások (gyógyszer, lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralék stb.) költségei jelentősen emelkedtek, emiatt indokolt a jogosultsági feltételek és a támogatások összegének újraszabályozása.

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**6.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

**Tárgy:** Önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkái  
**Előterjesztő:** Reizinger Ádám polgármester  
**Előkészítő:** Pirmann-né Felső Marianna jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkáiról szóló előterjesztést.

#### 1. Előzmények

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata kiemelt feladatként kezeli az úthálózat fejlesztését, melynek keretében a 2025-ös évben a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00020 kódszámú „a Lajoskomáromi belterületi utak fejlesztése” című pályázati forrásból, Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában lévő belterületi utak (Ady Endre utca, Kalapács köz, Parti pincék, Káposztás utca) felújítását valósítja meg építési felújítási beruházás keretében.

#### 2. Tárgy

A 2025-ös évben a település valamennyi önkormányzati tulajdonban lévő belterületi útjának állapota felmérésre került. A fenti kódszámú – pályázati forrásból megvalósuló – felújításon felül, szükséges az alábbi utcák jókarbahelyezési munkáinak elvégzése:

- Dózsa Gy. utca 205 méter hosszúságban (Mikszáth és Móricz utcák között),
- Gesztenyefasor 622 méter hosszúságban,
- Ifjúsági utca 175 méter hosszúságban,
- Rákóczi utca 298 méter hosszúságban (Sáfrány és Kalapács köz között),
- Rákóczi utca 95 méter hosszúságban (Komáromi utca és Ifjúsági utca között),
- Széchenyi utca 126 méter hosszúságban (Sáfrány köz és Móricz Zs. utca között),

hogy a belterületi utak állapota javulhasson Lajoskomáromban.

A fenti utak, útszakaszok jókarbahelyezési munkáinak elvégzésére, a Beszerzési Szabályzat szerint ajánlatok kerültek bekérésre.

#### Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. STRABAG Általános Építő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.)
2. CSATAM Kft. (8000 Székesfehérvár, József Attila u. 2.)
3. KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft. (8043 Iszkaszentgyörgy, Kisiszka-hegy út 2/b.)

Az ajánlatkérésre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Kft.  
Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.

**Ajánlati nettó ár: 5.710.000, - Ft**

2. Ajánlattevő neve: CSATAM Kft.
3. Ajánlattevő adószáma: 13835194-2-07  
Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, József Attila u. 2.  
**Ajánlati nettó ár: 6.342.550, - Ft**
4. Ajánlattevő neve: KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft.  
Ajánlattevő adószáma: 11976446-2-07  
Ajánlattevő címe: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kisiszka-hegy út 2/b.  
**Ajánlati nettó ár: 6.400.000, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontja, hogy az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	<b>STRABAG Építő Kft.</b>	<b>Általános</b>	<b>CSATAM Kft.</b>	<b>KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft.</b>
Nettó ár (Ft)	5.710.000		6.342.550	6.400.000
Bruttó ár (Ft)	7.251.700		8.055.039	8.128.000

Fentiek alapján javaslom a beszerzési eljárások eredményessé és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő ajánlatának nyertessé nyilvánítását.

A fent felsorolt belterületi utak jókarbahelyezési munkáinak kivitelezéséhez szükséges forrás, a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!*

**3. Jogsabályi hivatkozások:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

**4. Határozati javaslatok:**

- mellékletben

Lajoskomárom, 2025. október 21.

Reizinger Ádám  
polgármester



## I. HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkáiról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. támogatja a:  
Dózsa Gy. utca 205 méter hosszúságban (Mikszáth és Móricz utcák között),  
Gesztenyefasor 622 méter hosszúságban,  
Ifjúsági utca 175 méter hosszúságban,  
Rákóczi utca 298 méter hosszúságban (Sáfrány és Kalapács köz között),  
Rákóczi utca 95 méter hosszúságban (Komáromi utca és Ifjúsági utca között),  
Széchenyi utca 126 méter hosszúságban (Sáfrány köz és Móricz Zs. utca között),  
a jókarbahelyezési munkák elvégzését.
3. Felkérte a Jegyzőt, a 2025. évi költségvetés módosítására.

Határidő:                      értelemszerű  
Felelős:                      Pirmann-né Felső Marianna jegyző.

ÉS

## II. HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkáira érkezett ajánlatok**  
**elbírálásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkák ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.
2. *A nyertes ajánlat:*  
Ajánlattevő neve:                      **STRABAG Általános Építő Kft.**  
Ajánlattevő címe:                      8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.  
Vállalkozói díj:                      bruttó **7.251.700, - Ft**, azaz hétmillió-kettőszázötvenegyezer-hétszáz forint.
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:*  
Ajánlattevő neve:                      **CSATAM Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 13835194-2-07  
Ajánlattevő címe:                      8000 Székesfehérvár, József Attila u. 2.  
Vállalkozói díj:                      bruttó **8.055.039, - Ft**, azaz nyolcmillió-ötvenötezer-harminckilenc forint.
4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*  
Ajánlattevő neve:                      **KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft.**

Ajánlattevő adószáma: 11976446-2-07

Ajánlattevő címe: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kisiszka-hegy út 2/b..

Vállalkozói díj: bruttó **8.128.000, - Ft**, azaz nyolcmillió-egyszázhuszonnyolcezer forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Reizinger Ádám polgármester.



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**  
9136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.

**Tisztelt Ajánlatkérő!**

Köszönettel vettük ajánlati felhívásukat az útkarbantartási munkákra vonatkozóan, ajánlatunkat az alábbiak szerint állítottuk össze:

<u>Útszakasz megnevezés</u>	<u>Összesen</u>
1. Dózsa György utca 205 m hosszúságban (Mikszáth és Móricz utcák között)	850 000
2. Gesztenyefasor 622 m hosszúságban	2 500 000
3. Ifjúság utca 175 m hosszúságban	750 000
4. Rákóczi utca 298 m hosszúságban (Sáfrány és Kalapács köz között)	1 300 000
5. Rákóczi utca 95 m hosszúságban (Komáromi és Ifjúság utcák között)	500 000
6. Széchenyi utca 126 m (Sáfrány köz és Móricz Zs. utcák között)	500 000
<b><u>A 6 útszakasz összesen (nettó):</u></b>	<b><u>6 400 000</u></b>
<b>27 % Áfa</b>	<b>1 728 000</b>
<b>Bruttó összesen:</b>	<b>8 128 000</b>

Vállalt határidő: munkaterület átadást követő 30 nap.

Fizetési határidő: 30 napos átutalás.

Ajánlatunkat 60 napig tartjuk érvényben.

Bízom benne, hogy ajánlatunk kedvező elbírálásra kerül!

Iszkaszentgyörgy, 2025. október 20.

Üdvözlettel:



  
**Szatzger Tibor**  
ügyvezető

**KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft.**

8043 Iszkaszentgyörgy, Kisiszka-hegy út 2/B. - Tel.: 06-20-274-5920

E-mail: konzulens@konzulens9000.hu - www.konzulens-9000-kft.mozello.hu

**CSATAM Kft.**  
8000 Székesfehérvár, József Attila u. 2.

Tárgy: Lajoskomárom, belterületi útjainak jókarba helyezési munkái  
Dátum: 2025. 10. 21.

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**  
Reizinger Ádám polgármester részére

Mail: polgarmester@lajoskomarom.hu

Tisztelt Önkormányzat!

A tárgyi jókarba helyezési vonatkozásában, a bejárás szerint az alábbi utakra adjuk meg ajánlatunkat.

Útszakasz megnevezés	Összesen
1. Dózsa György utca 205 m hosszúságban (Mikszáth és Móricz utcák között)	801 500
2. Gesztenyefasor 622 m hosszúságban	2 613 900
3. Ifjúság utca 175 m hosszúságban	712 650
4. Rákóczi utca 298 m hosszúságban (Sáfrány és Kalapács köz között)	1 115 520
5. Rákóczi utca 95 m hosszúságban (Komáromi és Ifjúság utcák között)	618 500
6. Széchenyi utca 126 m (Sáfrány köz és Móricz Zs. utcák között)	480 480
<b>Mind összesen (nettó):</b>	<b>6 342 550</b>
27 % Áfa	1 712 489
<b>Bruttó összesen:</b>	<b>8 055 039</b>

Végszámla kiállítással és 30 napos átutalással számoltunk.

Áraink 2025. évi munkavégzésre érvényes.

Köszönjük a megkeresést,

Üdvözlettel:

  
8000 Székesfehérvár, József Attila u. 2.  
Adószám: 13635194-2-07  
Cégjegyzékszám: 07-09-027489  
Bank: 12023008-01630681-00100007  
**Csanaky Balázs**  
üzgyvezető igazgató  
Csatam Kft.



**STRABAG Általános Építő Kft.**  
HH BB Direkcio  
8000 Székesfehérvár  
Szekfü Gy. u. 5.

**STRABAG**

Kelt: Székesfehérvár, 2025. 10. 22.

Küldi: Szabó Imre +36 30 677 0378

Tárgy: Ajánlat – Lajoskomárom, belterületi útjainak jókarbahelyezési munkái

## **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**

**Reizinger Ádám polgármester úr részére**

9136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.

Mail: polgarmester@lajoskomarom.hu

Tisztelt Önkormányzat!

Köszönettel vettük ajánlati felhívásukat a tárgyi út karbantartási munkák vonatkozásában, ami alapján ajánlatunkat az alábbiak szerint összeállítottuk.

	Útszakasz megnevezés	Összesen
	Dózsa György utca 205 m hosszúságban (Mikszáth és Móricz utcák között)	770 000
1.	Gesztenyefasor 622 m hosszúságban	2 330 000
2.	Ifjúság utca 175 m hosszúságban	660 000
3.	Rákóczi utca 298 m hosszúságban (Sáfrány és Kalapács köz között)	1 120 000
4.	Rákóczi utca 95 m hosszúságban (Komáromi és Ifjúság utcák között)	355 000
5.	Széchenyi utca 126 m (Sáfrány köz és Móricz Zs. utcák között)	475 000
6.	6 belterületi útszakasz mind összesen (nettó):	5 710 000
	27 % Áfa	1 541 700
	<b>Bruttó összesen:</b>	<b>7 251 700</b>

Feltételezett kivitelezési időszak: 2025. év

Fizetési feltételek: 30 napos átutalás

Amennyiben fenti ajánlatunkkal kapcsolatosan kérdései merülnek fel, úgy készséggel állunk rendelkezésére.

Ajánlatunk kedvező elbírálásában bízva várjuk megtisztelő megrendelésüket.

Üdvözlettel:



**STRABAG Általános Építő Kft.**



## **KIVONAT**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**30/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkáiról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. támogatja a:  
Dózsa Gy. utca 205 méter hosszúságban (Mikszáth és Móricz utcák között),  
Gesztenyefasor 622 méter hosszúságban,  
Ifjúsági utca 175 méter hosszúságban,  
Rákóczi utca 298 méter hosszúságban (Sáfrány és Kalapács köz között),  
Rákóczi utca 95 méter hosszúságban (Komáromi utca és Ifjúsági utca között),  
Széchenyi utca 126 méter hosszúságban (Sáfrány köz és Móricz Zs. utca között),  
a jókarbahelyezési munkák elvégzését.
3. Felkérte a Jegyzőt, a 2025. évi költségvetés módosítására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Pirmann-né Felső Marianna jegyző.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül.

Lajoskomárom,

2025. október 27.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

### Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának

### 31/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

### az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkái elkészítésének beszerzésére érkezett ajánlatok véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága az önerőből megvalósuló belterületi utak jókarbahelyezési munkái elkészítésének beszerzésére érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó **STRABAG Általános Építő Kft.** (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.) 5.710.000, - Ft + áfa = **7.251.700, - Ft**, azaz hétmillió-kettőszázötvenegyezer-hétszáz forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a **CSATAM Kft.** (8000 Székesfehérvár, József Attila u. 2.) 6.342.550, - Ft + áfa = **8.055.039, - Ft**, azaz nyolcmillió-ötvenötezer-harminckilenc forint ajánlatát javasolja.
3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a **KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft.** (8043 Iszkaszentgyörgy, Kisiszka-hegy út 2/b.) 6.400.000, - Ft + áfa = **8.128.000, - Ft**, azaz nyolcmillió-egyszázhuszonnyolcezer forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelesül:

Lajoskomárom,



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**7.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

**Tárgy:** „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó ajánlatok  
**Előterjesztő:** Reizinger Ádám polgármester  
**Előkészítő:** Pirmann-né Felső Marianna jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé az Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban (TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007) című pályázathoz kapcsolódó ajánlatokról szóló előterjesztést.

#### 1. Előzmények

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásra dokumentációt nyújtott be.

A beruházás a Középbogárdi egészségügyi intézménynél (Lajoskomárom, Nyárfa u. 2/b.) kerül megvalósításra.

#### 2. Tárgy

A pályázat pozitív elbírálásban részesült, vagyis az Önkormányzat bruttó 87 999 903,- Ft támogatást kapott a beruházás megvalósítására.

A projektben a *kötelező nyilvánosság biztosítása, műszaki ellenőri feladatok és kivitelezési feladatok ellátása dokumentumok elkészítésére* 2025. október 13. napján beszerzési eljárás indult.

##### I. A kötelező nyilvánosság tevékenység beszerzés részletezése:

Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. DOBY KŐ Kft. (8135 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.; Adószám: 26707563-2-07)
2. SZKTS Construction Kft. (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.; Adószám: 32453713-2-07)
3. Kutas Kulturális Egyesület (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6. Adószám: 18275791-1-07)

Az ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt, melyre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **Kutas Kulturális Egyesület**  
Ajánlattevő adószáma: **18275791-1-07**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6.  
**Ajánlati nettó ár: 173.203, - Ft**

2. Ajánlattevő neve: **DOBY KŐ Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: **26707563-2-07**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.  
**Ajánlati nettó ár: 200.000, - Ft**
3. Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: **32453713-2-07**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.  
**Ajánlati nettó ár: 155.000, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontjaként – az árajánlatkérésben - az ajánlatkérő kijelentette, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	<b>Kutas Kulturális Egyesület</b>	<b>DOBY KŐ Kft.</b>	<b>SZKTS Construction Kft.</b>
Nettó ár (Ft)	173.203	200.000	155.000
Bruttó ár (Ft)	173.203	254.000	196.850

## II. A műszaki ellenőri tevékenység végzésére beszerzés részletezése:

Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. RÉDAPLAN Bt. (7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.)
2. MERIDIEN POINT Kft. (6000 Kecskemét, Jókai út 40.)
3. Gorsium-Pelso Kft. (8121 Tác, Ady E. u. 49.)

Az ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt, melyre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **RÉDAPLAN Bt.**  
Ajánlattevő címe: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
**Ajánlati nettó ár: 680.000, - Ft**
2. Ajánlattevő neve: **Gorsium-Pelso Kft.**  
Ajánlattevő címe: 8121 Tác, Ady E. u. 49  
**Ajánlati nettó ár: 762.000, - Ft**
3. Ajánlattevő neve: **MERIDIEN POINT Kft.**  
Ajánlattevő címe: 6000 Kecskemét, Jókai út 40.  
**Ajánlati nettó ár: 700.000, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontjaként – az árajánlatkérésben - az ajánlatkérő kijelentette, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	Gorsium-Pelso Kft.	RÉDAPLAN Bt.	MERIDIEN POINT Kft.
Nettó ár (Ft)	762.000	680.000	700.000
Bruttó ár (Ft)	762.000	863.600	889.000

III. A pályázat megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó dokumentumok – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján történő - elkészítésének beszerzése részletezése:

Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft. (8600 Siófok, Szigligeti u. 35.)
2. SZKTS Construction Kft. (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.)
3. Lajoskomáromi Győzelem Kft. (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5.)

Az ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt, melyre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **Lajoskomáromi Győzelem Kft.**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5  
**Ajánlati nettó ár: 59.344.450, - Ft**
2. Ajánlattevő neve: **NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 13006477-2-14  
Ajánlattevő címe: 8600 Siófok, Szigligeti u. 35  
**Ajánlati nettó ár: 59.204.567, - Ft**
3. Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 32453713-2-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10  
**Ajánlati nettó ár: 57.312.527, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontjaként – az árajánlatkérésben - az ajánlatkérő kijelentette, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	SZKTS Construction Kft.	NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.	Lajoskomáromi Győzelem Kft.
Nettó ár (Ft)	57.312.527	59.204.567	59.344.450
Bruttó ár (Ft)	72.786.909	75.189.800	75.367.452

Fentiek alapján javaslom a beszerzési eljárások eredményessé és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérők ajánlatainak nyertessé nyilvánítását.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el!*

**3. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

**4. Határozati javaslatok:**

- mellékletben

Lajoskomárom, 2025. október 21.

  
Reizinger Ádám  
polgármester





## I. HATÁROZATI JAVASLAT

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű pályázathoz, kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.
2. *A nyertes ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: **Kutas Kulturális Egyesület**  
Ajánlattevő adószáma: 18275791-1-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6.  
Vállalkozói díj: bruttó **173.203, - Ft**, azaz százszázhetvenháromezer- kétszázhárom forint.
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 32453713-2-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.  
Vállalkozói díj: bruttó **196.850, - Ft**, azaz százszázkilencvenhatezer-nyolcszázötven forint.
4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: **DOBY KŐ Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 26707563-2-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.  
Vállalkozói díj: bruttó **254.000, - Ft**, azaz kétszázötvennégyezer forint.
5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.  
  
Határidő: azonnal  
Felelős: Reizinger Ádám polgármester.

## II. HATÁROZATI JAVASLAT

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

### ...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység végzésére érkezett ajánlatok elbírálásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-3.3.3-21-FE1-2022-00007 pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű pályázathoz, műszaki ellenőri tevékenység végzése kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.

2. *A nyertes ajánlat:*

Ajánlattevő neve:	<b>Gorsium-Pelso Kft.</b>
Székhelye:	8121 Tác, Ady E. u. 49.
Ajánlattevő adószáma:	32710038-1-07
Vállalkozói díj:	bruttó <b>762.000, - Ft</b> , azaz hétszázhatvankétezer forint.

3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:*

Ajánlattevő neve:	<b>RÉDAPLAN Bt.</b> (képviseli: Ötvös Zsolt ügyvezető)
Székhelye:	7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.
Ajánlattevő adószáma:	25858068-2-17
Vállalkozói díj:	bruttó <b>863.600, - Ft</b> , azaz nyolcszázhatvanháromezer - hatszáz forint.

4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*

Ajánlattevő neve:	<b>MERIDIEN POINT Kft.</b> (képviseli: Harmati Attila ügyvezető)
Székhelye:	6000 Kecskemét, Jókai út 40.
Ajánlattevő adószáma:	22777076-2-03
Vállalkozói díj:	bruttó <b>889.000, - Ft</b> , azaz nyolcszáznyolcvankilencezer forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő:	azonnal
Felelős:	Reizinger Ádám polgármester.

### III. HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**

**a TOP PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló  
„Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt megvalósításához  
szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó – az ajánlatkéréshez csatolt  
műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján - dokumentumok  
elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű pályázat megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján - dokumentumok elkészítésére érkezett ajánlatok kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.

2. A nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
(képviseli: Szakáts Péter ügyvezető)  
Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10  
Ajánlattevő adószáma: 32453713-2-07  
Vállalkozói díj: bruttó **72.786.909, - Ft**, azaz hetvenkétfélmillió-  
hétszáznolcvanhatezer- kilencszázkilenc forint.

3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:

Ajánlattevő neve: **NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és  
Mezőgazdasági Kft.**  
(képviseli: Máté Mihály ügyvezető)  
Székhelye: 8600 Siófok, Szigligeti u. 35  
Ajánlattevő adószáma: 13006477-2-14  
Vállalkozói díj: bruttó **75.189.800, - Ft**, azaz hetvenötezer-  
egyszáznolcvankilencezer-nyolcszáz forint.

4. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:

Ajánlattevő neve: **Lajoskomáromi Győzelem Kft.**  
(képviseli: Csepregi Attila ügyvezető)  
Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5  
Ajánlattevő adószáma: 13788243-2-07  
Vállalkozói díj: bruttó **75.367.452, - Ft**, azaz hetvenötmillió-  
háromszázhatvanhétézer-négyszázötvenkét forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Reizinger Ádám polgármester.



## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

### Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának

### 24/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására érkezett ajánlatok véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű pályázathoz, kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó **Kutas Kulturális Egyesület** (Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6.) bruttó **173.203, - Ft**, azaz egy százhetvenháromezer-kétszázhárom forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak **SZKTS Construction Kft.** (Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.) bruttó **196.850, - Ft**, azaz egy százkilencvenhatezer-nyolcszázötven forint ajánlatát javasolja.
3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a **DOBY KŐ Kft.** (Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.) bruttó **254.000, - Ft**, azaz kétszázötvennégyezer forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

2025. október 27.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának**

**25/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**

**a TOP PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység végzésére érkezett ajánlatok véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű pályázathoz, műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. *Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó Gorsium-Pelso Kft. (Székhelye: 8121 Tác, Ady E. u. 49.) bruttó **762.000, - Ft**, azaz hétszázhatvankétezer forint ajánlatát javasolja.*
2. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a RÉDAPLAN Bt. (Székhelye: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.) bruttó **863.600, - Ft**, azaz nyolcszázhatvanháromezer-hatszáz forint ajánlatát javasolja.*
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak MERIDIEN POINT Kft. (Székhelye: 6000 Kecskemét, Jókai út 40.) bruttó **889.000, - Ft**, azaz nyolcszáznyolcvankilencezer forint ajánlatát javasolja.*

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

2025. OKT. 27.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának**

**26/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**

**a TOP PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján - dokumentumok elkészítésére érkezett ajánlatok véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 pályázati forrásból megvalósuló „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű pályázathoz szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján - dokumentumok elkészítésére érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó **SZKTS Construction Kft.** (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.) **bruttó 72.786.909, - Ft**, azaz hetvenkétfmillió-hétszáznyolcvanhatezer-kilencszázkilenc forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a **NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.** (8600 Siófok, Szigligeti u. 35.) **bruttó 75.189.800, - Ft**, azaz hetvenötmillió-egyszáznyolcvankilencezer-nyolcszáz forint ajánlatát javasolja.

A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a **Lajoskomáromi Győzelem Kft.** (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5.) **bruttó 75.367.452, - Ft**, azaz hetvenötmillió-háromszázhatvanhétezer-négyszázötvenkét forint ajánlatát javasolja  
K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

2025. OKT. 27.



ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Döntéshozó!

Tájékoztatom, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosító számú „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt kapcsán **kötelező nyilvánosság biztosítása** feladatok ellátása tárgyban az árajánlatkérési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek. Az ajánlatok a következők:

Munkanem	Mennyiség	Doby Kő Kft.		SZKTS Construction Kft.		Kutas Kulturális Egyesület	
		Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)	Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)	Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)
Kötelező nyilvánosság biztosítása	1 db	200.000, - Ft	254.000, - Ft	155.000, - Ft	196.850, - Ft	173.203,- Ft	173.203,- Ft

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.  
Ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16:00 volt.  
Javasolom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó **Kutas Kulturális Egyesületet** jelöljük meg!

**Melléklet:** pályázati anyagok

Lajoskomárom, 2025. október 21.

  
.....  
pénzügyi vezető

**A beszerzést engedélyezem.**  
Lajoskomárom, 2025. ....

.....  
döntéshozó

# ÁRAJÁNLAT

**Doby Kő Kft.**

8136 Lajoskomárom, Móricz Zsigmond utca 16.

Adószám: 26707563-2-07

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**

Lajoskomárom

8136

Komáromi u. 4.

Tárgy: Kötelező nyilvánosság biztosítása, tájékoztatási feladatok ellátása a **TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007** azonosítószámú „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” című projekt keretein belül.

***Tisztelt Polgármester úr!***

Az Önök által pályázni kívánt TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása, tájékoztatási feladatok ellátására az alábbi árajánlatot adom:

-Kötelező nyilvánosság biztosítása: 200.000,- + ÁFA

**Költségek összesen: 200.000,- Ft+ÁFA, azaz br. 254.000,- Ft**

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap.

A jövőbeni sikeres együttműködésben bízva,

Lajoskomárom, 2025.10.14.

Tisztelettel:

Doby Kő Kft.  
8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u 16  
Cégi. szám: 07-09-029930  
Adószám: 26707563-2-07  
Bank: 10402221-50526849-53691005

Pirtyák Zsolt

ügyvezető



**Árajánlattevő:**

SZKTS Construction Kft.

8136 Lajoskomárom, Móricz Zsigmond u. 10.

Adószám: 32453713-2-07

**Árajánlat**

**Tárgy:** Kötelező nyilvánosság biztosítása, tájékoztatási feladatok ellátása a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” című pályázat keretein belül.

**Ajánlatkérő:** Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

**Cím:** 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönöm szépen a megkeresést! Az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Egység	Egységár	Nettó összesen	ÁFA (27%)	Bruttó összesen
Kötelező nyilvánosság biztosítása	1	155.000.-ft	155.000.-ft	41.850.-ft	196.850.-ft
Összesen			155.000.-ft	41.850.-ft	196.850.-ft

Az ajánlat érvényessége: 90nap

Siófok, 2025. október 15.

SZKTS Construction Kft.  
8136 Lajoskomárom,  
Móricz Zsigmond u. 10.  
Adószám: 32453713-2-07  
Telefon: (30)619-7176

Szakáts Péter

ügyvezető

Kutas Kulturális Egyesület  
Adószám: 18275791-1-07  
Székhely: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 6.  
E-mail: kutasteve@gmail.com



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
8136 Lajoskomárom  
Komáromi u. 4.

Lajoskomárom, 2025.10. 15.

Tárgy: Árajánlat kötelező nyilvánosság biztosítására

Tisztelt Reizinger Ádám Polgármester Úr!

Az Önök által elnyert TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú "Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban" című projekt megvalósítása során kötelező nyilvánosság biztosítása elvégzésére az alábbi munkanemekre adom ajánlatomat:

- A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig (aloldal létrehozása).
- „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyeztetése
- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése
- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról
- Sajtómegjelenések összegyűjtése

Költségek összesen: 173 203 Ft,- Ft+ ÁFA (0 %), azaz br. 173.203, Ft

A teljesítés helye: 8136 Lajoskomárom Nyárfa utca 2. 1522/4 hrsz.

A teljesítés határideje: a szerződéskötéstől számított 23 hónap.

Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 30 nap.

A jövőbeni sikeres együttműködésben bízva,

Tisztelettel:

Szücsné Sándor Zsuzsanna  
Szücsné Sándor Zsuzsanna  
elnök



ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Döntéshozó!

Tájékoztatatom, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosító számú „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt kapcsán **műszaki ellenőri** feladatok ellátása tárgyban az árajánlatkérési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek.  
Az ajánlatok a következők:

Munkanem	Mennyiség	RÉDAPLAN Bt.		GORSIUM-PELSO Kft.		MERIDIEN POINT Kft.	
		Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)	Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)	Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)
Műszaki ellenőri feladatok	1 db	680.000,- Ft	863.600,- Ft	762.000,- Ft	762.000,- Ft	700.000,- Ft	889.000,- Ft

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.  
Ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16:00 volt.  
Javaslom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó **GORSIUM-PELSO Kft.** jelöljük meg!

**Melléklet:** pályázati anyagok

Lajoskomárom, 2025. október 21.

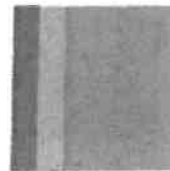
**A beszerzést engedélyezem.**

Lajoskomárom, 2025. ....

.....  
pénzügyi vezető

.....  
döntéshozó

RÉDAPLAN Bt.  
7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
+36 30/920-5597  
otvoszso@gmail.com



Tárgy:” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú, Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata által benyújtott pályázatához kapcsolódó **műszaki ellenőri munkáinak árajánlata**

Ajánlatkérő neve: **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**  
Ajánlatkérő címe: **8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.**  
Ajánlatkérő adószáma: **15727309-2-07**

Ajánlattevő: **RÉDAPLAN Bt.**

Ajánlattevő adószáma: **25858068-2-17**

Ajánlattevő címe: **7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.**

Ajánlattevő képviselője: **Ötvös Zsolt ügyvezető**

**Tisztelt Reizinger Ádám Polgármester!**

Alulírott Ötvös Zsolt, mint a RÉDAPLAN Bt ügyvezetője a” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú, Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata által benyújtott pályázatához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok elvégzése tárgyában az alábbi árajánlatot teszem:

Műszaki ellenőri díj 1 db:

Nettó: 680.000.-Ft

ÁFA: 183.600.-Ft

**Bruttó: 863.600.-Ft**

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Pincehely, 2025. 10.20.

Tisztelettel: **RÉDAPLAN Bt.**  
építőmérnöki szolgáltatások  
7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
Adósz.: 25858068-2-17  
Bsz.:10408155-50528754-54511008

Ötvös Zsolt műszaki ellenőr

RÉDAPLAN Bt



# GORSIUM-PELSO Kft.

8121 Tác, Ady E. u. 49.

Adósz. : 32710038-1-07

☎ 06 30 752 8981

✉ theiszimre@freemail.hu

**Lajoskomárom Nagyszög Önkormányzata**

**Lajoskomárom**

Komáromi utca 4.

8136

**Reizinger Ádám**  
polgármester

**Tisztelt Polgármester Úr !**

Az „**Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban**” projekt építési munkák műszaki ellenőrzésére

762.000,- Ft ( AAM) árajánlatot adunk.


A tevékenység végzésére megfelelő végzettségű és gyakorlattal ,referenciákkal rendelkező nyilvántartott műszaki ellenőr áll rendelkezésre.

Árajánlatunk érvényessége 60 nap.

Tác , 2025. október 20.

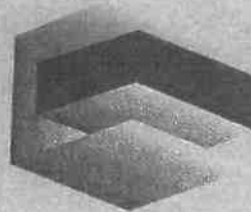
**GORSIUM-PELSO Kft.**

8121 TÁC , Ady E. u. 49.  
Adószám : 32710038-1-07

  
Theisz Imre

# MERIDIEN POINT

MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.



## MERIDIEN POINT Kft.

6000 Kecskemét, Jókai út 40.

Mobil: +3630/692-4682

e-mail: [harmati71@gmail.com](mailto:harmati71@gmail.com)

### AJÁNLAT

„Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat által elnyert ATOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosító számú, „Egészségügyi Fejlesztések Lajoskomáromban” (8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/b, - 1522/3 Hrsz.) építési beruházás, Műszaki ellenőri munkák elvégzése” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Meridien Point Kft.
Árajánlattevő székhelye:	6000 Kecskemét, Jókai út 40.
Belföldi adószáma:	22777076-2-03
Pénzforgalmi jelzőszám:	10402537-50526866-87661000
Képviselő neve, beosztása:	Harmati Attila, ügyvezető
Kapcsolattartó személy neve:	Harmati Attila
Kapcsolattartó mobil száma:	+36-30-6924682
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	<a href="mailto:harmati71@gmail.com">harmati71@gmail.com</a>

#### 1. Ajánlati ár:

Megnevezés	Ajánlati ár Nettó	ÁFA (27 %)	Ajánlati ár Bruttó
„Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat által elnyert ATOP_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosító számú, „Egészségügyi Fejlesztések Lajoskomáromban” pályázati forrásból megvalósuló fejlesztés „Műszaki ellenőri munkák elvégzése” tárgyban	700.000,- Ft	189.000,- Ft	889.000,- Ft
Összesen:	700.000,- Ft	189.000,- Ft	889.000,- Ft

Az árajánlat érvényessége, az árajánlat keltétől számított **60 nap**.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: 2025.10.20.

MERIDIEN POINT KFT.

6000 Kecskemét, Jókai út 40.

Adószám: 22777076-2-03

B.sz.: 10402537-50526866-87661000

Cgj.szám: 03-09-120617

.....  
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Döntéshozó!

Tájékoztatnom, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-FE1-2022-00007 azonosító számú „Egészségügyi fejlesztések Lajoskomáromban” elnevezésű projekt kapcsán **kivitelezési** feladatok ellátása tárgyban az árajánlatkérési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek.  
Az ajánlatok a következők:

Munkanem	Mennyiség	Lajoskomáromi Győzelem Kft.		NEW FOK É.K.Sz.Mg. Kft.		SZKTS Construction Kft.	
		Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)	Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)	Egységár (Nettó/Ft)	Összesen (Nettó+Áfa/Ft)
Kivitelezés	1 db	59.344.450, - Ft	75.367.452,- Ft	59.204.567,-Ft	75.189.800, - Ft	57.312.527,-Ft	72.786.909,- Ft

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.  
Ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16:00 volt.

Javaslom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó **SZKTS Construction Kft.** jelöljük meg!

**Melléklet:** pályázati anyagok

Lajoskomárom, 2025. október 21.

**A beszerzést engedélyezem.**

Lajoskomárom, 2025. ....

  
.....  
pénzügyi vezető

.....  
döntéshozó

# KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Középbogárdi egészségügyi intézmény  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B., hrsz.: 1522/3

**TOP\_Plusz-3.3.2-21 pályázati tervezés**  
**KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ**

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**



**Megbízó:**  
**Lajoskomárom Község Önkormányzata**  
**8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.**

**VERZIÓ SZÁM: 1.0**

Lajoskomáromi Községi Önkormányzat  
8136 Lajoskomárom  
Adószám: 15765243-2-07  
7.



Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
LJK-O-01 Építész munka	25 590 874 Ft	21 100 276 Ft
LJK-O-02 Gépész munka	4 618 400 Ft	2 692 900 Ft
LJK-O-03 Villamos munka	3 618 400 Ft	1 723 600 Ft
	<b>33 827 674 Ft</b>	<b>25 516 776 Ft</b>
<b>2.1 ÁFA vetítési alap</b>	<b>59 344 450 Ft</b>	
2.2 Áfa 27,00%	16 023 002 Ft	
<b>3. A munka ára</b>	<b>75 367 452 Ft</b>	

Kelt: 2025-10-16

Dr. Jánosné Kovács Éva  
 ügyvezető igazgató  
 Cím: Lajosménfő  
 Ozorai út 8.  
 Adószám: 15785249-2-07  
 7.

## KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

- 1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, tervlapok, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.  
Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.  
A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben megegyező más termékekkel kiválthatók, tervező és építető jóváhagyásával.
- 2 **Építőanyagok**  
Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő valamennyi anyagra vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (ÉME, ETA) tanúsítványokat az építési területre történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezésről, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ vonatkozó előírásait betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését mérési és próbatüzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.  
Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés kikötéseinek, vagy amelyeket az Építető és Tervező írásban elfogadott és jóváhagyott.
- 3 **Szabványok és műszaki követelmények**  
Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.  
Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok, rögzítő elemek, csatlakozó dugaszok, kötőelemek, stb.).
- 4 **Minták**  
Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az ajánlatban, az adott szerkezetre megajánlott ár tartalmazza!
- 5 **Anyagvizsgálati minták**  
Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek egy felhatalmazott és független magyar intézmény által kerülnek végrehajtásra. A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek egy másolata az Építető részére azonnal átadásra kerülnek.
- 6 Vállalkozó köteles a költségvetés kiírásban megadott anyagok és mennyiségek ellenőrzésére, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt tisztázni kell.

16. Jelen kiírás a 16. sz. melléklettel együtt  
6. sz. melléklettel együtt  
Adatszám: 16/85243-2-07  
7.

**Építési helyszín:**

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**

**8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B.,**

**hrsz.: 1522/3**

**Munka leírása:**

**Orvosi rendelő épületének felújítása**

<b>Költségvetés összesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		25 590 874	21 100 276
2.1 ÁFA vetítési alap		46 691 150	
2.2 ÁFA	27,00%	12 606 611	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>59 297 761</b>	

**Kelt: 2025-10-19**

Lajoskomáromi Építőipari Kft.  
8136 Lajoskomárom  
Nyárfa u. 5.  
Adószám: 1522432-07  
7

Sz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	439 166	913 697
23	Síkalapozás	98 040	6 450
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	232 944
32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5 600	105 400
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	33 153	224 552
35	Ácsmunka	2 549 056	2 663 582
36	Vakolás és rabilolás	2 580 872	2 876 504
39	Szárazépítés	903 174	529 394
41	Tetőfedés	3 520 090	1 090 330
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1 976 346	2 567 918
43	Bádogozás	1 670 600	2 056 645
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 660 000	571 950
45	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése	711 900	101 700
47	Felületképzés	460 812	1 191 520
48	Szigetelés	2 422 042	2 658 578
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	108 500	10 850
62	Kőburkolat készítése	119 700	194 272
93	Környezetvédelmi berendezések, mentesítések	126 400	1 137 600
97	Energiahatékony építési technológia	94 624	112 366
9	Energiahatékony építési technológia	258 000	60 000
0	Opci. Drain	3 852 799	1 794 024
<b>Összesen (HUF)</b>		<b>25 590 874</b>	<b>21 100 276</b>

Adó: 13786243-2-07  
 8108 Lócskőmarom  
 Ózori u. 5.  
 13786243-2-07

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	3,84 m³		0	900	0	3 456
2	21-003-10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből, depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	4,32 m³		0	50 000	0	216 000
3	21-003-5.1.1.1	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konszisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m² szelvényig, I-II. talajosztály	2,58 m³		0	5 000	0	12 900
4	21-003-7.1.2.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konszisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,01-50,0 m² között, 5,5 m mélységig	3,18 m³		0	3 000	0	9 540
5	21-003-8.1.1.2.1	akadálymentes rámpánál Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközzre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m² alapterületig, 1,51-3,50 m mélységig, I-II. fejtési talajosztályban	9 m³		0	1 500	0	13 500
6	21-004-5.1.2.1	Tükörfészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	34,2 m²		0	400	0	13 680
7	21-008-2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	7,63 m³		10	1 500	80	11 445
8	21-008-2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	41,06 m³		10	800	430	32 848

Készítette: ...  
 Ellenőrizte: ...  
 Jóváhagyta: ...  
 Dátum: ...

9 21-011-1.2.1	Fejtett föld feirakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	51,42 m <sup>3</sup>	0	400	0	20 568
10 21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	6 db	50 000	0	300 000	0
11 21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	36 m <sup>3</sup>	0	4 000	0	144 000
12 21-011-5-0235367	Töltésalapozás geotextiliával, VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 265 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekercsméret: 5,3 x 100 m	0,31 100 m <sup>2</sup>	5 000	30 000	1 550	9 300
13 21-011-7.2-0120231	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 QTT, KÖKA, Alsószolca épület körüli járda rendelőlénél	14,05 m <sup>3</sup>	4 000	14 000	56 200	196 700
14 21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi térburkolat alatt, 0/22 mm tömörített zúzottkő ágyazó teherhordó réteg	10,27 m <sup>3</sup>	3 800	10 000	39 026	102 700
15 21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi térburkolat alatt, 0/56 mm tömörített zúzottkő fagyvédő réteg	9,1 m <sup>3</sup>	3 800	13 000	34 580	118 300


  
 Aláírás: 1. 1. 2023

16 21-011-7.4-0130212	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Különlleges zúzottkő dolomit, KZ 2/4, KÓKA, Iszkaszentgyörgy rámpaburkolat ágyazata	0,73 m³	10 000	12 000	7 300	8 760
-----------------------	--	---------	--------	--------	-------	-------

					439 166	913 697
Munkanem összesen (HUF)						


Le: Szám: 16/00413-2-07  
 2018. 04. 06.  
 Csorba Á. B.  
 16/00413-2-07

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag-összesen	Díj összesen
1	23-003-2-0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségi betonból, C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal sávalap	2,58 m³		38 000	2 500	98 040	6 450
Munkanem összesen (HUF)							98 040	6 450

  
 Készítette: [Signature]  
 Ábrázolt: 13/83243-2-07




Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-11.1.1	Lépcsőszerkezetek bontása, betonból, C16/20 betonminőségig	1,61 m³		0	75 000	0	120 750
2	31-000-12.2	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sittből, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	8,13 m³		0	13 800	0	112 194
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					0	232 944

  
 Belső felhasználásra  
 Oldal: 5  
 Adatszám: 1.783243-2-07

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-000-2.1	Vízszintes tartószerkezeti elem bontása és kiemelése, vasbeton gerenda vagy áthidaló, 0,10 t/db tömegig	5 db		0	20 000	0	100 000
2	32-002-1.1.1-0120041	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászárúfaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherbíró falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílászárúfaló, POROTHERM M-25 (tégla sor magas) kerámia burkolatú nyílászárúfaló, 1,25 m	2 db		2 800	2 700	5 600	5 400
Munkanem összesen (HUF)							5 600	105 400

Dr. Péter Pál  
 Lakóhely: ...  
 Cím: ...  
 Adószám: 13755543-2-07

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	15,18 m <sup>2</sup>		0	2 500	0	37 950
2	33-000-21.1.1.1.1.1	térdfal bontása Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	49,91 m <sup>2</sup>		0	2 200	0	109 802
3	33-000-32.1	válaszfal bontása Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1,89 m <sup>2</sup>		0	8 000	0	15 120
4	33-001-1.3.1.2.1.1-0010102	Téherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsuzóelem termékekből, 150 mm falvastagságban, 150x500x230-235 mm-es méretű beton zsuzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel, LEIER zsuzóelem ZS 15, 15/50/23 cm, Cikkszám: HUTGO4717 Betonacél, tekercsben, B 38.24 6 mm C16/20 - X0v(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	7,71 m <sup>2</sup>		4 300	8 000	33 153	61 680
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>33 153</b>	<b>224 552</b>

  
 Ország: H. U.  
 Adószám: 13700240-2-07  
 7.



10 35-003-2.1.2-0310010	Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, faszerkezetre erősítve, 101-150 cm <sup>2</sup> keresztmetszet között, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x150 mm-es PF-2 rétegrend (szervízárd tartószerkezete)	1 000	1 000	122 250	122 250
11 35-003-3-0193209	Gerincéléc elhelyezése gerincéltartóra, taréjgerinc- és élgerinc-képzésnél, BRAMAC gerincéltartó csavar rögzítési	500	1 500	16 550	49 650
12 35-004-1.2	Deszkázás ereszdeszkázás, nádazás, bádgozás vagy ereszlemez alá	2 000	2 000	23 920	23 920
13 35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	4 000	3 000	86 080	64 560
14 35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka nádfedéshez, egymásra szegve, 20+12 cm szélességig	1 000	3 000	28 800	86 400
15 35-005-1.1.2-0211008	Mérsékeltlen vízálló, műgyantával stabilizált OSB lap elhelyezése vágott (mútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen, Mérsékeltlen vízálló OSB-3 lap, 2500x1250x25 mm méretű	3 000	3 000	84 120	84 120
16 35-011-1.3.1-0211290	Faanyag gomba és rovarkártó elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal, KEMIK-AL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	800	800	72 456	72 456
17 35-080-4.1-0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x150 mm-es torokgerenda elhelyezése	100 000	100 000	243 000	243 000
18 35-080-4.2-0310007	Tetőszerkezet megerősítés Lucfenyő fűrészelt gerenda (fogópár 150x50 mm, palló 200x50 mm, taréjszelemen 150x150 mm) statikai tervfejezet alapján	100 000	100 000	366 000	366 000


  
 Készítette: [Signature]
   
 Ellenőrizte: [Signature]
   
 Jóváhagyta: [Signature]
   
 Dátum: 2023.07.07


19 66-061-3.2.4-0540492	Tartószerkezetek Tartozékok szélrás, keresztkötés szerelése; SIMPSON viharzalag BAN 40x2.0/50 méter tűzhorganyzott	166,1 fm	800	1 000	132 880	166 100
	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>2 549 056</b>	<b>2 663 582</b>

S. R. Tartószerkezetek Kft.  
 Készlet-kezelő  
 Orszá u. 5.  
 Adószám: 1530225-2-07

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	138,91 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	166 692
2	36-002-1	Felület portalaníttása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	315,9 m <sup>2</sup>		0	200	0	63 180
3	36-002-13-0312639	Szellőző, szárító vakolat alapozók felhordása, falazatok vakolatfelújításához, Mape-Antique NHL Eco Rinzaftó sóálló, páraáteresztő, természetes mész és Eco-Puccolán kötőanyagú előfröcskölő habarcs, Csz: 1891020	138,91 m <sup>2</sup>		1 700	450	236 147	62 510
4	36-002-3-0415916	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel, Baumit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206 / MultiPrimer	199,57 m <sup>2</sup>		800	450	159 656	89 807
5	36-002-4-0313091	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, MAPEI Silancolor Base Coat szilioxán alapú, színezhető alapozó, fehér, Csz: 6C094020	521,25 m <sup>2</sup>		450	450	234 563	234 563
6	36-002-4-0415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit UniPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 255401, vakolt felületre	265,54 m <sup>2</sup>		450	450	119 493	119 493
7	36-005-21.2.2-0415320	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszáradási anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, homlokzaton, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel, Baumit GranoporTop (Baumit Granopor) vakolat, kapart 2 mm, fehér színcsoport (0018, 0019), Cikkszám: 255104	265,54 m <sup>2</sup>		2 200	2 200	584 188	584 188

  
 Csomó G. L.  
 Adószám: 1428343207

8 36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vődrős kiszerezésű anyagból, Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 22 féle szín, Cikkszám: 255201M301-336	27,25 m²	4 300	4 300	117 175	117 175
9 36-011-6-0153450	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Sto-Glasfasergewebe 160 g/m2 felületfőmegű, légálló üvegsvövet erősítő háló, 6x6 lyukmérettel, Cikkszám: 02036-005	199,57 m²	350	350	69 850	69 850
10 36-011-7-0153452	Üvegsvövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, StoArmat Classic Plus F (Sto-Armierungsputz) szerves kötési, cementmentes, finom vezetőszerelés, feldolgozásra kész, könnyű ágyazóhabarcs/alapvakolat, StoTherm Classic és StoVentec Fassade rendszerekhez, Cikkszám: 00250-087	199,57 m²	1 800	1 800	359 226	359 226


  
 Dr. Péter János  
 Cím: 1078 Budapest, 2. sz.  
 Telefonszám: 1078-1234-567




11 36-012-2.1.3.2-0312641	Szellőző, falszártó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, felületelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2,5-3 cm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Risana makropórusos szárító vakolóhabarcs terméskettes hidraulikus mész és Eco-Puccolán kötőanyaggal, Csz: 1899025 Mape-Antique NHL Eco Rinzaftó sóálló, páraáteresztő, természetes mész és Eco-Puccolán kötőanyagú előfröcskölő habarcs, Csz: 1891020	138,91 m <sup>2</sup>	2 230	3 100	309 769	430 621
12 36-012-3-0312643	Falszártó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Rasante Civile finomszemcsés, páraáteresztő, természetes mész alapú simító és kiegyenlítő habarcs, Csz: 1899425	138,91 m <sup>2</sup>	1 700	1 900	236 147	263 929
13 36-012-3-0312645	Falszártó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Rasante Grosso durva szemcsés, páraáteresztő, természetes mész alapú simító és kiegyenlítő habarcs, Csz: 1810925 F-3 rétegrend szerinti légáteresztő simítóvakolat	72,43 m <sup>2</sup>	2 000	3 000	144 860	217 290
14 36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	28,25 m	200	2 000	5 650	56 500
15 36-090-2.2.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 11-20 cm szélesség között	20,74 m	200	2 000	4 148	41 480
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>2 580 872</b>	<b>2 876 504</b>

Dr. Ágoston László  
 ELNÖK  
 Cím: 1078 Budapest,  
 Adószám: 13788243-2-07

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001-29.1.1-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 50 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-2 jelű válaszfal</b>	27,92 m <sup>2</sup>		5 500	6 000	153 560	167 520
2	39-001-29.1.2-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	9,48 m <sup>2</sup>		5 500	10 000	52 140	94 800
3	39-001-29.1.3-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	22,03 m <sup>2</sup>		6 800	6 800	149 804	149 804

  
 Cs. Dr. U. 5  
 Adatszám: 10750243-2-07  
 7

4 39-001-3.1.2-0210200	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal, KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00002884_0110, ásványi szálas hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	6,3 m <sup>2</sup>	10 000	10 000	63 000	63 000
5 39-005-2.2.2-0120031	Szabadon álló előtétfal készítése, köztetypot szigetelőanyag kitöltéssel, 2 rtg. impregnált gipszkarton borítással, 75 mm széles profilvázza szerelve, KNAUF Red Piano gipszkarton + 50 mm szigetelőanyag (Rockwool Multirock) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű] <b>GK-3 jelű Szerelt hanggátló fal</b>	12,06 m <sup>2</sup>	4 500	4 500	54 270	54 270
6 39-090-1.1-0142012	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, Rigips Rigiprofil CW 50/50/50 mm falprofil 0,6 mm vtg erősítés ajtó körül (vagy UA borda)	20 m	2 200	0	44 000	0
7 39-090-1.1-0142013	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, Rigips Rigiprofil CW 50/75/50 mm falprofil 0,6 mm vtg erősítés ajtó körül (vagy UA borda)	13,8 m	28 000	0	386 400	0
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>903 174</b>	<b>529 394</b>

  
 Készítette: [Signature]  
 Jóváhagyta: [Signature]  
 Dátum: 2023.08.24 13:07


Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003-21.1.3-0115205	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 36-40° tetőhajlásszög között, TONDACH Pilis ívesvágású kerámia alapcserép 21x40 cm, Natur	431,5 m <sup>2</sup>		6 900	2 300	2 977 350	992 450
2	41-003-29.13-0115524	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél élgerinc és tartégerinc csatlakozásnál elosztó kúpcserép elhelyezése, TONDACH Hármaskő gerincelosztó elem hornyolt gerinccseréphez, kerámia, Natur	2 db		9 000	200	18 000	400
3	41-003-29.21-0115209	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőzőcserép elhelyezése, TONDACH Pilis ívesvágású kerámia szellőzőcserép 21x40 cm, Natur	66 db		1 900	200	125 400	13 200
4	41-003-29.22-0194062	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőző elem, szellőző szalag, szellőzőléc, szellőző profil vagy lezárófűtő elhelyezése, TONDACH alumínium szellőzőszalag 100 mm	79,7 m		3 800	200	302 860	15 940
5	41-003-29.30-0216566	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél hőfóga-cserép vagy fém hőfóga elhelyezése, CREATON (kerámia) fém hőfóga, minden cseréptípushoz (vörös, rézvörös, borvörös, sötétbarna, palaszürke, fekete)	134 db		220	400	29 480	53 600
6	41-003-29.5-0194036	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél fém vápaelem elhelyezése, TONDACH alumínium vápatekeres, 600 mm, 2 m, piros/barna	6,7 m		10 000	2 200	67 000	14 740
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>3 520 090</b>	<b>1 090 330</b>

  
 Aláírás: .....  
 Cím: .....  
 Adószám: .....

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Mennyi.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	73,14 m <sup>2</sup>		0	2 800	0	204 792
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempé	68,61 m <sup>2</sup>		0	4 900	0	336 189
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egy soros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	40,93 m		0	2 200	0	90 046
4	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	48,88 m <sup>2</sup>		0	1 890	0	92 383
5	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	137,25 m <sup>2</sup>		540	330	74 115	45 293
6	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen öntertülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation öntertülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	137,25 m <sup>2</sup>		3 900	900	535 275	123 525

Dr. János János Árkai és Társai Kft.  
 Építőipari vállalkozás  
 Győr, 8200  
 Adószám: 13780243-2-07

7 42-012-1.1.1.1.1.3-0313111	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	86,74 m <sup>2</sup>	4 000	10 000	346 960	867 400
	<b>PB-01B jelű burkolat, Casalgrande Padana, Spazio Bianco</b>					
8 42-012-1.1.1.1.1.3-0313111	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	4,36 m <sup>2</sup>	5 000	10 000	21 800	43 600
	<b>PB-01A jelű burkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco (kontrasztos sáv)</b>					
9 42-022-1.1.1.1.1.3-0313111	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A	25,53 m <sup>2</sup>	5 000	10 000	127 650	255 300
	<b>PB-01A jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco</b>					

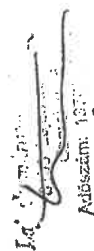
  
 Csalal. N. 3  
 Adószám: 43782437

10 42-022-1.1.1.1.1.4-0313023	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel, MAPEI Elastorapid C2FTE S2 kétkomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke; Csz: 140825 + 140906 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A	45,76 m <sup>2</sup>	10 000	5 000	457 600	228 800
11 42-022-2.1.1.1.4-0313023	PB-02 jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco	53,69 m	1 000	2 000	53 690	107 380
12 42-042-11.7-0312181	Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel, MAPEI Elastorapid C2FTE S2 kétkomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke; Csz: 140825 + 140906 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A	19,62 m <sup>2</sup>	6 000	3 000	117 720	58 860
13 42-042-11.9-0314506	PB-02 jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco	19,62 m <sup>2</sup>	1 000	0	19 620	0
	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, tömör, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva), Tarkett Acczent Excellence 80 heterogén PVC burkolat, PUR felületnemesítés, 2 mm vtg., 0,8 mm kopt. rtg., 2 m x 23 m, 56 szín					
	PB-04 jelű burkolat					
	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételknél szerepel), MUREXIN EL 630 vezetőképes szálerősített ragasztó					

Address: 137004207

14 42-042-4.3.2-0111702	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) üsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva, HDF alapú laminált parketta, 8 mm vastag, többféle színben PB-03 jelű burkolat, AGT Effect Elegance Solaro laminált padlólap burkolat	46,27 m <sup>2</sup>	2 900	2 000	134 183	92 540
15 42-042-5.1.9-0313893	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, ajánlott alapozó és ragasztó laminált padló fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételnekél szerepel), MAPEI Ultrabond Eco S955 egykomponensű, oldószermentes, polimerbázisú ragasztó, bézs, Csz: 074315	46,27 m <sup>2</sup>	1 300	0	60 151	0
16 42-071-10-0151112	Kiegészítő profil elhelyezése fal-, pillér sarkok védelmére, fokozott igénybevétel esetén nemesacélból, előre vagy utólag felhelyezve, Schlüter-ECK-K EB 2,5m, utólagos élvédő profil B=32mm, szálsziszolt acél Rendelési szám: K32V2AEB/250	6 m	1 000	2 000	6 000	12 000
17 42-071-3-0150432	Kiegészítő profil utólagos elhelyezése padlóburkolatoknál, szintbeli hidegburkolatváltások esetén, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, acél és szálsziszolt acélból, 14-25 mm szélességi mérettel, Schlüter-RENO-T AE 2,5m, T burkolatváltó elox alu profil B=25mm, eloxált alu Rendelési szám: T9/25AE	9,81 m	2 200	1 000	21 582	9 810

<b>Munkanem összesen (HUF)</b>		1 976 346	2 567 918
--------------------------------	--	-----------	-----------

  
 Adatszám: 107



Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	79,7 m		0	1 900	0	151 430
2	43-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt	273,7 m <sup>2</sup>		0	1 900	0	520 030
3	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	11,25 m		0	1 900	0	21 375
4	43-000-7	Szegélyek, parkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	32,6 m		0	2 900	0	94 540
5	43-002-1.5-0149455	Függőereszsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből, PREFA függő ereszsatorna 33-as bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	79,7 m		7 800	7 000	621 660	557 900
6	43-002-11.5-0149465	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø80 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	17,2 m		5 200	6 000	89 440	103 200
7	43-002-12.1.6-0149297	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. alumínium lemezből, PREFA lefolyócső könyök 80/40° standard színekben	5 db		6 000	6 000	30 000	30 000
8	43-002-2.5-0149213	Függőereszsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszsatorna szöglet 90° belső 333-as függő ereszsatornához 0,7 mm standard színekben	2 db		10 000	1 000	20 000	2 000

Szt. Szám: 11/18243-2-07  
 11/18243-2-07  
 Adatszám: 11/18243-2-07

9 43-002-2.5-0149217	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszcsonna szöglet 90° külső 333-as függő ereszcsonnához 0,7 mm standard színében	2 db	8 000	1 000	16 000	2 000
10 43-002-2.5-0149231	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszcsonna betorkoló elem 333x120 standard színében	5 db	8 000	150	40 000	750
11 43-003-1.1.4.1-0149664	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélesség, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vlg., kiterített szélesség: 25, standard színében ereszszegély	79,7 m	5 000	3 000	398 500	239 100
12 43-003-1.1.4.1-0149667	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélesség, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vlg., kiterített szélesség: 40, standard színében cseppentőszegély	79,7 m	5 000	3 000	398 500	239 100
13 43-003-4.1.6.1-0149665	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 33 cm kiterített szélesség, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vlg., kiterített szélesség: 33, standard színében	10,8 m	2 000	3 000	21 600	32 400

Helyi Községi Önkormányzat  
 Képviselő-testületének  
 elnöke  
 Dr. Kovács Zoltán

14 43-003-5.1.6.2-0149647

Kéményszegély szerelése keményhálalású tetőőáz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezről, 40-45 cm kiterített szélességgel, PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 40, sina felületű, standard színekben

62.820

9 000

5 000

34 900

<b>Munkanem összesen (HUF)</b>		<b>1 670 600</b>	<b>2 056 645</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

Dr. sc. prof. dr. h. c. ~~\_\_\_\_\_~~  
 Alina Lipoveanu-Gheorghiu  
 Orator, n. 5  
 Adresa: 1370000-207



5 44-001-01-00000002	B-02 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlítható rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	3 db	150 000	12 000	450 000	36 000
6 44-001-01-00000003	B-03 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó 75x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlítható rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	2 db	100 000	15 000	200 000	30 000

6. melléklet  
 6. melléklet  
 Adatszám: 1378043-2.07

7 44-001-01-00000004

B-04 jelű Acéltokos belső ajtó 75x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárny furatos forgácslap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlítható rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, világosszürke színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet

1 db

100 000

15 000

100 000

15 000

8 44-001-01-00000005

B-05 jelű Akadálymentes acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlítható rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet, 550 mm hosszúságú, 32 mm átmérőjű rozsdamentes acél kapaszkodó

2 db

150 000

12 000

300 000

24 000

Dr. Péter János Győző, 30  
Köznevelési és  
Kulturális  
Minisztérium  
Adószám: 1530243-2-07

9 44-001-01-00000006	B-06 jelű Akadálymentes acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárny furatos forgácsolap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, világosszürke színnű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	3 db	130 000	20 000	390 000	60 000
10 44-001-01-00000007	B-07 jelű Acéltokos aszimmetrikus kétszárnyú ajtó 146x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárny furatos forgácsolap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színnű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	1 db	180 000	20 000	180 000	20 000
11 44-001-01-00000008	K-01 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x135cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesség kitöltéssel, melegekremes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színnű	2 db	220 000	20 000	440 000	40 000

Sajtóvezető: Dr. János L. P. P.  
 Sajtóvezető: Dr. János L. P. P.  
 Adószám: 113/19920-2-07

12 44-001-01-0000009

K-02 jelű Egyszárnyú bukó-nyíló PVC ablak  
90x140cm méretben műanyag nyílászáró - típus  
szerkezet (Schüco Living 82),  $U_w(\max)=1,1$   
 $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés:  
nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal;  
középső és belső réteg külső felületén low-e lágy  
bevonat,  $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium  
lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő,  
gyári felületkezelés, fehér színű

1 db

120 000

20 000

120 000

20 000

13 44-001-01-0000010

K-03 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak  
175x140cm méretben műanyag nyílászáró - típus  
szerkezet (Schüco Living 82),  $U_w(\max)=1,1$   
 $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés:  
nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal;  
külső üvegréteg belső felületén  
nagyszelektívitású napvédő bevonattal; középső  
és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat,  
 $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez  
párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári  
felületkezelés, fehér színű

1 db

240 000

30 000

240 000

30 000

14 44-001-01-0000011

K-04 jelű Egyszárnyú bukó-nyíló PVC ablak  
100x135cm méretben műanyag nyílászáró - típus  
szerkezet (Schüco Living 82),  $U_w(\max)=1,1$   
 $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés:  
nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal;  
középső és belső réteg külső felületén low-e lágy  
bevonat,  $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium  
lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő,  
gyári felületkezelés, fehér színű

2 db

120 000

15 000

240 000

30 000


*[Handwritten signature]*  
Ünő Csilla  
Kétszárnyú 175x140cm



15 44-001-01-00000012	K-05 jelű Egyszárnyú akadálymentes PVC bejárati ajtó 135x210cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, biztonsági zár, típus vasalat, kilincses nyitás, akadálymentes küszöb, max 15 mm, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	300 000	30 000	300 000	30 000
16 44-001-01-00000013	K-06 jelű Egyszárnyú felnyíló PVC ajtó 100x210cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, biztonsági zár, típus vasalat, kilincses nyitás, akadálymentes küszöb, max 15 mm, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	180 000	20 000	180 000	20 000
17 44-001-01-00000014	K-07 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x145cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	2 db	200 000	20 000	400 000	40 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>						<b>3 660 000</b>
						<b>571 950</b>

Az előírt minőségű anyagok és munkák  
 kivételével a szerződésben megadott  
 árak alapján a munkák teljesítésére  
 a szerződésben megadott árak alapján  
 a munkák teljesítésére a szerződésben megadott árak alapján

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-2-0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel L-01 jelű Külső rámpakorlát	7,67 m		70 000	10 000	536 900	76 700
2	45-004-2-0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel L-02 jelű Külső rámpakorlát	2,5 m		70 000	10 000	175 000	25 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>711 900</b>	<b>101 700</b>

  
 Önkormányzat  
 Oktatási és  
 Községi  
 Osztály

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011-15.1.1.1-0160041	Matt, tartós, mosható, könnyen tisztítható, penészálló falfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Platinum Matt Latex mosható falfesték, fehér, 5 l kiszerelés, Csz: PO1010103106	34,01 m <sup>2</sup>		290	1 450	9 863	49 315
		Orvosi rendelő előtér és váró falak felületképzése (1,5 méterig)						
2	47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Orvosi rendelő mennyezet felületképzése	62,87 m <sup>2</sup>		290	1 450	18 232	91 162
3	47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Orvosi rendelő meglévő falazat felületképzése 1,5 m felett	62,90 m <sup>2</sup>		290	1 450	18 241	91 205
4	47-011-15.1.1.1-0160011	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	3,67 m <sup>2</sup>		140	1 900	514	6 973
		Orvosi rendelő gipszkarton falak felületképzése						

5 47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Szolgálati lakás mennyezet felületképzése	58,01 m <sup>2</sup>	190	1 900	11 022	110 219
6 47-013-5.1.1.2.1-0313649	Szilikon festések, szilikon gyantával módosított akrilátdiszperzió kötőanyagú fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, MAPEI Silancolor Pittura páraáteresztő, vízlepergető sziloxán festék, fehér, 20 kg kiszerezés, Csz: 7C090020 Szolgálati lakás megmaradó falak felületképzése	179,02 m <sup>2</sup>	1 290	1 990	230 936	356 250
7 47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér EFI mennyezet felületképzése	74,38 m <sup>2</sup>	220	1 800	16 364	133 884
8 47-013-5.1.1.2.1-0313649	Szilikon festések, szilikon gyantával módosított akrilátdiszperzió kötőanyagú fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, MAPEI Silancolor Pittura páraáteresztő, vízlepergető sziloxán festék, fehér, 20 kg kiszerezés, Csz: 7C090020 EFI megmaradó falak felületképzése	113,46 m <sup>2</sup>	1 190	2 000	135 017	226 920

9 47-011-15.1.1.1-0160011	Diszperziós festés (két rétegben) mlanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Imtaler diszperziós beltéri, fehér falfesték Orvosi rendelő gipszkarton falak felületképzése	55,19 m <sup>2</sup>	120	1 800	6 623	99 342
10 47-041-8.2-0447331	Kül- és beltéri beton felületek festése ill. védőbevonat készítése egy komponensű, akril kötőanyagú vizes diszperziós festékekkel, két rétegben, tagolt felületen, METON TEXTURATO betontesték, acryl bázisú, vizes hígítású, környezetbarát festék külső és belső fal- és járó felületekre, rendelhető 50 színben az IMAGINE színekártya alapján, I. színcsoport akadálymentes parkoló felfestése	17,5 m <sup>2</sup>	800	1 500	14 000	26 250
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>						<b>1 191 520</b>

Adószám: 13768233-2-07  
 7.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység/Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-1.2.2-0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Multirock Super többcéltű kőzetgyapot lemez, 1000x610x150 mm PF-1, PF-2 rétegtrend	255 m <sup>2</sup>	2 500	3 000	637 500	765 000
2	48-007-1.2.2-0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Multirock Super többcéltű kőzetgyapot lemez, 1000x610x150 mm PF-1, PF-2 rétegtrend	255 m <sup>2</sup>	2 000	3 000	510 000	765 000
3	48-007-21.1.1.1-0093365	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy kőzetgyapot lemezzel, ROCKWOOL Frontrock Super vakolható kétrétegű, inhomogén kőzetgyapot lemez 1000x600x150 mm hőszigetelés pótlása keskeny sávban és tűzterjedési sáv	9,35 m <sup>2</sup>	8 000	3 000	74 800	28 050


I.é. 2017. évi 7. sz. Eü.  
 1000-1000-1000  
 Gyártó: S.  
 Alkalmaz: 10785242-2-07  
 7.

4 48-007-21.1.1.2-0113304	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x40 mm	4,3 m <sup>2</sup>	1 000	3 000	4 300	12 900
5 48-007-21.1.1.2-0113325	kávában Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	159,4 m <sup>2</sup>	3 000	2 000	475 200	316 800
6 48-007-21.1.1.2-0113325	F-1 rétegtrend Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	4,98 m <sup>2</sup>	3 000	3 000	14 940	14 940

**hőszigetelés pótlása keskeny sávban**

2021.09.09-án  
 Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei  
 Önkormányzat  
 Adószám: 1378043-2-01  
 7

7 48-014-12-0312628	Üzemi-használati víz elleni szigetelés hajlateralítése szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelésnél, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva, minimum 8,0 cm széles rendszerkomponens hajlateralító-résáthidaló szalaggal, MAPEI Mapeband Easy rendkívül könnyen beépíthető, mindkét oldalán nem szótt szövettel bevont hajlateralító szalag, vízszigetelő rendszerekhez, Csz: 7972030	58,91 m	1 312	838	77 270	49 371
8 48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	19,86 m <sup>2</sup>	4 000	3 000	79 440	59 580
9 48-014-7.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	20,9 m <sup>2</sup>	5 000	3 000	104 500	62 700

  
 Cs. sz. 10. 5.  
 Kétszám: 19758245-07  
 Kétszám: 7.



10 48-021-1.51.2.2.1-0500013	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezetéhez, műanyag vagy fém betétszegek/csavaros műanyag beütődübelekkel, EJOT ejotherm STR U 2G 175 mm, acél csavaros THR dübel, önstüllyesztő vagy felületszerelt alkalmazásra, minden szigetelőanyaghoz, Cikkszám: 8719175400	1040 db	200	400	208 000	416 000
11 48-021-1.63.2.1-0391231	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal, Baunit StarContact ragasztótapaszt, Cikkszám: 156101	177,03 m <sup>2</sup>	1 200	800	212 436	141 624
12 48-021-1.63.2.6-0213636	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, egykomponensű poliuretán ragasztóhabbal, HENKEL Ceresit CT 84 poliuretán ragasztóhab polisztirol táblákhoz, Cikkszám: 2599430	29,57 m <sup>2</sup>	800	900	23 656	26 613
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>2 422 042</b>	<b>2 658 578</b>

H-1053 Budapest, 1053. évi  
 Október 1. napján  
 Összeírta: Dr. G.  
 Adószám: 137/8333207


Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	2,17 m³		50 000	5 000	108 500	10 850
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>108 500</b>	<b>10 850</b>

1. Adósság  
 2. Adósság  
 3. Adósság  
 4. Adósság  
 5. Adósság  
 6. Adósság  
 7. Adósság  
 8. Adósság  
 9. Adósság  
 10. Adósság  
 11. Adósság  
 12. Adósság  
 13. Adósság  
 14. Adósság  
 15. Adósság  
 16. Adósság  
 17. Adósság  
 18. Adósság  
 19. Adósság  
 20. Adósság  
 21. Adósság  
 22. Adósság  
 23. Adósság  
 24. Adósság  
 25. Adósság  
 26. Adósság  
 27. Adósság  
 28. Adósság  
 29. Adósság  
 30. Adósság  
 31. Adósság  
 32. Adósság  
 33. Adósság  
 34. Adósság  
 35. Adósság  
 36. Adósság  
 37. Adósság  
 38. Adósság  
 39. Adósság  
 40. Adósság  
 41. Adósság  
 42. Adósság  
 43. Adósság  
 44. Adósság  
 45. Adósság  
 46. Adósság  
 47. Adósság  
 48. Adósság  
 49. Adósság  
 50. Adósság  
 51. Adósság  
 52. Adósság  
 53. Adósság  
 54. Adósság  
 55. Adósság  
 56. Adósság  
 57. Adósság  
 58. Adósság  
 59. Adósság  
 60. Adósság  
 61. Adósság  
 62. Adósság  
 63. Adósság  
 64. Adósság  
 65. Adósság  
 66. Adósság  
 67. Adósság  
 68. Adósság  
 69. Adósság  
 70. Adósság  
 71. Adósság  
 72. Adósság  
 73. Adósság  
 74. Adósság  
 75. Adósság  
 76. Adósság  
 77. Adósság  
 78. Adósság  
 79. Adósság  
 80. Adósság  
 81. Adósság  
 82. Adósság  
 83. Adósság  
 84. Adósság  
 85. Adósság  
 86. Adósság  
 87. Adósság  
 88. Adósság  
 89. Adósság  
 90. Adósság  
 91. Adósság  
 92. Adósság  
 93. Adósság  
 94. Adósság  
 95. Adósság  
 96. Adósság  
 97. Adósság  
 98. Adósság  
 99. Adósság  
 100. Adósság

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	An/yag egységar	Díj egysége	An/yag összesen	Díj összesen
1	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicsagyazattal	17,48 m <sup>2</sup>		0	2 500	0	43 700
2	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicsagyazattal	11,3 m <sup>2</sup>		0	2 500	0	28 250
3	62-002-21.3-0613952	térburkolat óvatos bontása, majd visszaépítése Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS1089	29,5 m		900	800	26 550	23 600
4	62-003-4.2.3-0613276	Betonlap vagy teraszburkolat készítése, járda-vagy járólapokból, 40x40x5 cm-es lapokból, LEIER beton járdaalap, 40/40/5 cm , Cikkszám: HUTPS4918	12,16 m <sup>2</sup>		2 300	2 800	27 968	34 048
5	62-003-51.2-0610955	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x5/6 - 40x40x6 cm közötti méretekben, LEIER Piazza 20x30x6 cm, szürke , Cikkszám: HUTKL2675	13,27 m <sup>2</sup>		3 800	4 000	50 426	53 080
6	62-003-83.2-0614491	Vakvezető és jelzőkő készítése, homokagyazatra fektetve, 10x20x6, 20x20x6, 20x30x6, 30x30x6 cm-es méretben, LEIER Taktilis jelzőkő 10x20x6 cm méretben, pogácsás fehér, 40 cm szélességben Cikkszám: HUTJS5218	5,27 m		2 800	2 200	14 756	11 594
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>119 700</b>	<b>194 272</b>

[illegible]

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	93-011-2.1.1-0101011	Azbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű azbesztermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradékszál lekötő anyaggal, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vtg.-ig) bontása, Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbesztartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	158	m <sup>2</sup>	800	7 200	126 400	1 137 600
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>1 137 600</b>

  
 Dr. János Cs. Cs. Cs.  
 Orvosi u. 5.  
 Adószám: 18758243-2-07  
 7

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyi:	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-21.1.1.7.3-0113578	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) légréses falkialakítás esetén, extrudált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkiképzéssel, 615x1265x 80 mm F-2, F-3 rétegrend	29,57 m <sup>2</sup>		3 200	3 800	94 624	112 366
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>94 624</b>
								<b>112 366</b>

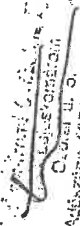
2017.09.07. 14:00  
 8165 1. ábrák alapján  
 D. Kovács  
 ALKALMAZÁS: 13.09.2017



6 44-013-1.1.1.1-0212586	Helyiség névtáblája az aknament wc ajtó melletti oldalfalón, a zárszerkezet felőli oldalon 1,20-1,60 m közötti sávban szerelten. Betűméret min. 2,5 cm; Betűszín: sötét alapon világos színű felírat; Betűtípus: nyomtatott nagybetű Ariel Narrow Bold; (tájékoztató táblák) - Jt-07 konszignáció szerint	2 db	4 000	1 000	8 000	2 000
7 82-009-22.1.1	Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Ajtóbehúzó kar rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	8 000	3 000	8 000	3 000
8 82-009-32-0393371	Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése L alakú kapaszkodó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	50 000	1 000	50 000	1 000
9 82-009-32-0391338	Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Felhajtható kapaszkodó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	30 000	3 000	30 000	3 000
10 82-016-1.1.6-0391434	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, ruha- és törölközőakasztó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	5 000	3 000	5 000	3 000
11 82-016-1.1.3-0391428	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, szappantartó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	10 000	3 000	10 000	3 000
12 82-016-3.1-0221017	Papíradagoló, kistekercses wc papír adagoló elhelyezése falra szerelt kivitelben, rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	10 000	1 000	10 000	1 000
13 82-016-4.1-0220907	Hulladékgyűjtő, szennyestartó elhelyezése falra szerelt kivitelben, rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	1 000	20 000	1 000
14 82-016-1.1.9-0221104	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, WC-kefe tartóval rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	5 000	1 000	5 000	1 000

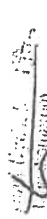
Dr. Ábrahám László  
 Országos Képzési Bizottság  
 Államtitár

15 82-016-3.1-0393161	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	10 000	1 000	10 000	1 000
16 82-016-1.2.3-0391467	Piperetárgyak elhelyezése, négy vagy több helyen felerősítve, tükröz rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	10 000	3 000	10 000	3 000
17 K-tétel	Akadálymentes WC kialakítással összefüggő gépészeti padló, fal bontási és helyreállítási munkák kompletten	1 ktsz	40 000	30 000	40 000	30 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>258 000</b>	<b>60 000</b>

  
 Dr. János Cs. Cs. Cs.  
 Aláírás: 13781242-07  
 7



Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig földmunka szivárgó rendszer kialakításához	46,92 m <sup>3</sup>		0	3 000	0	140 760
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig földmunka csapadékvíz-elvezetéshez	16,01 m <sup>3</sup>		0	3 000	0	48 030
3	21-011-7.1-0120401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, homokból, Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza csapadékvíz-elvezetés aljzata	2,67 m <sup>3</sup>		5 000	10 000	13 350	26 700
4	21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi beton akna ágyazata	0,9 m <sup>3</sup>		8 000	10 000	7 200	9 000
5	22-003-1.1-0133012	Szivárgó fenékcsonka, folyóka ágyazatának készítése, osztályozott kavics kitöltéssel, Osztályozott kavics, OK 4/16 TT, Hegyeshalom	2,15 m <sup>3</sup>		7 000	18 000	15 050	38 700

  
 Önkormányzat  
 Önkormányzat  
 Adószám: 13780243-9-04



Kelt: 2025. október 16.

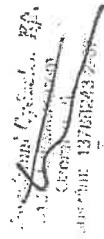
Középbogárdi egészségügyi intézmény  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B., hrsz.: 1522/3

Munka leírása:  
Épületgépészeti költségvetés

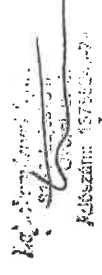
Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
Vízellátás-csatornázás		1 917 400 Ft	1 285 400 Ft
Fűtéstechika		2 701 000 Ft	1 407 500 Ft
Összesen		4 618 400 Ft	2 692 900 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap			7 311 300 Ft
2.2 Áfa	27,00%		1 974 051 Ft
3. A munka ára			9 285 351 Ft

Áll. Lajoskomáromi Községi Önkormányzat  
8136 Lajoskomárom  
Nyárfa utca 2/B.  
Adószám: 15220022-07


No	ÉNGY kód	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1	81-001-3752064	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prэшүүvelyes kötésekkkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, DN 12-ig, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélk. ötrétegű cső, 16x2,0 mm, 10 bar, 100 m-es tekercs, 0,3 mm alum. réteggel, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059576	27 m	1 000 Ft	700 Ft	27 000 Ft	18 900 Ft	
2	81-001-3752115	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prэшүүvelyes kötésekkkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, DN 15, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 20x2,25 mm, 10 bar, 100m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059579	30 m	900 Ft	1 300 Ft	27 000 Ft	39 000 Ft	
3	81-001-3752161	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prэшүүvelyes kötésekkkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, DN 20, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 25x2,5 mm, 10 bar, 50m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059581	15 m	2 000 Ft	1 400 Ft	30 000 Ft	21 000 Ft	

  
 Csomódi György, RA.  
 Csomódi György  
 13762323

4	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 16 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 25 mm</p>	27 m	1 200 Ft	600 Ft	32 400 Ft	16 200 Ft
5	K-tétel		30 m	1 000 Ft	800 Ft	30 000 Ft	24 000 Ft
6	K-tétel		15 m	1 200 Ft	1 200 Ft	18 000 Ft	18 000 Ft
7	81-002-0870933	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, elektrokarmantyús kötésekkel, csőidomokkal, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 361.000.16.0, átmérő 50x3,0 mm</p>	19 m	5 000 Ft	2 900 Ft	95 000 Ft	55 100 Ft

  
 Készítve: 157500-070

- Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tómpahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomokkal, DN 32, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 379.000.16.0, átmérő 32x3,0 mm
- |   |                |      |          |          |            |            |
|---|----------------|------|----------|----------|------------|------------|
| 8 | 81-002-0867770 | 46 m | 5 500 Ft | 2 500 Ft | 253 000 Ft | 115 000 Ft |
|---|----------------|------|----------|----------|------------|------------|
- Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, elektrokarmantyús kötésekkel, csőidomokkal, csőátmérő DN 100 méret felett, DN 110, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 367.000.16.0, átmérő 110x3,0 mm
- |   |                |      |           |          |            |            |
|---|----------------|------|-----------|----------|------------|------------|
| 9 | 81-002-0870986 | 50 m | 10 000 Ft | 5 000 Ft | 500 000 Ft | 250 000 Ft |
|---|----------------|------|-----------|----------|------------|------------|
- Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 90 °C tartós, 95 °C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, kiegészítő elemek, légbeszívó elhelyezése, HL905N, Légbeszívó szelep DN50/75, falba süllyeszthető, levágható beépítő dobozzal, kivethető szelepszervezettel és légbeeresztő takarólappal, Beépítési mélység min. 100 mm, Teljesítmény: 12 l/s
- |    |                |      |           |        |           |          |
|----|----------------|------|-----------|--------|-----------|----------|
| 10 | 81-002-2858822 | 4 db | 20 000 Ft | 500 Ft | 80 000 Ft | 2 000 Ft |
|----|----------------|------|-----------|--------|-----------|----------|

  
 Előző Tervező  
 Csizsar L. S.  
 Védőszám: 13700613-2-07

- Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése, HL310NPr, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges elhúzással, szigetelő karimával, kiszáradás-védett "Primus" búzzárral, 123x123 mm műanyag ráccstartóval, 115x115 mm nemesacél ráccsal, a csempézés idejére merevítő védőfedéllel. Terhelhetőség: 300kg
- 11 82-009-2659151 3 db 20 000 Ft 5 000 Ft 60 000 Ft 15 000 Ft
- Épületgépészeti munkák
- Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése
- Vízellátás berendezési tárgyai
- Vízfelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelap, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vízfelde
- GEBERIT Selnova vízfelde, felső bekötésű, hátsó vagy alsó kifolyású, 36 cm x 61 cm x 37 cm, Cikkszám: 500.343.01.1
- 12 82-009-4187821 1 db 60 000 Ft 5 000 Ft 60 000 Ft 5 000 Ft
- Épületgépészeti munkák
- Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése
- Vízellátás berendezési tárgyai
- WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben
- Építőker fehér kristályporcelán WC, álló, laposöblítésű, alsó kifolyású, Csz.: SAH82200800000001
- 13 82-009-4137580 3 db 20 000 Ft 10 000 Ft 60 000 Ft 30 000 Ft

Magyar Építőipari Szövetség  
 Országos Szakértői  
 Adószám: 1475324217

13 48-005-1.51.1.2-0115009	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, függőleges felületen, DÖRKEN DELTA MS 20 mm dombormagasságú szigetelésvédő lemez	120,44 m²	1 000	3 000	120 440	361 320
14 53-005-1.1.2.2-0645105	Beton akna-fenékelem elhelyezése, csaphornyos, habarcsos illesztéssel, beépített csatlakozó elemek nélkül, földmunka és dúcolás nélkül, belső csőátmérő: 100 cm, 65-90 cm magasság között, LEIER AFE 100/75 LK beton akna-fenékelem, csaphornyos illesztésű, künettel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1212	2 db	60 000	20 000	120 000	40 000
15 53-005-5.2.2-0645216	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasság felett, LEIER AGY 100/75/9 L+H aknagyűrű csaphornyos illesztéssel, hágcsóvassal, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1528	2 db	34 000	10 000	68 000	20 000
16 53-005-9.1.1.1-0644082	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, csaphornyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 50-62,5 cm, LEIER ASZ EU 100/62,5/35 L, akna-szűkítőelem, csaphornyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS2047	2 db	10 000	20 000	20 000	40 000
17 53-007-5.1-0645302	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, könnyű (A 15-B 125 terhelési osztály) kivitel, LEIER AF ÖV 600 125 KN, öntöttvas, könnyű aknafedlap Cikkszám: HUTX5060	2 db	40 000	12 000	80 000	24 000



18 21-011-5-0235367	Töltésalapozás geotextíliával, VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 265 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekercsméret: 5,3 x 100 m	2,31 100 m <sup>2</sup>	60 000	40 000	138 600	92 400
19 62-002-21.3-0613952	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS1089	55,4 m	1 000	1 000	55 400	55 400

	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>3 852 799</b>	<b>1 794 024</b>
--	--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

Dr. János János János János János  
 SZÉCHÉNYI  
 Adatszám: 1858243-2-07

Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
Vízellátás berendezési tárgyai						
WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag						
B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyán szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901						
14	82-009-1724745	3 db	30 000 Ft	2 000 Ft	90 000 Ft	6 000 Ft
Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülők, GROHE Bau Ceramic WC-ülők, lecsapódásgátlós, fedéllel, gyorskioldó funkció, levehető, Duroplast anyagból, rögzítőkészlettel együtt, rozsdamentes acél zsanérok, könnyű rögzítés felülről, súly teherbírás 150 kg, kompatibilis az össze Bau WC-kerámiával, Cikkszám: 39493000						
15	82-009-4953504	3 db	20 000 Ft	1 000 Ft	60 000 Ft	3 000 Ft
Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), GROHE Bau Ceramic mosdótagyló 55, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 553 mm x 386 mm, szaniter kerámia, Cikkszám: 39440000						
16	82-009-4953315	3 db	14 000 Ft	10 000 Ft	42 000 Ft	30 000 Ft
70 cm kiállású, 46 cm ülőmagasságú, elől zárt (azaz altestmosó nyílás nélküli) monoblokkos porcelán WC-csésze kemény műanyag WC ülőkével.DEEP BY JIKA H823618						
17	K-tétel	2 db	50 000 Ft	6 000 Ft	100 000 Ft	12 000 Ft
55 cm kiállású fix konzolokra szerelt konkáv peremkialakítású porcelán mosdó, falba süllyesztett szifonnal, JIKA Cubito 813714 vagy Greenclean GCLB22						
18	K-tétel	2 db	40 000 Ft	5 000 Ft	80 000 Ft	10 000 Ft
egykaros keverő csaptelep orvosi emelőkarral ,Kludi Provita 333300500+7491005-00						
19	K-tétel	2 db	30 000 Ft	5 000 Ft	60 000 Ft	10 000 Ft
Porcelán WC-öblítő tartály monoblokkos WC-hez, DEEP BY JIKA H827612						
20	K-tétel	2 db	10 000 Ft	3 000 Ft	20 000 Ft	6 000 Ft


21	82-009-4954034	23758001	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep, GROHE BauEdge egykaros, mosdócsaptelep, 1/2" M-es méret, egylyukas kivitel, fém fogantyú, GROHE Longlife 28 mm kerámia kartus, beépített hőmérséklet-korlátozó, GROHE StarLight króm felület, GROHE Zero elkülönített belső víz áramoltatás - ólom és nikkel mentes a csapban, GROHE EcoJoy gyöngyöztetű 5.7 liter/perc, gyorszerelő rendszer, műanyag leeresztőgarnitúra 1 1/4", flexibilis csatlakozótömlők, professzionális verzió, Cikkszám:	3 db	10 000 Ft	10 000 Ft	30 000 Ft	30 000 Ft
22	82-009-2659393		Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzázár, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL138, Klímaszifon falba süllyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel. A kiszáradás esetén is búzázár (kettős működésű) búzázár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető. Bemenete (átmérő) 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel. A beépíthetőház a végleges beépítési mélységre állítható. Min beépítési mélység 60mm	3 db	10 000 Ft	7 000 Ft	30 000 Ft	21 000 Ft
23	82-009-0988144		Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Vizes berendezési tárgyakbúzázáróinak felszerelése, vizelde csészéhez HL130/40, Vízeldeszifon DN40, csatlakozó-mandzsettával és rozettával	1 db	10 000 Ft	3 000 Ft	10 000 Ft	3 000 Ft

24	82-009-2659875	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Vizes berendezési tárgyakbűzelzáráinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható bűrával, rozettával	3 db	5 000 Ft	5 000 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft
		Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prérhűvelyes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy prérscatlakozású csőidom, DN 12, Uponor S-Press PLUS fém prér talpas falikorong, 16x1/2" bm, Cikkszám: 1070639	16 db	2 000 Ft	200 Ft	32 000 Ft	3 200 Ft
25	81-001-0851201	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba sűlyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba sűlyeszthető elhelyezése, HL138, Klímashifon falba sűlyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel. A kiszáradás esetén is bűzzáró (kettős működésű) bűzzár-kazetta kihűzhető, és tisztítható, vagy cserélhető. Bemenete {átmérő} 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel. A beépítőház a végleges beépítési mélységre állítható. Min beépítési mélység 60mm	5 db	10 000 Ft	6 000 Ft	50 000 Ft	30 000 Ft
26	82-009-2659393	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés, MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómzott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	16 db	1 000 Ft	2 000 Ft	16 000 Ft	32 000 Ft
27	82-009-0976596	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák					
28	82-000-0923030	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb.	27 db	- Ft	3 000 Ft	- Ft	81 000 Ft


  
 1000-000-0923030  
 1000-000-0923030

29	81-000-0834871	DN 25 - 50 között ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Bontási munkák Csővezetékek bontása, Bontási munkák	80 m	-	Ft	1 000 Ft	-	Ft	80 000 Ft
30	81-000-0834883	DN 65 - 100 között ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Bontási munkák Csővezetékek bontása, Bontási munkák	10 m	-	Ft	2 000 Ft	-	Ft	20 000 Ft
31	82-000-0923110	WC cséze tartozékokkal Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák	5 db	-	Ft	10 000 Ft	-	Ft	50 000 Ft
32	82-000-0923134	öblítőtartály tartozékokkal Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák	5 db	-	Ft	5 000 Ft	-	Ft	25 000 Ft
33	82-000-0923122	vízelde tartozékokkal Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák	1 db	-	Ft	10 000 Ft	-	Ft	10 000 Ft
34	82-000-0923095	falikutak, mosdók Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	7 db	-	Ft	5 000 Ft	-	Ft	35 000 Ft
35	K-tétel		1 klt.	-	Ft	20 000 Ft	-	Ft	20 000 Ft

36	K-tétel	Szennyvízhálózat felülvizsgálata, ellenőrzése	1 klt.	- Ft	100 000 Ft	- Ft	100 000 Ft
37	K-tétel	Víz,- csatornaszerelési munkák próbái! Víz,- csatornaszerelési munkák próbái, vízvezetéki lefolyórendszer tömörségi próbája	1 klt.	- Ft	20 000 Ft	- Ft	20 000 Ft
38	K-tétel	Elkészült vízvezeték fertőtlenítése, kétszeri átmosása, ÁNTSZ mintavétel	1 klt.	10 000 Ft	4 000 Ft	10 000 Ft	4 000 Ft
39	K-tétel	Átadási eljárás lefolytatása	1 klt.	- Ft	20 000 Ft	- Ft	20 000 Ft
<b>Anyagköltség összesen:</b>							<b>1 917 400 Ft</b>
<b>Díjköltség összesen:</b>							<b>1 285 400 Ft</b>
<b>MINDÖSSZESEN:</b>							<b>3 202 800 Ft</b>

  
 Készítette: 10702213 Z-01

No	ÉNGY kód	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Fűtőtestek						
		Acéllemez kompakt lapradiátor						
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel,						
		2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm;						
		VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor						
		22 KV típus, 2-soros, 600x 720 mm,						
1	82-012-0997893	fűtőtellejtemény: 893 W	1 db		45 000 Ft	25 000 Ft	45 000 Ft	25 000 Ft
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Fűtőtestek						
		Acéllemez kompakt lapradiátor						
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel,						
		2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm;						
		VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor						
		22 KV típus, 2-soros, 600x 400 mm,						
2	82-012-0997864	fűtőtellejtemény: 496 W	1 db		30 000 Ft	16 000 Ft	30 000 Ft	16 000 Ft

  
 ALÁÍRÁS: 13780302-07

3	82-012-0997864	Épületgépészeti munkák	3 db	30 000 Ft	15 000 Ft	90 000 Ft	45 000 Ft
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Fűtőtestek					
4	81-001-3752064	Acéllemez kompakt lapradiátor	50 m	1 000 Ft	1 200 Ft	50 000 Ft	60 000 Ft
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel,					
		2 soros,					
5	K-tétel	1600 mm-ig,	50 m	17 000 Ft	10 000 Ft	850 000 Ft	500 000 Ft
		600 mm					
		VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 21K-S típus, 2-soros, HORGANYZOTT KIVITEL 1 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőtéljesítmény: 394 W					
6	81-001-3752064	Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,	50 m	1 000 Ft	1 200 Ft	50 000 Ft	60 000 Ft
		préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,					
		falhoronyba vagy padlószerkezetbe, DN 12-ig, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélk. ötrétegű cső, 16x2,0 mm, 10 bar, 100 m-es tekercs, 0,3 mm alum. réteggel, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059576					
7	K-tétel	Armaceil Tubolit DG extrudált polietilén csőhéj szigetelés, 13mm vastag, d16mm átmérőjű	50 m	17 000 Ft	10 000 Ft	850 000 Ft	500 000 Ft
		csővezetékre					

Ing. János János Gábor  
 8103 Lászlóváros  
 Cím: 1059 Budapest  
 Adószám: 1059576



6 82-001-0943302 003L0124  
 Épületgépészeti munkák, épületgépészeti  
 szerelvények és berendezések szerelése,  
 szerelvények, fűtőtest szerelvény  
 elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve  
 hollandival csatlakoztatva, DN 15, visszatérő  
 elzárószelep, Danfoss RLV-S egyenes kivitelű  
 radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett)  
 beszállítási, elzárási funkcióval, 1/2",  
 5 db 4 000 Ft 3 000 Ft 20 000 Ft 15 000 Ft

7 82-001-0943750 0,73, 013G4202  
 Épületgépészeti munkák, épületgépészeti  
 szerelvények és berendezések szerelése,  
 szerelvények, fűtőtest szerelvény  
 elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve  
 hollandival csatlakoztatva, DN 15,  
 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep  
 szett, Danfoss RA-N termosztatikus  
 radiátorszelep állítható kapacitású szelep,  
 egyenes kivitel, 3/4" KM, RA-N 1/2" kvs=0,04-  
 5 db 10 000 Ft 4 000 Ft 50 000 Ft 20 000 Ft  
 Danfoss folyadéköltetű termosztátfej,  
 RAE5054 típusú, korlátozható vagy rögzíthető  
 beállítással, lopás elleni védőretesszel, RAL  
 9010 színben  
 8 82-001-0945544 5 db 6 000 Ft 100 Ft 30 000 Ft 500 Ft

61/2017. (II. 15.) Korm. rendelet  
 61/2017. (II. 15.) Korm. rendelet  
 61/2017. (II. 15.) Korm. rendelet

Épületgépészeti munkák										
Épületgépészeti csővezeték szerelése										
Bontási munkák										
Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővektartószerkezetéről, vagy padlócsatornábóllángvágással, deponálással,										
9	81-000-0834682	DN 50 méretig	30 m	-	Ft	2 000 Ft	-	Ft	60 000 Ft	
Split klíma										
Mitsubishi MXZ-2F42VF multisplit inverteres kültéri egység, Qh=4,2kW, Qf=4,5kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos és cseppvíz oldali bekötéssel										
8	K-tétel		1 db	500 000 Ft	30 000 Ft	500 000 Ft			30 000 Ft	
Mitsubishi MXZ-2F33VF multisplit inverteres kültéri egység, Qh=3,3kW, Qf=4,0kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos és cseppvíz oldali bekötéssel										
9	K-tétel		2 db	50 000 Ft	30 000 Ft	100 000 Ft			60 000 Ft	
Mitsubishi MSZ-AP20VF oldalfali split beltéri egység, Qh=2,0kW, Qf=2,2kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos, hűtőközeg és cseppvíz oldali bekötéssel										
10	K-tétel		2 db	100 000 Ft	30 000 Ft	200 000 Ft			60 000 Ft	
Mitsubishi MSZ-AP15VF oldalfali split beltéri egység, Qh=1,5kW, Qf=1,7kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos, hűtőközeg és cseppvíz oldali bekötéssel										
11	K-tétel		4 db	100 000 Ft	30 000 Ft	400 000 Ft			120 000 Ft	

12	81-006-0916553	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Réz csővezetékek és idomok, Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kiviteli részcsőből, DN 8 átmérőig, SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 6 x 1 mm	62 m	1 000 Ft	1 000 Ft	62 000 Ft	62 000 Ft
13	81-006-0916604	Épületgépészeti munkák Általános épületgépészeti szerelés Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéljjal csupasz kivitelen, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Csőhélj AF1, falvastagság: 7,0 mm, külső csőátmérő 06 mm	62 m	1 000 Ft	1 000 Ft	62 000 Ft	62 000 Ft
14	80-001-1414125						

[illegible]

Épületgépészeti munkák, Általános							
épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV							
vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV							
vezetékek szigetelése (ívek, idomok,							
szelvények szigetelése és burkolás nélkül),							
szintetikus gumi alapú kaucuk, csőhéjjal,							
csupasz kívülben, ragasztással, öntapadó							
ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm							
csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 9 mm, külső							
15	80-001-1414154	csőátmérő 10 mm	62 m	1 500 Ft	1 000 Ft	93 000 Ft	62 000 Ft
16	K-tétel	30mm vastag kőzetgyapot hőszigetelés					
		külsőben lévő csővezetékek részére	9 m	1 000 Ft	4 000 Ft	9 000 Ft	36 000 Ft
17	K-tétel	Csővezeték alumínium burkolása 0,7 mm vtg.					
		alumínium lemezzel	2 m2	2 000 Ft	8 000 Ft	4 000 Ft	16 000 Ft
18	K-tétel	Beltéri egységek, fali szabályzó, elektromos					
		oldali bekötése szükséges kábelmennyiséggel					
		és keresztmetszettel, védőcsővel,					
		szelvényekkel, stb kompletten	1 klt.	20 000 Ft	40 000 Ft	20 000 Ft	40 000 Ft
19	K-tétel	Klímatechnikai elemek berendezések					
		elhelyezésére tartószerkezet, idomacélból					
		felületkezelve 10,01-50,00 kg/db	3 db	8 000 Ft	2 000 Ft	24 000 Ft	6 000 Ft
20	K-tétel	Folyadék/gáz vezeték rendszer szivárgás					
		vizsgálata	1 klt.	- Ft	50 000 Ft	- Ft	50 000 Ft
				2 701 000 Ft			
Anyagköltség összesen:				1 407 500 Ft			
Díjköltség összesen:				4 108 500 Ft			
MINDÖSSZESEN:							

Ért. Általános Szerződési Kötés  
 2013. évi módosításokkal  
 módosított  
 Általános Szerződési Kötés  
 Adatszám: 137662/3-2-07  
 7.

ELEKTROMOS ANYAGKIÍRÁS

Kelt: 2025.10.16.

A munka leírása:  
Orvosi rendelő és szociális épület átalakítása

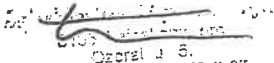
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B

ELEKTROMOS  
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Kábelek és vezetékek	106 000	196 000
Tartószerkezetek	18 000	117 000
Lámpatestek	825 000	88 000
Szerelvények	217 600	82 500
Napelemes rendszer	1 420 800	780 800
Elosztó berendezések	698 000	138 000
Villámvédelem	333 000	111 300
Egyéb	0	210000
Összesen:	3 618 400	1 723 600

MEGJEGYZÉSEK:  
Csak teljesítménynyilatkozattal rendelkező anyagok, alkatrészek és szerelvények használhatóak fel.  
A felhasznált anyagoknak meg kell felelniük a vonatkozó magyar és harmonizált termékszabványoknak.  
A méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!

  
Országh. Sz.  
Adószám: 13782243-2-07  
7.

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
------	---------------	--------	--------	-------------------	-----------------	-------------------	--------------

#### Kábelek, vezeték

1	NYM 3x1,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltrálcán elhelyezve	100	fm	150	400	15000	40000
2	NYM 3x2,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltrálcán elhelyezve	220	fm	300	400	66000	88000
3	NYV 5x4 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltrálcán elhelyezve	5	fm	1000	600	5000	3000
4	MMCu 3x1,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, vakolat alá elhelyezve, véséssel, visszajavítással	50	fm	400	1300	20000	65000
	Részösszeg:					106000	196000

#### Tartószerkezet

5	Merevfalú védőcső, MÜII 20 mm, falban elhelyezve, horonyvással, javítással	40	fm	200	1300	8000	52000
6	Merevfalú védőcső, MÜII 25 mm, falban elhelyezve, horonyvással, javítással	50	fm	200	1300	10000	65000
	Részösszeg:					18000	117000

#### Lámpák

7	L1 jelt mennyezeti lámpatest, Berton Panel LED 300x1200, 40 W, UGR <19, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	12	db	34000	3400	408000	40800
8	L2 jelt süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL-22W-840-mounted, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	4	db	20000	3000	80000	12000

F. ...  
 Adószám: ...  
 9

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
9	L3 jelű süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL-22W-840-mounted, IP65, kiemelő kerettel, vagy műszakikag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	9	db	33000	2800	297000	25200
10	L4 jelű süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL-18W-840-mounted, kiemelő kerettel, vagy műszakikag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	2	db	20000	5000	40000	10000
	Részösszeg:					825000	88000

#### Szerelvények

11	1p kapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP20, kerettel, dobozzal	2	db	2200	2000	4400	4000
12	Csilárkapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP20, kerettel, dobozzal	2	db	2200	2000	4400	4000
13	Váltókapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP44, kerettel, dobozzal	4	db	2200	2000	8800	8000
14	Világítás kapcsoló mozgásérzékelő, mennyezetre szerelt, 360°-os, szereléssel, bekötéssel	5	db	10000	2000	50000	10000
15	Világítás kapcsoló jelenlétérzékelő, mennyezeti, szereléssel, bekötéssel	5	db	30000	2300	150000	11500
16	Fix készülékbekötés, 1 fázisú, munkavédelmi leválasztó kapcsolóval	9	db	0	5000	0	45000
	Részösszeg:					217600	82500

#### Napelemes rendszer

17	Napelelem panel, 500Wp, 2094*1134*35 mm, MC4 csatlakozókkal	10	db	43000	20000	430000	200000
----	---	----	----	-------	-------	--------	--------

Béres Építőipari Kft.  
 8100 Győr, Gárdonyi Géza u. 3.  
 Cégjegyzék: 13788243-2-07  
 7.

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
18	Napeleemes rendszer inverter, 2 munkapontos, 5 kVA névleges teljesítményű, szolgáltatási rendszerengedélyes típus, Fronius Symo Advanced 5.0-3-M vagy műszakilag egyenértékű	1	db	450000	150000	450000	150000
19	Kommunikációs adapter inverterhez, Fronius Datamanager 2.0 WLAN Card vagy műszakilag egyenértékű	1	db	80000	20000	80000	20000
20	Okosmérő vissz-watt védelem megvalósításához, Fronius Smart Meter IP, vagy műszakilag egyenértékű, felszereléssel, programozással	1	db	60000	10000	60000	10000

Dr. ...  
 ...  
 Cím: ...  
 Adószám: 13/15213-2-07  
 7.



# KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Középbogárdi egészségügyi intézmény  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B., hrsz.: 1522/3

**TOP\_Plus-3.3.2-21 pályázati tervezés**  
KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**



**Megbízó:**  
**Lajoskomárom Község Önkormányzata**  
**8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.**

VERZIÓ SZÁM: 1.0

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kt.**  
8600 Siófok, Széchenyi u. 35.  
Adószám: 13006477-14  
K&H: 10403923-39216476-00000000  
Tel./fax: 06-84/311.760

<b>Költségvetés főösszesítő (HUF)</b>		
<b>Megnevezés</b>	<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
LJK-O-01 Építész munka	25 515 999 Ft	21 734 468 Ft
LJK-O-02 Gépész munka	3 815 800 Ft	2 570 900 Ft
LJK-O-03 Villamos munka	3 653 400 Ft	1 914 000 Ft
	<b>32 985 199 Ft</b>	<b>26 219 368 Ft</b>
<b>2.1 ÁFA vetítési alap</b>	<b>59 204 567 Ft</b>	
2.2 Áfa	27,00%	15 985 233 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>75 189 800 Ft</b>

Kelt: 2025-10-17

**NEW-FON É.K. Sz. Mg. KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13000472-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

- 1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, tervek, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.  
Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.  
A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben megegyező más termékekkel kiválthatók, tervező és építető jóváhagyásával
- 2 **Építőanyagok**  
Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő valamennyi anyagra vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (ÉME, ETA) tanúsítványokat az építési területre történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezésről, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ vonatkozó előírásait betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését mérési és próbatüzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.  
Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés kikötéseinek, vagy amelyeket az Építető és Tervező írásban elfogadott és jóváhagyott
- 3 **Szabványok és műszaki követelmények**  
Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.  
Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok, rögzítő elemek, csatlakozó dugaszok, kötőelemek, stb.).
- 4 **Minták**  
Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az ajánlatban, az adott szerkezetre megajánlott ár tartalmazza!
- 5 **Anyagvizsgálati minták**  
Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek egy felhatalmazott és független magyar intézmény által kerülnek végrehajtásra, A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek egy másolata az Építető részére azonnal átadásra kerülnek
- 6 Vállalkozó köteles a költségvetés kiírásában megadott anyagok és mennyiségek ellenőrzésére, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt tisztázni kell.

**Építési helyszín:**

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**

**8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B.,**

**hrsz.: 1522/3**

**Munka leírása:**

**Orvosi rendelő épületének felújítása**

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		<b>25 279 287</b>	<b>20 594 367</b>
2.1 ÁFA vetítési alap		45 873 654	
2.2 ÁFA	27,00%	12 385 887	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>58 259 541</b>	

**Kelt: 2025-10-17**

**NEW-FOK É.É.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13696482-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	462 410	904 597
23	Síkalapozás	77 400	12 900
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	243 100
32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	6 000	71 000
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	38 550	249 954
35	Ácsmunka	2 363 430	2 594 376
36	Vakolás és rabilolás	2 712 097	2 881 340
39	Szárazépítés	549 510	567 750
41	Tetőfedés	3 538 900	692 470
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 173 012	2 468 171
43	Bádgozás	1 534 609	2 003 810
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 563 851	555 067
45	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése	305 100	101 700
47	Felületképzés	494 061	1 117 851
48	Szigetelés	2 481 408	2 437 761
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	32 550	8 680
62	Kőburkolat készítése	134 870	192 430
93	Környezetvédelmi berendezések, mentesítések	63 200	1 106 000
97	Energiahatékony építési technológia	118 280	88 710
9	Energiahatékony építési technológia	363 000	75 400
0	Opci. Drain	4 267 049	2 221 300
<b>Összesen (HUF)</b>		<b>25 279 287</b>	<b>20 594 367</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m <sup>3</sup> -ig	3,84 m <sup>3</sup>		0	900	0	3 456
2	21-003-10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	4,32 m <sup>3</sup>		0	50 000	0	216 000
3	21-003-5.1.1.1	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konszisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m <sup>2</sup> szelvényig, I-II. talajosztály	2,58 m <sup>3</sup>		0	5 000	0	12 900
4	21-003-7.1.2.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konszisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,01-50,0 m <sup>2</sup> között, 5,5 m mélységig	3,18 m <sup>3</sup>		0	3 000	0	9 540
5	21-003-8.1.1.2.1	akadálymentes rámpánál Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padkára hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, 1,51-3,50 m mélységig, I-II. fejtési talajosztályban	9 m <sup>3</sup>		0	1 500	0	13 500
6	21-004-5.1.2.1	Tükörfészítés tömörítés nélkül, slk felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	34,2 m <sup>2</sup>		0	400	0	13 680
7	21-008-2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	7,63 m <sup>3</sup>		10	1 500	80	11 445
21-008-2.3.1		Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	41,06 m <sup>3</sup>		10	800	430	32 848

K&H Zrt. H.Sz. Ig. KFT  
 8630 Sárospatak, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006177-2-14  
 K&H: 19403923-39216400-3990000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

9 21-011-1.2.1	Fejtett föld fehrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	51,42 m³	0	400	0	20 568
10 21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m³-es konténerbe	6 db	50 000	0	300 000	0
11 21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	36 m³	0	4 000	0	144 000
12 21-011-5-0235367	Töltésalapozás geotextíliával, VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 265 g/m² szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekercsméret: 5,3 x 100 m	0,31 100 m²	5 000	30 000	1 550	9 300
13 21-011-7.2-0120231	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 QTT, KÓKA, Alsózsolca épület körüli járda rendelőnél	14,05 m³	4 000	14 000	56 200	196 700
14 21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mésző és Dolomit, Polgárdi térburkolat alatt, 0/22 mm tömörített zúzottkő ágyazó teherhordó réteg	10,27 m³	5 000	10 000	51 350	102 700
15 21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mésző és Dolomit, Polgárdi térburkolat alatt, 0/56 mm tömörített zúzottkő fagyvédő réteg	9,1 m³	5 000	12 000	45 500	109 200

16 21-011-7.4-0130212	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Különleges zúzottkő dolomit, KZ 2/4, KŐKA, Iszkaszentgyörgy rámpaburkolat ágyazata	0,73 m³	10 000	12 000	7 300	8 760
-----------------------	---	---------	--------	--------	-------	-------

<b>Munkanem összesen (HUF)</b>	<b>462 410</b>
	<b>904 597</b>

86/0 Siofok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 130064772-14  
 KSH: 10403923-39216470-1000000  
 Tel./fax: 06 84/311-762



Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	23-003-2-0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, ....minőségű betonból, C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal sávalap	2,58 m³		30 000	5 000	77 400	12 900
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>77 400</b>	<b>12 900</b>

Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-11.1.1	Lépcsőszerkezetek bontása, betonból, C16/20 betonminőségig	1,61	m <sup>3</sup>	0	50 000	0	80 500
2	31-000-12.2	Földmelföltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítiből, testtűrség 1000-1500 kg/m <sup>3</sup> között	8,13	m <sup>3</sup>	0	20 000	0	162 600
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>243 100</b>

8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00100000  
 Tel.: 06-84/311-762



Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva <b>térdfal bontása</b>	15,18 m <sup>2</sup>		0	2 500	0	37 950
2	33-000-21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva <b>válaszfal bontása</b>	49,91 m <sup>2</sup>		0	2 400	0	119 784
3	33-000-32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1,89 m <sup>2</sup>		0	8 000	0	15 120
4	33-001-1.3.1.2.1.1-0010102	Telherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsuzóelem termékekből, 150 mm falvastagságban, 150x500x230-235 mm-es méretű beton zsuzóelemből, kitöltő beton, betonacél beépítéssel, LEIER zsuzóelem ZS 15, 15/50/23 cm, Cikkszám: HUTGO4717 Betonacél, tekercsben, B 38.24 6 mm C16/20 - X0v(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	7,71 m <sup>2</sup>		5 000	10 000	38 550	77 100
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>249 954</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	431,7 m <sup>2</sup>		0	500	0	215 850
2	35-000-4	Tetődeszkázat bontása fémlemez fedés alizata	273,7 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	328 440
3	35-000-4	Tetődeszkázat bontása fa deszkaburkolat	2,75 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	3 300
4	35-000-4	Tetődeszkázat bontása ereszesdeszkázat bontása, jelzett helyeken	3,28 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	3 936
5	35-002-3-0115002	Párafékező, párazáró fólia terítése 10 vagy 15 cm-es átfedéssel, DÖRKEN DELTA REFLEX hálóerősítéssel, alumínium kasírozású, polietilén lég- és párazáró, hővisszaverő fólia PF1, PF-2 rétegre	255 m <sup>2</sup>		1 000	500	255 000	127 500
6	35-002-4.1-0194088	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsíkkal rögzítve, TONDACH FOL MONO DT páraáteresztő alátét fólia monolitikus membránnal dupla ragasztósávval 180 g/m <sup>2</sup> Sd=0,15 m	431,5 m <sup>2</sup>		1 000	400	431 500	172 600
7	35-002-4.3-0115163	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó szegéllyel folytonosítva, DÖRKEN DELTA-XX PLUS STRONG páraáteresztő, deszkázatra is fektethető, hálóerősítéssel ellátott alátét fedés, mindkét szélén ragasztósávval, 30 év garanciával, 1,5 x 50 m PF-1, PF-2 rétegre	255 m <sup>2</sup>		1 000	400	255 000	102 000
8	35-003-1.1-0410024	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	431,5 m <sup>2</sup>		600	1 000	258 900	431 500

10 35-003-2.1.2-0310010	Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, faszerkezetre erősítve, 101-150 cm <sup>2</sup> keresztmetszet között, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x150 mm-es <b>PF-2 rétegrend (szervizjárda tartószerkezete)</b>	122,25 m	1 200	1 000	146 700	122 250
11 35-003-3-0193209	Gerincéléc elhelyezése gerincéltartóra, taréjgerinc- és élgerincépzésnél, BRAMAC gerincéltartó csavar rögzítésű	33,1 m	500	1 400	16 550	46 340
12 35-004-1.2	Deszkázás ereszeszkázás, nádazás, bádgozás vagy ereszlemez alá	11,96 m <sup>2</sup>	2 000	2 000	23 920	23 920
13 35-004-1.3	Deszkázás ereszeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	21,52 m <sup>2</sup>	4 000	3 000	86 080	64 560
14 35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka nádfedéshez, egymásra szegve, 20+12 cm szélességig	28,8 m	800	2 300	23 040	66 240
15 35-005-1.1.2-0211008	Mérsékelt vízálló OSB-3 lap, 2500x1250x25 mm méretű	28,04 m <sup>2</sup>	3 000	2 500	84 120	70 100
16 35-011-1.3.1-0211290	Faanyag gomba és rovarkártó elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolósi technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL Tető faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	90,57 m <sup>2</sup>	1 000	1 000	90 570	90 570
17 35-080-4.1-0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x150 mm-es <b>torokgerenda elhelyezése</b>	2,43 fa m <sup>3</sup>	100 000	100 000	243 000	243 000
18 35-080-4.2-0310007	Tetőszerkezet megerősítés Lucfenyő fűrészelt gerenda (fogópár 150x50 mm, palló 200x50 mm, taréjszelemen 150x150 mm) <b>statikai tervfejezet alapján</b>	3,66 fa m <sup>3</sup>	100 000	100 000	366 000	366 000

19 66-061-3.2.4-0540492

Tartószerkezetek Tartozékok szélrács,  
keresztkötés szerelése, SIMPSON vihárszalag  
BAN 40x2.0/50 méter tűzihorganyzott

166,1 fm

500

700

83 050

116 270

**Munkanem összesen (HUF)**

**2 363 430**

**2 594 376**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	138,91 m <sup>2</sup>		0	1 400	0	194 474
2	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	315,9 m <sup>2</sup>		0	200	0	63 180
3	36-002-13-0312639	Szellőző, szárító vakolat alapozók felhordása, falazatok vakolatfelújításához, Mape-Antique NHL Eco Rinzaftó sóálló, páraáteresztő, természetes mész és Eco-Puccolán kötőanyagú előfröcskölő habarcs, Csz: 1891020	138,91 m <sup>2</sup>		1 800	500	250 038	69 455
4	36-002-3-0415916	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel, Baumit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206 / MultiPrimer	199,57 m <sup>2</sup>		800	500	159 656	99 785
5	36-002-4-0313091	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, MAPEI Silancolor Base Coat sziloxán alapú, színezhető alapozó, fehér, Csz: 6C094020	521,25 m <sup>2</sup>		500	500	260 625	260 625
6	36-002-4-0415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit UniPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 255401, vakolt felületre	265,54 m <sup>2</sup>		500	500	132 770	132 770
7	36-005-21.2.2-0415320	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelesű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, homlokzaton, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel, Baumit GranoporTop (Baumit Granopor) vakolat, kapart 2 mm, fehér színcsoport (0018, 0019), Cikkszám: 255104	265,54 m <sup>2</sup>		2 300	2 300	610 742	610 742



8 36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszorelésű anyagból, Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 22 féle szín, Cikkszám: 2.55201M301-336	27,25 m²	4 000	4 000	109 000	109 000
9 36-011-6-0153450	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Sto-Glasfasergewebe 160 g/m2 feltöltőanyag, lúgálló üvegszövet erősítő háló, 6x6 lyukmérettel, Cikkszám: 02036-005	199,57 m²	400	400	79 828	79 828
10 36-011-7-0153452	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, StoArmat Classic Plus F (Sto-Armierungsputz) szerkesztési, cementmentes, finom vezetőszemcsés, feldolgozásra kész, könnyű ágyazóhabarcs/alapvakolat, StoTherm Classic és Sto Ventec Fassade rendszerekhez, Cikkszám: 00250-087	199,57 m²	2 000	1 600	399 140	319 312

11 36-012-2.1.3.2-0312641	Szellőző, falszártó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, feltütelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2,5-3 cm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Risana makropórusos szárító vakolóhabarcs természetes hidraulikus mész és Eco-Puccolán kötőanyaggal, Csz: 1899025 Mape-Antique NHL Eco Rinzaftó sóálló, páraáteresztő, természetes mész és Eco-Puccolán kötőanyagú előfröcskölő habarcs, Csz: 1891020	138,91 m <sup>2</sup>	2 500	3 000	347 275	416 730
12 36-012-3-0312643	Falszártó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Rasante Civile finomszemcsés, páraáteresztő, természetes mész alapú simító és kiegyenlítő habarcs, Csz: 1899425	138,91 m <sup>2</sup>	1 500	2 000	208 365	277 820
13 36-012-3-0312645	Falszártó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Rasante Grosso durva szemcsés, páraáteresztő, természetes mész alapú simító és kiegyenlítő habarcs, Csz: 1810925 F-3 rétegrend szerinti légáteresztő simítóvakolat	72,43 m <sup>2</sup>	2 000	2 300	144 860	166 589
14 36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	28,25 m	200	1 400	5 650	39 550
15 36-090-2.2.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 11-20 cm szélesség között	20,74 m	200	2 000	4 148	41 480
Munkanem összesen (HUF)					2 712 097	2 881 340

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001-29.1.1-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 50 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-2 jelű válaszfal</b>	27,92 m²		6 000	7 000	167 520	195 440
2	39-001-29.1.2-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	9,48 m²		6 000	10 000	56 880	94 800
3	39-001-29.1.3-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	22,03 m²		7 000	7 000	154 210	154 210

4 39-001-3.1.2-0210200	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázal, KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAC 1250/2000, Cikkszám: 00002884_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	6,3 m <sup>2</sup>	10 000	10 000	63 000	63 000
5 39-005-2.2.2-0120031	Szabadon álló előtétfal készítése, közetgyapot szigetelőanyag kitöltéssel, 2 rtg. impregnált gipszkarton borítással, 75 mm széles profilvázra szerelve, KNAUF Red Piano gipszkarton + 50 mm szigetelőanyag (Rockwool Multirock) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű] <b>GK-3 jelű Szerelt hanggátló fal</b>	12,06 m <sup>2</sup>	5 000	5 000	60 300	60 300
6 39-090-1.1-0142012	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, Rigips Rigiprofil CW 50/50/50 mm falprofil 0,6 mm vtg erősítés ajtó körül (vagy UA borda)	20 m	1 000	0	20 000	0
7 39-090-1.1-0142013	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, Rigips Rigiprofil CW 50/75/50 mm falprofil 0,6 mm vtg erősítés ajtó körül (vagy UA borda)	13,8 m	2 000	0	27 600	0
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>						<b>549 510</b>
						<b>567 750</b>

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003-21.1.3-0115205	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 36-40° tetőhajlásszög között, TONDACH Pilis ívesvágású kerámia alapcserép 21x40 cm, Natur	431,5 m <sup>2</sup>		7 000	1 400	3 020 500	604 100
2	41-003-29.13-0115524	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél élgerinc és taréjgerinc csatlakozásnál elosztó kúpcserép elhelyezése, TONDACH Hármás gerincelosztó elem hornyolt gerinccseréphez, kerámia, Natur	2 db		10 000	100	20 000	200
3	41-003-29.21-0115209	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőzőcserép elhelyezése, TONDACH Pilis ívesvágású kerámia szellőzőcserép 21x40 cm, Natur	66 db		1 300	200	85 800	13 200
4	41-003-29.22-0194062	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőző elem, szellőző szalag, szellőzőléc, szellőző profil vagy lezárófűsű elhelyezése, TONDACH alumínium szellőzőszalag 100 mm	79,7 m		4 000	100	318 800	7 970
5	41-003-29.30-0216566	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél hófogócserép vagy fém hófogó elhelyezése, CREATON (kerámia) fém hófogó, minden cseréptípushoz (vörös, rézvörös, borvörös, sötétbarna, palaszürke, fekete)	134 db		200	400	26 800	53 600
6	41-003-29.5-0194036	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél fém vápaelem elhelyezése, TONDACH alumínium vápatekercs, 600 mm, 2 m, piros/barna	6,7 m		10 000	2 000	67 000	13 400
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>3 538 900</b>	<b>692 470</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	73,14 m <sup>2</sup>		0	3 000	0	219 420
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	68,61 m <sup>2</sup>		0	5 000	0	343 050
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egy soros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	40,93 m		0	2 400	0	98 232
4	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	48,88 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	97 760
5	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyantabázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	137,25 m <sup>2</sup>		500	300	68 625	41 175
6	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	137,25 m <sup>2</sup>		4 000	1 000	549 000	137 250

7 42-012-1.1.1.1.1.3-0313111	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésti ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	86,74 m <sup>2</sup>	4 000	10 000	346 960	867 400
8 42-012-1.1.1.1.1.3-0313111	PB-01B jelű burkolat, Casalgrande Padana, Spazio Bianco  Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésti ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	4,36 m <sup>2</sup>	6 000	10 000	26 160	43 600
9 42-022-1.1.1.1.1.3-0313111	PB-01A jelű burkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco (kontrasztos sáv)  Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésti ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A	25,53 m <sup>2</sup>	5 000	8 000	127 650	204 240

10 42-022-1.1.1.1.1.4-0313023	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel, MAPEI Elastorapid C2FTE S2 kétkomponensű, cementkötési ragasztóhabarcs, szürke; Csz: 140825 + 140906 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A	45,76 m²	12 000	5 000	549 120	228 800
11 42-022-2.1.1.1.4-0313023	PB-02 jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco					
11 42-022-2.1.1.1.4-0313023	Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel, MAPEI Elastorapid C2FTE S2 kétkomponensű, cementkötési ragasztóhabarcs, szürke; Csz: 140825 + 140906 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A	53,69 m	1 000	1 500	53 690	80 535
12 42-042-11.7-0312181	PB-02 jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco					
12 42-042-11.7-0312181	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, tömör, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kírva), Tarkett Acczent Excellence 80 heterogén PVC burkolat, PUR felületmésítés, 2 mm vtg., 0,8 mm kopt. rlg., 2 m x 23 m, 56 szín	19,62 m²	6 000	2 000	117 720	39 240
13 42-042-11.9-0314506	PB-04 jelű burkolat					
13 42-042-11.9-0314506	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel), MUREXIN EL 630 vezetőképes szálerősített ragasztó	19,62 m²	1 200	0	23 544	0

[illegible]



14 42-042-4.3.2-0111702	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva, HDF alapú laminált parketta, 8 mm vastag, többféle színben PB-03 jeltű burkolat, AGT Effect Elegance Solaro laminált padlólap burkolat	46,27 m <sup>2</sup>	3 000	1 100	138 810	50 897
15 42-042-5.1.9-0313893	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, ajánlott alapozó és ragasztó laminált padló fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel), MAPEI Ultrabond Eco S955 egykomponensű, oldószermentes, polimerbázisú ragasztó, bézs, Csz: 074315	46,27 m <sup>2</sup>	1 300	0	60 151	0
16 42-071-10-0151112	Kiegészítő profil elhelyezése fal-, pillér sarkok védelmére, fokozott igénybevétel esetén nemesacélból, előre vagy utólag felhelyezve, Schlüter-ECK-K EB 2,5m, utólagos élvédő profil B=32mm, szálcsiszolt acél Rendelési szám: K32V2AEB/250	6 m	15 000	800	90 000	4 800
17 42-071-3-0150432	Kiegészítő profil utólagos elhelyezése padlóburkolatoknál, szintbeli hidegburkolatváltások esetén, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, acél és szálcsiszolt acélból, 14-25 mm szélességi mérettel, Schlüter-RENO-T AE 2,5m, T burkolatváltó elox alu profil B=25mm, eloxált alu Rendelési szám: T9/25AE	9,81 m	2 200	1 200	21 582	11 772
Munkanem összesen (HUF)					2 173 012	2 468 171

Sz.	Tételazám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	79,7 m		0	1 700	0	135 490
2	43-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, síma korcolt	273,7 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	547 400
3	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	11,25 m		0	2 000	0	22 500
4	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	32,6 m		0	3 500	0	114 100
5	43-002-1.5-0149455	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből, PREFA függő ereszcsonna 33-as bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	79,7 m		7 000	6 000	557 900	478 200
6	43-002-11.5-0149465	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø80 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	17,2 m		5 000	6 000	86 000	103 200
7	43-002-12.1.6-0149297	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. alumínium lemezből, PREFA lefolyócső könyök 80/40° standard színekben	5 db		5 000	5 000	25 000	25 000
8	43-002-2.5-0149213	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszcsonna szöglet 90° belső 333-as függő ereszcsonnához 0,7 mm standard színekben	2 db		8 000	1 000	16 000	2 000

9 43-002-2.5-0149217	Függőereszsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkör szerelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszsatorna szöglet 90° klisó 333-as függő ereszsatornához 0,7 mm standard színében	2 db	8 000	1 000	16 000	2 000
10 43-002-2.5-0149231	Függőereszsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkör szerelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszsatorna betorkoló elem 333x120 standard színében	5 db	8 000	100	40 000	500
11 43-003-1.1.4.1-0149664	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vig., kiterített szélesség: 25, standard színében ereszszegély	79,7 m	5 000	3 000	398 500	239 100
12 43-003-1.1.4.1-0149667	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vig., kiterített szélesség: 40, standard színében cseppentőszegély	79,7 m	4 250	3 000	338 709	239 100
13 43-003-4.1.6.1-0149665	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 33 cm kiterített szélességig, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vig., kiterített szélesség: 33, standard színében	10,8 m	2 000	3 000	21 600	32 400

14 43-003-5.1.6.2-0149647	Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezről, 40-45 cm kiterített szélességgel, PREFALZ bevonatos alumínium lemezről szegély 0,7 mm víz., kiterített szélesség: 40, sima felületű, standard színekben	6,98 m	5 000	9 000	34 900	62 820
---------------------------	--	--------	-------	-------	--------	--------

	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>	1 534 609	2 003 810
--	--------------------------------	-----------	-----------

NEW-FOK É.K.Sz.Mt.  
 8600 Siófok, Szigligeti t.  
 Adószám: 13006477-2  
 KSH: 10403923-39216470-1  
 Tel./Fax: 06-84/311-

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig <b>homlokzati nyílászárók bontása</b>	4,38 m <sup>2</sup>		0	4 081	0	17 876
2	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig <b>beltéri nyílászárók bontása</b>	22,87 m <sup>2</sup>		0	4 081	0	93 339
3	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között <b>homlokzati nyílászárók bontása</b>	14,35 m <sup>2</sup>		0	2 597	0	37 269
4	44-001-01-00000001	B-01 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó 90x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnához képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	1 db		126 294	15 714	126 294	15 714

5 44-001-01-00000002	B-02 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	3 db	135 315	15 714	405 945	47 142
6 44-001-01-00000003	B-03 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó 75x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	2 db	108 252	13 095	216 504	26 190

7 44-001-01-00000004

B-04 jelű Acéltokos belső ajtó 75x210cm méretben NOVOFORM acél tok porszórt felülettel - ajtózárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtózárnny furatos forgácsolap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, világosszürke színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet

1 db

108 252

13 095

108 252

13 095

8 44-001-01-00000005

B-05 jelű Akadálymentes acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFORM acél tok porszórt felülettel - ajtózárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet, 550 mm hosszúságú, 32 mm átmérőjű rozsdamentes acél kapaszkodó

2 db

135 315

15 714

270 630

31 428

9 44-001-01-00000006	B-06 jelű Akadálymentes acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFER acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárny furatos forgácsolap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, világosszürke színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	3 db	135 315	15 714	405 945	47 142
10 44-001-01-00000007	B-07 jelű Acéltokos aszimmetrikus kétszárnyú ajtó 146x210cm méretben NOVOFER acél tok porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárny furatos forgácsolap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	1 db	162 378	17 460	162 378	17 460
11 44-001-01-00000008	K-01 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x135cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), Uw(max)=1,1 W/m2K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, Ug=0,6 W/m2K, kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	2 db	193 952	19 206	387 903	38 412



12 44-001-01-00000009	K-02 jelű Egyszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 90x140cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	120 000	20 000	120 000	20 000
13 44-001-01-00000010	K-03 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x140cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; külső üvegréteg belső felületén nagyszелеktivitású napvédő bevonattal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	240 000	30 000	240 000	30 000
14 44-001-01-00000011	K-04 jelű Egyszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 100x135cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	2 db	120 000	15 000	240 000	30 000

15 44-001-01-00000012	K-05 jelű Egyszárnyú akadálymentes PVC bejárati ajtó 135x210cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, biztonsági zár, típus vasalat, kilincses nyitás, akadálymentes küszöb, max 15 mm, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	300 000	30 000	300 000	30 000
16 44-001-01-00000013	K-06 jelű Egyszárnyú felnyíló PVC ajtó 100x210cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, biztonsági zár, típus vasalat, kilincses nyitás, akadálymentes küszöb, max 15 mm, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	180 000	20 000	180 000	20 000
17 44-001-01-00000014	K-07 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x145cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	2 db	200 000	20 000	400 000	40 000

<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>3 563 851</b>	<b>555 067</b>
--------------------------------	--	--	--	--	------------------	----------------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-2-0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel L-01 jelű Külső rámpakorlát	7,67 m		30 000	10 000	230 100	76 700
2	45-004-2-0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel L-02 jelű Külső rámpakorlát	2,5 m		30 000	10 000	75 000	25 000
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>305 100</b>	<b>101 700</b>

Sz.	Tételkód	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 15.1.1.1- 0160041	Matt, tartós, mosható, könnyen tisztítható, penészálló falfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Platinum Matt Latex mosható falfesték, fehér, 5 l kiszerelés, Csz: PO1010103106 Orvosi rendelő előtér és váró falak felületképzése (1,5 méterig)	34,01 m²		300	1 200	10 203	40 812
2	47-011- 15.1.1.1- 0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Orvosi rendelő mennyezet felületképzése	62,87 m²		300	1 200	18 861	75 444
3	47-011- 15.1.1.1- 0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Orvosi rendelő meglévő falazat felületképzése 1,5 m felett	62,90 m²		300	1 200	18 870	75 480
4	47-011- 15.1.1.1- 0160011	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Imtaler diszperziós beltéri, fehér falfesték Orvosi rendelő gipszkarton falak felületképzése	3,67 m²		100	1 800	367	6 606

5 47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Szolgálati lakás mennyezet felületképzése	58,01 m <sup>2</sup>	100	1 800	5 801	104 418
6 47-013-5.1.1.2.1-0313649	Szilikon festések, szilikon gyantával módosított akrilátdiszperzió kötőanyagú fehér vagy színes homlokzathfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, MAPEI Silancolor Pittura páraáteresztő, vízlepergető sziloxán festék, fehér, 20 kg kiszerelés, Csz: 7C090020 Szolgálati lakás megmaradó falak felületképzése	179,02 m <sup>2</sup>	1 400	2 000	250 628	358 040
7 47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér EFI mennyezet felületképzése	74,38 m <sup>2</sup>	300	1 800	22 314	133 884
8 47-013-5.1.1.2.1-0313649	Szilikon festések, szilikon gyantával módosított akrilátdiszperzió kötőanyagú fehér vagy színes homlokzathfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, MAPEI Silancolor Pittura páraáteresztő, vízlepergető sziloxán festék, fehér, 20 kg kiszerelés, Csz: 7C090020 EFI megmaradó falak felületképzése	113,46 m <sup>2</sup>	1 300	2 000	147 498	226 920

9 47-011-15.1.1.1-0160011	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLL-FARBE Innatler diszperziós beltéri, fehér falfesték	55,19 m <sup>2</sup>	100	1 300	5 519	71 747
10 47-041-8.2-0447331	Kül- és beltéri beton felületek festése ill. védőbevonat készítése egy komponensű, akril kötőanyagú vizes diszperziós festékekkel, két rétegben, tagolt felületen, METON TEXTURATO betontesték, acryl bázisú, vizes hígítású, környezetbarát festék külső és belső fal- és járó felületekre, rendelhető 50 színben az IMAGINE színekártya alapján, I. színsoport	17,5 m <sup>2</sup>	800	1 400	14 000	24 500
akadálymentes parkoló felfestése						
Munkanem összesen (HUF)					494 061	1 117 851

*bbt*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-1.2.2-0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Multirock Super többcéllú kőzetgyapot lemez, 1000x610x150 mm <b>PF-1, PF-2 rétegrend</b>	255 m <sup>2</sup>		2 500	2 500	637 500	637 500
2	48-007-1.2.2-0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Multirock Super többcéllú kőzetgyapot lemez, 1000x610x150 mm <b>PF-1, PF-2 rétegrend</b>	255 m <sup>2</sup>		2 500	2 500	637 500	637 500
3	48-007-21.1.1.1-0093365	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy kőzetgyapot lemezzel, ROCKWOOL Frontrock Super vakolható kétrétegű, inhomogén kőzetgyapot lemez 1000x600x150 mm <b>hőszigetelés pótlása keskeny sávban és tűzterjedési sáv</b>	9,35 m <sup>2</sup>		8 000	3 000	74 800	28 050

4 48-007-21.1.1.2-0113304	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x40 mm	4,3 m <sup>2</sup>	1 000	3 000	4 300	12 900
	kávában					
5 48-007-21.1.1.2-0113325	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	158,4 m <sup>2</sup>	3 000	2 000	475 200	316 800
	F-1 rétegtrend					
6 48-007-21.1.1.2-0113325	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	4,98 m <sup>2</sup>	3 000	3 000	14 940	14 940
	hőszigetelés pótlása keskeny sávban					



7 48-014-12-0312628	Üzemi-használati víz elleni szigetelés hajlaterősítése szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelésnél, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva, minimum 8,0 cm széles rendszerkomponens hajlaterősítő-résáthidaló szalaggal, MAPEI Mapeband Easy rendkívül könnyen beépíthető, mindkét oldalán nem szőtt szövettel bevont hajlaterősítő szalag, vízszigetelő rendszerekhez, Csz: 7972030	58,91 m	1 312	838	77 270	49 371
8 48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kített helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	19,86 m <sup>2</sup>	4 000	3 000	79 440	59 580
9 48-014-7.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kített helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	20,9 m <sup>2</sup>	4 000	2 800	83 600	58 520

10 48-021-1.51.2.2.1-0500013	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezetekhez, műanyag vagy fém betűszeges/csavaras műanyag beütődübelekkel, EJOT ejotherrm STR U 2G 175 mm, acél csavaros THR dübel, önsüllyesztő vagy felületserelt alkalmazásra, minden szigetelőanyaghoz, Cikkszám: 8719175400	1040 db	200	400	208 000	416 000
11 48-021-1.63.2.1-0391231	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal, Baumit StarContact ragasztótapas, Cikkszám: 156101	177,03 m²	1 000	1 000	177 030	177 030
12 48-021-1.63.2.6-0213636	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, egykomponensű poliuretán ragasztóhabbal, HENKEL Ceresit CT 84 poliuretán ragasztóhab polisztirol táblákhoz, Cikkszám: 2599430	29,57 m²	400	1 000	11 828	29 570
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>2 481 408</b>	<b>2 437 761</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	1 61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	2,17 m <sup>3</sup>		15 000	4 000	32 550	8 680
Munkanem összesen (HUF)							32 550	8 680

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicsagyazattal	17,48 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	34 960
2	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicsagyazattal	11,3 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	22 600
3	62-002-21.3-0613952	térburkolat óvatos bontása, majd visszaépítése Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS1089	29,5 m		1 000	1 000	29 500	29 500
4	62-003-4.2.3-0613276	Betonlap vagy teraszburkolat készítése, járda- vagy járdaalapokból, 40x40x5 cm-es lapokból, LEIER beton járdaalap, 40/40/5 cm , Cikkszám: HUTPS4918	12,16 m <sup>2</sup>		3 000	3 000	36 480	36 480
5	62-003-51.2-0610955	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x5/6 - 40x40x6 cm közötti méreteiben, LEIER Piazza 20x30x6 cm, szürke , Cikkszám: HUTKL2675	13,27 m <sup>2</sup>		4 000	4 000	53 080	53 080
6	62-003-83.2-0614491	Vakvezető és jelzőkő készítése, homokagyazatra fektetve, 10x20x6, 20x20x6, 20x30x6, 30x30x6 cm-es méretben, LEIER Taktilis jelzőkő 10x20x6 cm méretben, pogácsás fehér, 40 cm szélességben Cikkszám: HUTJS5218	5,27 m		3 000	3 000	15 810	15 810
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>134 870</b>	<b>192 430</b>

NEW-PCM Kft.  
 8400 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel/fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	93-011-2.1.1-0101011	Azbeszttartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradékszál lekötő anyaggal, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vtg.-ig) bontása, Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbeszttartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	158 m <sup>2</sup>		400	7 000	63 200	1 106 000
Munkanem összesen (HUF)							63 200	1 106 000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-21.1.1.7.3-0113578	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) légrések falkialakítás esetén, extrudált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkiképzéssel, 615x1265x 80 mm F-2, F-3 rétegtrend	29,57	m <sup>2</sup>	4 000	3 000	118 280	88 710
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>118 280</b>	<b>88 710</b>

K&H Építőipari Kft.  
 8600 Sziget, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri jelző tábla az akadálymentes parkoló jelzésére méret: akadálymentes parkoló feltalálási helyének szabványos táblás jelzése + irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal. Táblaméret és kialakítás szabvány szerint. (tájékoztató tábla) - Jt-01-konszignáció szerint	1 db		5 000	500	5 000	500
2	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-02-konszignációk szerint	1 db		7 000	400	7 000	400
3	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-03-konszignációk szerint	2 db		7 000	400	14 000	800
4	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-04-konszignációk szerint	1 db		7 000	400	7 000	400
4	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes parkoló feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-05-konszignáció szerint	1 db		8 000	400	8 000	400
5	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri jelző tábla az akadálymentes bejárat jelzésére : bejáratánál egy-egy db irányjelző tábla kerül elhelyezésre az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal. Kerekesszékes szimbólum mérete min. 12 cm (irányjelző tábla) - J-06-konszignáció szerint	2 db		3 000	400	6 000	800

6 44-013-1.1.1.1.1-0212586	Helyiség névtáblája az akment wc ajtó melletti oldalfalon, a zárszerkezet felőli oldalon 1,20-1,60 m közötti sávban szereljen. Betűméret min. 2,5 cm; Betűszín: sötét alapon világos színű felírat; Betűtípus: nyomtatott nagybetű Ariel Narrow Bold; (tájékoztató táblák) - Jt-07 konszignáció szerint	2 db	5 000	400	10 000	800
7 82-009-22.1.1	Mozgássértült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Ajtóbehúzó kar rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	12 000	3 000	12 000	3 000
8 82-009-32-03913371	Mozgássértült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése L alakú kapaszkodó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	80 000	300	80 000	300
9 82-009-32-0391338	Mozgássértült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Felhajtható kapaszkodó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	40 000	3 000	40 000	3 000
10 82-016-1.1.6-0391434	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, ruha- és törölközőakasztó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	7 000	3 000	7 000	3 000
11 82-016-1.1.3-0391428	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, szappantartó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	15 000	3 000	15 000	3 000
12 82-016-3.1-0221017	Papíradagoló, kistekercses wc papír adagoló elhelyezése falra szerelt kivitelben, rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	1 000	20 000	1 000
13 82-016-4.1-0220907	Hulladékgyűjtő, szennyvestartó elhelyezése falra szerelt kivitelben, rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	30 000	1 000	30 000	1 000
14 82-016-1.1.9-0221104	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, WC-kefe tartóval rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	12 000	1 000	12 000	1 000



15 82-016-3.1-0393161	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	1 000	20 000	1 000
16 82-016-1.2.3-0391467	Piperetárgyak elhelyezése, négy vagy több helyen felerősítve, tükör rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	5 000	20 000	5 000
17 K-tétel	Akadálymentes WC kialakítással összefüggő gépészeti padló, fal bontási és helyreállítási munkák kompletten	1 kltsg	50 000	50 000	50 000	50 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>363 000</b>	<b>75 400</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig földmunka szivárgó rendszer kialakításához	46,92 m <sup>3</sup>		0	5 000	0	234 600
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig földmunka csapadékvíz-elvezetéséhez	16,01 m <sup>3</sup>		0	5 000	0	80 050
3	21-011-7.1-0120401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, homokból, Természetes szemunegosztlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza csapadékvíz-elvezetés aljzata	2,67 m <sup>3</sup>		3 000	13 000	8 010	34 710
4	21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi beton akna ágyazata	0,9 m <sup>3</sup>		8 000	13 000	7 200	11 700
5	22-003-1.1-0133012	Szivárgó fenékosztorna, folyóka ágyazatának készítése, osztályozott kavics kitöltéssel, Osztályozott kavics, OK 4/16 TT, Hegyeshalom	2,15 m <sup>3</sup>		7 000	25 000	15 050	53 750

6 22-003-2.3-0112110	Szivárgó fenékszatoma, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, csőmoszólt betonból, C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	2,58 m³	34 000	22 000	87 720	56 760
7 22-003-5.2-0133012	Függőleges szűrőréteg (szívótest) készítése tömörítéssel, 5,00 m mélységig, kétrétegű, Oszályozott kavics, OK 4/16 TT, Hegyeshalom	46,92 m³	10 000	17 000	469 200	797 640
8 22-003-8.1-0118022	Szivárgó paplan technológiai lezárása, fóliával, PVC perforált fólia 1 mm vlg.	160,95 m²	1 700	300	273 615	48 285
9 22-011-1.2-0150008	Szivárgórendszer építése toldókarmantyús PVC, LPE csőből, csőidomok nélkül, DN 100,	53,65 m	3 400	400	182 410	21 460
10 22-011-1.3-0232075	Szivárgórendszer építése toldókarmantyús PVC, LPE csőből, csőidomok nélkül, DN 125, ACO FRÄNKISCHE FF-drän perforálás nélkül, DN 125	35,57 m	1 200	500	42 684	17 785
11 22-011-25.1-0232011	Tisztító-, ellenőrző- és gyűjtőakna fedlappal, nagysűrűségű polietilénből, magasztó elem nélkül, ACO FRÄNKISCHE Sieku-control akna 1 csőcsonkkal DN 300, DN 400, nagysűrűségű polietilénből, Rend.sz: 511.40.401 csapadékvíz-elvezetés	11 db	200 000	3 000	2 200 000	33 000
12 48-005-1.51.2.2-0115077	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, szűrőfátyollal kasírozott HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, függőleges felületen, DÖRKEN DELTA TERRAXX különösen nagy nyomószilárdságú, geotextiliával kasírozott, ragasztósávval ellátott felületszivárgó lemez, 2,4 x 12,5 m	93,68 m²	4 000	2 000	374 720	187 360

13 48-005-1.51.1.2-0115009	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szívárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, függőleges felületen, DÖRKEN DELTA MS 20 mm dombormagasságú szigetelésvédő lemez	120,44 m <sup>2</sup>	1 000	3 000	120 440	361 320
14 53-005-1.1.2.2-0645105	Beton akna-fenekélem elhelyezése, csaphornyos, habarcsos illesztéssel, beépített csatlakozó elemek nélkül, földmunka és dúcolás nélkül, belső csőátmérő: 100 cm, 65-90 cm magasság között, LEIER AFE 100/75 LK beton akna-fenekélem, csaphornyos illesztésű, kúnnel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1212	2 db	60 000	20 000	120 000	40 000
15 53-005-5.2.2-0645216	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasság felett, LEIER AGY 100/75/9 L+H aknagyűrű csaphornyos illesztéssel, hágsóvassal, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1528	2 db	34 000	10 000	68 000	20 000
16 53-005-9.1.1.1-0644082	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, csaphornyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 50-62,5 cm, LEIER ASZ EU 100/62,5/35 L, akna-szűkítőelem, csaphornyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS2047	2 db	12 000	20 000	24 000	40 000
17 53-007-5.1-0645302	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, könnyű (A 15-B 125 terhelési osztály) kivitel, LEIER AF ÖV 600 125 KN, öntöttvas, könnyű aknafedlap Cikkszám: HUTX5060	2 db	40 000	12 000	80 000	24 000

18 21-011-5-0235367	Töltésalapozás geotextíliával, VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 265 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekercsméret: 5,3 x 100 m	2,31 100 m <sup>2</sup>	60 000	40 000	138 600	92 400
19 62-002-21.3-0613952	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm, Cikkszám: HUTJS1089	55,4 m	1 000	1 200	55 400	66 480

	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>4 267 049</b>	<b>2 221 300</b>
--	--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

Kelt: 2025.október 17

Középbogárdi egészségügyi intézmény  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B., hrsz.: 1522/3

Munka leírása:  
Épületgépészeti költségvetés

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Vízellátás-csatornázás	1 943 800 Ft	1 276 300 Ft
Fűtéstechika	1 872 000 Ft	1 294 600 Ft
Összesen	3 815 800 Ft	2 570 900 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		6 386 700 Ft
2.2 Áfa	27,00%	1 724 409 Ft
3. A munka ára		8 111 109 Ft

NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft.  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

No	ÉNGY kód	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1	81-001-3752064	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshűvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, DN 12-ig, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélk. ötrétegű cső, 16x2,0 mm, 10 bar, 100 m-es tekercs, 0,3 mm alum. réteggel, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059576	27 m	900 Ft	800 Ft	24 300 Ft	21 600 Ft	
2	81-001-3752115	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshűvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, DN 15, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 20x2,25 mm, 10 bar, 100m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059579	30 m	1 000 Ft	1 200 Ft	30 000 Ft	36 000 Ft	
3	81-001-3752161	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshűvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, DN 20, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 25x2,5 mm, 10 bar, 50m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059581	15 m	2 200 Ft	1 200 Ft	33 000 Ft	18 000 Ft	

4	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 16 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 25 mm</p>	27 m	1 000 Ft	800 Ft	27 000 Ft	21 600 Ft
5	K-tétel		30 m	800 Ft	1 000 Ft	24 000 Ft	30 000 Ft
6	K-tétel		15 m	1 000 Ft	1 200 Ft	15 000 Ft	18 000 Ft
7	81-002-0870933	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, elektrokarmantyús kötésekkal, csőidomokkal, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 361.000.16.0, átmérő 50x3,0 mm</p>	19 m	5 500 Ft	3 000 Ft	104 500 Ft	57 000 Ft



8	81-002-0867770	átmérő 32x3,0 mm	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tomphaegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomokkal, DN 32, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 379.000.16.0,</p>	46 m	5 000 Ft	2 000 Ft	230 000 Ft	92 000 Ft
9	81-002-0870986	mm	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, elektrokarmantyús kötésekkel, csőidomokkal, csőátmérő DN 100 méret felett, DN 110, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 367.000.16.0, átmérő 110x3,0</p>	50 m	10 000 Ft	4 500 Ft	500 000 Ft	225 000 Ft
10	81-002-2858822	l/s	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 90 °C tartós, 95 °C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, kiegészítő elemek, légbeszívó elhelyezése, HL905N, Légbeszívó szelep DN50/75, falba süllyeszthető, levágható beépítő dobozzal, kivehető szelepszervezzettel és légbeeresztő takarólappal, Beépítési mélység min. 100 mm, Teljesítmény: 12</p>	4 db	23 000 Ft	400 Ft	92 000 Ft	1 600 Ft

11	82-009-2659151	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése, HL310NPr, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges elhúzással, szigetelő karimával, kiszáradás-védett "Primus" búzzárral, 123x123 mm műanyag rácsstartóval, 115x115 mm nemesacél ráccsal, a csempézés idejére merevítő védőfedéllel. Terhelhetőség: 300kg</p>	3 db	23 000 Ft	5 000 Ft	69 000 Ft	15 000 Ft
12	82-009-4187821	<p>Épületgépészeti munkák  Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése  Vízellátás berendezési tárgyai  Vízede vagy piszoár berendezés elhelyezése,öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vízede  GEBERIT Selnova vízede, felső bekötésű, hátsó vagy alsó kifolyású, 36 cm x 61 cm x 37 cm, Cikkszám: 500.343.01.1</p>	1 db	60 000 Ft	7 000 Ft	60 000 Ft	7 000 Ft
13	82-009-4137580	<p>Épületgépészeti munkák  Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése  Vízellátás berendezési tárgyai  WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben  ÉPGÉPKER fehér kristályporcelán WC, álló, laposöblítésű, alsó kifolyású, Csz.: SAH82200800000001</p>	3 db	20 000 Ft	11 000 Ft	60 000 Ft	33 000 Ft

Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
Vízellátás berendezési tárgyai						
WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag						
B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyan szerelhető, fehér, cső nélkül, Cikkszám: V842901						
14	82-009-1724745	3 db	30 000 Ft	2 300 Ft	90 000 Ft	6 900 Ft
Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülők, GROHE Bau Ceramic WC-ülők, lecsapódásgátlós, fedéllel, gyorskioldó funkció, levehető, Duroplast anyagból, rögzítőkészlettel együtt, rozsdamentes acél zsanérok, könnyű rögzítés felülről, súly teherbírás 150 kg, kompatibilis az össze Bau WC-kerámiával, Cikkszám: 39493000						
15	82-009-49533504	3 db	20 000 Ft	1 200 Ft	60 000 Ft	3 600 Ft
Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), GROHE Bau Ceramic mosdókagyló 55, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 553 mosdó kiállítású, 46 cm ülőmagasságú, elől zárt (azaz altestmosó nyílás nélküli) monoblokkos porcelán WC-csésze kemény műanyag WC ülőkével.DEEP BY JIKA H823618						
16	82-009-4953315	3 db	13 000 Ft	11 000 Ft	39 000 Ft	33 000 Ft
70 cm kiállítású, 46 cm ülőmagasságú, elől zárt (azaz altestmosó nyílás nélküli) monoblokkos porcelán WC-csésze kemény műanyag WC ülőkével.DEEP BY JIKA H823618						
17	K-tétel	2 db	56 000 Ft	6 000 Ft	112 000 Ft	12 000 Ft
55 cm kiállítású fix konzolokra szerelt konkáv peremkialakítású porcelán mosdó, falba süllyesztett szifonnal, JIKA Cubito 813714 vagy Greenclean GCLB22						
	K-tétel	2 db	40 000 Ft	5 000 Ft	80 000 Ft	10 000 Ft
egykaros keverő csatelep orvosi emelőkarral ,Kludi Provita 333300500+7491005-00						
	K-tétel	2 db	30 000 Ft	5 000 Ft	60 000 Ft	10 000 Ft
Porcelán WC-öblítő tartály monoblokkos WC-hez, DEEP BY JIKA H827612						
	K-tétel	2 db	13 000 Ft	3 000 Ft	26 000 Ft	6 000 Ft

21	82-009-4954034	23758001	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep, GROHE BauEdge egykaros, mosdócsaptelep, 1/2" M-es méret, egylyukas kivitel, fém fogantyú, GROHE Longlife 28 mm kerámia kartus, beépített hőmérséklet-korlátozó, GROHE StarLight króm felület, GROHE Zero elkülönített belső víz áramoltatás - ólom és nikkel mentes a csapban, GROHE EcoJoy gyöngyöztető 5.7 liter/perc, gyorszerelő rendszer, műanyag leeresztőgarnitúra 1 1/4", flexibilis csatlakozótömlők, professzionális verzió, Cikkszám:</p>	3 db	13 000 Ft	10 000 Ft	39 000 Ft	30 000 Ft
22	82-009-2659393		<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL138, Klímazifon falba süllyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel. A kiszáradás esetén is búzzáró (kettős működésű) búzzár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető. Bemenete (átmérő) 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel. A beépíthőház a végleges beépítési mélységre állítható. Min beépítési mélység 60mm</p>	3 db	12 000 Ft	7 000 Ft	36 000 Ft	21 000 Ft
23	82-009-0988144		<p>Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Vizes berendezési tárgyakbúzelzáróinak felszerelése, vizeide cséséhez HL130/40, Vízeldeszifon DN40, csatlakozó-mandzsettával és rozettával</p>	1 db	10 000 Ft	3 000 Ft	10 000 Ft	3 000 Ft

24	82-009-2659875	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Vizes berendezési tárgyakbűzelzáráinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával	3 db	5 000 Ft	5 000 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft
25	81-001-0851201	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prérshűvelyes kótesekkel, csőidomok elhelyezése, egy prérscatlakozású csőidom, DN 12, Uponor S-Press PLUS fém prér talpas falikorong, 16x1/2" bm, Cikkszám: 1070639	16 db	2 000 Ft	200 Ft	32 000 Ft	3 200 Ft
26	82-009-2659393	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL138, Klímazifon falba süllyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel. A kiszáradás esetén is bűzelzáró (kettős működésű) bűzelzá-r-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető. A Bemenete (átmérő) 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel. A beépítőház a végleges beépítési mélységre állítható. Min beépítési mélység 60mm	5 db	10 000 Ft	6 000 Ft	50 000 Ft	30 000 Ft
27	82-009-0976596	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés, MOFÉM sárgaréaz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréaz, krómzott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	16 db	1 000 Ft	2 300 Ft	16 000 Ft	36 800 Ft
82-000-0923030		Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb.	27 db	- Ft	3 000 Ft	- Ft	81 000 Ft

		Épületgépészeti munkák																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

36	K-tétel	Szennyvízhálózat felülvizsgálata, ellenőrzése	1 klt.	- Ft	100 000 Ft	- Ft	100 000 Ft
37	K-tétel	Víz,- csatornaszerelési munkák próbái! Víz,- csatornaszerelési munkák próbái, vízvezetékli lefolyórendszer tömörségi próbája	1 klt.	- Ft	20 000 Ft	- Ft	20 000 Ft
38	K-tétel	Elkészült vízálózatok fertőtlenítése, kétszeri átmosása, ÁNTSZ mintavétel	1 klt.	10 000 Ft	4 000 Ft	10 000 Ft	4 000 Ft
39	K-tétel	Átadási eljárás lefolytatása	1 klt.	- Ft	20 000 Ft	- Ft	20 000 Ft
<b>Anyagköltség összesen:</b>							<b>1 943 800 Ft</b>
<b>Díjköltség összesen:</b>							<b>1 276 300 Ft</b>
<b>MINDÖSSZESEN:</b>							<b>3 220 100 Ft</b>

**NEW-FOK E.K.Sz.Mg.KF1**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216477-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-182

No	ÉNGY kód	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Fűtőtestek						
		Acéllemez kompakt lapradiátor						
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel,						
		2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm;						
		VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor						
1	82-012-0997893	22 KV típus, 2-soros, 600x 720 mm, fűtőteltjesítmény: 893 W	1	db	50 000 Ft	20 000 Ft	50 000 Ft	20 000 Ft
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Fűtőtestek						
		Acéllemez kompakt lapradiátor						
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel,						
		2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm;						
		VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor						
2	82-012-0997864	22 KV típus, 2-soros, 600x 400 mm, fűtőteltjesítmény: 496 W	1	db	33 000 Ft	13 000 Ft	33 000 Ft	13 000 Ft



Épületgépészeti munkák					
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
Fűtőtestek					
Acéllemez kompakt lapradiátor					
elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel,					
2 soros,					
1600 mm-ig,					
600 mm					
VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 21K-S típus, 2-soros, HORGANYZOTT KIVITEL 1 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőtelteljesítmény: 394 W					
3	82-012-0997864	3 db	33 000 Ft	12 000 Ft	99 000 Ft 36 000 Ft
Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prérshűvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, DN 12-ig, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélk. ötrétegű cső, 16x2,0 mm, 10 bar, 100 m-es tekercs, 0,3 mm alum. réteggel, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059576					
4	81-001-3752064	50 m	1 000 Ft	1 000 Ft	50 000 Ft 50 000 Ft
Armacecl Tubolit DG extrudált polietilén csőhéj szigetelés, 13mm vastag, d16mm átmérőjű csővezetékre					
5	K-tétel	50 m	1 000 Ft	10 000 Ft	50 000 Ft 500 000 Ft

6	82-001-0943302	003L0124	Épületgépészeti munkák, épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, szerelvények, fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 15, visszatérő elzárószelep, Danfoss RLV-S egyenes kivitelű radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett) beszállítási, elzárási funkcióval, 1/2",	5 db	3 000 Ft	4 000 Ft	15 000 Ft	20 000 Ft
7	82-001-0943750	0,73, 013G4202	Épületgépészeti munkák, épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, szerelvények, fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 15, termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett, Danfoss RA-N termosztatikus radiátorszelep állítható kapacitású szelep, egyenes kivitel, 3/4" KM, RA-N 1/2" kvs=0,04-	5 db	8 000 Ft	5 000 Ft	40 000 Ft	25 000 Ft
8	82-001-0945544	9010 színben	Danfoss folyadéktöltött termosztátfej, RAE5054 típusú, korlátozható vagy rögzíthető beállítással, lopás elleni védőretesszel, RAL	5 db	6 000 Ft	120 Ft	30 000 Ft	600 Ft

9	81-000-0834682	DN 50 méretig	30 m	-	Ft	1 800 Ft	-	Ft	54 000 Ft
<b>Split klíma</b>									
Épületgépészeti munkák									
Épületgépészeti csővezeték szerelése									
Bontási munkák									
Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővektartószerkezetről, vagy padlócsatornábóllángvágással, deponálással,									
DN 50 méretig									
8	K-tétel	Mitsubishi MXZ-2F42VF multisplit inverteres kültéri egység, Qh=4,2kW, Qf=4,5kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos és cseppvíz oldali bekötéssel	1 db	500 000 Ft	20 000 Ft	500 000 Ft			20 000 Ft
9	K-tétel	Mitsubishi MXZ-2F33VF multisplit inverteres kültéri egység, Qh=3,3kW, Qf=4,0kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos és cseppvíz oldali bekötéssel	2 db	50 000 Ft	20 000 Ft	100 000 Ft			40 000 Ft
10	K-tétel	Mitsubishi MSZ-AP20VF oldalfali split beltéri egység, Qh=2,0kW, Qf=2,2kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos, hűtőközeg és cseppvíz oldali bekötéssel	2 db	100 000 Ft	20 000 Ft	200 000 Ft			40 000 Ft
11	K-tétel	Mitsubishi MSZ-AP15VF oldalfali split beltéri egység, Qh=1,5kW, Qf=1,7kW, elhelyezéssel, szereléssel, villamos, hűtőközeg és cseppvíz oldali bekötéssel	4 db	100 000 Ft	20 000 Ft	400 000 Ft			80 000 Ft



Épületgépészeti munkák, Általános									
épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV									
vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV									
vezetékek szigetelése (ívek, idomok,									
szerelvények szigetelése és burkolás nélkül),									
szintetikus gumi alapú kaucsuk, csőhéjjal,									
csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó									
ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm									
csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 9 mm, külső									
15	80-001-1414154	csőátmérő 10 mm	62 m	1 500 Ft	1 000 Ft	93 000 Ft	62 000 Ft		
16	K-tétel	30mm vastag kőzetgyapot hőszigetelés							
		kültérben lévő csővezetékek részére	9 m	1 000 Ft	4 000 Ft	9 000 Ft	36 000 Ft		
17	K-tétel	Csővezeték alumínium burkolása 0,7 mm vtg.							
		alumínium lemezzel	2 m2	2 000 Ft	8 000 Ft	4 000 Ft	16 000 Ft		
18	K-tétel	Beltéri egységek, fali szabályzók, elektromos							
		oldali bekötése szükséges kábelmennyiséggel							
		és keresztmetszettel, védőcsővel,	1 klt.	20 000 Ft	40 000 Ft	20 000 Ft	40 000 Ft		
		szerelvényekkel, stb kompletten							
		Klímatechnikai elemek berendezések							
19	K-tétel	elhelyezésére tartószerkezet, idomacélból							
		felületkezelve 10,01-50,00 kg/db	3 db	8 000 Ft	2 000 Ft	24 000 Ft	6 000 Ft		
20	K-tétel	Folyadék/gáz vezetékek rendszer szivárgás							
		vizsgálata	1 klt.	- Ft	50 000 Ft	- Ft	50 000 Ft		
Anyagköltség összesen:							1 872 000 Ft		
Díjköltség összesen:									
MINDÖSSZESEN:									
							1 294 600 Ft		
							3 166 600 Ft		

## ELEKTROMOS ANYAGKIÍRÁS

Kelt: 2025.10.17.

A munka leírása:

Orvosi rendelő és szociális épület átalakítása

8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B

### ELEKTROMOS KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

#### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Kábelek és vezetékek	101 000	191 000
Tartószerkezetek	16 200	108 000
Lámpatestek	648 000	108 000
Szerelvények	176 000	64 800
Napelemes rendszer	1 369 000	856 200
Elosztó berendezések	700 000	150 000
Villámvédelem	328 800	132 600
Egyéb	0	260000

Összesen:	3 339 000	1 870 600
-----------	-----------	-----------

#### MEGJEGYZÉSEK:

Csak teljesítménynyilatkozattal rendelkező anyagok, alkatrészek és szerelvények használhatóak fel.

A felhasznált anyagoknak meg kell felelniük a vonatkozó magyar és harmonizált termékszabványoknak.

A méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
-----	---------------	--------	--------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

#### Kábelek, vezetékek

1	NYM 3x1,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltrálcán elhelyezve	100	fm	150	400	15000	40000
2	NYM 3x2,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltrálcán elhelyezve	220	fm	300	400	66000	88000
3	NYM 5x4 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltrálcán elhelyezve	5	fm	1000	600	5000	3000
4	MMCu 3x1,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, vakolat alá elhelyezve, véséssel, visszajávitással	50	fm	300	1200	15000	60000
	Részösszeg:					101000	191000

#### Tartószerkezet

5	Merevfalú védőcső, MÜII 20 mm, falban elhelyezve, horonyvéséssel, javítással	40	fm	180	1200	7200	48000
6	Merevfalú védőcső, MÜII 25 mm, falban elhelyezve, horonyvéséssel, javítással	50	fm	180	1200	9000	60000
	Részösszeg:					16200	108000

#### Lámpák

7	L1 jelű mennyezeti lámpatest, Berton Panel LED 300x1200, 40 W, UGR <19, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	12	db	30000	4000	360000	48000
8	L2 jelű süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL- 22W-840-mounted, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	4	db	18000	4000	72000	16000

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
9	L3 jelű szüllesztett lámpatest, Berton DL-BL-22W-840-mounted, IP65, kiemelő kerettel, vagy műszakikilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	9	db	20000	4000	180000	36000
10	L4 jelű szüllesztett lámpatest, Berton DL-BL-18W-840-mounted, kiemelő kerettel, vagy műszakikilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	2	db	18000	4000	36000	8000
	Részösszeg:					648000	108000

#### Szerelvények

11	1p kapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP20, kerettel, dobozzal	2	db	2000	1600	4000	3200
12	Csillárkapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP20, kerettel, dobozzal	2	db	2000	1600	4000	3200
13	Váltókapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP44, kerettel, dobozzal	4	db	2000	1600	8000	6400
14	Világítás kapcsoló mozgásérzékelő, mennyezetre szerelt, 360°-os, szereléssel, bekötéssel	5	db	8000	1600	40000	8000
15	Világítás kapcsoló jelenlétérzékelő, mennyezeti, szereléssel, bekötéssel	5	db	24000	1600	120000	8000
16	Fix készülék bekötés, 1 fázisú, munkavédelmi leválasztó kapcsolóval	9	db	0	4000	0	36000
	Részösszeg:					176000	64800

#### Napeleemes rendszer

17	Napelem panel, 500Wp, 2094*1134*35 mm, MC4 csatlakozókkal	10	db	40000	20000	400000	200000
----	---	----	----	-------	-------	--------	--------



Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
18	Napelemes rendszer inverter, 2 munkapontos, 5 kVA névleges teljesítményű, szolgálati rendszerengedélyes típus, Fronius Symo Advanced 5.0-3-M vagy műszakilag egyenértékű	1	db	420000	150000	420000	150000
19	Kommunikációs adapter inverterhez, Fronius Datamanager 2.0 WLAN Card vagy műszakilag egyenértékű	1	db	80000	20000	80000	20000
20	Okosmérő vissz-watt védelem megvalósításához, Fronius Smart Meter IP, vagy műszakilag egyenértékű, felszereléssel, programozással	1	db	60000	10000	60000	10000

NEW-CON K.K. Sz. Mg. Kft.  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-76

# KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Középbogárdi egészségügyi intézmény  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B., hrsz.: 1522/3

**TOP\_Plusz-3.3.2-21 pályázati tervezés**  
**KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ**

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**



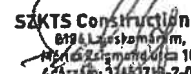
**Megbízó:**  
**Lajoskomárom Község Önkormányzata**  
**8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.**

VERZIÓ SZÁM: 1.0

**SZKTS Construction Kft.**  
8136 Lajoskomárom,  
Ménica Zsigmond utca 10.  
Adószám: 3214713-2-01  
Telefon: 30/119-1176

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
LJK-O-01 Építész munka	25 279 287 Ft	20 594 367 Ft
LJK-O-02 Gépész munka	3 748 600 Ft	2 480 673 Ft
LJK-O-03 Villamos munka	3 339 000 Ft	1 870 600 Ft
	<b>32 366 887 Ft</b>	<b>24 945 640 Ft</b>
<b>2.1 ÁFA vetítési alap</b>	<b>57 312 527 Ft</b>	
2.2 Áfa	27,00%	15 474 382 Ft
<b>3. A munka ára</b>	<b>72 786 909 Ft</b>	

Kelt: 2025-10-20

  
 SZKTS Construction Kft.  
 8191 Lászlóváros, 10.  
 Adószám: 31463716-2-07  
 Telefon: (30)619-7176

**Építési helyszín:**

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**

**8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B.,**

**hrsz.: 1522/3**

**Munka leírása:**

**Orvosi rendelő épületének felújítása**

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		26 039 884	21 490 826
2.1 ÁFA vetítési alap		47 530 710	
2.2 ÁFA	27,00%	12 833 292	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>60 364 002</b>	

**Kelt: 2025-10-19**

**SZK&S Construction Kft.**  
8136 Lajoskomárom,  
Ménfő Zsigmond utca 10.  
Adószám: 15457133-01  
Telefon: (30) 619-7176

**Építési helyszín:**

**Középbogárdi egészségügyi intézmény**

**8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B.,**

**hrsz.: 1522/3**

**Munka leírása:**

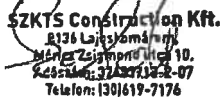
**Orvosi rendelő épületének felújítása**

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		26 039 884	21 490 826
2.1 ÁFA vetítési alap		47 530 710	
2.2 ÁFA	27,00%	12 833 292	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>60 364 002</b>	

**Kelt: 2025-10-19**

**SZKTS Construction Kft.**  
8136 Lajoskomárom,  
Ménfőcsanak utca 10.  
Hrsz.: 1522/3  
Telefon: (30) 619-7176

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	462 410	904 597
23	Síkalapozás	77 400	12 900
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	243 100
32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	6 000	71 000
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	38 550	249 954
35	Ácsmunka	2 363 430	2 525 726
36	Vakolás és rabicolás	3 439 114	3 561 909
39	Szárazépítés	615 600	717 600
41	Tetőfedés	3 538 900	519 870
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 140 502	2 775 461
43	Bádogozás	1 534 609	2 003 810
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 563 851	555 067
45	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése	305 100	101 700
47	Felületképzés	494 061	1 117 851
48	Szigetelés	2 481 408	2 437 761
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	32 550	8 680
62	Kőburkolat készítése	134 870	192 430
93	Környezetvédelmi berendezések, mentesítések	63 200	1 106 000
97	Energiahatékony építési technológia	118 280	88 710
9	Energiahatékony építési technológia	363 000	75 400
0	Opci. Drain	4 267 049	2 221 300
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>26 039 884</b>	<b>21 490 826</b>

  
**SZKTS Construction Kft.**  
 8136 Lajosménfő  
 Mátyás Zsigmond út 10.  
 Adószám: 37327152-07  
 Telefon: (30)619-7176

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőrétteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	3,84 m <sup>3</sup>		0	900	0	3 456
2	21-003-10.1	Letaposott-szenyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	4,32 m <sup>3</sup>		0	50 000	0	216 000
3	21-003-5.1.1.1	Munkaárak földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konszisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m <sup>2</sup> szelvényig, I-II. talajosztály	2,58 m <sup>3</sup>		0	5 000	0	12 900
4	21-003-7.1.2.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konszisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,01-50,0 m <sup>2</sup> között, 5,5 m mélységig	3,18 m <sup>3</sup>		0	3 000	0	9 540
5	21-003-8.1.1.2.1	akadálymentes rámpánál Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldala kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, 1,51-3,50 m mélységig, I-II. fejtési talajosztályban	9 m <sup>3</sup>		0	1 500	0	13 500
6	21-004-5.1.2.1	Tűlkörkészítés tömörítés nélkül, slk felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	34,2 m <sup>2</sup>		0	400	0	13 680
7	21-008-2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	7,63 m <sup>3</sup>		10	1 500	80	11 445
8	21-008-2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	41,06 m <sup>3</sup>		10	800	430	32 848

Szabó

9 21-011-1.2.1	Fejtett föld fejrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	51,42 m <sup>3</sup>	0	400	0	20 568
10 21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	6 db	50 000	0	300 000	0
11 21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	36 m <sup>3</sup>	0	4 000	0	144 000
12 21-011-5-0235367	Töltésalapozás geotextíliával, VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 265 g/m <sup>2</sup> szaktípus, szilárdság: 55/55 kN/m, tekercsméret: 5,3 x 100 m	0,31 100 m <sup>2</sup>	5 000	30 000	1 550	9 300
13 21-011-7.2-0120231	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztyálozatlan kavicsból, Természetes szemmegoszlást homokos kavics, THK 0/24 QTT, KÓKA, Alsózsolca épület körüli járda rendelőnél	14,05 m <sup>3</sup>	4 000	14 000	56 200	196 700
14 21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi térburkolat alatt, 0/22 mm tömörített zúzottkő ágyazó teherhordó réteg	10,27 m <sup>3</sup>	5 000	10 000	51 350	102 700
15 21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi térburkolat alatt, 0/56 mm tömörített zúzottkő fagyvédő réteg	9,1 m <sup>3</sup>	5 000	12 000	45 500	109 200



16 21-011-7.4-0130212

Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, vízszintből, Különlleges vízszintből dolomit, KZ 2/4, KÖKA, Iszkaszentgyörgy rámpaburkolat ágyazata

**0,73 m<sup>3</sup>**

10 000

12 000

7300

8 760

## Munkanem összesen (HUF)

462 410	904 597
---------	---------

**904 597**

*[Handwritten signature]*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003-2-0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból, C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal sávalap	2,58 m³		30 000	5 000	77 400	12 900
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>77 400</b>	<b>12 900</b>

Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-11.1.1	Lépcsőszerkezetek bontása, betonból, C16/20 betonminőségig	1,61	m <sup>3</sup>	0	50 000	0	80 500
2	31-000-12.2	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m <sup>3</sup> között	8,13	m <sup>3</sup>	0	20 000	0	162 600
Munkanem összesen (HUF)							0	243 100

*Szabó*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-000-2.1	Vízszintes tartószerkezeti elem bontása és kiemelése, vasbeton gerenda vagy áthidaló, 0,10 t/db tömegig	5 db		0	13 000	0	65 000
2	32-002-1.1.1-0120041	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílászáthidaló, POROTHERM M-25 (téglasor magas) kerámia burkolatú nyílászáthidaló, 1,25 m	2 db		3 000	3 000	6 000	6 000
Munkanem összesen (HUF)							6 000	71 000

*Sz. Sz.*

Sz.	Tételkód	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-21.1.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcából falazva	15,18 m <sup>2</sup>		0	2 500	0	37 950
		térdfal bontása						
2	33-000-21.1.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcából falazva	49,91 m <sup>2</sup>		0	2 400	0	119 784
		válaszfal bontása						
3	33-000-32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1,89 m <sup>2</sup>		0	8 000	0	15 120
4	33-001-1.3.1.2.1.1-0010102	Tetherdőrő és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 150 mm falvastagságban, 150x500x230-235 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel, LEIER zsaluzóelem ZS 15, 15/50/23 cm, Cikkszám: HUTGO4717 Betonacél, tekercsben, B 38.24 6 mm C16/20 - X0v(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	7,71 m <sup>2</sup>		5 000	10 000	38 550	77 100
Munkanem összesen (HUF)								249 954

*Szabó*

Sz. sz.	Tétel száma	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	431,7 m <sup>2</sup>		0	500	0	215 850
2	35-000-4	Tetődeszkázat bontása fémlemezes fedés aljzata	273,7 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	328 440
3	35-000-4	Tetődeszkázat bontása fa deszkaburkolat	2,75 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	3 300
4	35-000-4	Tetődeszkázat bontása ereszeszkázat bontása, jelzett helyeken	3,28 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	3 936
5	35-002-3-0115002	Párafékező, párazáró fólia terítése 10 vagy 15 cm-es átfedéssel, DÖRKEN DELTA REFLEX hálóröstösű, alumínium kasírozású, polietilén lég- és párazáró, hővisszaverő fólia PF1, PF-2 rétegre	255 m <sup>2</sup>		1 000	500	255 000	127 500
6	35-002-4.1-0194088	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve, TONDACH FOL MONO DT páraáteresztő alátét fólia monolitikus membránnal dupla ragasztószalval 180 g/m <sup>2</sup> Sd:0,15 m	431,5 m <sup>2</sup>		1 000	300	431 500	129 450
7	35-002-4.3-0115163	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó szegéllyel folytonosítva, DÖRKEN DELTA-XX PLUS STRONG páraáteresztő, deszkázatra is fektethető, hálóröstösítéssel ellátott alátét fedés, mindkét szélén ragasztószalval, 30 év garanciával, 1,5 x 50 m PF-1, PF-2 rétegre	255 m <sup>2</sup>		1 000	300	255 000	76 500
8	35-003-1.1-0410024	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	431,5 m <sup>2</sup>		600	1 000	258 900	431 500

10 35-003-2.1.2-0310010	Szelemenek elhelyezése nagytáblas (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, faszerkezetre erősítve, 101-150 cm <sup>2</sup> keresztmetszet között, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x150 mm-es <b>PF-2 rétegrend (szervizjárda tartószerkezete)</b>	122,25 m	1 200	1 000	146 700	122 250
11 35-003-3-0193209	Gerincléc elhelyezése gerincleértőre, taréjgerinc- és élgerincépésnél, BRAMAC gerincleértő csavar rögzítési	33,1 m	500	1 400	16 550	46 340
12 35-004-1.2	Deszkázás ereszesdeszkázás, nádazás, bádgozás vagy ereszelem alá	11,96 m <sup>2</sup>	2 000	2 000	23 920	23 920
13 35-004-1.3	Deszkázás ereszesdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	21,52 m <sup>2</sup>	4 000	3 000	86 080	64 560
14 35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka nádfedéshez, egymásra szegezve, 20+12 cm szélességig	28,8 m	800	2 300	23 040	66 240
15 35-005-1.1.2-0211008	Mérsékelt vízálló, műgyantával stabilizált OSB lap elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen, Mérsékelt vízálló OSB-3 lap, 2500x1250x25 mm méretű	28,04 m <sup>2</sup>	3 000	2 500	84 120	70 100
16 35-011-1.3.1-0211290	Faanyag gomba és rovarkártó elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL Tető faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkártó ellen többféle színben	90,57 m <sup>2</sup>	1 000	1 000	90 570	90 570
17 35-080-4.1-0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x150 mm-es <b>torokgerenda elhelyezése</b>	2,43 fa m <sup>3</sup>	100 000	100 000	243 000	243 000
18 35-080-4.2-0310007	Tetőszerkezet megerősítés Lucfenyő fűrészelt gerenda (fogópár 150x50 mm, palló 200x50 mm, taréjszelemen 150x150 mm) <b>statikai tervfejezet alapján</b>	3,66 fa m <sup>3</sup>	100 000	100 000	366 000	366 000

*Szabó*

19 66-061-3.2.4-0540492	Tartószerkezetek Tartozékok szélrács, kereszkötés szerelése, SIMPSON viharsszalag BAN 40x2.0/50 méter tűzihorganyzott	166,1 fm	500	700	83 050	116 270
	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>2 363 430</b>	<b>2 525 726</b>



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	138,91 m <sup>2</sup>		0	1 400	0	194 474
2	36-002-1	Felület portalaníttása, előnedvestítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	315,9 m <sup>2</sup>		0	300	0	94 770
3	36-002-13-0312639	Szellőző, szárító vakolat alapozók felhordása, falazatok vakolatfeljuttatásához, Mape-Antique NHL Eco Rinzaffo sóálló, páraáteresztő, természetes mész és Eco-Puccolán kötőanyagú előfröccskölő habarcs, Csz: 1891020	138,91 m <sup>2</sup>		2 000	700	277 820	97 237
4	36-002-3-0415916	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel, Baumit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206 / MultiPrimer	199,57 m <sup>2</sup>		1 100	600	219 459	119 742
5	36-002-4-0313091	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, MAPEI Silancolor Base Coat szilioxán alapú, színezhető alapozó, fehér, Csz: 6C094020	521,25 m <sup>2</sup>		700	700	364 875	364 875
6	36-002-4-0415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit UniPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 255401, vakolt felületre	265,54 m <sup>2</sup>		500	500	132 770	132 770
7	36-005-21.2.2-0415320	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerelelt anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, homlokzaton, 1,5-2,5 mm-es szencsemérettel, Baumit GranoporTop (Baumit Granopor) vakolat, kapart 2 mm, fehér színcsoport (0018, 0019), Cikkszám: 255104	265,54 m <sup>2</sup>		3 000	3 000	796 620	796 620

Szedő

8 36-007-9.2-0415421 Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta 27,25 m<sup>2</sup> 5 000 4 000 136 250 109 000

kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerelésű anyagból, Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 22 féle szín, Cikkszám: 255201M301-336

9 36-011-6-0153450 Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Sto-Glasfasergewebe 160 g/m<sup>2</sup> feltöltőmegű, lúgálló üvegszövet erősítő háló, 6x6 lyukmérettel, Cikkszám: 02036-005 199,57 m<sup>2</sup> 400 400 79 828 79 828

10 36-011-7-0153452 Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, StoArmat Classic Plus F (Sto-Armierungsputz) szerves kötési, cementmentes, finom vezetőszemcsés, feldolgozásra kész, könnyű ágyazóhabarcs/alapvakolat, StoTherm Classic és Sto Ventec Fassade rendszerekhez, Cikkszám: 00250-087 199,57 m<sup>2</sup> 2 600 2 000 518 882 399 140

Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Sto-Glasfasergewebe 160 g/m<sup>2</sup> feltöltőmegű, lúgálló üvegszövet erősítő háló, 6x6 lyukmérettel, Cikkszám: 02036-005

Szerelt

11 36-012-2.1.3.2-0312641	Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes sós és nedvességtartalom esetén, felületelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2,5-3 cm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Risana makropórusos szárító vakolóhabarcs természetes hidraulikus mészs és Eco-Puccolán kötőanyaggal, Csz: 1899025 Mape-Antique NHL Eco Rinzafo sóálló, páraáteresztő, természetes mészs és Eco-Puccolán kötőanyagú előfröcskölő habarcs, Csz: 1891020	138,91 m <sup>2</sup>	3 300	4 000	458 403	555 640
12 36-012-3-0312643	Falszáritó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Rasante Civile finomszemcsés, páraáteresztő, természetes mészs alapú simító és kiegyenlítő habarcs, Csz: 1899425	138,91 m <sup>2</sup>	2 000	2 300	277 820	319 493
13 36-012-3-0312645	Falszáritó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, Mape-Antique NHL Eco Rasante Grosso durva szemcsés, páraáteresztő, természetes mészs alapú simító és kiegyenlítő habarcs, Csz: 1810925 F-3 rétegrend szerinti légáteresztő simítóvakolat	72,43 m <sup>2</sup>	2 300	3 000	166 589	217 290
14 36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	28,25 m	200	1 400	5 650	39 550
15 36-090-2.2.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 11-20 cm szélesség között	20,74 m	200	2 000	4 148	41 480
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>3 439 114</b>	<b>3 561 909</b>

Szedő

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001-29.1.1-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 50 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-2 jelű válaszfal</b>	27,92 m <sup>2</sup>		6 000	10 000	167 520	279 200
2	39-001-29.1.2-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	9,48 m <sup>2</sup>		6 000	10 000	56 880	94 800
3	39-001-29.1.3-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	22,03 m <sup>2</sup>		10 000	10 000	220 300	220 300

Szalab

4 39-001-3.1.2-0210200	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázsal, KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAC 1250/2000, Cikkszám: 00002884_0110, ásványi szálás hőszigetelés <b>GK-1 jelű válaszfal</b>	6,3 m <sup>2</sup>	10 000	10 000	63 000	63 000
5 39-005-2.2.2-0120031	Szabadon álló előtétfal készítése, közetgyapot szigetelőanyag kitöltéssel, 2 rtg. impregnált gipszkarton borítással, 75 mm széles profilvázra szerelve, KNAUF Red Piano gipszkarton + 50 mm szigetelőanyag (Rockwool Multirock) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű] <b>GK-3 jelű Szerelt hanggátló fal</b>	12,06 m <sup>2</sup>	5 000	5 000	60 300	60 300
6 39-090-1.1-0142012	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, Rigips Rigiprofil CW 50/50/50 mm falprofil 0,6 mm vtg <b>erősítés ajtó körül (vagy UA borda)</b>	20 m	1 000	0	20 000	0
7 39-090-1.1-0142013	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, Rigips Rigiprofil CW 50/75/50 mm falprofil 0,6 mm vtg <b>erősítés ajtó körül (vagy UA borda)</b>	13,8 m	2 000	0	27 600	0
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>615 600</b>	<b>717 600</b>

*Szabó*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003-21.1.3-0115205	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 36-40° tetőhajlásszög között, TONDACH Pilis ívesvágású kerámia alapcserép 21x40 cm, Natur	431,5 m <sup>2</sup>		7 000	1 000	3 020 500	431 500
2	41-003-29.13-0115524	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél élgerinc és tarégerinc csatlakozásnál elosztó kúpserép elhelyezése, TONDACH Hármás gerinceosztó elem hornyolt gerincseréphez, kerámia, Natur	2 db		10 000	100	20 000	200
3	41-003-29.21-0115209	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőzőcserép elhelyezése, TONDACH Pilis ívesvágású kerámia szellőzőcserép 21x40 cm, Natur	66 db		1 300	200	85 800	13 200
4	41-003-29.22-0194062	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőző elem, szellőző szalag, szellőzőléc, szellőző profil vagy lezárófűtő elhelyezése, TONDACH alumínium szellőzőszalag 100 mm	79,7 m		4 000	100	318 800	7 970
5	41-003-29.30-0216566	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél hófogócserép vagy fém hófogó elhelyezése, CREATON (kerámia) fém hófogó, minden cseréptípushoz (vörös, rézvörös, borvörös, sötétbarna, palaszürke, fekete)	134 db		200	400	26 800	53 600
6	41-003-29.5-0194036	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél fém vápaelem elhelyezése, TONDACH alumínium vápatekeres, 600 mm, 2 m, piros/barna	6,7 m		10 000	2 000	67 000	13 400
Munkanem összesen (HUF)							3 538 900	519 870

Szaló

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	73,14 m <sup>2</sup>		0	3 000	0	219 420
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempé	68,61 m <sup>2</sup>		0	5 000	0	343 050
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egy soros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	40,93 m		0	2 400	0	98 232
4	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphomoyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	48,88 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	97 760
5	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	137,25 m <sup>2</sup>		500	300	68 625	41 175
6	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegnyelítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegnyelítő, Csz: 0124325	137,25 m <sup>2</sup>		2 400	1 200	329 400	164 700

7 42-012-1.1.1.1.1.3-0313111	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésti ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	86,74 m²	6 000	13 000	520 440	1 127 620
8 42-012-1.1.1.1.1.3-0313111	PB-01B jelű burkolat, Casalgrande Padana, Spazio Bianco					
	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésti ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	4,36 m²	6 000	10 000	26 160	43 600
9 42-022-1.1.1.1.1.3-0313111	PB-01A jelű burkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco (kontrasztos sáv)	25,53 m²	5 000	8 000	127 650	204 240
	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésti ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A					
	PB-01A jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco					

*Selad*



10 42-022-1.1.1.1.1.4-0313023	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel, MAPEI Elastorapid C2FTE S2 kétkomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke; Csz: 140825 + 140906 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A <b>PB-02 jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco</b>	45,76 m <sup>2</sup>	10 000	5 000	457 600	228 800
11 42-022-2.1.1.1.4-0313023	Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 10 cm magasságig, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel, MAPEI Elastorapid C2FTE S2 kétkomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke; Csz: 140825 + 140906 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010028A <b>PB-02 jelű padlóburkolat, Casalgrande Padana, Spazio Tabacco</b>	53,69 m	1 000	1 500	53 690	80 535
12 42-042-11.7-0312181	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, tömör, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva), Tarkett Acczent Excellence 80 heterogén PVC burkolat, PUR felületmeseítés, 2 mm vtg., 0,8 mm kopt. rtg., 2 m x 23 m, 56 szín <b>PB-04 jelű burkolat</b>	19,62 m <sup>2</sup>	9 000	3 000	176 580	58 860
13 42-042-11.9-0314506	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételteknl szerepel), MUREXIN EL 630 vezetéképes szálerősített ragasztó	19,62 m <sup>2</sup>	1 200	0	23 544	0

14 42-042-4.3.2-0111702	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva, HDF alapú laminált parketta, 8 mm vastag, többféle színben PB-03 jelű burkolat, AGT Effect Elegance Solaro laminált padlólap burkolat	46,27 m <sup>2</sup>	4 000	1 100	185 080	50 897
15 42-042-5.1.9-0313893	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, ajánlott alapozó és ragasztó laminált padló fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételknél szerepel), MAPEI Ultrabond Eco S955 egykomponensű, oldószermentes, polimerbázisú ragasztó, bézs, Csz: 074315	46,27 m <sup>2</sup>	1 300	0	60 151	0
16 42-071-10-0151112	Kiegészítő profil elhelyezése fal-, pillér sarkok védelmére, fokozott igénybevétel esetén nemesacélból, előre vagy utólag felhelyezve, Schlüter-ECK-K EB 2,5m, utólagos élvédő profil B=32mm, szálciszolt acél Rendelési szám: K32V2AEB/250	6 m	15 000	800	90 000	4 800
17 42-071-3-0150432	Kiegészítő profil utólagos elhelyezése padlóburkolatoknál, szintbeli hidegburkolatváltások esetén, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, acél és szálciszolt acélból, 14-25 mm szélességi mérettel, Schlüter-RENO-T AE 2,5m, T burkolatváltó elox alu profil B=25mm, eloxált alu Rendelési szám: T9/25AE	9,81 m	2 200	1 200	21 582	11 772

Munkanem összesen (HUF)					2 140 502	2 775 461
-------------------------	--	--	--	--	-----------	-----------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	79,7 m		0	1 700	0	135 490
2	43-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt	273,7 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	547 400
3	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	11,25 m		0	2 000	0	22 500
4	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	32,6 m		0	3 500	0	114 100
5	43-002-1.5-0149455	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből, PREFA függő ereszcsonatorna 33-as bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	79,7 m		7 000	6 000	557 900	478 200
6	43-002-11.5-0149465	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø80 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	17,2 m		5 000	6 000	86 000	103 200
7	43-002-12.1.6-0149297	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. alumínium lemezből, PREFA lefolyócső könyök 80/40° standard színekben	5 db		5 000	5 000	25 000	25 000
8	43-002-2.5-0149213	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszcsonatorna szöglet 90° belső 333-as függő ereszcsonatornához 0,7 mm standard színekben	2 db		8 000	1 000	16 000	2 000

9 43-002-2.5-0149217	Függőereszsztorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszsztorna szöglet 90° külső 333-as függő ereszsztornához 0,7 mm standard színékben	2 db	8 000	1 000	16 000	2 000
10 43-002-2.5-0149231	Függőereszsztorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből, PREFA ereszsztorna betorkoló elem 333x120 standard színékben	5 db	8 000	100	40 000	500
11 43-003-1.1.4.1-0149664	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélesség, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 25, standard színékben ereszszegély	79,7 m	5 000	3 000	398 500	239 100
12 43-003-1.1.4.1-0149667	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélesség, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 40, standard színékben cseppentőszegély	79,7 m	4 250	3 000	338 709	239 100
13 43-003-4.1.6.1-0149665	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 33 cm kiterített szélesség, PREFA kétoldali poliészter bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 33, standard színékben	10,8 m	2 000	3 000	21 600	32 400

Saldó

14 43-003-5.1.6.2-0149647	Kéményszegély szerelése keményhézalkású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezről, 40-45 cm kiterített szélességgel, PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 40, sima felületű, standard színekben	6,98 m	5 000	9 000	34 900	62 820
---------------------------	---	--------	-------	-------	--------	--------

	Munkanem összesen (HUF)				1 534 609	2 003 810
--	-------------------------	--	--	--	-----------	-----------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig <b>homlokzati nyílászárók bontása</b>	4,38 m <sup>2</sup>		0	4 081	0	17 876
2	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig <b>beltéri nyílászárók bontása</b>	22,87 m <sup>2</sup>		0	4 081	0	93 339
3	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között <b>homlokzati nyílászárók bontása</b>	14,35 m <sup>2</sup>		0	2 597	0	37 269
4	44-001-01-00000001	B-01 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó 90x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnához képest kontrasztos felületképzéssel, sötétzürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárnnyal furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétzürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétzürke tok szerkezet	1 db		126 294	15 714	126 294	15 714



5 44-001-01-00000002

B-02 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó  
100x210cm méretben NOVOFERM acél tok  
porszórt felülettel - ajtószármához képest  
kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben;  
nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny  
furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel,  
HPL laminált felülettel fehér színben, V0026  
nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes  
ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet,  
alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm  
magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű  
ajtólap, sötétszürke tok szerkezet

3 db

135 315

15 714

405 945

47 142

6 44-001-01-00000003

B-03 jelű Nedvestéri acéltokos belső ajtó  
75x210cm méretben NOVOFERM acél tok  
porszórt felülettel - ajtószármához képest  
kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben;  
nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny  
furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel,  
HPL laminált felülettel fehér színben, V0026  
nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes  
ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet,  
alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm  
magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű  
ajtólap, sötétszürke tok szerkezet

2 db

108 252

13 095

216 504

26 190

7 44-001-01-00000004

B-04 jelű Acéltokos belső ajtó 75x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtózárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtózárnny furatos forgácsolap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, világosszürke színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet

1 db

108 252

13 095

108 252

13 095

8 44-001-01-00000005

B-05 jelű Akadálymentes acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtózárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; nedvestéri követelményeknek megfelelő szárny furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, WC zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színű ajtólap, sötétszürke tok szerkezet, 550 mm hosszúságú, 32 mm átmérőjű rozsdamentes acél kapaszkodó

2 db

135 315

15 714

270 630

31 428



9 44-001-01-0000006	B-06 jelű Akadálymentes acéltokos belső ajtó 100x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárm furatos forgácslap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, világosszürke színi ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	3 db	135 315	15 714	405 945	47 142
10 44-001-01-0000007	B-07 jelű Acéltokos aszimmetrikus készarmú ajtó 146x210cm méretben NOVOFERM acél tok porszórt felülettel - ajtószárnéhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétszürke színben; ajtószárm furatos forgácslap betéttel, HPL laminált felülettel világosszürke színben, V0026 nikkelezett pánt, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke színben, PZ zárszerkezet, alumínium burkolatváltó profil, 3-5 mm magassággal, gyári felületkezelés, fehér színi ajtólap, sötétszürke tok szerkezet	1 db	162 378	17 460	162 378	17 460
11 44-001-01-0000008	K-01 jelű Készarmú bukó-nyíló PVC ablak 175x135cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegeperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színi	2 db	193 952	19 206	387 903	38 412

12 44-001-01-00000009	K-02 jelű Egyszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 90x140cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	120 000	20 000	120 000	20 000
13 44-001-01-00000010	K-03 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x140cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; külső üvegréteg belső felületén nagyszelektívású napvédő bevonattal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	1 db	240 000	30 000	240 000	30 000
14 44-001-01-00000011	K-04 jelű Egyszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 100x135cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ $W/m^2K$ , 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6 W/m^2K$ , kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári felületkezelés, fehér színű	2 db	120 000	15 000	240 000	30 000

Szakdolgozat

15 44-001-01-00000012	K-05 jelű Egyszárnyú akadálymentes PVC bejárati ajtó 135x210cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, biztonsági zár, típus vasalat, kilincses nyitás, akadálymentes küszöb, max 15 mm, gyári feltütlekezelés, fehér színű	1 db	300 000	30 000	300 000	30 000
16 44-001-01-00000013	K-06 jelű Egyszárnyú felnyíló PVC ajtó 100x210cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, biztonsági zár, típus vasalat, kilincses nyitás, akadálymentes küszöb, max 15 mm, gyári feltütlekezelés, fehér színű	1 db	180 000	20 000	180 000	20 000
17 44-001-01-00000014	K-07 jelű Kétszárnyú bukó-nyíló PVC ablak 175x145cm méretben műanyag nyílászáró - típus szerkezet (Schüco Living 82), $U_w(\max)=1,1$ W/m <sup>2</sup> K, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal; középső és belső réteg külső felületén low-e lágy bevonat, $U_g=0,6$ W/m <sup>2</sup> K, kívül alumínium lemez párkány, belül fehér műanyag könyöklő, gyári feltütlekezelés, fehér színű	2 db	200 000	20 000	400 000	40 000

					<b>Munkanem összesen (HUF)</b>	<b>3 563 851</b>	<b>555 067</b>
--	--	--	--	--	--------------------------------	------------------	----------------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-2-0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészkekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel <b>L-01 jelű Külső rámpakorlát</b>	7,67 m		30 000	10 000	230 100	76 700
2	45-004-2-0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészkekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel <b>L-02 jelű Külső rámpakorlát</b>	2,5 m		30 000	10 000	75 000	25 000
					<b>Munkanem összesen (HUF)</b>		<b>305 100</b>	<b>101 700</b>

*Szalab*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011-15.1.1.1-0160041	Matt, tartós, mosható, könnyen tisztítható, penészálló falfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Platinum Matt Latex mosható falfesték, fehér, 5 l kiszerelés, Csz: PO1010103106	34,01 m <sup>2</sup>		300	1 200	10 203	40 812
		<b>Orvosi rendelő előtér és váró falak felületképzése (1,5 méterig)</b>						
2	47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér <b>Orvosi rendelő mennyezet felületképzése</b>	62,87 m <sup>2</sup>		300	1 200	18 861	75 444
3	47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér <b>Orvosi rendelő meglévő falazat felületképzése 1,5 m felett</b>	62,90 m <sup>2</sup>		300	1 200	18 870	75 480
4	47-011-15.1.1.1-0160011	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Imtaler diszperziós beltéri, fehér falfesték <b>Orvosi rendelő gipszkarton falak felületképzése</b>	3,67 m <sup>2</sup>		100	1 800	367	6 606

5 47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér Szolgálati lakás mennyezet felületképzése	58,01 m <sup>2</sup>	100	1 800	5 801	104 418
6 47-013-5.1.1.2.1-0313649	Szilikon festések, szilikon gyanúval módosított akrilátdiszperzió kötőanyagú fehér vagy színes homlokzafestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, MAPEI Silancolor Pittura páraáteresztő, vízlepergető sziloxán festék, fehér, 20 kg kiszerezés, Csz: 7C090020 Szolgálati lakás megmaradó falak felületképzése	179,02 m <sup>2</sup>	1 400	2 000	250 628	358 040
7 47-011-15.1.1.1-0160062	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Magnat beltéri kerámiafesték, foltálló, fehér EFI mennyezet felületképzése	74,38 m <sup>2</sup>	300	1 800	22 314	133 884
8 47-013-5.1.1.2.1-0313649	Szilikon festések, szilikon gyanúval módosított akrilátdiszperzió kötőanyagú fehér vagy színes homlokzafestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, MAPEI Silancolor Pittura páraáteresztő, vízlepergető sziloxán festék, fehér, 20 kg kiszerezés, Csz: 7C090020 EFI megmaradó falak felületképzése	113,46 m <sup>2</sup>	1 300	2 000	147 498	226 920

*Szalab*

9 47-011-15.1.1.1-0160011	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Imtaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	55,19 m <sup>2</sup>	100	1 300	5 519	71 747
Orvosi rendelő gipszkarton falak felületképzése						
10 47-041-8.2-0447331	Kül- és beltéri beton felületek festése ill. védőbevonat készítése egy komponensű, akril kötőanyagú vizes diszperziós festékekkel, két rétegben, tagolt felületen, METON TEXTURATO betontesték, acryl bázisú, vizes hígítású, környezetbarát festék külső és belső fal- és járó felületekre, rendelhető 50 színben az IMAGINE színkártya alapján, I. színcsoport	17,5 m <sup>2</sup>	800	1 400	14 000	24 500
akadálymentes parkoló felfestése						
Munkanem összesen (HUF)					494 061	1 117 851

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1 48-007-1.2.2-0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszékek esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Multirock Super többcéli kőzetgyapot lemez, 1000x610x150 mm <b>PF-1, PF-2 rétegrend</b>	255 m <sup>2</sup>		2 500	2 500	637 500	637 500
2 48-007-1.2.2-0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszékek esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Multirock Super többcéli kőzetgyapot lemez, 1000x610x150 mm <b>PF-1, PF-2 rétegrend</b>	255 m <sup>2</sup>		2 500	2 500	637 500	637 500
3 48-007-21.1.1.1-0093365	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy kőzetgyapot lemezzel, ROCKWOOL Frontrock Super vakolható kétrétegű, inhomogén kőzetgyapot lemez 1000x600x150 mm hőszigetelés pótlása keskeny sávban és tűzterjedési sáv	9,35 m <sup>2</sup>		8 000	3 000	74 800	28 050

*Szabó*



4 48-007-21.1.1.2-0113304	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x40 mm	4,3 m <sup>2</sup>	1 000	3 000	4 300	12 900
	<b>kávában</b>					
5 48-007-21.1.1.2-0113325	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	158,4 m <sup>2</sup>	3 000	2 000	475 200	316 800
	<b>F-1 rétegrend</b>					
6 48-007-21.1.1.2-0113325	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	4,98 m <sup>2</sup>	3 000	3 000	14 940	14 940
	<b>hőszigetelés pótlása keskeny sávban</b>					

7 48-014-12-0312628	Üzemi-használati víz elleni szigetelés hajlateralításe szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelésnél, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva, minimum 8,0 cm széles rendszerkomponens hajlateralítók-résáthidaló szalaggal, MAPEI Mapeband Easy rendkívül könnyen beépíthető, mindkét oldalán nem szőtt szövettel bevont hajlateralítók szalag, vízszigetelő rendszerekhez, Csz: 7972030	58,91 m	1 312	838	77 270	49 371
8 48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	19,86 m <sup>2</sup>	4 000	3 000	79 440	59 580
9 48-014-7.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	20,9 m <sup>2</sup>	4 000	2 800	83 600	58 520

10 48-021-1.51.2.2.1-0500013	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges/csavaros műanyag betütdűbelekkel, EJOT ejotherr STR U 2G 175 mm, acél csavaros THR dűbel, öntüllyesztő vagy felületszerelt alkalmazásra, minden szigetelőanyaghoz, Cikkszám: 8719175400	1040 db	200	400	208 000	416 000
11 48-021-1.63.2.1-0391231	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cemenfbázisú ragasztóanyaggal, Baunit StarContact ragasztótapas, Cikkszám: 156101	177,03 m <sup>2</sup>	1 000	1 000	177 030	177 030
12 48-021-1.63.2.6-0213636	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, egykomponensű poliuretán ragasztóhabbal, HENKEL Ceresit CT 84 poliuretán ragasztóhab polisztirol táblákhoz, Cikkszám: 2599430	29,57 m <sup>2</sup>	400	1 000	11 828	29 570
	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>2 481 408</b>	<b>2 437 761</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése, utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	2,17 m³		15 000	4 000	32 550	8 680
Munkanem összesen (HUF)							32 550	8 680

*Szabó*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járдалap bontása, homokos kavicsagyazattal	17,48 m²		0	2 000	0	34 960
2	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járдалap bontása, homokos kavicsagyazattal	11,3 m²		0	2 000	0	22 600
3	62-002-21.3-0613952	térburkolat óvatos bontása, majd visszaépítése Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS1089	29,5 m		1 000	1 000	29 500	29 500
4	62-003-4.2.3-0613276	Betonlap vagy teraszburkolat készítése, járda- vagy járólapokból, 40x40x5 cm-es lapokból, LEIER beton járдалap, 40/40/5 cm , Cikkszám: HUTPS4918	12,16 m²		3 000	3 000	36 480	36 480
5	62-003-51.2-0610955	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x5/6 - 40x40x6 cm közötti méreteken, LEIER Piazza 20x30x6 cm, szürke , Cikkszám: HUTKL2675	13,27 m²		4 000	4 000	53 080	53 080
6	62-003-83.2-0614491	Vakvezető és jelzőkő készítése, homokagyazatra fektetve, 10x20x6, 20x20x6, 20x30x6, 30x30x6 cm-es méretben, LEIER Taktilis jelzőkő 10x20x6 cm méretben, pogácsás fehér, 40 cm szélességben Cikkszám: HUTJS5218	5,27 m		3 000	3 000	15 810	15 810
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>134 870</b>	<b>192 430</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	93-011-2.1.1-0101011	Azbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradékszál lekötő anyaggal, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vig.-ig) bontása, Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbesztartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	158 m <sup>2</sup>		400	7 000	63 200	1 106 000
Munkanem összesen (HUF)							63 200	1 106 000

Szabó

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-21.1.1.7.3-0113578	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) légréses falkialakítás esetén, extrudált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkiképzéssel, 615x1265x 80 mm	29,57	m <sup>2</sup>	4 000	3 000	118 280	88 710

	Munkanem összesen (HUF)	118 280	88 710
--	-------------------------	---------	--------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri jelző tábla az akadálymentes parkoló jelzésére méret: akadálymentes parkoló feltalálási helyének szabványos táblás jelzése + irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal. Táblaméret és kialakítás szabvány szerint. (tájékoztató tábla) - Jt-01-konszignáció szerint	1 db		5 000	500	5 000	500
2	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-02-konszignációk szerint	1 db		7 000	400	7 000	400
3	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-03-konszignációk szerint	2 db		7 000	400	14 000	800
4	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-04-konszignációk szerint	1 db		7 000	400	7 000	400
4	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes parkoló feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal - Jt-05-konszignáció szerint	1 db		8 000	400	8 000	400
5	44-013-1.1.1.1.1-0212586	Kültéri jelző tábla az akadálymentes bejárat jelzésére : bejáratánál egy-egy db irányjelző tábla kerül elhelyezésre az akadálymentes bejárat feltalálási helyének jelzésére, rajta kerekesszékes szimbólummal. Kerekesszékes szimbólum mérete min. 12 cm (irányjelző tábla). - J-06-konszignáció szerint	2 db		3 000	400	6 000	800



6 44-013-1.1.1.1.1-0212586	Helyiség névtáblája az akment wc ajtó melletti oldalfalon, a zárszerkezet felőli oldalon 1,20-1,60 m közötti sávban szereltn. Betűméret min. 2,5 cm; Betűszín: sötét alapon világos színű felírat; Betűtípus: nyomtatott nagybetű Ariel Narrow Bold; (tájékoztató táblák) - Jt-07 konszignáció szerint	2 db	5 000	400	10 000	800
7 82-009-22.1.1	Mozgássértült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Ajtóbehúzó kar rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	12 000	3 000	12 000	3 000
8 82-009-32-0393371	Mozgássértült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése L alakú kapaszkodó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	80 000	300	80 000	300
9 82-009-32-0391338	Mozgássértült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Felhajtható kapaszkodó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	40 000	3 000	40 000	3 000
10 82-016-1.1.6-0391434	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, ruha- és törölközőakasztó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	7 000	3 000	7 000	3 000
11 82-016-1.1.3-0391428	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, szappantartó rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	15 000	3 000	15 000	3 000
12 82-016-3.1-0221017	Papíradagoló, kistekercses wc papír adagoló elhelyezése falra szerelt kivitelben, rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	1 000	20 000	1 000
13 82-016-4.1-0220907	Hulladékgyűjtő, szennyestartó elhelyezése falra szerelt kivitelben, rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	30 000	1 000	30 000	1 000
14 82-016-1.1.9-0221104	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, WC-kefe tartóval rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	12 000	1 000	12 000	1 000

15 82-016-3.1-0393161	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	1 000	20 000	1 000
16 82-016-1.2.3-0391467	Piperetárgyak elhelyezése, négy vagy több helyen felerősítve, tülkőr rehabilitációs műszaki leírás szerint	1 db	20 000	5 000	20 000	5 000
17 K-tétel	Akadálymentes WC kialakítással összefüggő gépészeti padló, fal bontási és helyreállítási munkák kompletten	1 kftsg	50 000	50 000	50 000	50 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>363 000</b>	<b>75 400</b>

*Szabó*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig földmunka szivárgó rendszer kialakításához	46,92 m <sup>3</sup>		0	5 000	0	234 600
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig földmunka csapadékvíz-elvezetéshez	16,01 m <sup>3</sup>		0	5 000	0	80 050
3	21-011-7.1-0120401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, homokból, Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza csapadékvíz-elvezetés aljzata	2,67 m <sup>3</sup>		3 000	13 000	8 010	34 710
4	21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi beton akna ágyazata	0,9 m <sup>3</sup>		8 000	13 000	7 200	11 700
5	22-003-1.1-0133012	Szivárgó fenékcsonka, folyóka ágazatának készítése, osztályozott kavics kitöltéssel, Osztályozott kavics, OK 4/16 TT, Hegyeshalom	2,15 m <sup>3</sup>		7 000	25 000	15 050	53 750

6 22-003-2.3-0112110	Szivárgó fenékcsonk, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, csőmoszolt betonból, C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	2,58 m³	34 000	22 000	87 720	56 760
7 22-003-5.2-0133012	Függőleges szűrőréteg (szivótest) készítése tömörítéssel, 5,00 m mélységig, kétrétegű, Oszályozott kavics, OK 4/16 TT, Hegyeshalom	46,92 m³	10 000	17 000	469 200	797 640
8 22-003-8.1-0118022	Szivárgó paplan technológiai lezárása, fóliával, PVC perforált fólia 1 mm víg.	160,95 m²	1 700	300	273 615	48 285
9 22-011-1.2-0150008	Szivárgórendszer építése toldókarmantyús PVC, LPE csőből, csőidomok nélkül, DN 100,	53,65 m	3 400	400	182 410	21 460
10 22-011-1.3-0232075	Szivárgórendszer építése toldókarmantyús PVC, LPE csőből, csőidomok nélkül, DN 125, ACO FRÄNKISCHE FF-drän perforálás nélkül, DN 125	35,57 m	1 200	500	42 684	17 785
11 22-011-25.1-0232011	Tisztító-, ellenőrző- és gyűjtőakna fedlappal, nagysűrűségű polietilénből, magasztó elem nélkül, ACO FRÄNKISCHE Sicku-control akna 1 csőcsomókkal DN 300, DN 400, nagysűrűségű polietilénből, Rend.sz: 511.40.401 csapadékvíz-elvezetés	11 db	200 000	3 000	2 200 000	33 000
12 48-005-1.51.2.2-0115077	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, szűrőfátyollal kasírozott HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, függőleges felületen, DÖRKEN DELTA TERRAXX különösen nagy nyomószilárdságú, geotextiliával kasírozott, ragasztósávval ellátott felületszivárgó lemez, 2,4 x 12,5 m	93,68 m²	4 000	2 000	374 720	187 360

13 48-005-1.51.1.2-0115009	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, függőleges felületen, DÖRKEN DELTA MS 20 mm dombormagasságú szigetelésvédő lemez	120,44 m²	1 000	3 000	120 440	361 320
14 53-005-1.1.2.2-0645105	Beton akna-fenékelem elhelyezése, csaphornyos, habarcsos illesztéssel, beépített csatlakozó elemek nélkül, földmunka és dűcolás nélkül, belső csőátmérő: 100 cm, 65-90 cm magasság között, LEIER AFE 100/75 LK beton akna-fenékelem, csaphornyos illesztési, kúnnel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1212	2 db	60 000	20 000	120 000	40 000
15 53-005-5.2.2-0645216	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasság feletti, LEIER AGY 100/75/9 L+H aknagyűrű csaphornyos illesztéssel, hágcsovással, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1528	2 db	34 000	10 000	68 000	20 000
16 53-005-9.1.1.1-0644082	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, csaphornyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 50-62,5 cm, LEIER ASZ EU 100/62,5/35 L, akna-szűkítőelem, csaphornyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS2047	2 db	12 000	20 000	24 000	40 000
17 53-007-5.1-0645302	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, könnyű (A 15-B 125 terhelési osztály) kivitel, LEIER AF ÖV 600 125 KN, öntöttvas, könnyű aknafedlap Cikkszám: HUTXS060	2 db	40 000	12 000	80 000	24 000

18 21-011-5-0235367	Töltésalapozás geotextíliával, VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 265 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekercsméret: 5,3 x 100 m	2,31 100 m <sup>2</sup>	60 000	40 000	138 600	92 400
19 62-002-21.3-0613952	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS1089	55,4 m	1 000	1 200	55 400	66 480

Munkanem összesen (HUF)					4 267 049	2 221 300
-------------------------	--	--	--	--	-----------	-----------

*Székely*

Kelt: 2025. október 19.

Középbogárdi egészségügyi intézmény  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B., hrsz.: 1522/3

Munka leírása:  
Épületgépészeti költségvetés

Költségvetés összesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
Vízellátás-csatornázás		1 900 200 Ft	1 236 600 Ft
Fűtéstechika		1 848 400 Ft	1 244 073 Ft
Összesen		3 748 600 Ft	2 480 673 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap			6 229 273 Ft
2.2 Áfa	27,00%		1 681 904 Ft
3. A munka ára			7 911 177 Ft

SZKTS Construction Kft.  
8136 Lajoskomárom,  
Nyárfa utca 2/B.  
Adószám: 02AS3713-2-07  
Telefon: (30)619-7176

No	ÉNGY kód	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1	81-001-3752064	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, DN 12-ig, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélk. ötrétegű cső, 16x2,0 mm, 10 bar, 100 m-es tekercs, 0,3 mm alum. réteggel, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059576	27 m	800 Ft	800 Ft	21 600 Ft	21 600 Ft	
2	81-001-3752115	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, DN 15, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 20x2,25 mm, 10 bar, 100m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059579	30 m	1 000 Ft	1 000 Ft	30 000 Ft	30 000 Ft	
3	81-001-3752161	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, DN 20, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 25x2,5 mm, 10 bar, 50m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059581	15 m	2 000 Ft	1 200 Ft	30 000 Ft	18 000 Ft	



4	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 16 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 20 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák, Általános épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal, csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 25 mm</p>	27 m	800 Ft	800 Ft	21 600 Ft	21 600 Ft
5	K-tétel		30 m	800 Ft	800 Ft	24 000 Ft	24 000 Ft
6	K-tétel		15 m	1 000 Ft	1 000 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft
7	81-002-0870933	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, elektrokarmantyús kötésekkel, csőidomokkal, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 361.000.16.0, átmérő 50x3,0 mm</p>	19 m	5 000 Ft	3 000 Ft	95 000 Ft	57 000 Ft

8	81-002-0867770	átmérő 32x3,0 mm	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomokkal, DN 32, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 379.000.16.0,</p>
			<p>46 m      5 000 Ft      2 000 Ft      230 000 Ft      92 000 Ft</p>
9	81-002-0870986	mm	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, elektrokarmantyús kötésekkel, csőidomokkal, csőátmérő DN 100 méret felett, DN 110, GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 367.000.16.0, átmérő 110x3,0</p>
			<p>50 m      10 000 Ft      4 000 Ft      500 000 Ft      200 000 Ft</p>
10	81-002-2858822	l/s	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Lefolyóvezetékek, PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 90 °C tartós, 95 °C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, kiegészítő elemek, légbeszívó elhelyezése, HL905N, Légbeszívó szelep DN50/75, falba süllyeszthető, levágható beépítő dobozzal, kivehető szelepszervezettel és légbeeresztő takarólappal, Beépítési mélység min. 100 mm, Teljesítmény: 12</p> <p>4 db      23 000 Ft      500 Ft      92 000 Ft      2 000 Ft</p>

11	82-009-2659151	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése, HL310NPr, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges elhúzással, szigetelő karimával, kiszáradás-védett "Primus" búzzárral, 123x123 mm műanyag ráctartóval, 115x115 mm nemesacél ráccsal, a csempézés idejére merevítő védőfedéllel. Terhelhetőség: 300kg</p>	3 db	20 000 Ft	5 000 Ft	60 000 Ft	15 000 Ft
12	82-009-4187821	<p>Épületgépészeti munkák  Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése  Vízellátás berendezési tárgyai  Vízfelde vagy piszoár berendezés elhelyezése,öblítőszelap, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vízelde  GEBERIT Selnova vízelde, felső bekötésű, hátsó vagy alsó kifolyású, 36 cm x 61 cm x 37 cm, Cikkszám: 500.343.01.1</p>	1 db	60 000 Ft	7 000 Ft	60 000 Ft	7 000 Ft
13	82-009-4137580	<p>Épületgépészeti munkák  Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése  Vízellátás berendezési tárgyai  WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben  ÉPGÉPKER fehér kristályporcelán WC, álló, laposöblítésű, alsó kifolyású, Csz.: SAH82200800000001</p>	3 db	20 000 Ft	10 000 Ft	60 000 Ft	30 000 Ft

**Épületgépészeti munkák**

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

**Vízellátás berendezési tárgyai**

**WC öblítőtartály felszerelése és bekötése,**

**falsík elé szerelhető, műanyag**

**B&K MIDA falon kívüli/fal mögé építhető pneumatikus WC-**

**öblítőtartály, 6/9 literes, alacsonyán szerelhető, fehér, cső**

14 82-009-1724745 nélkül, Cikkszám: V842901

Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, WC-csőre kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, GROHE Bau Ceramic WC-ülőke, lecsapódásgátlós, fedéllel, gyorskioldó funkció, levehető, Duroplast anyagból, rögzítőkészlettel együtt, rozsdamentes acél zsanérok, könnyű rögzítés felelőrlől, súly teherbírás 150 kg, kompatibilis az össze Bau WC-kerámiával,

15 82-009-4953504 Cikkszám: 39493000

Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), GROHE Bau Ceramic mosdókagyló 55, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 553 x 386 mm, szaniter kerámia, Cikkszám: 39440000

70 cm kiállású, 46 cm ülőmagasságú, elől zárt (azaz altestmosó nyílás nélküli) monoblokkos porcelán WC-csőre kemény

műanyag WC ülőkével. DEEP BY JIKA H823618

55 cm kiállású fix konzolokra szerelt konkáv peremkialakítású

porcelán mosdó, falba süllyesztett szífonnal, JIKA Cubito 813714

vagy Greenclean GCLB22

egykaros keverő csaptelep orvosi emelőkarral, Kludi Provita

333300500+7491005-00

Porcelán WC-öblítő tartály monoblokkos WC-hez, DEEP BY JIKA

H827612

3 db	30 000 Ft	3 000 Ft	90 000 Ft	9 000 Ft
3 db	20 000 Ft	1 200 Ft	60 000 Ft	3 600 Ft
3 db	12 000 Ft	10 000 Ft	36 000 Ft	30 000 Ft
2 db	56 000 Ft	5 000 Ft	112 000 Ft	10 000 Ft
2 db	40 000 Ft	5 000 Ft	80 000 Ft	10 000 Ft
2 db	30 000 Ft	3 400 Ft	60 000 Ft	6 800 Ft
2 db	12 000 Ft	3 000 Ft	24 000 Ft	6 000 Ft

21	82-009-4954034	23758001	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep, GROHE BauEdge egykaros, mosdócsaptelep, 1/2" M-es méret, egylyukas kivitel, fém fogantyú, GROHE Longlife 28 mm kerámia kartus, beépített hőmérséklet-korlátozó, GROHE StarLight króm felület, GROHE Zero elkülönített belső víz áramoltatás - ólom és nikkel mentes a csapban, GROHE EcoJoy gyöngyöztető 5.7 liter/perc, gyorscszerelő rendszer, műanyag leeresztőgarnitúra 1 1/4", flexibilis csatlakozótömlők, professzionális verzió, Cikkszám:	3 db	12 000 Ft	10 000 Ft	36 000 Ft	30 000 Ft
22	82-009-2659393		Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL138, Klímaszifon falba süllyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel. A kiszáradás esetén is búzzáró (kettős működésű) búzzár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető. Bemenete {átmérő} 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel. A beépítőház a végleges beépítési mélységre állítható. Min beépítési mélység 60mm	3 db	12 000 Ft	7 000 Ft	36 000 Ft	21 000 Ft
23	82-009-0988144		Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Vizes berendezési tárgyakbúzelzáróinak felszerelése, vizele csészéhez HL130/40, Vízeldeszifon DN40, csatlakozó-mandzsettával és rozettával	1 db	10 000 Ft	3 000 Ft	10 000 Ft	3 000 Ft

24	82-009-2659875	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Vizes berendezési tárgyakbúvárlárának felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával	3 db	3 000 Ft	5 000 Ft	9 000 Ft	15 000 Ft
25	81-001-0851201	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz-vezetékek, Ivóvíz vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshüvelyes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy prés csatlakozású csőidom, DN 12, Uponor S-Press PLUS fém prés talpas falikorong, 16x1/2" bm, Cikkszám: 1070639	16 db	2 000 Ft	200 Ft	32 000 Ft	3 200 Ft
26	82-009-2659393	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búvárlár, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL138, Klímashifon falba süllyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel. A kiszáradás esetén is búvárlár (kettős működésű) búvárlár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető. Bemérete {átmérő} 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel. A beépíthető a végleges beépítési mélységre állítható. Min beépítési mélység 60mm	5 db	10 000 Ft	6 000 Ft	50 000 Ft	30 000 Ft
27	82-009-0976596	Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés, MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	16 db	1 000 Ft	2 300 Ft	16 000 Ft	36 800 Ft
28	82-000-0923030	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyörkök, zsírfogók stb.	27 db	- Ft	3 000 Ft	- Ft	81 000 Ft

29	81-000-0834871	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Bontási munkák Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, DN 25 - 50 között Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Bontási munkák Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, DN 65 - 100 között Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizele tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fallikutak, mosdók K-tétel Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	80 m	-	Ft	1 000 Ft	-	Ft	80 000 Ft
30	81-000-0834883	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizele tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fallikutak, mosdók K-tétel Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	10 m	-	Ft	2 000 Ft	-	Ft	20 000 Ft
31	82-000-0923110	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizele tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fallikutak, mosdók K-tétel Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	5 db	-	Ft	13 000 Ft	-	Ft	65 000 Ft
32	82-000-0923134	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizele tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fallikutak, mosdók K-tétel Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	5 db	-	Ft	4 000 Ft	-	Ft	20 000 Ft
33	82-000-0923122	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizele tartozékokkal Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fallikutak, mosdók K-tétel Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	1 db	-	Ft	8 000 Ft	-	Ft	8 000 Ft
34	82-000-0923095	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Bontási munkák Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fallikutak, mosdók K-tétel Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	7 db	-	Ft	5 000 Ft	-	Ft	35 000 Ft
35	K-tétel	Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája	1 klt.	-	Ft	23 000 Ft	-	Ft	23 000 Ft

36	K-tétel	Szennyvízhálózat felülvizsgálata, ellenőrzése	1 klt.	- Ft	70 000 Ft	- Ft	70 000 Ft
37	K-tétel	Víz,- csatornaszerelési munkák próbái! Víz,- csatornaszerelési munkák próbái, vízvezetéki lefolyórendszer tömörségi próbája	1 klt.	- Ft	23 000 Ft	- Ft	23 000 Ft
38	K-tétel	Elkészült vízálózatok fertőtlenítése, kétszeri átmosása, ÁNTSZ mintavétel	1 klt.	10 000 Ft	44 000 Ft	10 000 Ft	44 000 Ft
39	K-tétel	Atadási eljárás lefolytatása	1 klt.	- Ft	20 000 Ft	- Ft	20 000 Ft
Anyagköltség összesen:					1 900 200 Ft		
Díjköltség összesen:							1 236 600 Ft
MINDÖSSZESEN:							3 136 800 Ft





No	ÉNGY kód	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Fűtőtestek						
		Acéllemez kompakt lapradiátor						
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel,						
		2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm;						
		VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor						
		22 KV típus, 2-soros, 600x 720 mm,						
1	82-012-0997893	fűtőtelijsítmény: 893 W	1	db	50 000 Ft	15 573 Ft	50 000 Ft	15 573 Ft
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Fűtőtestek						
		Acéllemez kompakt lapradiátor						
		elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel,						
		2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm;						
		VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor						
		22 KV típus, 2-soros, 600x 400 mm,						
2	82-012-0997864	fűtőtelijsítmény: 496 W	1	db	30 000 Ft	12 000 Ft	30 000 Ft	12 000 Ft

*Szabó*

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor</p> <p>elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel,</p> <p>2 soros,</p> <p>1600 mm-ig,</p> <p>600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT kompakt lapradiátor 21K-S típus, 2-soros, HORGANYZOTT KIVITEL 1 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőtelijsítmény: 394 W</p>						
3	82-012-0997864	3 db	30 000 Ft	14 000 Ft	90 000 Ft	42 000 Ft
<p>Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,</p> <p>préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, DN 12-ig, Uponor Uni Pipe PLUS varratnélk. ötrétegű cső, 16x2,0 mm, 10 bar, 100 m-es tekercs, 0,3 mm alum. réteggel, EPD dokumentummal rendelkezik, Cikkszám: 1059576</p>						
4	81-001-3752064	50 m	800 Ft	800 Ft	40 000 Ft	40 000 Ft
<p>Armaceil Tubolit DG extrudált polietilén csőháj szigetelés, 13mm vastag, d16mm átmérőjű csővezetékre</p>						
5	K-tétel	50 m	1 000 Ft	10 000 Ft	50 000 Ft	500 000 Ft

Épületgépészeti munkák, épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, szerelvények, fűtőtest szerelvény elhelyezésekülő vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 15, visszatérő elzárószelep, Danfoss RLV-S egyenes kivitelű radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett) beszállítási, elzárási funkcióval, 1/2",

6 82-001-0943302 003L0124 5 db 3 000 Ft 4 000 Ft 15 000 Ft 20 000 Ft

Épületgépészeti munkák, épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, szerelvények, fűtőtest szerelvény elhelyezésekülő vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 15, termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett, Danfoss RA-N termosztatikus radiátorszelep állítható kapacitású szelep, egyenes kivitel, 3/4" KM, RA-N 1/2" kvs=0,04-

7 82-001-0943750 0,73, 013G4202 5 db 8 000 Ft 2 800 Ft 40 000 Ft 14 000 Ft

Danfoss folyadékfeltöltő termosztátfej, RAE5054 típusú, korlátozható vagy rögzíthető beállítással, lopás elleni védőretesszel, RAL 9010 színben

8 82-001-0945544 9010 színben 5 db 6 000 Ft 100 Ft 30 000 Ft 500 Ft

*S. B. J.*

9	81-000-0834682	DN 50 méretig	30 m	- Ft	1 400 Ft	- Ft	42 000 Ft
<b>Split klíma</b>							
Épületgépészeti munkák							
Épületgépészeti csővezeték szerelése							
Bontási munkák							
Csővezetékek bontása,							
horganyzott vagy fekete							
acélcsőtartószerkezetről, vagy							
padlócsatornábólángvágással, deponálással,							
Mitsubishi MXZ-2F42VF multisplit inverteres							
kültéri egység, Qh=4,2kW, Qf=4,5kW;							
elhelyezéssel, szereléssel, villamos és cseppvíz							
oldali bekötéssel							
8	K-tétel		1 db	500 000 Ft	18 000 Ft	500 000 Ft	18 000 Ft
Mitsubishi MXZ-2F33VF multisplit inverteres							
kültéri egység, Qh=3,3kW, Qf=4,0kW,							
elhelyezéssel, szereléssel, villamos és cseppvíz							
oldali bekötéssel							
9	K-tétel		2 db	43 000 Ft	18 000 Ft	86 000 Ft	36 000 Ft
Mitsubishi MSZ-AP20VF oldalfali split beltéri							
egység, Qh=2,0kW, Qf=2,2kW, elhelyezéssel,							
szereléssel, villamos, hűtőközeg és cseppvíz							
oldali bekötéssel							
10	K-tétel		2 db	100 000 Ft	18 000 Ft	200 000 Ft	36 000 Ft
Mitsubishi MSZ-AP15VF oldalfali split beltéri							
egység, Qh=1,5kW, Qf=1,7kW, elhelyezéssel,							
szereléssel, villamos, hűtőközeg és cseppvíz							
oldali bekötéssel							
11	K-tétel		4 db	100 000 Ft	18 000 Ft	400 000 Ft	72 000 Ft

12	81-006-0916553	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Réz csővezetékek és idomok, Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kiviteli részcsőből, DN 8 átmérőig, SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 6 x 1 mm</p>	62 m	600 Ft	1 000 Ft	37 200 Ft	62 000 Ft
13	81-006-0916604	<p>Épületgépészeti munkák, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Réz csővezetékek és idomok, Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kiviteli részcsőből, DN 8 átmérőig, SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 10 x 1 mm</p>	62 m	1 000 Ft	1 000 Ft	62 000 Ft	62 000 Ft
14	80-001-1414125	<p>Épületgépészeti munkák Általános épületgépészeti szerelés Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelen, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Csőhéj AF1, falvastagság: 7,0 mm, külső csőátmérő 06 mm</p>	62 m	1 000 Ft	1 000 Ft	62 000 Ft	62 000 Ft

Épületgépészeti munkák, Általános											
épületgépészeti szerelés, Fűtési, HMV, HHV											
vezetékek szigetelése, Fűtési, HMV, HHV											
vezetékek szigetelése (ívek, idomok,											
szerelvénnyek szigetelése és burkolás nélkül),											
szintetikus gumi alapú kaucuk, csőhéjjal,											
csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó											
ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm											
csőátmérőig, Csőhéj, falvastagság: 9 mm, külső											
15	80-001-1414154	csőátmérő 10 mm	62 m	1 600 Ft	1 000 Ft	99 200 Ft	62 000 Ft				
30mm vastag kőzetgyapot hőszigetelés											
16	K-tétel	kültérben lévő csővezetékek részére	9 m	1 000 Ft	4 000 Ft	9 000 Ft	36 000 Ft				
Csővezetékek alumínium burkolása 0,7 mm vtg.											
17	K-tétel	alumínium lemezzel	2 m2	2 000 Ft	8 000 Ft	4 000 Ft	16 000 Ft				
Beltéri egységek, fali szabályzók, elektromos											
oldali bekötése szükséges kábelmennyiséggel											
és keresztmetszettel, védőcsővel,											
18	K-tétel	szerelvénnyel, stb kompletten	1 klt.	23 000 Ft	40 000 Ft	23 000 Ft	40 000 Ft				
Klímatechnikai elemek berendezések											
elhelyezésére tartószerkezet, idomacélból											
19	K-tétel	felületkezelve 10,01-50,00 kg/db	3 db	7 000 Ft	2 000 Ft	21 000 Ft	6 000 Ft				
Folyadék/gáz vezetékek rendszer szivárgás											
20	K-tétel	vizsgálata	1 klt.	-	50 000 Ft	-	50 000 Ft				
Anyagköltség összesen:							1 848 400 Ft				
Díjköltség összesen:								1 244 073 Ft			
MINDÖSSZESEN:								3 092 473 Ft			

## ELEKTROMOS ANYAGKIÍRÁS

Kelt: 2025.10.19.

A munka leírása:  
Orvosi rendelő és szociális épület átalakítása

8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2/B

### ELEKTROMOS KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

#### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Kábelek és vezetékek	101 000	191 000
Tartószerkezetek	16 200	108 000
Lámpatestek	648 000	108 000
Szerelvények	176 000	64 800
Napelemes rendszer	1 369 000	856 200
Elosztó berendezések	700 000	150 000
Villámvédelem	328 800	132 600
Egyéb	0	260000

<b>Összesen:</b>	<b>3 339 000</b>	<b>1 870 600</b>
------------------	------------------	------------------

#### MEGJEGYZÉSEK:

Csak teljesítménynyilatkozattal rendelkező anyagok, alkatrészek és szerelvények használhatóak fel.  
A felhasznált anyagoknak meg kell felelniük a vonatkozó magyar és harmonizált termékszabványoknak.  
A méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!

SZKTS Construction Kft.  
8136 Lajoskomárom,  
Móra Zsigmond utca 10.  
Levegőutca 31453 12-2-07  
Telefon: 1301619-7176

Ssz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
------	---------------	---------------	-------------------	-----------------	-------------------	--------------

#### Kábelek, vezetékek

1	NYM 3x1,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltálcán elhelyezve	100 fm	150	400	15000	40000
2	NYM 3x2,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltálcán elhelyezve	220 fm	300	400	66000	88000
3	NYM 5x4 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, védőcsőbe húzva/kábeltálcán elhelyezve	5 fm	1000	600	5000	3000
4	MMCu 3x1,5 mm2 kábel, szereléssel, bekötésekkel, vakolat alá elhelyezve, véséssel, visszajavítással	50 fm	300	1200	15000	60000
	Részösszeg:				101000	191000

#### Tartószerkezet

5	Merevfalú védőcső, MÜII 20 mm, falban elhelyezve, horonyvással, javítással	40 fm	180	1200	7200	48000
6	Merevfalú védőcső, MÜII 25 mm, falban elhelyezve, horonyvással, javítással	50 fm	180	1200	9000	60000
	Részösszeg:				16200	108000

#### Lámpák

7	L1 jelű mennyezeti lámpatest, Berton Panel LED 300x1200, 40 W, UGR <19, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	12 db	30000	4000	360000	48000
8	L2 jelű süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL-22W-840-mounted, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	4 db	18000	4000	72000	16000

*Székely*



Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
9	L3 jelű süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL-22W-840-mounted, IP65, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	9 db		20000	4000	180000	36000
10	L4 jelű süllyesztett lámpatest, Berton DL-BL-18W-840-mounted, kiemelő kerettel, vagy műszakilag egyenértékű, szereléssel, bekötéssel	2 db		18000	4000	36000	8000
	Részösszeg:					648000	108000

#### Szerelvények

11	Ip kapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP20, kerettel, dobozzal	2 db		2000	1600	4000	3200
12	Csillárkapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP20, kerettel, dobozzal	2 db		2000	1600	4000	3200
13	Váltókapcsoló, Legrand Valena Life, fehér, IP44, kerettel, dobozzal	4 db		2000	1600	8000	6400
14	Világítás kapcsoló mozgásérzékelő, mennyezetre szerelt, 360°-os, szereléssel, bekötéssel	5 db		8000	1600	40000	8000
15	Világítás kapcsoló jelenlétérzékelő, mennyezeti, szereléssel, bekötéssel	5 db		24000	1600	120000	8000
16	Fix készülék bekötés, 1 fázisú, munkavédelmi leválasztó kapcsolóval	9 db		0	4000	0	36000
	Részösszeg:					176000	64800

#### Napelemes rendszer

17	Napelelem panel, 500Wp, 2094*1134*35 mm, MC4 csatlakozókkal	10 db		40000	20000	400000	200000
----	---	-------	--	-------	-------	--------	--------

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
18	Napelemtes rendszer inverter, 2 munkapontos, 5 kVA névleges teljesítményű, szolgálati rendszerengedélyes típus, Fronius Symo Advanced 5.0-3-M vagy műszakilag egyenértékű	1	db	420000	150000	420000	150000
19	Kommunikációs adapter inverterhez, Fronius Datamanager 2.0 WLAN Card vagy műszakilag egyenértékű	1	db	80000	20000	80000	20000
20	Okosmérő visszavált védelem megvalósításához, Fronius Smart Meter IP, vagy műszakilag egyenértékű, felszereléssel, programozással	1	db	60000	10000	60000	10000

*Szabó*

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**8.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

**Tárgy:** „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen”  
TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE-1-2023-00032 azonosító számú pályázathoz  
kapcsolódó ajánlatok

**Előterjesztő:** Reizinger Ádám polgármester

**Előkészítő:** Pirmann-né Felső Marianna jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE-1-2023-00032) című pályázathoz kapcsolódó ajánlatokról szóló előterjesztést.

#### 1. Előzmények

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra dokumentációt nyújtott be. A beruházás a Középbogárdi Faluháznál (Lajoskomárom, Nyárfa u. 2.) kerül megvalósításra.

#### 2. Tárgy

A pályázat pozitív elbírálásban részesült, vagyis az Önkormányzat bruttó 35 336 108,- Ft támogatást kapott a beruházás megvalósítására.

A projektben a *kötelező nyilvánosság biztosítása, műszaki ellenőri feladatok és kivitelezési feladatok ellátása dokumentumok elkészítésére* 2025. október 13. napján beszerzési eljárás indult.

##### I. A kötelező nyilvánosság tevékenység beszerzés részletezése:

Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. DOBY KŐ Kft. (8135 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.; Adószám: 26707563-2-07)
2. SZKTS Construction Kft. (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.; Adószám: 32453713-2-07)
3. Kutas Kulturális Egyesület (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6. Adószám: 18275791-1-07)

Az ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt, melyre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **Kutas Kulturális Egyesület**  
Ajánlattevő adószáma: **18275791-1-07**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6.  
**Ajánlati nettó ár: 101.600,- Ft**

2. Ajánlattevő neve: **DOBY KŐ Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: **26707563-2-07**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.  
**Ajánlati nettó ár: 100.000, - Ft**
3. Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: **32453713-2-07**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.  
**Ajánlati nettó ár: 110.000, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontjaként – az árajánlatkérésben - az ajánlatkérő kijelentette, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	Kutas Kulturális Egyesület	DOBY KŐ Kft.	SZKTS Construction Kft.
Nettó ár (Ft)	101.600	100.000	110.000
Bruttó ár (Ft)	101.600	127.000	139.700

II. A műszaki ellenőri tevékenység végzésére beszerzés részletezése:

Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. RÉDAPLAN Bt. (7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.)
2. MERIDIEN POINT Kft. (6000 Kecskemét, Jókai út 40.)
3. Gorsium-Pelso Kft. (8121 Tác, Ady E. u. 49.)

Az ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt, melyre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **RÉDAPLAN Bt.**  
Ajánlattevő címe: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
**Ajánlati nettó ár: 400.000, - Ft**
2. Ajánlattevő neve: **Gorsium-Pelso Kft.**  
Ajánlattevő címe: 8121 Tác, Ady E. u. 49  
**Ajánlati nettó ár: 381.000, - Ft**
3. Ajánlattevő neve: **MERIDIEN POINT Kft.**  
Ajánlattevő címe: 6000 Kecskemét, Jókai út 40.  
**Ajánlati nettó ár: 430.000, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontjaként – az árajánlatkérésben - az ajánlatkérő kijelentette, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	Gorsium-Pelso Kft.	RÉDAPLAN Bt.	MERIDIEN POINT Kft.
Nettó ár (Ft)	381.000	400.000	430.000
Bruttó ár (Ft)	381.000	508.000	546.100

III. A pályázat megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó dokumentumok – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján történő - elkészítésének beszerzése részletezése:

Az ajánlattételre felkért ajánlattevők:

1. NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft. (8600 Siófok, Szigligeti u. 35.)
2. SZKTS Construction Kft. (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.)
3. Lajoskomáromi Győzelem Kft. (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5.)

Az ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt, melyre mind a három cégtől érkezett ajánlat az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **Lajoskomáromi Győzelem Kft.**  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5  
**Ajánlati nettó ár: 27.842.727, - Ft**
2. Ajánlattevő neve: **NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 13006477-2-14  
Ajánlattevő címe: 8600 Siófok, Szigligeti u. 35  
**Ajánlati nettó ár: 26.696.034, - Ft**
3. Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 32453713-2-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10  
**Ajánlati nettó ár: 23.209.333, - Ft**

Fentiek alapján mind a három ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelési szempontjaként – az árajánlatkérésben - az ajánlatkérő kijelentette, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevővel kíván szerződést kötni.

	SZKTS Construction Kft.	NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.	Lajoskomáromi Győzelem Kft.
Nettó ár (Ft)	23.209.333	26.696.034	27.842.727
Bruttó ár (Ft)	29.475.853	33.903.963	35.390.263

Fentiek alapján javaslom a beszerzési eljárások eredményessé és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérők ajánlatainak nyertessé nyilvánítását.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el!*

**3. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

**4. Határozati javaslatok:**

- mellékletben

Lajoskomárom, 2025. október 21.

  
Reizinger Ádám  
polgármester



## I. HATÁROZATI JAVASLAT

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

### ...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű pályázathoz, kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.
2. *A nyertes ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: **Kutas Kulturális Egyesület**  
Ajánlattevő adószáma: 18275791-1-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6.  
Vállalkozói díj: bruttó **101.600,- Ft**, azaz százszázegyezer-hatszáz forint.
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:*  
Ajánlattevő neve: **DOBY KŐ Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 26707563-2-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.  
Vállalkozói díj: bruttó **127.000,- Ft**, azaz százhuszonhétézer forint.
4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
Ajánlattevő adószáma: 32453713-2-07  
Ajánlattevő címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.  
Vállalkozói díj: bruttó **139.700,- Ft**, azaz százharminckilencezer-hétszáz forint.
5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.  
  
Határidő: azonnal  
Felelős: Reizinger Ádám polgármester.



## II. HATÁROZATI JAVASLAT

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

### ...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység végzésére érkezett ajánlatok elbírálásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű pályázathoz, műszaki ellenőri tevékenység végzése kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.

2. *A nyertes ajánlat:*

Ajánlattevő neve:	<b>Gorsium-Pelso Kft.</b>
Székhelye:	8121 Tác, Ady E. u. 49.
Ajánlattevő adószáma:	32710038-1-07
Vállalkozói díj:	bruttó <b>381.000, - Ft</b> , azaz háromszáznolcvanegyezer forint.

3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:*

Ajánlattevő neve:	<b>RÉDAPLAN Bt.</b> (képviseli: Ötvös Zsolt ügyvezető)
Székhelye:	7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.
Ajánlattevő adószáma:	25858068-2-17
Vállalkozói díj:	bruttó <b>508.000, - Ft</b> , azaz ötszáznyolcezer forint.

4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*

Ajánlattevő neve:	<b>MERIDIEN POINT Kft.</b> (képviseli: Harmati Attila ügyvezető)
Székhelye:	6000 Kecskemét, Jókai út 40.
Ajánlattevő adószáma:	22777076-2-03
Vállalkozói díj:	bruttó <b>546.100, - Ft</b> , azaz ötszáznegyvenhatezer-egyszáz forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő:	azonnal
Felelős:	Reizinger Ádám polgármester.

### III. HATÁROZATI JAVASLAT

#### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján - dokumentumok elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen” elnevezésű pályázat megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódó – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján - dokumentumok elkészítésére érkezett ajánlatok kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.

2. A nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: **SZKTS Construction Kft.**  
(képviseli: Szakáts Péter ügyvezető)  
Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10  
Ajánlattevő adószáma: 32453713-2-07  
Vállalkozói díj: bruttó **29.475.853, - Ft**, azaz huszonkilencmillió-négyszázhetvenötezer-nyolcszázötvenhárom forint.

3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:

Ajánlattevő neve: **NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.**  
(képviseli: Máté Mihály ügyvezető)  
Székhelye: 8600 Siófok, Szigligeti u. 35  
Ajánlattevő adószáma: 13006477-2-14  
Vállalkozói díj: bruttó **33.903.963, - Ft**, azaz harminchárommillió-kilencszázháromezer-kilencszázhatvanhárom forint.

4. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:

Ajánlattevő neve: **Lajoskomáromi Győzelem Kft.**  
(képviseli: Csepregi Attila ügyvezető)  
Székhelye: 8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5  
Ajánlattevő adószáma: 13788243-2-07  
Vállalkozói díj: bruttó **35.390.263, - Ft**, azaz harmincötmillió-háromszázkilencvenezer-kettőszázhatvanhárom forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Reizinger Ádám polgármester.



## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának  
27/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**

**a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására érkezett ajánlatok véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű pályázathoz, kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó **Kutas Kulturális Egyesület** (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6.) bruttó **101.600, - Ft**, azaz százegyezer-hatszáz forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a **DOBY KŐ Kft.** (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.) 100.000, - Ft + áfa = 127.000, - Ft, azaz százhuszonegyezer forint ajánlatát javasolja.
3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a **SZKTS Construction Kft.** (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.) 110.000, - Ft + áfa = **139.700, - Ft**, azaz százharminckilencezer-hétszáz forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

2025. OKT. 27.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

### Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának

### 28/2025. (X.27.) h a t á r o z a t a

a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység végzésére érkezett ajánlatok véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű pályázathoz, műszaki ellenőri tevékenység ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó **Gorsium-Pelso Kft.** (8121 Tác, Ady E. u. 49.) **bruttó 381.000, - Ft**, azaz háromszáznyolcvanegyezer forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a **RÉDAPLAN Bt.** (7084 Pincehely, Zrínyi u.15.) 400.000, - Ft + áfa = **508.000, - Ft**, azaz ötszáznyolcezer forint ajánlatát javasolja.
3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a **MERIDIEN POINT Kft.** (6000 Kecskemét, Jókai út 40.) 430.000, - Ft + áfa = **546.100, - Ft**, azaz ötszáznegyvenhatezer-egyszáz forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

2025. október 27.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2025. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

### Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának

### 29/2025. (X.27.) határozata

a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez kapcsolódó dokumentumok – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján történő - elkészítésének beszerzésére érkezett ajánlatok véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 pályázati forrásból megvalósuló „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű pályázathoz, a projekt kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez kapcsolódó dokumentumok – az ajánlatkéréshez csatolt műszaki tervdokumentáció és árazatlan költségvetés alapján történő - elkészítésének beszerzésére érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó **SKZTS Construction Kft.** (8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 10.) 23.209.333, - Ft + áfa = **29.475.853, - Ft**, azaz huszonkilencmillió-négyszázhetvenötezer-nyolcszázötvenhárom forint ajánlatát javasolja.
1. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a **NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.** (8600 Siófok, Szigligeti u. 35.) 26.696.034, - Ft + áfa = **33.903.963, - Ft**, azaz harminchárommillió-kilencszázháromezer-kilencszázhatvanhárom forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a **Lajoskomáromi Győzelem Kft.** (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5) 27.842.727, - Ft + áfa = **35.390.263, - Ft**, azaz harmincötmillió-háromszázkilencvenezer-kettőszázhatvanhárom forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Boldog László sk.  
bizottsági tag

Csulik Gábor sk.  
elnök

A kivonat hitelülül:

Lajoskomárom,

2025. október 27.



Ikt: 1/007-40/2025.  
Ügyintéző: .....

ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Döntéshozó!

Tájékoztatom, hogy a „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű, TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE-1-2023-00032 azonosító számú pályázat) kötelező nyilvánosság biztosítása beszerzési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek. Az ajánlatkéréshez egy árazatlan költségvetést is mellékelünk, ez alapján kértük az ajánlatokat, melyek a következők:

Munkanem	Mennyiség	DOBY KŐ Kft..			SZKTS Construction Kft.		Kutas Kulturális Egyesület	
		Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	
Kötelező nyilvánosság biztosítása		100.000	127.000	110.000	139.700	101.600	101.600	

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.  
Ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt. Javaslom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó **Kutas Kulturális Egyesület** -et jelöljük meg!

Melléklet: pályázati anyagok

Lajoskomárom, 2025. október 21.

A beszerzést engedélyezem.

Lajoskomárom, 2025. ....

.....  
pénzügyi vezető

.....  
döntéshozó

# ÁRAJÁNLAT

**Doby Kő Kft.**

8136 Lajoskomárom, Móricz Zsigmond utca 16.

Adószám: 26707563-2-07

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**

Lajoskomárom

8136

Komáromi u. 4.

Tárgy: Kötelező nyilvánosság biztosítása, tájékoztatási feladatok ellátása a **TOP\_PLUSZ-2.1.1-21FE1-2023-00032** azonosítószámú „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” című projekt keretein belül.

**Tisztelt Polgármester úr!**

Az Önök által pályázni kívánt TOP\_PLUSZ-2.1.1-21FE1-2023-00032 azonosítószámú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása, tájékoztatási feladatok ellátására az alábbi árajánlatot adom:

-Kötelező nyilvánosság biztosítása: 100.000,- + ÁFA

**Költségek összesen: 100.000,- Ft+ÁFA, azaz br. 127.000,- Ft**

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap.

A jövőbeni sikeres együttműködésben bízva,

Lajoskomárom, 2025.10.14.

Tisztelettel:

Doby Kő Kft.  
8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.  
Cégl. szám: 07-09-029930  
Adószám: 26707563-2-07  
Bank: 10402221-56526849-53691005

Pirtyák Zsolt

ügyvezető

**Árajánlattevő:**

SZKTS Construction Kft.

8136 Lajoskomárom, Móricz Zsigmond u. 10.

Adószám: 32453713-2-07

**Árajánlat**

**Tárgy:** Kötelező nyilvánosság biztosítása, tájékoztatási feladatok ellátása a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21FE1-2023-00032 azonosítószámú „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen” című pályázat keretein belül.

**Ajánlatkérő:** Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

**Cím:** 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönöm szépen a megkeresést! Az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Egység	Egységár	Nettó összesen	ÁFA (27%)	Bruttó összesen
Kötelező nyilvánosság biztosítása	1	110.000.-ft	110.000.-ft	29.700.-ft	139.700.-ft
Összesen			110.000.-ft	29.700.-ft	139.700.-ft

Az ajánlat érvényessége: 90nap

Siófok, 2025. október 15.

SZKTS Construction Kft.

8136 Lajoskomárom,  
Móricz Zsigmond u. 10.  
Adószám: 32453713-2-07  
Telefon: (30)619-7176

Szakáts Péter

ügyvezető



Kutas Kulturális Egyesület  
Adószám: 18275791-1-07  
Székhely: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 6.  
E-mail: kutasteve@gmail.com



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
8136 Lajoskomárom  
Komáromi u. 4.

Lajoskomárom, 2025.10. 13.

Tárgy: Árajánlat kötelező nyilvánosság biztosítására

Tisztelt Reizinger Ádám Polgármester Úr!

Az Önök által elnyert TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FEI-2023-00032 azonosítószámú "Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén" című projekt megvalósítása során *kötelező nyilvánosság biztosítása* elvégzésére az alábbi munkanemekre adom ajánlatomat:

- A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig (aloldal létrehozása).
- Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
- „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyeztetése
- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése
- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról
- Sajtómegjelenések összegyűjtése

**Költségek összesen: 101 600 Ft,- Ft+ ÁFA (0 %), azaz br. 101.600, Ft**

A teljesítés helye: 8136 Lajoskomárom Nyárfa utca 2. 1522/4 hrsz.

A teljesítés határideje: a szerződéskötéstől számított 23 hónap.

Az ajánlat érvényességi ideje: **a beérkezéstől számított 30 nap.**

A jövőbeni sikeres együttműködésben bízva,

Tisztelettel:

Szücsné Sándor Zsuzsanna  
Szücsné Sándor Zsuzsanna

elnök



Ikt: 1/607-39/2025  
Ügyintéző: .....

ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Döntéshozó!

Tájékoztatnom, hogy a „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű, TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE-1-2023-00032 azonosító számú pályázat) műszaki ellenőri tevékenység ellátása beszerzési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek. Az ajánlatkéréshez egy árazatlan költségvetést is mellékelünk, ez alapján kértük az ajánlatokat, melyek a következők:

Munkanem	Mennyiség	RÉDAPLAN Bt.		MERIDIEN POINT Kft.		Gorsium-Pelso Kft.	
		Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)
Műszaki ellenőri tevékenység ellátása		400.000	508.000	430.000	546.100	381.000	381.000

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.  
Ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt. Javaslom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó  
**Gorsium Pelso Kft** -t jelöljük meg!

Melléklet: pályázati anyagok

Lajoskomárom, 2025. október 21.

SA  
.....  
pénzügyi vezető

A beszerzést engedélyezem.  
Lajoskomárom, 2025. ....

.....  
döntéshozó

RÉDAPLAN Bt.  
7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
+36 30/920-5597  
otvoszso@gmail.com



Tárgy:” TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú, Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen” Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata által benyújtott pályázatához kapcsolódó **műszaki ellenőri munkáinak árajánlata**

Ajánlatkérő neve: **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**  
Ajánlatkérő címe: **8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.**  
Ajánlatkérő adószáma: **15727309-2-07**

Ajánlattevő: **RÉDAPLAN Bt.**  
Ajánlattevő adószáma: **25858068-2-17**  
Ajánlattevő címe: **7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.**  
Ajánlattevő képviselője: **Ötvös Zsolt ügyvezető**

**Tisztelt Reizinger Ádám Polgármester!**

Alulírott Ötvös Zsolt, mint a RÉDAPLAN Bt ügyvezetője a” TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2023-00032 azonosítószámú, Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen” Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata által benyújtott pályázatához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok elvégzése tárgyában az alábbi árajánlatot teszem:

Műszaki ellenőri díj 1 db:

Nettó: 400.000.-Ft

ÁFA: 108.000.-Ft

**Bruttó: 508.000.-Ft**

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Pincehely, 2025. 10.20.

Tisztelettel  
RÉDAPLAN Bt.  
építőmérnöki szolgáltatások  
7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
Adósz.: 25858068-2-17  
Bsz.:10408155-50526754-54511008

Ötvös Zsolt műszaki ellenőr

RÉDAPLAN Bt



**MERIDIEN POINT Kft.**

6000 Kecskemét, Jókai út 40.

Mobil: +3630/692-4682

e-mail: [harmati71@gmail.com](mailto:harmati71@gmail.com)**AJÁNLAT**

„TOP\_PLUSZ-2.1.1-21FE1-2023-00032 azonosítószámú „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” pályázati felhívásban meghatározott faluház energetikai felújításának) építési beruházása, **Műszaki ellenőri munkák elvégzése**” tárgyban

**Árajánlattevő adatai:**

Árajánlattevő neve:	Meridien Point Kft.
Árajánlattevő székhelye:	6000 Kecskemét, Jókai út 40.
Belföldi adószáma:	22777076-2-03
Pénzforgalmi jelzőszám:	10402537-50526866-87661000
Képviselő neve, beosztása:	Harmati Attila, ügyvezető
Kapcsolattartó személy neve:	Harmati Attila
Kapcsolattartó mobil száma:	+36-30-6924682
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	<a href="mailto:harmati71@gmail.com">harmati71@gmail.com</a>

**1. Ajánlati ár:**

Megnevezés	Ajánlati ár Nettó	ÁFA (27 %)	Ajánlati ár Bruttó
„TOP_PLUSZ-2.1.1-21FE1-2023-00032 azonosítószámú „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” pályázati felhívásban meghatározott faluház energetikai felújításának építési munkái, <b>Műszaki ellenőri feladatok elvégzése</b> ” tárgyban	430.000,- Ft	116.100,- Ft	546.100,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>430.000,- Ft</b>	<b>116.100,- Ft</b>	<b>546.100,- Ft</b>

Az árajánlat érvényessége, az árajánlat keltétől számított **60 nap**.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: 2025.10.20.

**MERIDIEN POINT KFT.**

6000 Kecskemét, Jókai út 40.

Adószám: 22777076-2-03

B.sz.: 10402537-50526866-87661000

Cgj.szám: 03-09-120617

  
cégszerű aláírás

# GORSIUM-PELSO Kft.

8121 Tác, Ady E. u. 49.

Asz.: 32710038-1-07

06.30.752.8981

theiszimre@freemail.hu

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**

**Lajoskomárom**

Komáromi utca 4.

8136

**Reizinger Ádám**  
polgármester

**Tisztelt Polgármester Úr !**

A „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településen ” projekt építési munkák műszaki ellenőrzésére

381.000,- Ft ( AAM) árajánlatot adunk.

A tevékenység végzésére megfelelő végzettségű és gyakorlattal ,referenciákkal rendelkező nyilvántartott műszaki ellenőr áll rendelkezésre.


Árajánlatunk érvényessége 60 nap.

Tác , 2025. október 20.

**GORSIUM-PELSO Kft.**

8121 Tác , Ady E. u. 49.

Adószám : 32710038-1-07

  
Theisz Imre

Ikt: 1/607-38/2025.  
Ügyintéző: .....

ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Döntéshozó!

Tájékoztatom, hogy a „Faluház energetikai korszerűsítése Lajoskomárom Nagyközség településén” elnevezésű, TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE-1-2023-00032 azonosító számú pályázat) kivitelezési tevékenység ellátása beszerzési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek. Az ajánlatkéréshez egy árazatlan költségvetést is mellékelünk, ez alapján kértük az ajánlatokat, melyek a következők:

Munkanem	Mennyiség	NEW-FOK Építőipari, Kereskedelmi Szolgáltató és Mezőgazdasági Kft.		SZKTS Construction Kft.		Lajoskomáromi Győzelem Kft.	
		Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft+Áfa)
Kivitelezési tevékenység ellátása		26.696.034	33.903.963	23.209.333	29.475.853	27.842.727	35.360.263

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.  
Ajánlattételi határidő 2025. október 20. 16.00 óra volt. Javaslom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó **Gorsium Pelso Kft** -t jelöljük meg!

Melléklet: pályázati anyagok

Lajoskomárom, 2025. október 21.

.....  
pénzügyi vezető

A beszerzést engedélyezem.  
Lajoskomárom, 2025. ....

.....  
döntéshozó

## KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Középbogárdi Faluház energetikai felújítása  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2., hrsz.: 1522/4

**TOP\_Plusz-2.1.1-21 pályázati tervezés**  
**KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ**

**Középbogárdi Faluház**




**Megbízó:**  
**Lajoskomárom Község Önkormányzata**  
**8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.**

VERZIÓ SZÁM: 1.0

*ki*  
**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
LJK-E-01 Építész munka	6 490 051 Ft	7 934 183 Ft
LJK-E-02 Gépész munka	5 368 200 Ft	1 913 700 Ft
LJK-E-03 Villamos munka	2 321 800 Ft	2 299 900 Ft
LJK-E-03 Villamos munka kiegészítés	198 300 Ft	169 900 Ft
	<b>14 378 351 Ft</b>	<b>12 317 683 Ft</b>
<b>2.1 ÁFA vetítési alap</b>		<b>26 696 034 Ft</b>
2.2 Áfa	27,00%	7 207 929 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>33 903 963 Ft</b>

Kelt: 2025-10-20

  
**NEW-FOK É.K.Sz.Mg. Rt.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762



## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

**1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, tervlapok, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.**

Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.

A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben megegyező más termékekkel kiválthatók, tervező és építtető jóváhagyásával

### **2 Építőanyagok**

Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő valamennyi anyagra vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (ÉME, ETA) tanúsítványokat az építési területre történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építtető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezésről, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ vonatkozó előírásait betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését mérési és próbatüzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.

Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés kikötéseinek, vagy amelyeket az Építtető és Tervező írásban elfogadott és jóváhagyott

### **3 Szabványok és műszaki követelmények**

Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.

Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építtető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok, rögzítő elemek, csatlakozó dugaszok, kötőelemek, stb.).

### **4 Minták**

Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az árajánlatban, az adott szerkezetre megajánlott ár tartalmazza!


### **5 Anyagvizsgálati minták**

Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek egy felhatalmazott és független magyar intézmény által kerülnek végrehajtásra, A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek egy másolata az Építtető részére azonnal átadásra kerülnek


**NEW-FOK E.K.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

- 6** Vállalkozó köteles a költségvetés kiírásban megadott anyagok és mennyiségek ellenőrzésére, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt tisztázni kell.


Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		6 490 051	7 934 183
2.1 ÁFA vetítési alap		14 424 234	
2.2 ÁFA	27,00%	3 894 543	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>18 318 777</b>	

  
**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762


Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Akadálymentesítés	1 036 314	613 347
2	Homlokzatfelújítás	3 055 819	4 651 066
3	Belső felújítások	1 737 918	2 608 270
4	Organizáció	660 000	61 500
	<b>Összes fejezet (HUF)</b>	<b>6 490 051</b>	<b>7 934 183</b>

  
**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
<b>Akadálymentesítés</b>			
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	0	4 000
39	Szárazépítés	64 372	65 660
42	Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	350 878	319 477
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	530 700	70 120
47	Felületképzés	16 464	104 040
48	Szigetelés	63 000	37 800
68	Út- és vasúti pályatartozékok készítése	10 900	12 250
<b>1. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>1 036 314</b>	<b>613 347</b>
<b>Homlokzattfelújítás</b>			
15	Zsaluzás és állványozás	164 418	481 224
21	Irtás, föld- és sziklamunka	37 530	652 825
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	320 000
35	Ácsmunka	11 520	33 915
36	Vakolás és rabilolás	902 101	1 460 021
42	Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	0	44 520
43	Bádgozás	123 550	176 545
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	600 000	163 450
47	Felületképzés	223 524	336 003
48	Szigetelés	790 046	745 833
62	Kőburkolat készítése	203 130	236 730
<b>2. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>3 055 819</b>	<b>4 651 066</b>
<b>Belső felújítások</b>			
35	Ácsmunka	587 920	772 560
39	Szárazépítés	69 810	116 350
47	Felületképzés	18 053	134 108
48	Szigetelés	1 062 135	1 585 252
<b>3. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>1 737 918</b>	<b>2 608 270</b>
<b>Organizáció</b>			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	31 500
12	Felvonulási létesítmények	300 000	30 000
19	Költségtérítések	200 000	0
21	Irtás, föld- és sziklamunka	160 000	0
<b>4. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>660 000</b>	<b>61 500</b>

  
**NEW-POK É.K.Sz.Mg.KF1**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	33-000-	Nyílásbontás, égetett-agyag	0,1	m <sup>3</sup>	0	40 000	0	4 000	
	31.1.2	kerámia falazóblokk téglafalban							
		<b>[Munkanem összesen (HUF)]</b>					<b>0</b>	<b>4 000</b>	

  
**NEW-FOK É.K. Sz. Mg. Kft.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel/fax: 06-84511752

Ssz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	39-001-29.1.3-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés	9,38 m <sup>2</sup>		6 600	7 000	61 908	65 660	
2	39-090-1.1-0142014	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, CW 50/100/50 mm falprofil 0,6 mm vtg	6,16 m		400	0	2 464	0	ajtó körüli megerősítés
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>64 372</b>	<b>65 660</b>	

NEW-FOK E.K. Sz.Mg.KFT  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel/fax: 06-84/311-762

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	5,29	m <sup>2</sup>	0	4 000	0	21 160	
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egy soros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	4,6	m	0	3 000	0	13 800	
3	42-011-1.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	15,96	m <sup>2</sup>	500	1 500	7 980	23 940	
4	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim PU 1K alapozó	4,53	m <sup>2</sup>	1 000	900	100	4 077	
5	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	4,35	m <sup>2</sup>	2 611	1 200	11 358	5 220	
6	42-012-1.1.1.2.1.1-0313116	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO CHICAGO, naturale, 30x30cm	2,28	m <sup>2</sup>	16 000	12 000	36 480	27 360	FB-01 jelű burkolat

**NEW-POK É.K. Sz.Mg.Kft**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
Tul. Reg. 10403923-39216470-00000000  
Céginformációk: 0611-782



7 42-012-1.1.1.2.1.1-0313116	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO BOSTON, naturale, 30x30cm	13,68 m <sup>2</sup>	16 000	12 000	218 880	164 160	FB-02 jelű burkolat
8 42-022-1.1.1.2.1.1-0313116	Padióburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO CHICAGO, naturale, 30x30cm	4,53 m <sup>2</sup>	16 000	12 000	72 480	54 360	PB-01 jelű burkolat
9 42-022-2.1.2.1.1-0313116	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, meglévővel azonos lábazatburkolat kialakítása	3,6 m	1 000	1 500	3 600	5 400	
Munkanem összesen (HUF)						350 878	319 477

8600 Sótrok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig	2,06	m <sup>2</sup>	0	2 000	0	4 120	
2	44-001-001- 0000001	A-01 jelű Akadálymentes mosdóba nyíló egyszárnyú ajtó 100x210 cm mértben NOVOFERM NAT-KS acéltok meglévő épített válaszfalhoz, porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétbarna színben; szárny furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, akadálymentesített, hajlítót rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke (kontrasztos) színben, WC zárszerkezet, akadálymentes kialakítású küszöb, max. 15 mm, fehér színnű ajtólap, RAL 7006 sötétbarna tokszerkezet, GREEN CLEAN GCB50S 550mm hosszúságú, 32mm átmérőjű rozsdamentes acél kapaszkodó, DORMAKABA TS90 Impulse mechanikus ajtóbehúzó	1	db	20 000	30 000	20 000	30 000	


**NEW-FOK E.K. Sz.Mg. Rt.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
Kör. 10403923-39216470-00000000  
Tel.: 06-75-501111



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiszerelesű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegvenlítő	17,88 m <sup>2</sup>		600	3 500	10 728	62 580	
2	47-010-1.1.1-0419509	Normál, nem egyenletes nedvzívó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vízes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, POLI-FARBE diszperziós mélyalapozó, festés előtti felületelőkészítésre	17,88 m <sup>2</sup>		100	700	1 788	12 516	
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vízes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezefesték, fehér	12,48 m <sup>2</sup>		100	1 800	1 248	22 464	
4	47-011-15.4.1.1-0160051	Diszperziós festés (két rétegben) latex bázisú, fehér vagy gyárilag színezett, vízzel hígítható falfestékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Platinum Matt Latex beltéri falfesték, mosható, penészálló, fehér F11	5,4 m <sup>2</sup>		500	1 200	2 700	6 480	
Munkanem összesen (HUF)							16 464	104 040	

NEW-FOK E.K.Sz.Mg.Kft.  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345203	4,08	m <sup>2</sup>	5 000	3 000	20 400	12 240	
2	48-014-7.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345203	8,52	m <sup>2</sup>	5 000	3 000	42 600	25 560	
Munkanem összesen (HUF)							63 000	37 800	

  
**NEW-FOK É.K. Sz.Mg.Kft**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	68-003-1.1.2-0020281	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Vizesbázisú festékek Plastiroute UWS *	7,5	m <sup>2</sup>	120	700	900	5 250	
2	68-003-2.3-0020484	Útburkolati jelek készítése előregyártott jelzőanyagok felhasználásával, előregyártott burkolati jelek, burkolatra rögzítve, Előregyártott útburkolati jel (Premark), Mozcássérült jel, 1,75 m	1	db	10 000	7 000	10 000	7 000	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>10 900</b>	<b>12 250</b>	

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./Fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	15-012-21.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszakával, 0,70- 1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50-3,00 m, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	200,51	m <sup>2</sup>	800	1 500	160 408	300 765	
2	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	200,51	m <sup>2</sup>	20	900	4 010	180 459	
Munkanem összesen (HUF)							164 418	481 224	

627

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
Tul. / fax: 06-84/311-762

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
-----	------------	---------------	--------	--------	-------------------	--------------	----------------	--------------	------------

1	21-003-10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	8,8 m³		0	40 000	0	352 000	
---	-------------	---	--------	--	---	--------	---	---------	--

2	21-004-5.1.2.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	73,5 m²		0	2 500	0	183 750	
---	----------------	---	---------	--	---	-------	---	---------	--

3	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	11,55 m³		12	2 500	139	28 875	
---	--------------	--	----------	--	----	-------	-----	--------	--

4	21-008-3.1.1	Símitó hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	73,5 m²		3	300	221	22 050	
---	--------------	--	---------	--	---	-----	-----	--------	--


5	21-011-7.4-0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, 0/22mm tömörített zúzottkő ágyazó teherhordó réteg	1,89 m³		8 000	10 000	15 120	18 900	
---	--------------------	---	---------	--	-------	--------	--------	--------	--

6	21-011-7.4-0110811	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő dolomit, 0/56mm tömörített zúzottkő fagyvédő réteg	3,15 m³		6 000	12 000	18 900	37 800	
---	--------------------	--	---------	--	-------	--------	--------	--------	--

**NEW-FOK E.K.Sz.Mg.Kft.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel/fax: 06-84/311-762



7 21-011-7.4- 0120123	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, 2/4mm tömrített zúzottkő ágyazó réteg	0,63 m <sup>3</sup>	5 000	15 000	3 150	9 450
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					37 530	652 825

  
**NEW-FOK É. K. Sz. Mg. Rt.**  
 8600 Sötök, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-788

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	40	m <sup>2</sup>	0	8 000	0	320 000	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							0	320 000	

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg. Rt.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./Fax: 06-84-271 760

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	13,01 m <sup>2</sup>		0	1 500	0	19 515	
2	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	2,88 m <sup>2</sup>		4 000	5 000	11 520	14 400	
Munkanem összesen (HUF)								33 915	


62X

NEW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT  
8600 Sífók, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vizsugárral, vakolás előtt	195,18 m <sup>2</sup>		1	500	195	97 590	
2	36-002-3-0415916	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel, Baumit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206 / MultiPrimer	195,18 m <sup>2</sup>		700	500	136 626	97 590	
3	36-002-4-0415966	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit PremiumPrimer - emelt minőségű vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 960181	188,75 m <sup>2</sup>		400	500	75 500	94 375	
4	36-005-1.1.2.1.1- 0415920	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert könnyített szárazhabarcsból, sima, könnyített mészcement vakolat, 1 cm vastagságban, Baumit UniPutz (Uni vakolat), Cikkszám: 152221	195,18 m <sup>2</sup>		1 000	1 200	195 180	234 216	
5	36-005-21.2.6.2- 0415370	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, homlokzaton, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel, Baumit SilikonTop (Baumit Szilikon) vakolat, kapart 2 mm, fehér színcsoport (0018, 0019), Cikkszám: 255314	188,75 m <sup>2</sup>		1 000	2 000	188 750	377 500	
6	36-011-6-0391214	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit StarTex 145 g/m <sup>2</sup> lúgálló üvegszövet, Cikkszám: 956186	203,9 m <sup>2</sup>		500	1 500	101 950	305 850	

**NEW-FOK** É. K. Sz. Mg. Rt.  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KÖFÉ: 10403923-39216470-00000000

7 36-011-7-0391231	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit StarContact ragasztótapas, Cikkszám: 156101	154,9 m²	1 000	1 000	154 900	154 900
8 36-011-7-0415908	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit openContact ragasztó tapasz fehér, Cikkszám: 123359	49 m²	1 000	2 000	49 000	98 000
	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				902 101	1 460 021

  
**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	14,84	m	0	3 000	0	44 520	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>44 520</b>	

**NEW-FOHÉ K.Sz.Mg. Rt.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	8,35 m		0	1 500	0	12 525	
2	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	13,49 m		0	3 000	0	40 470	
3	43-002-11.5-0149467	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø100 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	8,35 m		6 000	6 000	50 100	50 100	
4	43-003-8.3.1-0149643	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig, PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vig., kiterített szélesség: 33, sima felületű, standard színekben	14,69 m		5 000	5 000	73 450	73 450	
Munkanem összesen (HUF)							123 550	176 545	

*As*

**NEW-FOK É.K. Sz. Mg. Kft**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig	2,69 m <sup>2</sup>		0	5 000	0	13 450
2	44-001-001-00000001	AB-01 jelű Bukó-nyíló homlokzati nyílászáró 60x150 cm méretben Lucfenyő hosszoldott-JANKÓ BIC92 FA ablak, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal, 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, - belső oldalon fa párkányzat, ragasztva, gyártói felületkezelés	2 db		150 000	30 000	300 000	60 000
3	44-001-001-00000002	AB-02 jelű Bukó-nyíló homlokzati nyílászáró 55x55 cm méretben Lucfenyő hosszoldott-JANKÓ BIC92 FA ablak, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal, 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, - belső oldalon fa párkányzat, ragasztva, gyártói felületkezelés	3 db		100 000	30 000	300 000	90 000
Munkanem összesen (HUF)							600 000	163 450

NEMZETI ÉRTÉKELÉSI SZOLGÁLTATÓ KFT.  
 8600 Sziget, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel/fax: 06-84/311-762



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-7.2.2.2-0137001	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, oldószeres alapozóval, tagolt felületen, Caparol Capalac Holz- Impragniergrund speciális favédő alapozó a fa szerkezetet roncsoló- és elszínező gombák ellen	2,88 m²		600	8 000	1 728	23 040	
2	47-010-1.1.1-0415917	Normál, nem egyenletes nedvsvlvó képeségű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, Baumit MultiPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó	180,03 m²		400	500	72 012	90 015	
3	47-013-5.2.3.1.1-0148211	Szilikon festések, szilikon kötőanyagú, fehér vagy színes homlokzafestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, Baumit SiliconColor (Baumit Szilikon) festék, fehér színcsoport (0018, 0019), Cikkszám: 2553100L	180,03 m²		800	1 200	144 024	216 036	
4	47-031-3.1.1.2-0130701	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát univerzális alapozó, fehér 100, EAN: 5995061117055	2,88 m²		1 000	1 200	2 880	3 456	
5	47-031-3.3.1.2-0130701	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát univerzális alapozó, fehér 100, EAN: 5995061117055	2,88 m²		1 000	1 200	2 880	3 456	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>223 524</b>	<b>336 003</b>	

**NEW-FOK É.R. Sz.Mg.Kft.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-767



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
-----	-----------	---------------	--------	--------	-------------------	--------------	----------------	--------------	------------

1	48-000-24.2	Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről	32,64 m <sup>2</sup>		0	1 000	0	32 640	
---	-------------	--	----------------------	--	---	-------	---	--------	--

2 48-005-1.41.1.1-0095752

Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét, elválasztó, tűzvédelmi és sértülésellenőrző rétegek lefektetése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen, BAUDER SV 300 védőfólia újrahasznosított PES védőréteg, 300 g/m<sup>2</sup>, 3 mm, átszűrődési ellenállás > 1000 N, GRK 2 osztály, vízfelvétel max. 2 l/m<sup>2</sup>, Csz.: 7440 0300

73,5 m<sup>2</sup>

600

44 100

44 100

3 48-005-1.51.1.1-0115009

Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó-szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, vízszintes felületen, DÖRKEN DELTA MS 8 mm dombormagasságú szigetelésvédő lemez

59,25 m<sup>2</sup>

1 200

71 100

88 875

4 48-005-1.51.6.1

Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó-szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, ágyazó- és szivárgó réteg készítése, ömlesztett anyaggal, külé kavics réteg

5,88 m<sup>3</sup>

0

0

147 000

5 48-007-21.1.1.2-0113304

Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x 40 mm

12,83 m<sup>2</sup>

1 200

15 396

23 094 káva szigetelés

**NEW-FOK É. Rt.**  
8600 Siófok, Szigligeti út 11.  
Adószám: 13006477-0-00000000  
K&H: 10403923-39215470-00000000  
Tel./fax: 06-84-44-4444

6 48-007-21.1.1.2-011313	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x160 mm	146,18 m²	2 500	1 800	365 450	263 124
7 48-007-21.21.1-0113289	Külső fal; Hőszigetelések épületlábazaton vagy koszorún, ragasztva (rögzítés külön tételben), extrudált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM XPS TOP GK extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 600x1250x150 mm	49 m²	6 000	3 000	294 000	147 000
Munkanem összesen (HUF)					790 046	745 833

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./Fax: 06-84/311-732

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	62-002-21.3-0613950	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, szürke, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS2765	65,42 m		1 500	1 500	98 130	98 130	
2	62-003-4.2.3-0613276	Betonlap- vagy teraszburkolat készítése, járda- vagy járólapokból, 40x40x5 cm-es lapokból, LEIER beton járdalap, 40/40/5 cm	42 db		1 000	1 500	42 000	63 000	
3	62-003-51.2-0610958	Térburkolat készítése rendszerkövekből, 6 cm-es vastagsággal, LEIER Piazza 10x20x6 cm, szürke	12,6 m²		5 000	6 000	63 000	75 600	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>203 130</b>	<b>236 730</b>	

*ALC*

NEW-FOK E.K.Sz.Mg.  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel/fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	35-000-1.1	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m³/m² famennyiségig	23,08 m²		0	2 000	0	46 160	
2	35-000-4	OSB építőlemez bontása	23,08 m²		0	2 000	0	46 160	
3	35-001-1.2-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,021-0,025 m³/m² bedolgozott famennyiség között, Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o., 120x120x2mm acél-galván horganyzott acél papucsra fektetett tartókkal	23,08 m²		2 000	6 000	46 160	138 480	
4	35-002-6.1-0115163	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia elhelyezése, teljes szarufaköz magasságot kitöltő hőszigetelés esetére, 0,08 Sd értékkel, csőátjáróssal, kéménykiállással, DÖRKEN DELTA-XX PLUS STRONG páraáteresztő, deszkázatra is fektethető, hálóerősítéssel ellátott alátétfedés, mindkét szélén ragasztószalaggal, 1,5 x 50 m DÖRKEN DELTA MULTI BAND univerzális ragasztószalag, 60 mm x 25 m DÖRKEN DELTA Flexx-Band bitumen kaucuk nyújtható ragasztószalag, 100 mm x 10 m	228,49 m²		1 000	1 000	228 490	228 490	
5	35-002-7.5-0115002	Hálóerősítéstű tetőfólia tetőtér-beépítésekhez, átlapolások, sérülések felülragasztásával, csőátjáróssal, DÖRKEN DELTA REFLEX hálóerősítéstű, alumínium kasírozású, polietilén lég- és párazáró, hővisszaverő fólia, csatlakozásoknál és átjáróknál ragasztással tömítéssel (Dörken Delta Polyband, Dörken Delta Tixx, Dörken Delta Flexxband)	228,49 m²		1 000	1 000	228 490	228 490	

NEW.FOK É.K.Sz.Mg.KF.  
8600 Sífók, Szigligeti u. 55.  
Adószám: 13008477-2-14  
Kör: 10403923-39216470-0/0000  
Tel./fax: 06-34411492

6 35-003-2.1.1-  
0310001

Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, faszterkezteté erősítve, 100 cm<sup>2</sup> keresztmetszetig, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 50x50 mm-es

84 780

84 780

1 000

100

84,78 m

**[Munkanem összesen (HUF)]**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	39-003-6.1.6.2-0210211	Tetőtéri borítás készítése, ferde vagy vízszintes kivitelben, szigetelés nélkül, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), szarufákhoz rögzítve, fa lécvázra, 2 rög, impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton lemezből, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110	23,27 m <sup>2</sup>		3 000	5 000	69 810	116 350	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>69 810</b>	<b>116 350</b>

**NEW-FOK É.K. Sz. Mg. Kft.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762



Sz.	Tételazon	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknel felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos, kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegészítő	25,79 m <sup>2</sup>		500	3 000	12 895	77 370	
2	47-010-1.1.1-0419509	Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, POLI-FARBE diszperziós mélyalapozó, festés előtti felületelőkészítésre	25,79 m <sup>2</sup>		100	1 000	2 579	25 790	
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezefesték, fehér	25,79 m <sup>2</sup>		100	1 200	2 579	30 948	
Munkanem összesen (HUF)							18 053	134 108	

NEW-FOK E.K.Sz.Mg.KFT  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-007-1.2.2-0092040	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Airrock LD Super közetgyapot lemez* 1000x625x50 mm	228,49 m <sup>2</sup>		1 500	2 300	342 735	525 527	
2	48-007-1.2.2-0092046	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Airrock LD Super közetgyapot lemez 1000x600x100 mm	456,98 m <sup>2</sup>		1 500	2 300	685 470	1 051 054	
3	48-007-21.1.1.1-1092699	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy közetgyapot lemezzel, ROCKWOOL Frontrock Super vakolható kétrétegű, inhomogén közetgyapot lemez 1000x600x160 mm	3,77 m <sup>2</sup>		9 000	2 300	33 930	8 671	
Munkanem összesen (HUF)							1 062 135	1 585 252	

**NEW-FOR É.K. Sz.Mg. KFT**  
 8600 Siófok, Szépliget u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-94/311-762


Sz.	Tételkód	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-7.2	Vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	22,5 m <sup>3</sup>		0	1 400	0	31 500	
Munkanem összesen (HUF)									
							0	31 500	

NEW-FOK É.K.Sz.Mg.Kft  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	12-004-1.2.1-0120107	Ideiglenes vízvételi hely kialakítása, használati díjjal	1	kl	50 000	10 000	50 000	10 000	
2	12-005-7.2	Csatlakozóhely főkapcsolóval erőátviteli mérőhely részére, ideiglenes áramvételi hely kialakítása, energiadíjjal	1	kl	70 000	20 000	70 000	20 000	
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással, Mobil WC alap, bérleti díj/hó	2	db	30 000	0	60 000	0	
4	12-012-1.1.2-0025003	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m <sup>2</sup> alapterület között, Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m <sup>2</sup> között, bérleti díj/hó	2	db	30 000	0	60 000	0	
5	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m <sup>2</sup> -ig, bérleti díj/hó	2	db	30 000	0	60 000	0	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>300 000</b>	<b>30 000</b>	

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel: 0631 362 1600

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db		200 000	0	200 000	0	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>200 000!</b>	<b>0</b>	

  
**NEW-FOK E.K. Sz. Mg. Rt.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-752

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	4 db		40 000	0	160 000	0	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>160 000</b>	<b>0</b>	

NEW-FOUR Kft. Székhely: 1040 Budapest,  
 8600 Sófok, Szőlőhegy u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel/fax: 06-84/311-762



**RUSSO building**

**Épületgépészeti Mérnök Iroda**

**7627 Pécs, Szent Bertalan út 2.**

**info@russobuilding.hu +36(30)979 7774**

Lajoskomáromi faluház  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2. Hrsz.: 1522/4  
Középbogárd településrész

Kelt: 2025.október 16.


Készítette: Máté Mihály

**Költségvetés főösszesítő:**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Szellőztéstechnika	52 000 Ft	58 100 Ft
Hőszivattyú	1 150 000 Ft	550 000 Ft
Fűtéstechnika	3 488 800 Ft	982 300 Ft
Vízellátás-csatornázás	677 400 Ft	323 300 Ft
<b>Összesen</b>	<b>5 368 200 Ft</b>	<b>1 913 700 Ft</b>
2.1 ÁFA vetítési alap	7 281 900 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	1 966 113 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>9 248 013 Ft</b>

*hst*  
**NEW-FOK É.É.Sz.Mg.É.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	83-001-3985163	Szellőztetőberendezések szerelése Szellőző vezetékek és idomok Kör keresztmetszetű légszaktorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között CAIROX spirálkorcolt csővezeték, horganyzott acél, SD 100, Csz.: C010101100000	2 m		2 000 Ft	3 000 Ft	4 000 Ft	6 000 Ft
3.	K-tétel	Épületgépészeti munkák Szellőztetőberendezések szerelése Ventilátorok Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOS M1-100 N/C MiniVent kisventilátor ütemadó relés, ~1, 230 V, 9/5 W, NÁ 100, Cikksz.:6172 Épületgépészeti munkák Szellőztetőberendezések szerelése Befúvó és elszívó szerkezetek Négyszög keresztmetszetű légrács szerelése lemezcsatornára, felületnagyság: 0,10 m <sup>2</sup> -ig CAIROX alumínium aprólamellás légrács 1 soros, RAL9016 klipszes vagy csavaros rögzítéssel, AH-W 200 X 200, LxH=200x200 mm, Csz.: A011200200200	1 db		30 000 Ft	10 000 Ft	30 000 Ft	10 000 Ft
4.	83-002-3878646		1 db		5 000 Ft	7 000 Ft	5 000 Ft	7 000 Ft

  
**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT**  
 8600 Siofok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 T: +36 84 3923-39216470-00000000  
 Fax: +36 84 3923-39216470-00000000



Épületgépészeti munkák						
Szellőztetőberendezések szerelése						
Szellőző vezetékek és idomok						
Négyszög keresztmetszetű légcsontra és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, légcsontra idomok alumínium lemezből, (ív, könyök, kitérő, elágazó, "T", szűkítő, átmeneti, légrács felvételére alkalmas idomok)						
lemezvastagság: 1,2 mm, 501-1000 mm oldalhosszúság között						
AEROPRODUKT VL légcsontra idom, alumínium lemezből, 1,2 mm, 2,5 nyomásfokozat, oldalhossz:501-1000 mm, Csz.: APVLALUKORCIDOM12						
5.	83-001-1035221	Egyéb légcsontra rögzítő és függesztő elemek Légcsontra rögzítéséhez fém dübel, M 8 mm	0,5 m2	8 000 Ft	14 000 Ft	4 000 Ft 7 000 Ft
6.	K-tétel	Egyéb légcsontra rögzítő és függesztő elemek Légcsontra rögzítéséhez menetesszár, M 8	3 db	200 Ft	200 Ft	600 Ft
7.	K-tétel	Kör keresztmetszetű légtechnikai vezetékek rögzítése, vasbeton födémbe rögzítve, függesztés 0,25 m átlagmagassággal, (gumibetétes) légcsontra bilincs MV-PJ 100 M8/M10	3 db	800 Ft	500 Ft	2 400 Ft 1 500 Ft
8.	K-tétel	Átadási dokumentáció elkészítése, digitális formában, átadási eljárás lefolytatása	3 db	2 000 Ft	2 000 Ft	6 000 Ft
9.	K-tétel		1 r	- Ft	20 000 Ft	- Ft 20 000 Ft
Anyagköltség összesen:					52 000 Ft	58 100 Ft
Díjköltség összesen:						110 100 Ft
MINDÖSSZESEN:						

**NEW-FOKÉ.K.Sz.Mg.KFT**

8600 Siófok, Szilágyi u. 35.

Adószám: 13006477-2-14

Vérf: 10403923-39216470-00000000

Tel./fax: 06-84/311-762


No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	K-tétel	Mitsubishi Electric ULTRACSENDES POWER INVERTER PUZ-SWM80VAA egyfázisú, osztott, inverteres levegő-víz hőszivattyú. Névleges fűtőtellejstíménye 8 kW, mely -10°C-ig 100%-ban rendelkezésre áll - tisztán hőszivattyúsan, kiegészítő elektromos segédűtés nélkül. Garantált működési hőmérséklet: -25°C. A Power Inverter kültéri egység hűtési és fűtési hatékonysági mutató értéke, jószágfoka: EER 4.95; COP 5.0; Hűtési teljesítmény: 8.0 kW. Zajszint: 41 (dB(A)). Méretek(szél./mélys./magas.): 1050/480/1040 mm. Elektromos megátlálás: 1x20A ERSF-VM2E Ecodan Hydromodul Falra szerelhető fűtő/hűtő Ecodan Hydromodul elektronikus fordulatszám szabályzott keringető szivattyúval, 10l-es beépített fűtési táglási tartállyal, háromfokozatú 2 kW-os elektromos tartalékűtűssel, beépített hőszivattyús hűtőköri vezérlőegységgel, 1 kevert és 1 direkt fűtőkör szabályzással, gyárilag integrált kaskádszabályzóval (Slave) és SD kártya adatgyűjtűssel. Az SD kártyát a csomagolás tartalmazza.	1 db		650 000 Ft	50 000 Ft	650 000 Ft	50 000 Ft
2.	K-tétel	Elektromos megátlálás: 1x16A	1 db		500 000 Ft	500 000 Ft	500 000 Ft	500 000 Ft
Anyagköltség összesen:							1 150 000 Ft	
Díjköltség összesen:								550 000 Ft

NEVEPOL É.K. Sz. Mg. Kft.  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Kiegészítő tájékoztatás: A projekt pályázati forrás igénybevételelével valósul meg. A pályázati felhívás szerint levegő-víz hőszivattyú esetén az elszámolható költségkorlát 224 000 Ft/kW!

**EW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
e-mail: 10403923-39216470-00000000  
tel./fax: 06-84/311-762

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	K-tétel	<p>BTC-100 COOL hűtő-fűtő Puffertartály max. üzemi nyomása 6 bar; Max. üzemi hőmérséklet 60 °C; Névleges űrtartalom 100 l; Átmérő szigeteléssel: 440 mm; Teljes magasság: 1006 mm, BTC-100 puffertartály anyaga galvanizált lágyacél 20 mm poliuretán szigeteléssel, állítható lábakkal.</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivétel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>WIL0 Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivétel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p>	1 db		120 000 Ft	25 000 Ft	120 000 Ft	25 000 Ft
2.	K-tétel	<p>WIL0 Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivétel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p>	1 db		280 000 Ft	25 000 Ft	280 000 Ft	25 000 Ft
3.	K-tétel	<p>Wilo Yonos PICO 15/1-4,</p> <p>csz.:4248080</p>	1 db		60 000 Ft	10 000 Ft	60 000 Ft	10 000 Ft

  
 NOVAFOR É.É. Sz. Mg. RTT  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 T/H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

4.	K-tétel	Vörösrézcső vezeték hűtés és klímatechnikai célra, forrasztásos csökötésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, idomokkal és tartókkal, FRIGOTEC típusú, tisztított kivételben, lezárt csövégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőségű, lágy kivételben, tekercsben szállítva átm. 6 mm	7 m	1 500 Ft	1 500 Ft	10 500 Ft	10 500 Ft
5.	K-tétel	Vörösrézcső vezeték hűtés és klímatechnikai célra, forrasztásos csökötésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, idomokkal és tartókkal, FRIGOTEC típusú, tisztított kivételben, lezárt csövégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőségű, lágy kivételben, tekercsben szállítva átm. 12mm	7 m	18 000 Ft	1 500 Ft	126 000 Ft	10 500 Ft
6.	K-tétel	Szigetelés csőhájjal ragasztva! Épületgépészeti és ipari csövezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhájjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX ST típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus kaucsuk, szaniter, légtechnikai, klíma és hűtési csővezetékre, 13 mm vastag 6 mm átm. csővezetékre	7 m	1 000 Ft	1 500 Ft	7 000 Ft	10 500 Ft

NEW-FOUR Kft.  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762


<p>Szigetelés csőhéjjal ragasztva!</p> <p>Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX ST típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus kaucsuk, szaniter, légtechnikai, klíma és hűtési csővezetékre, 13 mm vastag 12 mm átm. csővezetékre</p>						
7.	K-tétel	7 m	1 000 Ft	1 100 Ft	7 000 Ft	7 700 Ft
<p>Kombinált nyomás- és hőmérő, szükséges idomokkal, alsó csatlakozású, külső menetes, nyomás és hőmérséklet tartomány: 0-6bar, 0-120°C</p>						
8.	K-tétel	4 db	5 000 Ft	2 000 Ft	20 000 Ft	8 000 Ft
<p>2 körös fűtési-hűtési osztó-gyűjtő, zártcellás szigeteléssel, vízoldali bekötéssel, elhelyezéssel, kompletten</p>						
9.	K-tétel	1 db	50 000 Ft	12 000 Ft	50 000 Ft	12 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Radiátoros rendszerek, kiegészítő modulok kiegészítő elemek elhelyezése, szivattyú szabályozás</p>						
10.	K-tétel	1 db	60 000 Ft	5 000 Ft	60 000 Ft	5 000 Ft
<p>Siemens RDE100 termosztát</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fan-coil rendszerek, kiegészítő modulok kiegészítő elemek elhelyezése, szivattyú szabályozás</p>						
11.	K-tétel	1 db	50 000 Ft	4 000 Ft	50 000 Ft	4 000 Ft
<p>Siemens RDG100T fan-coil helyiség termosztát</p>						

**NEW-FOK É.K. Sz. Mg. KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
Tél./fax: 06-84/311-762

Épületgépészeti munkák						
Légkondicionáló berendezések						
Klíma konvektorok (fan coil) és légkezelők						
Klíma konvektorok, magasztali,						
2 csöves rendszerű,						
hűtő/fűtőteltjesítmény: 15 kW-ig / 25 kW-ig						
CFW-2 1 MOOD hiwall fancoil 3 járatú						
12.	K-tétel	4 db	180 000 Ft	40 000 Ft	720 000 Ft	160 000 Ft
szeleppel						
Épületgépészeti munkák						
Légkondicionáló berendezések						
Klíma konvektorok (fan coil) és légkezelők						
vezérlése						
13.	K-tétel	2 db	50 000 Ft	20 000 Ft	100 000 Ft	40 000 Ft
Clivet KJR150X csoportvezérlő						
Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és						
berendezések szerelése						
Szerelvények						
Kétoldalon menetes, szorító- vagy						
roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése,						
külső vagy belső menettel, illetve						
hollandival csatlakoztatva						
DN 20						
szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-						
elzáró, beavatkozó)						
TA TBV-C NF FAN-COIL szabályozó és						
beszabályozó szelep, PN16 3/4", Cikkszám:						
14.	82-001-0934151	4 db	34 000 Ft	1 800 Ft	136 000 Ft	7 200 Ft
52-134-120						

NYITVA ÉRTÉKELŐ KFT.  
 8600 Siófok, Széchenyi u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel/fax: 06-84/311-762

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor</p> <p>elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 1 soros,</p> <p>1600 mm-ig, 600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 11 KV típus, 1-soros, 600x 800 mm, fűtőtéljesítmény: 751 W</p> <p>15. 82-012-3256916</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor</p> <p>elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros,</p> <p>1600 mm-ig, 600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 920 mm, fűtőtéljesítmény: 1576 W</p> <p>16. 82-012-3257366</p>				
1 db	50 000 Ft	1 500 Ft	50 000 Ft	1 500 Ft
1 db	80 000 Ft	1 800 Ft	80 000 Ft	1 800 Ft

 **NEW-FOK É.K.Sz.Mg. KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
T/H: 10403923-39216470-00000000  
T/S: 1644 05.04.11-762



<p>Épületgépészeti munkák  Épületgépészeti szerelvények és  berendezések szerelése  Fűtőtestek  Acéllemez kompakt lapradiátor  elhelyezése, széthordással, tartókkal,  bekötéssel, beépített szeleptesttel,  2 soros,  1600 mm-ig,  600 mm  VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes  lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 520</p>					
17. 82-012-3257325	mm, fűtőtjeljesítmény: 891 W	1 db	50 000 Ft	10 000 Ft	50 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák  Épületgépészeti szerelvények és  berendezések szerelése  Fűtőtestek  Acéllemez kompakt lapradiátor  elhelyezése, széthordással, tartókkal,  bekötéssel, beépített szeleptesttel,  2 soros,  1600 mm-ig,  600 mm  VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes  lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 720</p>					
18. 82-012-3257342	mm, fűtőtjeljesítmény: 1233 W	2 db	50 000 Ft	6 500 Ft	100 000 Ft
					13 000 Ft

**W-FON KFT**  
Szigligeti u.35.  
8600 Siófok  
Adószám: 13006477-2-14  
T: 10403923-39216470-00000000  
F: 10403923-39216470-762

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor</p> <p>elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros,</p> <p>1600 mm-ig,</p> <p>600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x1120 mm, fűtőtéljesítmény: 1919 W</p> <p>1 db</p> <p>95 000 Ft</p> <p>500 Ft</p> <p>95 000 Ft</p> <p>500 Ft</p>					
19.	82-012-3257383	Épületgépészeti munkák	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése		500 Ft
<p>Szerelvények</p> <p>Danfoss szeleptestét beépített szelepes Vogel &amp; Noot radiátorokba G 1/2" A</p> <p>(013G0360)</p> <p>6 db</p> <p>5 000 Ft</p> <p>1 200 Ft</p> <p>30 000 Ft</p> <p>7 200 Ft</p>					
20.	K-tétel	Épületgépészeti munkák	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése		
<p>Szerelvények</p> <p>Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre,</p> <p>KLAPP csatlakozóval rögzítve</p> <p>HERZ termosztatikus "D" szelepfaj beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, fehér színű, közvetlen csatlakozás V&amp;N</p> <p>6 db</p> <p>6 000 Ft</p> <p>1 000 Ft</p> <p>36 000 Ft</p> <p>6 000 Ft</p>					
21.	82-001-0945561	radiátorhoz, Csz: 1.7260.99			

22.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Szerelvények</p> <p>H-idom szelepek, RLV-KS, 15, Sarok c.sz.:003L0222</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Szerelvények</p> <p>Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva</p> <p>DN 32</p> <p>szennyfogósűrő, gázsűrő, iszap- és levegőleválasztó</p> <p>Flamco XStream Vent légleválasztó DN32, G1 1/4"F, Rendelési szám: 11003</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Szerelvények</p> <p>Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva</p> <p>DN 32</p> <p>szennyfogósűrő, gázsűrő, iszap- és levegőleválasztó</p> <p>Flamco XStream Clean mágneses iszapleválasztó DN32, G1 1/4"F, Rendelési szám: 11033</p>	6 db	8 000 Ft	4 000 Ft	48 000 Ft	24 000 Ft
23.	82-001-4867704	<p>Flamco XStream Vent légleválasztó DN32, G1 1/4"F, Rendelési szám: 11003</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Szerelvények</p> <p>Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva</p> <p>DN 32</p> <p>szennyfogósűrő, gázsűrő, iszap- és levegőleválasztó</p> <p>Flamco XStream Clean mágneses iszapleválasztó DN32, G1 1/4"F, Rendelési szám: 11033</p>	1 db	40 000 Ft	2 500 Ft	40 000 Ft	2 500 Ft
24.	82-001-4867721	<p>Flamco XStream Clean mágneses iszapleválasztó DN32, G1 1/4"F, Rendelési szám: 11033</p>	1 db	40 000 Ft	3 500 Ft	40 000 Ft	3 500 Ft

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Melegvíztermelő berendezések, nyomólégüstök és egyéb tartályok</p> <p>Zárt táglulási tartály elhelyezése és bekötése(nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételől),</p> <p>fűtési és hűtési rendszerekben, membrános,</p> <p>2-80 liter között</p>					
25. 82-004-4868152	Flamco Baseflex 18/1,5 membrános táglulási tartály, 6 bar, Rendelési szám: 25302	1 db	10 000 Ft	2 500 Ft	10 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Ótrétegű cső szerelése,</p> <p>PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,</p> <p>préshüvelyes kötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,</p> <p>falhoronyba vagy padlószekkerzetbe,(horonyvésés külön tételben)</p> <p>DN 12-ig</p>					
26. 81-004-4695021	Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm, 16x2,0 mm 75 m Cikkszám: 1063556	15 m	1 000 Ft	1 500 Ft	15 000 Ft
					22 500 Ft

**NEW-FOK E.K.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siofok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-0000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

Épületgépészeti munkák					
Épületgépészeti csővezeték szerelése					
Fűtési vezetékek					
Fűtési vezetékek,					
Ötrétegű cső szerelése,					
PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT					
anyagból,					
préshüvelyes kötésekkel,					
cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos					
nyomáspróbával,					
falhoronyba vagy					
padlószerkezetbe,(horonyvésés külön					
tételben)					
DN 15					
Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm,					
27. 81-004-4695045	20x2,25 75 m, Cikkszám: 1063557	8 m	2 000 Ft	1 500 Ft	16 000 Ft
					12 000 Ft
Épületgépészeti munkák					
Épületgépészeti csővezeték szerelése					
Fűtési vezetékek					
Fűtési vezetékek,					
Horganyzott szénacélcső szerelése,					
préselt csőkötésekkel,					
cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos					
nyomáspróbával,					
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,					
DN 12 - DN 50,					
DN 12					
GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,					
kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es					
szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,					
technológiai alkalmazás, 15x1,2, Cikkszám:					
28. 81-004-5154621	29102	40 m	2 000 Ft	2 500 Ft	80 000 Ft
					100 000 Ft

NEW FORUM Kft.  
 8600 Siófok, Szilágyi u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 Törzsi: 10403923-39216470-00000000  
 Tel: 06-84/311-762

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),</p> <p>kőzetgyapot csőhéjjal</p> <p>kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés,</p> <p>üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 15 mm, falvastagság: 20 mm</p>				
29.	80-001-1406686	30 m	2 500 Ft	3 000 Ft
			75 000 Ft	90 000 Ft

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Horganyzott szénacélcső szerelése,</p> <p>préselt csőkötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,</p> <p>szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,</p> <p>DN 12 - DN 50,</p> <p>DN 15</p> <p>GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,</p> <p>kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,</p> <p>technológiai alkalmazás, 18x1,2, Cikkszám:</p>				
30.	81-004-5154633	29103	2 000 Ft	2 200 Ft
		3 m	6 000 Ft	6 600 Ft

NEW-FOK E.K.Sz.M.KFT  
8600 Siófok, Szilágyi u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
T: +36 84 311-752

Épületgépészeti munkák						
Általános épületgépészeti szerelés						
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése						
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),						
kőzetgyapot csőhéjjal						
kasírozott kivitelen,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával,						
NÁ 108 mm csőátmérőig						
PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés, üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 18 mm, falvastagság: 20 mm						
31.	80-001-1406691	3 m	2 100 Ft	2 200 Ft	6 300 Ft	6 600 Ft
Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti csővezeték szerelése						
lvóvíz-vezetékek						
lvóvíz vezetékek,						
Ötrétegű cső szerelése,						
PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,						
préshűvelyes kötésekkel,						
cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,						
falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvésés külön tételben),						
DN 25						
Uponor Uni Pipe PLUS varrat nélküli ötrétegű cső, 32x3,0 mm, 10 bar, 50m-es tekercsben, EPD dokumentummal rendelkezik,						

Cikkszám: 1059583

**NEW-FOK É.K. Sz. Mg. Rt.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
Tél./Fax: 06-84/311-762

Épületgépészeti munkák

Általános épületgépészeti szerelés

Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése  
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése,  
szintetikus gumi alapú kaucsuk  
csőhéjjal

csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó  
ragasztó szalag lezárással,  
NÁ 108 mm csőátmérőig

Csőhéj AF5, falvastagság: 27,0 mm, külső  
csőátmérő 32 mm

8 m 5 000 Ft 500 Ft 40 000 Ft 4 000 Ft

Épületgépészeti munkák

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Fűtési vezetékek

Fűtési vezetékek,

Ötrétegű cső szerelése,

PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT

anyagból,

préshüvelyes kötésekkel,

cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos


nyomáspróbával,

gumibetétes csőbilincsekre,

DN 32

34. 81-004-0890720 Uponor Uni Pipe MLC ötrétegű cső, 5 m-es  
szálban, 40x4 mm, Cikkszám: 1013446

8 m 12 000 Ft 500 Ft 96 000 Ft 4 000 Ft

  
NEW-FOK K.K. Sz.Mg.Kft  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762



35.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),</p> <p>kőzetgyapot</p> <p>csőhéjjal</p> <p>kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal</p> <p>felelerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia</p> <p>csíkkal történő lezárásával,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés,</p> <p>üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső</p> <p>átmérő: 40 mm, falvastagság: 30 mm</p>	8 m	6 000 Ft	1 800 Ft	48 000 Ft	14 400 Ft
		<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Horganyzott szénacélcső szerelése,</p> <p>préselt csőkötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos</p> <p>nyomáspróbával,</p> <p>szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,</p> <p>DN 12 - DN 50,</p> <p>DN 25</p> <p>GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,</p> <p>kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es</p> <p>szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,</p> <p>technológiai alkalmazás, 28x1,5, Cikkszám:</p>		4 000 Ft	1 800 Ft	40 000 Ft	18 000 Ft
36.	81-004-5154650 29105						

Épületgépészeti munkák  
 Általános épületgépészeti szerelés  
 Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése  
 Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése,  
 szintetikus gumi alapú kaucsuk  
 csőhéjjal  
 csupasz kivetelben, ragasztással, öntapadó  
 ragasztó szalag lezárással,  
 NÁ 108 mm csőátmérőig  
 Csőhéj AF4, falvastagság: 19,0 mm, külső  
 37. 80-001-1414786 csőátmérő 28 mm

10 m 3 000 Ft 1 800 Ft 30 000 Ft 18 000 Ft

Épületgépészeti munkák  
 Épületgépészeti csővezeték szerelése  
 Fűtési vezetékek  
 Fűtési vezetékek,  
 Horganyzott szénacélcső szerelése,  
 préselt csőkötésekkel,  
 cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos  
 nyomáspróbával,  
 szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,  
 DN 12 - DN 50,  
 DN 32  
 GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,  
 kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es  
 szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,  
 technológiai alkalmazás, 35x1,5, Cikkszám:

38. 81-004-5154662 29106 20 m 5 000 Ft 2 600 Ft 100 000 Ft 52 000 Ft

**NEW-FOKÉ.K.Sz.Mg.KFT**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

Épületgépészeti munkák  
Általános épületgépészeti szerelés  
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése  
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése,  
szintetikus gumi alapú kaucsuk  
csőhéjjal

csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó  
ragasztó szalag lezárással,  
NÁ 108 mm csőátmérőig

Csőhéj AF5, falvastagság: 27,0 mm, külső  
csőátmérő 35 mm

20 m 6 000 Ft 800 Ft 120 000 Ft 16 000 Ft

Épületgépészeti munkák

Épületgépészeti szerelvények és  
berendezések szerelése

Szerelvények

Kétoldalon menetes, szorító- vagy

roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése,

külső vagy belső menettel, illetve

hollandival csatlakoztatva

DN 15

biztonsági szerelvény

Flamco Prescor 1/2" x 1/2" membrános

biztonsági szelep max. 140 °C, 4 bar,

40. 82-001-4130336 Rendeletési szám: 27606

1 db

5 000 Ft

4 800 Ft

5 000 Ft

4 800 Ft

NEW-TON Kft.  
8600 Siófok, Szilágyi u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-83/311-769

Épületgépészeti munkák  
Épületgépészeti szerelvények és  
berendezések szerelése

Szerelvények

Kétoldalon menetes, szorító- vagy  
roppantógúyrús szerelvény elhelyezése,  
külső vagy belső menettel, illetve  
hollandival csatlakoztatva

DN 32

gömbcsap, víz- és gázfőcsap  
MOFÉM AHA gömbcsap 5/4" bb. menettel,  
vízátbocsátás 330 l/min., névleges méret 32  
mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Csz: 113-0051-

41. 82-001-0936984 00

9 db 15 000 Ft 6 000 Ft 135 000 Ft 54 000 Ft

Hűtő-fűtő rendszer szakszervíz álltali  
beüzemelése, kábelezés minden szükséges  
tartozékkal, villamos vezetékekkel.

42. K-tétel

1 klt. 300 000 Ft 70 000 Ft 300 000 Ft 70 000 Ft

Fűtősszerelési munkák próbái, fűtési  
vezetékrendszer nyomáspróbája  
Fűtési / hűtési rendszer próbaüzeme,  
beszabályozása. biztonsági berendezések  
ellenőrzése, beállítása, szűrő tisztítása,  
légtelenítések, utántöltések előírt minőségű  
vízzel, szabályzó automatikák beállításainak

43. K-tétel

1 klt. 15 000 Ft 65 000 Ft 15 000 Ft 65 000 Ft

44. K-tétel

1 klt. 24 000 Ft 4 500 Ft 24 000 Ft 4 500 Ft

**Anyagköltség összesen:**

**3 488 800 Ft**

**Díjköltség összesen:**

**982 300 Ft**

**MINDÖSSZESEN:**

**4 471 100 Ft**


*105*

**NEW-FOK E.K.Sz.Mg.Kft**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
Ké.H: 10403923-39216470-00000000  
Tel: 86-84/311-762

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
		<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése</p> <p>Green Clean - 500 mm egyenes kapaszkodó takarótárcsával, 2 pontban rögzített, 32 mm csőátmérő, 1,5 falvastagság, AISI304 r.m. acél, selyem matt, mozgássérült kapaszkodó, fali, 2x3 rögzítési pont, max 120 kg, egyenes, csavartakaró gyűrűvel, AISI304 - bakteriosztatikus, ISO 9001:2008, Spanyolország, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 0,80 kg, GCB505</p>	1	db	10 000 Ft	5 000 Ft	10 000 Ft	5 000 Ft
2.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag</p> <p>Deep by Jika H827612</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Jika Deep by Jika monoblokk WC emelt magassággal Súly: 29 kg Anyag: kerámia</p> <p>Méret: 67x36x45 cm Cikkszám: H823618</p>	1	db	24 000 Ft	15 000 Ft	24 000 Ft	15 000 Ft
3.	K-tétel		1	db	40 000 Ft	15 000 Ft	40 000 Ft	15 000 Ft

NEW.FOLÉK SZÁM: 25.  
8600 Sídók: Széchenyi u. 35.  
Adószám: 13009477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-4000000  
Tel/fax: 06-84/311-762


4.	K-tétel	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai WC ülőke fedéllel, acél zsanérral, lassan záródó lecsapódásgátlóval, duroplast Deep by Jika H893284  1 db	20 000 Ft	2 000 Ft	20 000 Ft	2 000 Ft
5.	82-009-4138575	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Vizes berendezési tárgyakbűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez Green Clean - rejtett szifon, akadálymentes mosdókaagylóhoz, falba süllyesztett, flexibilis csővel, szifon, térdszabad kialakítást tesz lehetővé, GCLB10, GCLB5, GCLB22 mosdókaagylókhöz, műanyag, fehér, EU, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 45x152x110 cm, GCSF5  1 db	5 000 Ft	4 000 Ft	5 000 Ft	4 000 Ft
6.	K-tétel	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) GREEN CLEAN porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére 640x550 mm, Cikkszám: GCLB22NEW-FOLIA-MS-100  1 db	23 000 Ft	10 000 Ft	23 000 Ft	10 000 Ft

  
 8620 Siofok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel/fax: 06-84/311-762

7.	K-tétel	Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Vízellátás berendezési tárgyai					
		Csaptelpek és szerelvényeinek felszerelése,					
		mosdócsaptelpek,					
		Kludi Provita orvosi csaptelep kar 7491005-00	1 db	10 000 Ft	2 000 Ft	10 000 Ft	2 000 Ft
		Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Vízellátás berendezési tárgyai					
		Csaptelpek és szerelvényeinek felszerelése,					
		mosdócsaptelpek,					
		Kludi Provita álló mosdócsaptelep, króm,					
		333300500	1 db	60 000 Ft	1 000 Ft	60 000 Ft	1 000 Ft
		Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Vízellátás berendezési tárgyai					
		Mozgássérült vízellátási berendezésekkiegészítő szerelvényeinek elhelyezése					
		Green Clean - DELABIE L-alakú kapaszkodó					
		450x750 mm DEL5070DS	1 db	65 000 Ft	2 500 Ft	65 000 Ft	2 500 Ft

**NEW.FOKÉ.K.Sz.Mg.KFT**  
 8600 Siófok, Szilágyi u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403928-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84-311-762

Épületgépészeti munkák					
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
Vízellátás berendezési tárgyai					
Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése					
Green Clean - felhajtható kapaszkodó WC-papír tartóval, fall, r.m. acél, selyem matt, 800mm, mozgássérült kapaszkodó, AISI304 - bakteriosztatikus, csőátmérő 32mm, cső falvastagsága: 1,5mm, ISO 9001:2008, Spanyolország, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 100x300x800mm, 3.80 kg,		1 db	34 000 Ft	2 500 Ft	34 000 Ft
10.	82-009-4138776	GGBA805			2 500 Ft
Merida Stella					
Toalettpapír tartó, rozsdamentes SZÁLCISISZOLT, háztartási duplatekerces, falra szerelhető					
11.	K-tétel	csz.:0030	1 db	24 000 Ft	3 000 Ft
Merida Stella					
Toalettkéfe, rozsdamentes, szálciszolt, fali					
12.	K-tétel	csz.:WCKFRM	1 db	12 000 Ft	2 500 Ft
Franke króm 6,9x6 cm					
Dupla ruhafogas					
13.	K-tétel	csz.:STRX694	1 db	10 000 Ft	3 000 Ft
Merida Stella					
Szappanadagoló, rozsdamentes, szálciszolt, utántöltős, 400ml					
14.	K-tétel	csz.:DW27	1 db	17 500 Ft	2 500 Ft

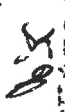
  
 06/09 Sáfár, Szilárd  
 Adószám: 13009477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762



15.	K-tétel	Merida Stella Hajtogatott kéztörölő adagoló maxi, rozsdamentes, polírozott csz.: HW6P Merida Stella Hulladékgyűjtő, 47L, falra szerelhető, fém, fehér BW130 Burkolatba ragasztott síktükör 60*100cm Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1 db	20 000 Ft	2 500 Ft	20 000 Ft	2 500 Ft
16.	K-tétel	Burkolatba ragasztott síktükör	1 db	40 000 Ft	2 500 Ft	40 000 Ft	2 500 Ft
17.	K-tétel	Épületgépészeti munkák	1 db	10 000 Ft	2 500 Ft	10 000 Ft	2 500 Ft
18.	82-009-2659403	HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1 db	4 000 Ft	4 800 Ft	4 000 Ft	4 800 Ft

**NEW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése</p> <p>HL138N, Klímaszifon falba süllyesztve</p> <p>kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel, kiszáradás esetén is búzzáró, (kettős működésű) búzzár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető, bemenete {átmérő} 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel, beépíthető a végleges beépítési mélységre állítható, min beépítési mélység: 60mm (HL138 utóda)</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Lefolyóvezetékek</p> <p>PE polietilén lefolyócső szerelése</p> <p>csőtartókkal, szakaszos tömörégi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű,</p> <p>tompahégesztéses kötésekkel,</p> <p>csőátmérő DN 100 méretig, csőidomokkal,</p> <p>DN 32</p> <p>GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 379.000.16.0, átmérő 32x3,0 mm</p>		2 db	10 000 Ft	4 800 Ft	20 000 Ft	9 600 Ft
19. 82-009-2659393		28 m	3 000 Ft	2 500 Ft	84 000 Ft	70 000 Ft
20. 81-002-0867770						

  
 8600 Siofok, Szigliget 1. sz.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 KSH: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

21.	81-002-0867794	Épületgépészeti munkák	3 m	3 300 Ft	3 000 Ft	9 900 Ft	9 000 Ft
		Épületgépészeti csővezeték szerelése Lefolyóvezetékek PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok nélkül, DN 50 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 361.000.16.0, átmérő 50x3,0 mm					
22.	81-002-0867845	Épületgépészeti munkák	5 m	6 000 Ft	3 500 Ft	30 000 Ft	17 500 Ft
		Épületgépészeti csővezeték szerelése Lefolyóvezetékek PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomok nélkül, DN 110 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 367.000.16.0, átmérő 110x3,0 mm					

**NEW-FOK É.K. Sz. Mg. KFT**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

# Ivóvíz-vezetékek

Ivóvíz vezeték, Ötrétégű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,

préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvásás külön tételben), DN 12-ig

Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm,

16x2,0 mm 75 m, Cikkszám: 1063556

Épületgépészeti szerelvények és

berendezések szerelése, Vízellátás

berendezési tárgyai, berendezési tárgyak

szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep

szerelés; MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-

1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar Csz: 163-

0002-00

Épületgépészeti csővezeték szerelése,

Ivóvíz vezeték, ötrétégű cső szerelése, PE-

RT/Al/PE-RT anyagból, préshüvelyes

kötésekkel, csőidomok elhelyezése,

egy préscsatlakozású csőidom, DN 12;

Uponor S-Press PLUS fém prés talpas

falikorong, 16x1/2" bm Cikkszám: 1070639

Hajdu ZA10 alsós villanybojler, 10 literes

űrtartalmú, alsó elhelyezésű és felső

kifolyású készülék.

Fűtő teljesítmény: 2.0 kW

Vízvezeték szakaszos és hálózati

nyomáspróbája

23. 81-001-4694592 12 m 1 000 Ft 1 000 Ft 12 000 Ft 12 000 Ft

24. 82-009-0976596 3 db 1 000 Ft 3 000 Ft 3 000 Ft 9 000 Ft

25. 81-004-0890882 3 db 1 000 Ft 300 Ft 3 000 Ft 900 Ft

26. K-tétel 1 db 39 000 Ft 4 000 Ft 39 000 Ft 4 000 Ft

27. K-tétel 1 klt. - Ft 30 000 Ft - Ft 30 000 Ft

Víz,- csatornaszerelési munkák próbái! Víz,-  
csatornaszerelési munkák próbái,  
vízvezetéki lefolyórendszer tömörségi  
próbája

28.	K-tétel	1 klt.	10 000 Ft	5 000 Ft	10 000 Ft	5 000 Ft
29.	K-tétel	1 klt.	8 000 Ft	30 000 Ft	8 000 Ft	30 000 Ft
30.	K-tétel	1 klt.	- Ft	30 000 Ft	- Ft	30 000 Ft
31.	K-tétel	1 klt.	30 000 Ft	14 000 Ft	30 000 Ft	14 000 Ft
<b>Anyagköltség összesen:</b>			<b>677 400 Ft</b>			
<b>Díjköltség összesen:</b>			<b>323 300 Ft</b>			
<b>MINDÖSSZESEN:</b>			<b>1 000 700 Ft</b>			

**NEW-POK É.K.Sz.Mg.KFT**  
8600 Siófok, Szilágyi u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tel/fax: 06-84/311-762

## ERŐS- ÉS GYENGEÁRAMÚ RENDSZEREK ÖSSZESÍTŐ

	ANYAG	DIJ	OSSZESEN
<b>Részletező</b>	<b>2 321 800 Ft</b>	<b>2 299 900 Ft</b>	<b>4 621 700 Ft</b>
<b>Kiegészítés</b>	<b>198 300 Ft</b>	<b>169 900 Ft</b>	<b>368 200 Ft</b>
<b>OSSZESEN NETTO</b>	<b>2 520 100 Ft</b>	<b>2 469 800 Ft</b>	<b>4 989 900 Ft</b>
<b>OSSZESEN BRUTTO</b>	<b>3 200 527 Ft</b>	<b>3 136 646 Ft</b>	<b>6 337 173 Ft</b>

**TERVEZŐ:**

**KVINTERV Villamos Tervező Iroda**  
**1112 Bp. Neszmélyi út 98**  
**Tel: 1/310 2336 30/9494 705**  
**e-mail: kvinterv@gmail.com**

**KIADVA: 2025 szeptember**

A projekt pályázati forrás  
 igénybevételével valósul meg. A pályázati  
 felhívásban fajlagos korlátok is meg  
 vannak határozva.



**Csányi István**  
 felelős tervező

Kamarai jogosultságok: V, HI-V, HI-VN, TUJ  
 Kamarai szám: 01-5118

**NEW-POK É.K.**  
 8600 Siófok, Szigligeti u. 28.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 K&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel./fax: 06-84/311-762

ERŐSÁRAM									
Sz.	ÉNGY	Tétel szövege	Menny.	Anyag ár/egység	Díj egység	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen	
A. ELŐSZÓ BEREDEZÉSEK									
A kábelben szereplő típusok meghatározzák a műszaki szívszámot. Helyettesítés esetén az alábbi adatokat kell bizonyítani a műszaki leírás alapján.									
1.	K	NM jelű új rendszerengedélyes fogyasztásmérő szerelvény telepítése, bekötése, áramszolgáltatási ügyintézés, komplett, műszaki leírás szerint.	1	20 000	250 000	20 000	250 000	270 000	
2.	71-009-3.1.4	NF jelű elosztó berendezés, V-31 sz. tervrajz szerint, telepítve, bekötve, letesztelve, szabvány által előírt dokumentumokkal.	1	600 000	30 000	600 000	30 000	630 000	
B. VILÁGÍTÁS									
1.	71-010-2.7	Megjívó lámpatartók pontosan kivitelezett le ill. visszaszerelése.	1	23 000	40 000	23 000	40 000	63 000	
2.	71-010-2.7	L1 jelű lámpatest, Iris Lighting IL-ALAMPEX3H15W kerék mennyezeti lámpa 3H vészvilágító funkcióval felszerelve, bekötve, letesztelve.	1	5 000	5 000	5 000	5 000	10 000	
3.	71-010-2.7	L2 jelű lámpatest, Ledvance LED SQUARE IP44 600mm felszerelve, bekötve, letesztelve.	1	10 000	6 000	10 000	6 000	16 000	
4.	71-010-2.7	BV1 jelű lámpatest, Iris Lighting 1820 oldalalímennezezi lámpatest felszerelve, bekötve	3	5 000	5 000	15 000	15 000	30 000	
5.	K tétel	Világítás mérési jegyzőkönyv készítése (akm mosdóba)	1		5 000		5 000	5 000	
C. ÉRINTÉSVÉDELEM									
1.	71-003-16.2	EPH csatlakozó pont kialakítása OBO EPH sín	2	20 000	5 000	40 000	10 000	50 000	
2.		EPH kötések csatlakoztatás, műszaki leírás szerint	1	12 000	800	12 000	800	12 800	
3.		Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1KV Cu 6 mm <sup>2</sup> z/s ártáshatár bilincsekkel felszerelve.	116	500	400	58 000	48 400	104 400	
4.		Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1KV Cu 16 mm <sup>2</sup> z/s ártáshatár bilincsekkel felszerelve.	82	500	500	41 000	41 000	82 000	
71-013-1.1.1		Rd10-es horganyzott köracél jav. íp. OBO 5021103	9	800	500	7 200	4 500	11 700	
5.		Rácsatlakozás a Rd10-es EPH főcsomópontba	1	1 000	10 000	1 000	10 000	11 000	
		3m-es keresztirányú csatlakozófülke. Jav. íp.: OBO 5003040 (F1)	1	15 000	10 000	15 000	10 000	25 000	
6.		Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése	1		100 000	0	100 000	100 000	
D. KÁBELEK, VÉDŐCSŐVEK									
1.		Erősáramú kábelek							
		Műanyag ár koponyaszigetelésű 0,6/1KV-os, CU kábelek, előre elkészített földárkba fektetve, sodronykötélen vezetve, védőcsőbe húzva, két végén kábelfej kiképzéssel, szigetelési ellenállás méréssel, bekötve, kipróbálva, mérési jegyzőkönyvvel átadva.							
		Típus: EYY-J 0,6/1 KV							
71-002-1.1-0224428		4x16mm <sup>2</sup> (mérőhely, NF elosztó)	9	5 000	5 000	45 000	45 000	90 000	
		Műanyag ár koponyaszigetelésű 0,5/0,7KV-os rézrű kábelek vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatlakozásba fektetve, 2-5 erő rézvezetékkel, leágazó kábelekkel, szigetelés ellenállás méréssel bekötve, kipróbálva, mérési jegyzőkönyvvel átadva.							
		Típus: NYM-J 0,30/0,5 KV							
71-002-1.1-0224428		3x1,5mm <sup>2</sup>	310	300	300	93 000	93 000	186 000	
71-002-1.1-0224428		3x2,5mm <sup>2</sup>	41	300	300	12 300	12 300	24 600	
71-002-1.1-0224428		3x4mm <sup>2</sup>	37	300	300	11 100	11 100	22 200	

A kivitelezésnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.  
A kábelárak a tervrajzokhoz és a műszaki leírásához egyaránt kell értelemezni!

**NEW-FOK E.K. Sz. Mg. Kft.**  
8600 Siófok, Szigligeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
KSH: 10403923-39216470-00000000  
Tél: 76/54/511-762





[illegible]

A kivitelezőnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.

A kifestő a tervezőjével és a művészeti leírások együttes értelmezni!

VILLAMOS KÖLTSÉGBECSLÉS

8.	33-083-1.2.1	Falátörés 20x20 cm méretig, 50 cm falvastagságig	9 db	0	500	0	4 500	4 500
9.		Vésések és falátörések lezárása erdőtől minden íven	1 ktl.	100 000	50 000	100 000	50 000	150 000
10.	K tábla	Előépítéssel anyagok, munkák, kötődobozok, bilincsek	1 ktl.	10 000		10 000	0	10 000
11.		Első felülvizsgálat az MSZ-EN 60364-6:2017 szerint, minősítő írtat készítésével.	1 ktl.	0	100 000		100 000	100 000
12.		Felirati táblák a lárvák / szabványok szerinti.	1 ktl.	10 000	3 000	10 000	3 000	13 000
13.		Mérés tábla készítése	1 ktl.	0	10 000	0	10 000	10 000
14.		Megvalósulási tervek készítése	1 db	0	10 000	0	10 000	10 000
		ÖSSZESEN:				2 321 800	2 289 800	4 621 700

NEW-FOK É.K. Sz. Mg. Kft.  
8600 Sétők, Szigeti u. 35.  
Adószám: 13006477-2-14  
K&H: 10403923-39216470-00000000  
Tel./fax: 06-84/311-762

ERŐSÁRAM										
Sz.	ÉNGY	Tétel szövege	Menny.	Egy- ség	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Tétel összesen	
		A kiírásban szereplő típusok meghatározzák a műszaki színvonalat. Helyettesítés esetén az ajánlat adónak kell bizonyítani a megfelelést.								
<b>KÁBELEK, VÉDŐCSÖVEK</b>										
<b>1.</b>		<b>Erőáramú kábelek</b>								
		Műanyag ér köpenyszigetelésű 0,5/0,7kV-os, vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, 2-5 érű rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés								
		Típus: NYM-J 0,3/0,5 kV								
1.2	71-002-1.1-0224429	3x1,5mm <sup>2</sup>	211 fm		300	300	63 300	63 300	126 600	
1.6	71-002-1.1-0224429	4x1,5mm <sup>2</sup>	57 fm		300	300	17 100	17 100	34 200	
		Egyéb kábelek								
1.11	71-002-1.1-0224429	Cat6a	25 fm		300	300	7 500	7 500	15 000	
1.12	71-002-1.1-0224429	RG6 Koaxális kábel	20 fm		300	300	6 000	6 000	12 000	
<b>2.</b>		<b>Védőcsövek</b>								

JEW-FOK É.K.Sz.Mg.KFT  
 8600 Siófok, Szilágyi u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 H: 10403923-39216470-00000000  
 Tel: 76/111.762

2.2		Kívül bordás különösen hajlékony kivitelű GEWIS védőcsövek, előre elkészített horonyban szerelve/álmennyezet fölött vezetve, padlóban vezetve LÉPÉSÁLLÓ átm. 32/25 mm	313 m	200	200	62 600	62 600	125 200
<b>SZERELVÉNYEK</b>								
		Világítási szerelvények, a szükséges tartozékokkal, szerelődobozzal, a Tulajdonossal egyeztetett típus. Pl. SEDNA						
1.	71-005-	egysarkú kapcsoló, felszerelve, bekötve,	8 db	1 500	500	12 000	4 000	16 000
2.	71-005-	kétsarkú kapcsoló, felszerelve, bekötve,	1 db	2 000	500	2 000	500	2 500
3.	71-005-	váltó kapcsoló, felszerelve, bekötve	4 db	2 000	500	8 000	2 000	10 000
4.	71-005- 1.11.2.1	dugaszoló aljzat 2s+f, felszerelve, bekötve, beüzemelve, falba süllyesztett	8 db	1000	300	8 000	2 400	10 400
5.	71-005- 1.11.2.1	dugaszoló aljzat 2s+f, felszerelve, bekötve, beüzemelve, falba süllyesztett, IP44	5 db	2000	300	10 000	1 500	11 500
6.	71-005-1	Falba süllyesztett 1-es UTP aljzat, felszerelve, bekötve. (Asfora EPH4700121)	1 db	1500	1 500	1 500	1 500	3 000
7.	71-005-1	Falba süllyesztett 1-es antenna aljzat, felszerelve, bekötve. ( Asfora EPH3200121)	1 db	300	1 500	300	1 500	1 800
<b>ÖSSZESÍTÉS:</b>						<b>198 300</b>	<b>169 900</b>	<b>368 200</b>

NEW-TON KFT.  
 8600 Siofok, Szigligeti u. 35.  
 Adószám: 13006477-2-14  
 V&H: 10403923-39216470-00000000  
 Tisztelt Partnerünk!

# KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Középbogárdi Faluház energetikai felújítása  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2., hrsz.: 1522/4

**TOP\_Plusz-2.1.1-21 pályázati tervezés**  
KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

**Középbogárdi Faluház**



**Megbízó:**  
**Lajoskomárom Község Önkormányzata**  
**8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.**

VERZIÓ SZÁM: 1.0

**SZKTS Construction Kft.**  
8136 Lajoskomárom,  
Ménfő Zsigmond utca 10.  
Adószám: 11465113-2-07  
Telefon: 1301619-7176

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
LJK-E-01 Építész munka	5 467 730 Ft	6 080 763 Ft
LJK-E-02 Gépész munka	4 940 050 Ft	2 070 500 Ft
LJK-E-03 Villamos munka	2 282 850 Ft	2 063 400 Ft
LJK-E-03 Villamos munka kiegészítés	198 040 Ft	106 000 Ft
	<b>12 888 670 Ft</b>	<b>10 320 663 Ft</b>
2.1 ÁFA vetítési alap		<b>23 209 333 Ft</b>
2.2 Áfa	27,00%	6 266 520 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>29 475 853 Ft</b>

Kelt: 2025-10-20

  
**SZKTS Construction Kft.**  
 8134 Lajoskőnémet,  
 Móra Zsigmond u. 10.  
 Adószám: 32453713-2-07  
 Telefon: (30)619-7176

## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

**1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, tervlapok, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.**

**Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.**

**A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben megegyező más termékekkel kiválthatók, tervező és építető jóváhagyásával**

### **2 Építőanyagok**

**Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő valamennyi anyagra vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (ÉME, ETA) tanúsítványokat az építési területre történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezésről, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ vonatkozó előírásait betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését mérési és próbatüzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.**

**Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés kikötéseinek, vagy amelyeket az Építető és Tervező írásban elfogadott és jóváhagyott**

### **3 Szabványok és műszaki követelmények**

**Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.**

**Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok, rögzítő elemek, csatlakozó dugaszok, kötőelemek, stb.).**

### **4 Minták**

**Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az árajánlatban, az adott szerkezetre megajánlott ár tartalmazza!**

### **5 Anyagvizsgálati minták**

**Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek egy felhatalmazott és független magyar intézmény által kerülnek végrehajtásra, A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek másolata az Építető részére azonnal átadásra kerülnek**



**6 Vállalkozó köteles a költségvetés kiírásban megadott anyagok és mennyiségek ellenőrzésére, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt tisztázni kell.**



Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		5 467 730	6 080 763
2.1 ÁFA vetítési alap		11 548 493	
2.2 ÁFA	27,00%	3 118 093	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>14 666 586</b>	

*Szabó*

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Akadálymentesítés	1 156 807	563 059
2	Homlokzatfelújítás	2 375 095	3 328 371
3	Belső felújítások	1 405 828	2 136 833
4	Organizáció	530 000	52 500
	<b>Összes fejezet (HUF)</b>	<b>5 467 730</b>	<b>6 080 763</b>

*Szabó*

Sz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
<b>Akadálymentesítés</b>			
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	0	3 000
39	Szárazépítés	58 128	65 660
42	Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	355 435	313 681
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	675 000	60 420
47	Felületképzés	9 392	79 920
48	Szigetelés	47 952	28 128
68	Út- és vasúti pályatartozékok készítése	10 900	12 250
<b>1. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>1 156 807</b>	<b>563 059</b>
<b>Homlokzatfelújítás</b>			
15	Zsaluzás és állványozás	82 209	312 796
21	Irtás, föld- és sziklamunka	33 750	433 775
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	160 000
35	Ácsmunka	11 520	25 404
36	Vakolás és rabicolás	757 640	1 030 951
42	Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	0	29 680
43	Bádogozás	115 200	144 660
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	380 000	159 415
47	Felületképzés	184 062	298 845
48	Szigetelés	652 894	562 425
62	Kőburkolat készítése	157 820	170 420
<b>2. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>2 375 095</b>	<b>3 328 371</b>
<b>Belső felújítások</b>			
35	Ácsmunka	488 800	489 724
39	Szárazépítés	58 175	162 890
47	Felületképzés	13 669	105 739
48	Szigetelés	845 184	1 378 480
<b>3. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>1 405 828</b>	<b>2 136 833</b>
<b>Organizáció</b>			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	22 500
12	Felvonulási létesítmények	244 000	30 000
19	Költségtérítések	150 000	0
21	Irtás, föld- és sziklamunka	136 000	0
<b>4. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>530 000</b>	<b>52 500</b>

*Szalai*

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Szellőztetőberendezések szerelése</p> <p>Szellőző vezetékek és idomok</p> <p>Négyszög keresztmetszetű légszatóna és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, légszatóna idomok alumínium lemezből, (ív, könyök, kitérő, elágazó, "T", szűkítő, átmeneti, légrács felvételére alkalmas idomok)</p> <p>lemezvastagság: 1,2 mm, 501-1000 mm oldalhosszúság között</p> <p>AEROPRODUKT VL légszatóna idom, alumínium lemezből, 1,2 mm, 2,5 nyomásfokozat, oldalhossz: 501-1000 mm, Csz.: APVLALUKORCIDOM12</p>									
5.	83-001-1035221			0,5 m2	10 000 Ft	14 000 Ft	5 000 Ft	7 000 Ft	
6.	K-tétel	Egyéb légszatóna rögzítő és függesztő elemek Légszatóna rögzítéséhez fém dübel, M 8 mm	3 db	250 Ft	300 Ft	750 Ft	900 Ft		
7.	K-tétel	Egyéb légszatóna rögzítő és függesztő elemek Légszatóna rögzítéséhez menetesszár, M 8	3 db	800 Ft	500 Ft	2 400 Ft	1 500 Ft		
8.	K-tétel	Kör keresztmetszetű légtechnikai vezeték rögzítése, vasbeton födémbe rögzítve, függesztés 0,25 m átlagmagassággal, (gumibetétes) légszatóna bilincs MV-PI 100 M8/M10	3 db	2 000 Ft	1 000 Ft	6 000 Ft	3 000 Ft		
9.	K-tétel	Átadási dokumentáció elkészítése, digitális formában, átadási eljárás lefolytatása	1 r	- Ft	15 000 Ft	- Ft	15 000 Ft		
Anyagköltség összesen:							60 150 Ft		
Díjköltség összesen:								53 400 Ft	
MINDÖSSZESEN:								113 550 Ft	

*Szabó*

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	83-001-3985163	Szellőztetőberendezések szerelése Szellőző vezetékek és idomok Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között CAIROX spirálkorcolt csővezeték, horganyzott acél, SD 100, Csz.: C010101100000	2 m	1 000 Ft	4 000 Ft	2 000 Ft	8 000 Ft	
3.	K-tétel	Épületgépészeti munkák Szellőztetőberendezések szerelése Ventilátorok Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOS M1-100 N/C MiniVent kisventilátor ütemadó relés, ~1, 230 V, 9/5 W, NÁ 100, Cikksz.:6172 Épületgépészeti munkák Szellőztetőberendezések szerelése Befűvő és elszívó szerkezetek Négyszög keresztmetszetű légrács szerelése lemezcsatornára, felületnagyság: 0,10 m2-ig CAIROX alumínium aprólamellás légrács 1 soros, RAL9016 klipszes vagy csavaros rögzítéssel, AH-W 200 X 200, LxH=200x200 mm, Csz.: A011200200200	1 db	40 000 Ft	10 000 Ft	40 000 Ft	10 000 Ft	
4.	83-002-3878646		1 db	4 000 Ft	8 000 Ft	4 000 Ft	8 000 Ft	

Lajoskomáromi faluház  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2. Hrsz.: 1522/4  
Középbogárd településrész

Kelt: 2025.október 10.  
Készítette: SZAKÁTS PÉTER

**Költségvetés főösszesítő:**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Szellőzéstechnika	60 150 Ft	53 400 Ft
Hőszivattyú	1 000 000 Ft	60 000 Ft
Fűtéstechnika	3 177 900 Ft	1 496 900 Ft
Vízellátás-csatornázás	702 900 Ft	460 400 Ft
<b>Összesen</b>	<b>4 940 950 Ft</b>	<b>2 070 700 Ft</b>
2.1 ÁFA vetítési alap	7 011 650 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	1 893 146 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>8 904 796 Ft</b>



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	4 db		34 000	0	136 000	0	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>136 000</b>	<b>0</b>	

*Szaló*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db		150 000	0	150 000	0	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>150 000</b>	<b>0</b>	



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	12-004-1.2.1-0120107	Ideiglenes vízvételi hely kialakítása, használati díjjal	1	klt	40 000	10 000	40 000	10 000	
2	12-005-7.2	Csatlakozóhely főkapcsolóval erőátviteli mérőhely részére, ideiglenes áramvételi hely kialakítása, energiadíjjal	1	klt	60 000	20 000	60 000	20 000	
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással, Mobil WC alap, bérleti díj/hó	2	db	20 000	0	40 000	0	
4	12-012-1.1.2-0025003	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m <sup>2</sup> alapterület között, Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m <sup>2</sup> között, bérleti díj/hó	2	db	22 000	0	44 000	0	
5	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m <sup>2</sup> -ig, bérleti díj/hó	2	db	30 000	0	60 000	0	
Munkanem összesen (HUF)							244 000	30 000	

*Szele*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-7.2	Vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	22,5 m <sup>3</sup>		0	1 000	0	22 500	
		Munkanem összesen (HUF)					0	22 500	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-007-1.2.2-0092040	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Airrock LD Super közetgyapot lemez*	228,49 m <sup>2</sup>		1 200	2 000	274 188	456 980	
2	48-007-1.2.2-0092046	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Airrock LD Super közetgyapot lemez	456,98 m <sup>2</sup>		1 200	2 000	548 376	913 960	
3	48-007-21.1.1-1-1092699	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy közetgyapot lemezzel, ROCKWOOL Frontrock Super vakolható kétrétegű, inhomogén közetgyapot lemez	3,77 m <sup>2</sup>		6 000	2 000	22 620	7 540	
Munkanem összesen (HUF)								845 184	1 378 480

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiserelést anyagtól (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozati helyiségben, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális	25,79 m <sup>2</sup>		400	2 400	10 316	61 896	
2	47-010-1.1.1-0419509	Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, POLI-FARBE diszperziós mélyalapozó, festés előtti	25,79 m <sup>2</sup>		50	700	1 290	18 053	
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezefesték, fehér	25,79 m <sup>2</sup>		80	1 000	2 063	25 790	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>13 669</b>	<b>105 739</b>	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	39-003-6.1.6.2-0210211	Tetőtéri borítás készítése, ferde vagy vízszintes kivitelben, szigetelés nélkül, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), szarufákhoz rögzítve, fa lécvázra, 2 rfg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton lemezről, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110	23,27 m <sup>2</sup>		2 500	7 000	58 175	162 890	
Munkanem összesen (HUF)							58 175	162 890	

*Szedő*

6 35-003-2.1.1-0310001	Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, fászerkezetre erősítve, 100 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 50x50 mm-es	84,78 m	800	800	67 824	67 824
	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>488 800</b>	<b>489 724</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
------	-----------	---------------	--------	--------	----------------	--------------	----------------	--------------	------------

1 35-000-1.1 Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m³/m² 23,08 m² 0 1 200 0 27 696

famennyiségig

OSB építőlemez bontása

3 35-001-1.2-0680041 Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,021-0,025 m³/m² bedolgozott famennyiség között, Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l.o., 120x120x2mm acél-galván horganyzott acél papucsra fektetett tartókkal

23,08 m²

0

1 200

0

27 696

23,08 m²

0

1 200

0

27 696

23,08 m²

2 400

4 000

55 392

92 320

228,49 m²

800

400

182 792

91 396

4 35-002-6.1-0115163 Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia elhelyezése, teljes szarufaköz magasságot kitöltő hőszigetelés esetére, 0,08 Sd értékkel, csőátjáróval, kéménykiállással, DÖRKEN DELTA-XX PLUS STRONG páraáteresztő, deszkázatra is fektethető, hőleőrsítéssel ellátott alátétfedés, mindkét szélén ragasztósávval, 1,5 x 50 m DÖRKEN DELTA MULTI BAND univerzális ragasztószalag, 60 mm x 25 m DÖRKEN DELTA Flexx-Band bitumen kaucsuk nyújtható ragasztószalag, 100 mm x 10 m

228,49 m²

800

800

182 792

182 792

5 35-002-7.5-0115002 Hálóerősítési tetőfólia tetőtér-beépítésekhez, átlapolások, sérülések felülragasztásával, csőátjáróknál, DÖRKEN DELTA REFLEX hálóerősítési, alumínium kasírozású, polietilén lég- és párazáró, hővisszaverő fólia, csatlakozásoknál és áttöréseknél ragasztással tömítéssel (Dörken Delta Polyband, Dörken Delta Tixx, Dörken Delta Flexxband)

*Szabolcs*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	62-002-21.3-0613950	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerri szegélykő, szürke, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS2765	65,42 m		1 000	1 000	65 420	65 420	
2	62-003-4.2.3-0613276	Betonlap- vagy teraszburkolat készítése, járda- vagy járólapokból, 40x40x5 cm-es lapokból, LEIER beton járdalap, 40/40/5 cm	42 db		700	1 000	29 400	42 000	
3	62-003-51.2-0610958	Térburkolat készítése rendszerkövekből, 6 cm-es vastagsággal, LEIER Piazza 10x20x6 cm, szürke	12,6 m²		5 000	5 000	63 000	63 000	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>157 820</b>	<b>170 420</b>	



6 48-007-21.1.1.2-0113313	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x160 mm	146,18 m <sup>2</sup>	2 300	1 500	336 214	219 270
7 48-007-21.21.1-0113289	Külső fal; Hőszigetelések építési ábrázaton vagy korszorún, ragasztva (rögzítés külön tételben), extrudált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM XPS TOP GK extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 600x1250x150 mm	49 m <sup>2</sup>	4 000	1 000	196 000	49 000
Munkanem összesen (HUF)					652 894	562 425

*Székely*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-000-24.2	Ragasztott rögzítési hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről	32,64 m²		0	1 220	0	39 821	
2	48-005-1.41.1.1- 0095752	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét, elválasztó, tűzvédelmi és sérülésellenőrző rétegek lefektetése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen, BAUDER SV 300 védőfólia újrahasznosított PES védőréteg, 300 g/m², 3 mm, átszűrődési ellenállás > 1000 N, GRK 2 osztály, vízfelvétel max. 2 l/m², Csz.: 7440 0300	73,5 m²		500	500	36 750	36 750	
3	48-005-1.51.1.1- 0115009	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, vízszintes felületen, DÖRKEN DELTA MS 8 mm dombormagasságú szigetelésvédő lemez	59,25 m²		1 200	1 000	71 100	59 250	
4	48-005-1.51.6.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó- szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, ágyazó- és szivárgó réteg készítése, ömlesztett anyaggal, külé kavics réteg	5,88 m³		0	23 000	0	135 240	
5	48-007-21.1.1.2- 0113304	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetben, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méreteistabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x 40 mm	12,83 m²		1 000	1 800	12 830	23 094	káva szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-7.2.2.2-0137001	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, oldószeres alapozóval, tagolt felületen, Caparol Capalac Holz-Impragniergrund speciális favedő alapozó a fa szerkezetet roncsoló- és elszínező gombák ellen	2,88 m <sup>2</sup>		600	8 000	1 728	23 040	
2	47-010-1.1.1-0415917	Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi fafelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, Baumit MultiPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó	180,03 m <sup>2</sup>		300	500	54 009	90 015	
3	47-013-5.2.3.1.1-0148211	Szilikon festések, szilikon kötőanyagú, fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen, Baumit SiliconColor (Baumit Szilikon) festék, fehér színcsoport (0018, 0019), Cikkszám:	180,03 m <sup>2</sup>		700	1 000	126 021	180 030	
4	47-031-3.1.1.2-0130701	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát univerzális alapozó, fehér 100, EAN: 5995061117055	2,88 m <sup>2</sup>		400	1 000	1 152	2 880	
5	47-031-3.3.1.2-0130701	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát univerzális alapozó, fehér 100, EAN: 5995061117055	2,88 m <sup>2</sup>		400	1 000	1 152	2 880	
Munkanem összesen (HUF)							184 062	298 845	

*S. S. S.*



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig	2,69 m <sup>2</sup>		0	3 500	0	9 415
2	44-001-001-00000001	AB-01 jelű Bukó-nyíló homlokzati nyílászáró 60x150 cm méretben Lucfenyő hosszoltoldott-JANKÓ BIG92 FA ablak, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal, 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, - belső oldalon fa párkányzat, ragasztva, gyártói felületkezelés	2 db		100 000	30 000	200 000	60 000
3	44-001-001-00000002	AB-02 jelű Bukó-nyíló homlokzati nyílászáró 55x55 cm méretben Lucfenyő hosszoltoldott-JANKÓ BIG92 FA ablak, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal, 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, - belső oldalon fa párkányzat, ragasztva, gyártói felületkezelés	3 db		60 000	30 000	180 000	90 000
Munkanem összesen (HUF)							380 000	159 415

*Szabó*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	8,35 m		0	1 200	0	10 020	
2	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	13,49 m		0	3 000	0	40 470	
3	43-002-11.5-0149467	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø100 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	8,35 m		5 000	6 000	41 750	50 100	
4	43-003-8.3.1-0149643	Ablak- vagy szemöldökkárpány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig, PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vág., kiterített szélesség: 33, sima felületű, standard színekben	14,69 m		5 000	3 000	73 450	44 070	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>115 200</b>	<b>144 660</b>	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
	1 42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivételben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	14,84	m	0	2 000	0	29 680	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>29 680</b>	

*Szalab*

	Munkanem összesen (HUF)	757 640	1 030 951
--	-------------------------	---------	-----------



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízszaggal, vakolás előtt	195,18 m <sup>2</sup>		1	300	195	58 554	
2	36-002-3-0415916	Mélyalapozók, vakolatsziliárdítók felhordása, kézi erővel, Baumit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206 / MultiPrimer	195,18 m <sup>2</sup>		700	400	136 626	78 072	
3	36-002-4-0415966	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit PremiumPrimer - emelt minőségű vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 960181	188,75 m <sup>2</sup>		300	500	56 625	94 375	
4	36-005-1.1.2.1.1- 0415920	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert könnyített szárazhabarcsból, sima, könnyített mészcement vakolat, 1 cm vastagságban, Baumit UniPutz (Uni	195,18 m <sup>2</sup>		800	1 000	156 144	195 180	
5	36-005-21.2.6.2- 0415370	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, homlokzaton, 1,5-2,5 mm-es szencsemérettel, Baumit SilikonTop (Baumit Szilikon) vakolat, kapart 2 mm, fehér színsoport (0018, 0019), .....	188,75 m <sup>2</sup>		1 200	1 000	226 500	188 750	
6	36-011-6-0391214	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit StarTex 145 g/m <sup>2</sup> lúgálló üvegcsövet, Cikkszám: 956186	203,9 m <sup>2</sup>		300	800	61 170	163 120	
7	36-011-7-0391231	Üvegcsövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit StarContact ragasztótapas, Cikkszám: 156101	154,9 m <sup>2</sup>		600	1 000	92 940	154 900	
8	36-011-7-0415908	Üvegcsövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit openContact ragasztó tapasz fehér, Cikkszám:	49 m <sup>2</sup>		560	2 000	27 440	98 000	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	13,01 m <sup>2</sup>		0	1 200	0	15 612	
2	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	2,88 m <sup>2</sup>		4 000	3 400	11 520	9 792	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>11 520</b>	<b>25 404</b>	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból,	40 m <sup>2</sup>		0	4 000	0	160 000	
		Munkanem összesen (HUF)					0	160 000	

*Szabó*

Ssz.	Tételkód	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-003-10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V- Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% Simító hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, 0/22mm Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő dolomit, 0/56mm Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, 2/4mm	8,8 m <sup>3</sup>		0	20 000	0	176 000	
2	21-004-5.1.2.1		73,5 m <sup>2</sup>		0	2 000	0	147 000	
3	21-008-2.2.3		11,55 m <sup>3</sup>		12	2 500	139	28 875	
4	21-008-3.1.1		73,5 m <sup>2</sup>		3	300	221	22 050	
5	21-011-7.4- 0110765		1,89 m <sup>3</sup>		6 000	10 000	11 340	18 900	
6	21-011-7.4- 0110811		3,15 m <sup>3</sup>		6 000	10 000	18 900	31 500	
7	21-011-7.4- 0120123		0,63 m <sup>3</sup>		5 000	15 000	3 150	9 450	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>33 750</b>	<b>433 775</b>	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	15-012-21.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallótérftéssel, korlállal, lábdieszkával, 0,70- 1,20 m padlószélességgel, munkapadlóátavolság 2,50-3,00 m, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	200,51 m <sup>2</sup>		400	1 000	80 204	200 510	
2	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	200,51 m <sup>2</sup>		10	560	2 005	112 286	
Munkanem összesen (HUF)							82 209	312 796	

*Szabó*

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	68-003-1.1.2-0020281	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Vizesbázisú festékek	7,5	m <sup>2</sup>	120	700	900	5 250	
2	68-003-2.3-0020484	Útburkolati jelek készítése előregyártott jelzőanyagok felhasználásával, előregyártott burkolati jelek, burkolatra rögzítve, Előregyártott útburkolati jel	1	db	10 000	7 000	10 000	7 000	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>10 900'</b>	<b>12 250'</b>	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag g egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345203	4,08 m <sup>2</sup>		3 400	2 300	13 872	9 384	
2	48-014-7.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345203	8,52 m <sup>2</sup>		4 000	2 200	34 080	18 744	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>47 952</b>	<b>28 128</b>	

*Sz. 13025*

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festések nél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos, kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális	17,88 m <sup>2</sup>		400	2 500	7 152	44 700	
2	47-010-1.1.1-0419509	Normál, nem egyenletes nedvzivó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, POLI-FARBE diszperziós mélyalapozó, festés előtti	17,88 m <sup>2</sup>		30	700	536	12 516	
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezefesték, fehér	12,48 m <sup>2</sup>		50	1 300	624	16 224	
4	47-011-15.4.1.1-0160051	Diszperziós festés (két rétegben) latex bázisú, fehér vagy gyárilag színezett, vízzel hígítható falfestékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Platinum Matt Latex beltéri falfesték, mosható,	5,4 m <sup>2</sup>		200	1 200	1 080	6 480	
Munkanem összesen (HUF)							9 392	79 920	



4 44-027-001-0000001	Jt-01 jelű Akadálymentes bejárat jelző tábla 20x20cm méretben Négyzet alakú, barna alapon fehér vékony kerettel és mozgássérült piktogrammal ellátva, fém tábla, falra rögzítve, kerekesszékes szimbólum mérete min. 12 cm, színek: RAL 5017, RAL 9010	1 db	5 000	1 700	5 000	1 700
	Jt-02 jelű Akadálymentes WC jelző tábla 20x50cm méretben Téglalap alakú, barna alapon fehér vékony kerettel és mozgássérült piktogrammal ellátva, PVC tábla, falra szerelve, betűméret min. 2,5 cm; betűszín: sötét alapon világos színű felírat; betűtípus: nyomtatott nagybetű Ariel Narrow	1 db	10 000	1 600	10 000	1 600
5 44-027-001-0000002						
Munkanem összesen (HUF)						60 420

*Szabó*

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy A-01 jelű Akadálymentes mosdóba nyíló egyszárnyú ajtó 100x210 cm méretben NOVOFERM NAT-KS acéltok meglévő épített válaszfalhoz porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétbarna színben; szárny furatos forgácslap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, akadálymentesített, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke (kontrasztos) színben, WC zárszerkezet, akadálymentes kialakítású küszöb, max. 15 mm, fehér színű ajtólap, RAL 7006 sötétbarna tokszerkezet, GREEN CLEAN GCB50S 550mm hosszúságú, 32mm átmérőjű rozsdamentes acél A-02 jelű Akadálymentes bejárati ajtó 110x210 cm méretben Korszerű fa tokos homlokzati bejárati ajtó, akadálymentes kialakítás, szabad nyílás szélesség 90 cm, barna színben, V0026 nikkelezett pánt, akadálymentesített, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke (kontrasztos) színben 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, akadálymentes kialakítású küszöb, max. 15 mm, barna színű, D A 1 7006 sötétbarna	2,06	m <sup>2</sup>	0	2 000	0	4 120	
2	44-001-001-0000001		1	db	160 000	23 000	160 000	23 000	
3	44-001-001-0000002		1	db	500 000	30 000	500 000	30 000	



Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű köögnyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	5,29 m <sup>2</sup>		0	3 300	0	17 457	
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	4,6 m		0	2 475	0	11 385	
3	42-011-1.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	15,96 m <sup>2</sup>		428	1 050	6 831	16 758	
4	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim PU 1K alapozó	4,53 m <sup>2</sup>		807	900	3 656	4 077	
5	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	4,35 m <sup>2</sup>		2 611	1 200	11 358	5 220	
6	42-012-1.1.1.2.1.1-0313116	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO CHICAGO, naturale, 30x30cm	2,28 m <sup>2</sup>		15 996	12 450	36 471	28 386	FB-01 jelű burkolat

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	39-001-29.1.3-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vág. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés	9,38 m <sup>2</sup>		6 000	7 000	56 280	65 660	
2	39-090-1.1-0142014	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, CW 50/100/50 mm falprofil 0,6 mm vág	6,16 m		300	0	1 848	0	ajtó körüli megerősítés
Munkanem összesen (HUF)							58 128	65 660	

*Székely*

Ssz.	Tételkód	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	33-000-	Nyílásbontás, égetett-agyag	0,1	m <sup>3</sup>	0	30 000	0	3 000	
31.1.2		kerámia falazóblokk téglafalban							
		[Munkanem összesen (HUF)]					0	3 000	

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	K-tétel	<p>Mitsubishi Electric</p> <p>ULTRACSENDES POWER INVERTER PUZ-SWM180VAA egyfázisú, osztott, inverteres levegő-víz hőszivattyú. Névleges fűtőtéljesítménye 8 kW, mely -10°C-ig 100%-ban rendelkezésre áll - tisztán hőszivattyúsan, kiegészítő elektromos segédfűtés nélkül. Garantált működési hőmérséklet: -25°C. A Power Inverter kültéri egység hűtési és fűtési hatékonysági mutató értéke, jóságfoka: EER 4.95; COP 5.0; Hűtési teljesítmény: 8.0 kW. Zajszint: 41 (dB(A)). Méretek(szé./mélys./magas.): 1050/480/1040 mm. Elektromos megátlaplás: 1x20A</p> <p>ERSF-VM2E Ecodan Hydromodul</p> <p>Falra szerelhető fűtő/hűtő Ecodan Hydromodul elektronikus fordulatszám szabályzott keringető szivattyúval, 10l-es beépített fűtési tágulási tartállyal, háromfokozatú 2 kW-os elektromos tartalékfűtéssel, beépített hőszivattyús hűtőköri vezérlőegységgel, 1 kevert és 1 direkt fűtőkör szabályzással, gyárilag integrált kaskádszabályzóval (Slave) és SD kártya adatgyűjtéssel.</p> <p>Az SD kártyát a csomagolás tartalmazza.</p> <p>Elektromos megátlaplás: 1x16A</p>	1	db	500 000 Ft	30 000 Ft	500 000 Ft	30 000 Ft
2.	K-tétel	Anyagköltség összesen:					1 000 000 Ft	60 000 Ft
		Díjköltség összesen:						1 060 000 Ft
		MINDÖSSZESEN:						

Kiegészítő tájékoztatás: A projekt pályázati forrás igénybevételelével valósul meg. A pályázati felhívás szerint levegő-víz hőszivattyú esetén az elszámolható költségkorlát 224 000 Ft/kW!



No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	K-tétel	<p>BTC-100 COOL hűtő-fűtő Puffertartály max. üzemi nyomása 6 bar; Max. üzemi hőmérséklet 60 C°; Névleges úrtartalom 100 l; Átmérő szigeteléssel: 440 mm; Teljes magasság: 1006 mm, BTC-100 puffertartály anyaga galvanizált lágyacél 20 mm poliuretán szigeteléssel, állítható lábakkal.</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtőtechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>WIL0 Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtőtechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>Wilo Yonos PICO 15/1-4, csz.:4248080</p>	1 db		100 000 Ft	30 000 Ft	100 000 Ft	30 000 Ft
2.	K-tétel	<p>WIL0 Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtőtechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>WIL0 Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtőtechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>Wilo Yonos PICO 15/1-4, csz.:4248080</p>	1 db		300 000 Ft	30 000 Ft	300 000 Ft	30 000 Ft
3.	K-tétel	<p>WIL0 Yonos PICO 15/1-4, csz.:4248080</p>	1 db		60 000 Ft	10 000 Ft	60 000 Ft	10 000 Ft

*Szolab*

4.	K-tétel	Vörösrézcső vezeték hutés és klímatechnikai célra, forrasztásos csokötésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, idomokkal és tartókkal, FRIGOTEC típusú, tisztított kivitelben, lezárt csovégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőség, lágy kivitelben, tekercsben szállítva átm. 6 mm	7 m	1 000 Ft	1 000 Ft	7 000 Ft	7 000 Ft
5.	K-tétel	Vörösrézcső vezeték hutés és klímatechnikai célra, forrasztásos csokötésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, idomokkal és tartókkal, FRIGOTEC típusú, tisztított kivitelben, lezárt csovégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőség, lágy kivitelben, tekercsben szállítva átm. 12mm	7 m	12 000 Ft	1 000 Ft	84 000 Ft	7 000 Ft
6.	K-tétel	Szigetelés csohéjjal ragasztva! Épületgépészeti és ipari csövezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csohéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX ST típusú, csohéj, anyaga: szintetikus kaucsuk, szaniter, légtechnikai, klíma és hűtési csövezetékre, 13 mm vastag 6 mm átm. csövezetékre	7 m	1 000 Ft	1 000 Ft	7 000 Ft	7 000 Ft

		Szigetelés csőhéjjal ragasztva! Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX ST típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus kaucsuk, szaniter, légtechnikai, klíma és hűtési csővezeték, 13 mm vastag 12 mm átm. csővezeték				
7.	K-tétel	Kombinált nyomás- és hőmérő, szükséges idomokkal, alsó csatlakozású, külső menetes, nyomás és hőmérséklet tartomány: 0-6bar, 0-120°C				
8.	K-tétel	2 körös fűtési-hűtési osztó-gyűjtő, zártcellás, szigeteléssel, vízoldali bekötéssel, elhelyezéssel, kompletten				
9.	K-tétel	Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Radiátoros rendszerek, kiegészítő modulok kiegészítő elemek elhelyezése, szivattyú szabályozás				
10.	K-tétel	Siemens RDE100 termosztát Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Fan-coil rendszerek, kiegészítő modulok kiegészítő elemek elhelyezése, szivattyú szabályozás				
11.	K-tétel	Siemens RDG100T fan-coil helyiség termosztát				

12.	K-tétel	Épületgépészeti munkák	4 db	140 000 Ft	34 000 Ft	560 000 Ft	136 000 Ft
		Légkondicionáló berendezések Klimakonvektorok (fan coil) és légkezelők Klimakonvektorok, magasfali, 2 csöves rendszerű, hűtő/fűtőteliesség: 15 kW-ig / 25 kW-ig CFW-2 1 MOOD hiwall fancoil 3 járatú szeleppel					
13.	K-tétel	Épületgépészeti munkák	2 db	50 000 Ft	12 000 Ft	100 000 Ft	24 000 Ft
		Légkondicionáló berendezések Klimakonvektorok (fan coil) és légkezelők vezérlése Clivet KJR150X csoportvezérlő Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szerelvények Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fajtó- elzáró, beavatkozó) TA TBV-C NF FAN-COIL szabályozó és beszabályozó szelep, PN16 3/4", Cikkszám:					
14.	82-001-0934151	52-134-120	4 db	34 000 Ft	1 200 Ft	136 000 Ft	4 800 Ft

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor</p> <p>elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 1 soros,</p> <p>1600 mm-ig,</p> <p>600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 11 KV típus, 1-soros, 600x 800 mm, fűtőteltjesítmény: 751 W</p> <p>15. 82-012-3256916</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor</p> <p>elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros,</p> <p>1600 mm-ig,</p> <p>600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 920 mm, fűtőteltjesítmény: 1576 W</p> <p>16. 82-012-3257366</p>				
1 db	40 000 Ft	1 500 Ft	40 000 Ft	1 500 Ft
1 db	80 000 Ft	1 400 Ft	80 000 Ft	1 400 Ft

*Szabó*

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros,</p> <p>1600 mm-ig, 600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 520 mm, fűtőtéljesítmény: 891 W</p>	1 db	50 000 Ft	8 000 Ft	50 000 Ft	8 000 Ft
					8 000 Ft
<p>17. 82-012-3257325</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros,</p> <p>1600 mm-ig, 600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 720 mm, fűtőtéljesítmény: 1233 W</p>	2 db	50 000 Ft	5 000 Ft	100 000 Ft	10 000 Ft
18. 82-012-3257342					

Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
Fűtőtestek						
Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros,						
1600 mm-ig,						
600 mm						
VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x1120 mm, fűtőtéljesítmény: 1919 W						
19.	82-012-3257383	1 db	80 000 Ft	500 Ft	80 000 Ft	500 Ft
Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
Szerelvények						
Danfoss szeleptestét beépített szelepes Vogel & Noot radiátorokba G 1/2" A						
20.	K-tétel	6 db	5 000 Ft	1 000 Ft	30 000 Ft	6 000 Ft
Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
Szerelvények						
Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre,						
KLAPP csatlakozóval rögzítve						
HERZ termosztatikus "D" szelepfaj beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, fehér színű, közvetlen csatlakozás V&N						
21.	82-001-0945561	6 db	5 000 Ft	1 000 Ft	30 000 Ft	6 000 Ft
radiátorhoz, Csz: 1.7260.99						

22.	K-tétel	Épületgépészeti munkák				
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése				
		Szerelvények				
23.	82-001-4867704	H-idom szelepek, RLV-KS, 15, Sarok	6 db	8 000 Ft	3 400 Ft	48 000 Ft
		c.sz.:003L0222				20 400 Ft
		Épületgépészeti munkák				
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése				
		Szerelvények				
		Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva				
		DN 32				
		szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőleválasztó				
		Flamco XStream Vent légleválasztó DN32, G1 1/4" F, Rendelési szám: 11003	1 db	40 000 Ft	2 000 Ft	40 000 Ft
		Épületgépészeti munkák				2 000 Ft
24.	82-001-4867721	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése				
		Szerelvények				
		Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva				
		DN 32				
		szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőleválasztó				
		Flamco XStream Clean mágneses iszapleválasztó DN32, G1 1/4" F, Rendelési szám: 11033	1 db	40 000 Ft	3 000 Ft	40 000 Ft
						3 000 Ft



<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Melegvíztermelő berendezések, nyomólégüstök és egyéb tartályok</p> <p>Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése(nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől),</p> <p>fűtési és hűtési rendszerekben, membrános,</p> <p>2-80 liter között</p>					
25. 82-004-4868152	Flamco Baseflex 18/1,5 membrános táglási tartály, 6 bar, Rendelési szám: 25302	1 db	10 000 Ft	2 000 Ft	10 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Ötrétegű cső szerelése,</p> <p>PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,</p> <p>préshüvelyes kötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos</p> <p>nyomáspróbával,</p> <p>falhoronyba vagy padlószekszetbe,(horonyvésés külön tételben)</p> <p>DN 12-ig</p>					
26. 81-004-4695021	Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm, 16x2,0 mm 75 m, Cikkszám: 1063556	15 m	1 000 Ft	1 000 Ft	15 000 Ft

*Szabó*

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Ötrétegű cső szerelése,</p> <p>PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT</p> <p>anyagból,</p> <p>préshüvelyes kötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos</p> <p>nyomáspróbával,</p> <p>falhoronyba vagy</p> <p>padlószerkezetbe,(horonyvésés külön</p> <p>tételben)</p> <p>DN 15</p>					
27. 81-004-4695045	20x2,25 75 m, Cikkszám: 1063557	8 m	1 200 Ft	1 500 Ft	9 600 Ft
					12 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Horganyzott szénacélcső szerelése,</p> <p>préselt csőkötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos</p> <p>nyomáspróbával,</p> <p>szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,</p> <p>DN 12 - DN 50,</p> <p>DN 12</p> <p>GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,</p> <p>kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es</p> <p>szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,</p> <p>technológiai alkalmazás, 15x1,2, Cikkszám:</p> <p>29102</p>					
28. 81-004-5154621	29102	40 m	2 000 Ft	1 400 Ft	80 000 Ft
					56 000 Ft

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),</p> <p>kőzetgyapot csőhéjjal</p> <p>kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés,</p> <p>üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 15 mm, falvastagság: 20 mm</p>				
29. 80-001-1406686	30 m	2 000 Ft	3 000 Ft	60 000 Ft
				90 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezetékek szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,</p> <p>szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50,</p> <p>DN 15</p> <p>GEBERIT Mapress szénacél rendszercső, kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es szállban, fűtés/hűtés, sűrített levegő, technológiai alkalmazás, 18x1,2, Cikkszám:</p>				
30. 81-004-5154633	3 m	2 000 Ft	1 000 Ft	6 000 Ft
				3 000 Ft

*Szabó*

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),</p> <p>közetgyapot csőhéjjal</p> <p>kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csikkal történő lezárásával,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>PAROC közetgyapot csőhéj szigetelés, üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 18 mm, falvastagság: 20 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Ivóvíz-vezetékek</p> <p>Ivóvíz vezeték,</p> <p>Ötrétegű cső szerelése,</p> <p>PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,</p> <p>préshüvelyes kötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,</p> <p>falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvásás külön tételben),</p> <p>DN 25</p> <p>Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 32x3,0 mm, 10 bar, 50m-es tekercsben,</p> <p>EPD dokumentummal rendelkezik,</p> <p>Cikkszám: 1059583</p>					
31. 80-001-1406691	3 m	2 100 Ft	2 000 Ft	6 300 Ft	6 000 Ft
32. 81-001-3752185	8 m	1 000 Ft	1 000 Ft	8 000 Ft	8 000 Ft

Épületgépészeti munkák

Általános épületgépészeti szerelés

Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése

Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal

csupasz kivitelenben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NA 108 mm csőátmérőig

Csőhéj AF5, falvastagság: 27,0 mm, külső csőátmérő 32 mm

8 m 5 000 Ft 300 Ft 40 000 Ft 2 400 Ft

Épületgépészeti munkák

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Fűtési vezetékek

Fűtési vezetékek,

Ötrétegű cső szerelése,

PE-RT/A/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT

anyagból,

préshűvelyes kötésekkel,

cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos

nyomáspróbával,

gumibetétes csőbilincsekre,

DN 32

34. 81-004-0890720 szálban, 40x4 mm, Cikkszám: 1013446

8 m 12 000 Ft 200 Ft 96 000 Ft 1 600 Ft

Szabó

35.	K-tétel	Épületgépészeti munkák					
		Általános épületgépészeti szerelés					
		Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése					
		Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),					
		kőzetgyapot					
		csőhéjjal					
		kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal					
		felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia					
		csíkkal történő lezárásával,					
		NÁ 108 mm csőátmérőig					
		PAROC kőzetgyapot csőháj szigetelés,					
		üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső					
		átmérő: 40 mm, falvastagság: 30 mm	8 m	6 000 Ft	1 200 Ft	48 000 Ft	9 600 Ft
36.		Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti csővezeték szerelése					
		Fűtési vezetékek					
		Fűtési vezetékek,					
		Horganyzott szénacélcső szerelése,					
		préselt csőkötésekkel,					
		cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos					
		nyomáspróbával,					
		szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,					
		DN 12 - DN 50,					
		DN 25					
		GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,					
		kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es					
		szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,					
		technológiai alkalmazás, 28x1,5, Cikkszám:	10 m	4 000 Ft	1 000 Ft	40 000 Ft	10 000 Ft
36.		81-004-5154650 29105					

Épületgépészeti munkák

Általános épületgépészeti szerelés

Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése  
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése,  
szintetikus gumi alapú kaucsuk  
csőhéjjal

csupasz kivitelenben, ragasztással, öntapadó  
ragasztó szalag lezárással,  
NÁ 108 mm csőátmérőig

Csőhéj AF4, falvastagság: 19,0 mm, külső

37. 80-001-1414786 csőátmérő 28 mm

10 m

3 000 Ft

500 Ft

30 000 Ft

5 000 Ft

Épületgépészeti munkák

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Fűtési vezetékek

Fűtési vezetékek,

Horganyzott szénacélcső szerelése,

préselt csőkötésekkel,

cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos

nyomáspróbával,

szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,

DN 12 - DN 50,

DN 32

GEBERIT Mapress szénacél rendszercső,

kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es

szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,

technológiai alkalmazás, 35x1,5, Cikkszám:

38. 81-004-5154662 29106

20 m

5 000 Ft

2 000 Ft

100 000 Ft

40 000 Ft

Sabolcs

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése,</p> <p>szintetikus gumi alapú kaucsuk</p> <p>csőhéjjal</p> <p>csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó</p> <p>ragasztó szalag lezárással,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>Csőhéj AF5, falvastagság: 27,0 mm, külső</p> <p>csőátmérő 35 mm</p>				
39. 80-001-1414975	20 m	6 000 Ft	400 Ft	120 000 Ft
				8 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és</p> <p>berendezések szerelése</p> <p>Szerelvények</p> <p>Kétoldalon menetes, szorító- vagy</p> <p>roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése,</p> <p>külső vagy belső menettel, illetve</p> <p>hollandival csatlakoztatva</p> <p>DN 15</p> <p>biztonsági szerelvény</p> <p>Flamco Prescor 1/2" x 1/2" membrános</p> <p>biztonsági szelep max. 140 °C, 4 bar,</p> <p>82-001-4130336 Rendelési szám: 27606</p>				
40. 82-001-4130336	1 db	3 000 Ft	4 000 Ft	3 000 Ft
				4 000 Ft



Épületgépészeti munkák							
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
Szerelvények							
Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva							
DN 32							
gömbcsap, víz- és gázfőcsap							
MOFÉM AHA gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgarézt, natúr, 10 bar, Csz: 113-0051-							
41.	82-001-0936984	00	9 db	12 000 Ft	6 000 Ft	108 000 Ft	54 000 Ft
Hűtő-fűtő rendszer szakszervíz általi beüzemelése, kábelezés minden szükséges tartozékkal, villamos vezetékekkel.							
42.	K-tétel	Fűtőszelvényi munkák próbái, fűtési vezetékrendszer nyomáspróbája	1 klt.	300 000 Ft	70 000 Ft	300 000 Ft	70 000 Ft
43.	K-tétel	Fűtési / hűtési rendszer próbaüzeme, beszabályozása. biztonsági berendezések ellenőrzése, beállítása, szűrő tisztítása, légtelenítések, utántöltések előírt minőségű vízzel, szabályzó automatikák beállításainak ellenőrzése	1 klt.	15 000 Ft	700 000 Ft	15 000 Ft	700 000 Ft
44.	K-tétel		1 klt.	24 000 Ft	50 000 Ft	24 000 Ft	50 000 Ft
Anyagköltség összesen:						3 177 900 Ft	
Díjköltség összesen:						1 496 900 Ft	
MINDÖSSZESEN:						4 674 800 Ft	

*Székely*

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése						
		Green Clean - 500 mm egyenes kapaszkodó takarótárcsával, 2 pontban rögzített, 32 mm csőátmérő, 1,5 falvastagság, AISI304 r.m. acél, selyem matt, mozgássérült kapaszkodó, fali, 2x3 rögzítési pont, max 120 kg, egyenes, csavartakaró gyűrűvel, AISI304 - bakteriosztatikus, ISO 9001:2008, Spanyolország, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 0,80 kg, GCB50S	1	db	10 000 Ft	3 000 Ft	10 000 Ft	3 000 Ft
1.	82-009-4709396							
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag						
		Deep by Jika H827612	1	db	24 000 Ft	10 000 Ft	24 000 Ft	10 000 Ft
2.	K-tétel							
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Jika Deep by Jika monoblokk WC emelt magassággal Súly: 29 kg Anyag: kerámia Méret: 67x36x45 cm Cikkszám: H823618	1	db	40 000 Ft	10 000 Ft	40 000 Ft	10 000 Ft
3.	K-tétel							

4.	K-tétel	Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		WC ülőke fedéllel, acél zsanérral, lassan záródó lecsapódásgátlóval, duroplast						
		Deep by Jika H893284	1 db	20 000 Ft	1 000 Ft	20 000 Ft	1 000 Ft	
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Vizes berendezési tárgyakbűzelzáróinak felszerelése,						
		mosdóhoz, bidéhez						
		Green Clean - rejtett szifon, akadálymentes						
		mosdókagylóhoz, falba süllyesztett, flexibilis csővel, szifon, térdszabad						
		kialakítást tesz lehetővé, GCLB10, GCLB5, GCLB22 mosdókagylóhoz, műanyag, fehér, EU, 1 év teljes körű telephelyi garancia,						
		45x152x110 cm, GCSF5	1 db	5 000 Ft	4 000 Ft	5 000 Ft	4 000 Ft	
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése,						
		falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett)						
		GREEN CLEAN porcelán mosdó						
		mozgáskorlátozottak részére 640x550 mm, Cikkszám: GCLB22	1 db	23 000 Ft	10 000 Ft	23 000 Ft	10 000 Ft	
5.	82-009-4138575							
6.	K-tétel							

7.	K-tétel	Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Vízellátás berendezési tárgyai					
		Csaptelpek és szerelvényeinek felszerelése,					
		mosdócsaptelpek,					
		Kludi Provita orvosi csaptelep kar 7491005-					
		00	1 db	10 000 Ft	1 000 Ft	10 000 Ft	1 000 Ft
		Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Vízellátás berendezési tárgyai					
		Csaptelpek és szerelvényeinek felszerelése,					
		mosdócsaptelpek,					
		Kludi Provita álló mosdócsaptelep, króm,					
		333300500	1 db	60 000 Ft	1 000 Ft	60 000 Ft	1 000 Ft
		Épületgépészeti munkák					
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
		Vízellátás berendezési tárgyai					
		Mozgássérült vízellátási berendezésekkiegészítő szerelvényeinek elhelyezése					
		Green Clean - DELABIE L-alakú kapaszkodó					
		450x750 mm DEL5070DS	1 db	60 000 Ft	2 500 Ft	60 000 Ft	2 500 Ft
9.	82-009-4708871						

*Szaló*

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése</p> <p>Green Clean - felhajtható kapaszkodó WC-papír tartóval, fali, r.m. acél, selyem matt, 800mm, mozgássérült kapaszkodó, AISI304 - bakteriosztatikus, csőátmérő 32mm, cső falvastagsága: 1,5mm, ISO 9001:2008, Spanyolország, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 100x300x800mm, 3.80 kg, GGBA80S</p>					
10.	82-009-4138776	1 db	34 000 Ft	2 500 Ft	34 000 Ft
Merida Stella					
Toalettpapír tartó, rozsdamentes SZÁLCsiszolt, háztartási duplatekereses, falra szerelhető					
11.	K-tétel	1 db	24 000 Ft	2 500 Ft	24 000 Ft
Merida Stella					
Toalettkéfe, rozsdamentes, szálciszolt, fali csz.:WCKFRM					
12.	K-tétel	1 db	12 000 Ft	2 500 Ft	12 000 Ft
Franke króm 6,9x6 cm					
Dupla ruhafogas					
13.	K-tétel	1 db	10 000 Ft	2 500 Ft	10 000 Ft
csz.:STRX694					
Merida Stella					
Szappanadagoló, rozsdamentes, szálciszolt, utántöltős, 400ml					
14.	K-tétel	1 db	15 000 Ft	2 500 Ft	15 000 Ft
csz.:DW27					

Merida Stella							
Hajtogatott kéztörölő adagoló maxi, rozsdamentes, polírozott							
15.	K-tétel	csz.: HW6P	1 db	20 000 Ft	2 500 Ft	20 000 Ft	2 500 Ft
Merida Stella							
Hulladékgyűjtő, 47L, falra szerelhető, fém, fehér							
16.	K-tétel	BW130	1 db	40 000 Ft	2 500 Ft	40 000 Ft	2 500 Ft
Burkolatba ragasztott síktükör							
17.	K-tétel	60*100cm	1 db	10 000 Ft	2 500 Ft	10 000 Ft	2 500 Ft
Épületgépészeti munkák							
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
Vízellátás berendezési tárgyai							
Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró,							
padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése							
HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral							
18.	82-009-2659403		1 db	4 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft

*Szabó*

19.	82-009-2659393	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése</p> <p>HL138N, Klímaszifon falba süllyesztve</p> <p>kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel, kiszáradás esetén is búzzáró, (kettős működésű) búzzár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető, bemenete {átmérő} 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel, beépíthető a végleges beépítési mélységre állítható, min beépítési mélység: 60mm (HL138 utóda)</p>	2 db	10 000 Ft	4 000 Ft	20 000 Ft	8 000 Ft
		<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Lefolyóvezetékek</p> <p>PE polietilén lefolyócső szerelése</p> <p>csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű,</p> <p>tompahegesztéses kötésekkel,</p> <p>csőátmérő DN 100 méretig, csőídomokkal, DN 32</p> <p>GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 379.000.16.0, átmérő 32x3,0 mm</p>	28 m	3 000 Ft	2 000 Ft	84 000 Ft	56 000 Ft
20.	81-002-0867770						

21. 81-002-0867794	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Lefolyóvezetékek</p> <p>PE polietilén lefolyócső szerelése</p> <p>csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű,</p> <p>tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok nélkül,</p> <p>DN 50</p> <p>GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres száלבán,</p> <p>361.000.16.0, átmérő 50x3,0 mm</p>	3 m	3 300 Ft	3 000 Ft	9 900 Ft	9 000 Ft
	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Lefolyóvezetékek</p> <p>PE polietilén lefolyócső szerelése</p> <p>csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű,</p> <p>tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomok nélkül,</p> <p>DN 110</p> <p>GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres száalbán,</p> <p>367.000.16.0, átmérő 110x3,0 mm</p>	5 m	6 000 Ft	3 000 Ft	30 000 Ft	15 000 Ft
22. 81-002-0867845						



Ivóvíz-vezetékek						
Ivóvíz vezeték, Ötrétégű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prérshűvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe (horonyvéssés külön tételben), DN 12-ig						
23.	81-001-4694592	Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm, 16x2,0 mm 75 m, Cikkszám: 1063556	12 m	1 000 Ft	1 000 Ft	12 000 Ft
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése, Vízellátás berendezési tárgyai, berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés; MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar Csz: 163-0002-00						
24.	82-009-0976596	0002-00	3 db	1 000 Ft	3 000 Ft	9 000 Ft
Épületgépészeti csővezeték szerelése, Ivóvíz vezeték, Ötrétégű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT anyagból, prérshűvelyes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy prérscsatlakozású csőidom, DN 12; Uponor S-Press PLUS fém prér talpas falikorong, 16x1/2" bm Cikkszám: 1070639						
25.	81-004-0890882	Hajdu ZA10 alsós villanybojler, 10 literes úrtartalmú, alsó elhelyezésű és felső kifolyású készülék.	3 db	1 000 Ft	300 Ft	900 Ft
26.	K-tétel	Fűtő teljesítmény: 2.0 kW	1 db	50 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft
27.	K-tétel	Vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbbája	1 klt.	- Ft	30 000 Ft	30 000 Ft

Víz,- csatornaszerelési munkák próbái! Víz,-  
csatornaszerelési munkák próbái,  
vízvezetési lefolyórendszer tömörségi

28.	K-tétel	1 klt.	10 000 Ft	40 000 Ft	10 000 Ft	40 000 Ft
29.	K-tétel	1 klt.	10 000 Ft	30 000 Ft	10 000 Ft	30 000 Ft
30.	K-tétel	1 klt.	- Ft	30 000 Ft	- Ft	30 000 Ft
31.	K-tétel	1 klt.	50 000 Ft	150 000 Ft	50 000 Ft	150 000 Ft
<b>Anyagköltség összesen:</b>					<b>702 900 Ft</b>	
<b>Díjköltség összesen:</b>						<b>460 400 Ft</b>
<b>MINDÖSSZESEN:</b>						<b>1 163 300 Ft</b>

*Spelats*

## ERŐS- ÉS GYENGEÁRAMÚ RENDSZEREK ÖSSZESÍTŐ

		ANYAG		DIJ		OSSZESEN
<b>Részletező</b>		<b>2 282 850 Ft</b>		<b>2 063 400 Ft</b>		<b>4 346 250 Ft</b>
<b>Kiegészítés</b>		<b>198 040 Ft</b>		<b>106 000 Ft</b>		<b>304 040 Ft</b>
<b>OSSZESEN NETTO</b>		<b>2 480 890 Ft</b>		<b>2 169 400 Ft</b>		<b>4 650 290 Ft</b>
<b>OSSZESEN BRUTTÓ</b>		<b>3 150 730 Ft</b>		<b>2 755 138 Ft</b>		<b>5 905 868 Ft</b>

**TERVEZŐ:**

**KVINTERV Villamos Tervező Iroda**  
**1112 Bp. Neszmélyi út 98**  
**Tel: 1/310 2336 30/9494 705**  
**e-mail: kvinterv@gmail.com**

**KIADVA: 2025 szeptember**

A projekt pályázati forrás  
 igénybevételével valósul meg. A pályázati  
 felhívásban fajlagos korlátok is meg  
 vannak határozva.



**Csányi István**  
**felelős tervező**

**Kamarai jogosultságok: V, HI-V, HI-VN, TUJ**  
**Kamarai szám: 01-5118**



**SZKTS Construction Kft.**  
 8296 Lajosmizse,  
 Kőrösi Sándor utca 10.  
 Adószám: 02453713-2-07  
 Telefon: (30)619-7176

Ssz.	ÉNYG	Tétel azonosító	Menny.	Egy- egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
<b>A. ELOSZTÓ BERENDEZÉSEK</b>									
1.	K	NM jelű új rendszerengedélyes fogvasztármérő szekrény telepítése, bekötése, áramszolgáltatási ügyintézés, kompletten, műszaki leírás szerint.	1	kit	150 000	250 000	150 000	250 000	400 000
2.	71-009-3.1.4	NF jelű elosztó berendezés, V-31 sz. tervrajz szerint, telepítve, bekötve, lelesztelve, szabvány által előírt dokumentumokkal.	1	kit	500 000	20 000	500 000	20 000	520 000
<b>B. VILÁGÍTÁS</b>									
1.	71-010-2.7	Megjélt lámpatestek gondosan kiválasztott le ill. visszaszerelése.	1	kit	20 000	40 000	20 000	40 000	60 000
2.	71-010-2.7	L1 jelű lámpatest, Iris Lighting IL-ALAMPEX3H15W kerek, memryszell lámpa 3H vészvilágító funkcióval felszerelve, bekötve, lelesztelve.	1	db	6 000	6 000	6 000	6 000	12 000
3.	71-010-2.7	L2 jelű lámpatest, Ledvance LED SQUARE IP44 600mm felszerelve, bekötve, lelesztelve.	1	db	10 000	6 000	10 000	6 000	16 000
4.	71-010-2.7	8V1 jelű lámpatest, Iris Lighting 1820 oldalfalimennezeli lámpatest felszerelve, bekötve	3	db	5 000	5 000	15 000	15 000	30 000
5.	K láttal	Világítás mérési jegyzőkönyv készítése (akn mosdóba)	1	kit		5 000		5 000	5 000
<b>C. ÉRINTÉSVÉDELEM</b>									
1.	71-003-16.2	EPH csatlakozó pont kialakítása OBO EPH sín	2	kit	20 000	5 000	40 000	10 000	50 000
2.		EPH kötések csatlakoztatás, műszaki leírás szerint	1	kit	12 000	8 000	12 000	8 000	18 000
3.		Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1kV Cu 6 mm <sup>2</sup> z/s, érintésvédelmi készülék felszerelése.	116	m	500	400	58 000	46 400	104 400
4.		Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1kV Cu 16 mm <sup>2</sup> z/s, érintésvédelmi készülék felszerelése.	82	m	300	300	24 600	24 600	49 200
5.	71-013-1.1.1	Rd10-as horganyzott köracél jav. tip. OBO 5021103	9	m	800	500	7 200	4 500	11 700
6.		Résatlakozás a Rd10-as EPH főcsomópontba	1	kit	12 000	10 000	12 000	10 000	22 000
		3m-es keresztrögzítő csatlakozófülke, jav. tip.: OBO 5003040 (F1)	1	db	15 000	10 000	15 000	10 000	25 000
		Erintésvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése	1	kit		100 000	0	100 000	100 000
<b>D. KÁBELEK, VÉDŐCSŐVEK</b>									
1.		Erőáramú kábelek							
		Műanyag érköpenyszigetelésű 0,6/1kV-os, CU kábelek, előre elkészített földelőbe fektetve, sodronykötélen vezetve, védőcsőbe húzva, két végén kábelfej kiképzéssel, szigetelési ellenállás méréssel, bekötve, kipróbálva, mérési jegyzőkönyvvel átadva							
		Típus: EYY-J 0,6/1 kV							
1.1	71-002-1.1-0224429	4x16mm <sup>2</sup> (mérhető, NF elosztó)	9	fm	3 000	2 000	27 000	18 000	45 000
		Műanyag érköpenyszigetelésű 0,6/0,7kV-os, rézrű kábelek, vezetékek elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetéksatomába fektetve, 2-5 erővezetékkel, leágazó kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel bekötve, kipróbálva, mérési jegyzőkönyvvel átadva.							
		Típus: NYM-J 0,3/0,5 kV							
1.2	71-002-1.1-0224429	3x1,5mm <sup>2</sup>	310	fm	200	150	62 000	46 500	108 500
1.3	71-002-1.1-0224429	3x2,5mm <sup>2</sup>	41	fm	500	300	20 500	12 300	32 800
1.4	71-002-1.1-0224429	3x4mm <sup>2</sup>	37	fm	500	300	18 500	11 100	29 600

A kivitelezésnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.  
A kiírási a tervrajzokkal és a műszaki leírással együtt kell értelmezni!

1.5	71-002-1.1-0224429	3x6mm <sup>2</sup>		42 fm	100	300	4 200	12 600	16 800
1.6	71-002-1.1-0224429	4x1.5mm <sup>2</sup>		86 fm	500	300	43 000	25 800	68 800
1.7	71-002-1.1-0224429	5x1mm <sup>2</sup>		15 fm	500	300	7 500	4 500	12 000
1.8	71-002-1.1-0224429	5x10mm <sup>2</sup> (napelem AC doboz, NF elosztó)		5 fm	500	300	2 500	1 500	4 000
		Egyéb kábelek							
1.9	71-002-1.1-0224429	YSLY 3x0,75 (okosmérő inverter kommunikáció külön védőcsőben)		5 fm	420	250	2 100	1 250	3 350
1.10	71-002-1.1-0224429	LYCI 4x1 (segélykérő rendszerhez)		47 fm	650	250	30 550	11 750	42 300
2.		Védőcsövek							
		Kívül bordás különösen hajlékony kivitelű GEVIS védőcsövek, előre elkészített horonyban szerelve/állmennyezet fölött vezetve, padlóban vezetve LEPESÁLLÓ KIVITELŰ, rögzítve felálva mélyített (60mm) súlyesztrádobozban végződve.							
2.1		átm. 20/16 mm LYCI és YSLY kábel részére		52 m	200	100	10 400	5 200	15 600
2.2		átm. 32/25 mm		540 m	100	100	54 000	54 000	108 000
2.3		átm. 50/40 mm (4x16)		9 m	400	200	3 600	1 800	5 400



8.	33-063-1.2.1	Falátütés 20x20 cm méretű, 50 cm falvastagság	9 db	0	4 800	0	41 400	41 400
9.		Vásárlás és falátütések javítása eredeti minőségben	1 kft.	70 000	50 000	70 000	50 000	120 000
10.	K tételek	Egyéb szerelési anyagok (vezeték, kötődobozok, billencsek)	1 kft.	10 000		10 000	0	10 000
11.		Első felülvizsgálat az MSZ-EN 60364-6:2017 szerint, minősítő írat készítésével.	1 kft.	0	70 000	0	70 000	70 000
12.		Felirati táblák a lerakás / szabványok szerint.	1 kft.	10 000	10 000	10 000	1 000	11 000
13.		Mérési írv készítése	1 kft.	0	7 000	0	7 000	7 000
14.		Megvalósítási írv készítése	1 db	0	5 000	0	5 000	5 000
		ÖSSZESEN:				2 282 850	2 083 400	4 346 250

**ERŐSÁRAM**

Ssz.	ÉNGY	Tétel szövege	Menny.	Egy- ség	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Tétel összesen
<b>KÁBELEK, VÉDŐCSŐVEK</b>									
<b>1.</b>									
		A kábelben szereplő típusok meghatározzák a műszaki színvonalat. Helyettesítés esetén az ajánlat adónak kell bizonyítani a megfelelést.							
		<b>Erőssáramú kábelek</b>							
		Műanyag ér köpenyszigetelésű 0,5/0,7kV-os, vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, 2-5 erű rézvezetőkkel, leágazó kötésekkel, szigetelés							
		Típus: NYM-J 0,3/0,5 kV							
1.2	71-002-1.1-0224429	3x1,5mm <sup>2</sup>	211 fm		300	200	63 300	42 200	105 500
1.6	71-002-1.1-0224429	4x1,5mm <sup>2</sup>	57 fm		300	200	17 100	11 400	28 500
		<b>Egyéb kábelek</b>							
1.11	71-002-1.1-0224429	Cat6a	25 fm		300	200	7 500	5 000	12 500
1.12	71-002-1.1-0224429	RG6 Koaxális kábel	20 fm		300	200	6 000	4 000	10 000
<b>2.</b>		<b>Védőcsövek</b>							

*Szaló*



[illegible]

# KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Középbogárdi Faluház energetikai felújítása  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2., hrsz.: 1522/4

**TOP\_Plusz-2.1.1-21 pályázati tervezés**  
**KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ**

**Középbogárdi Faluház**



**Megbízó:**  
**Lajoskomárom Község Önkormányzata**  
**8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.**

VERZIÓ SZÁM: 1.0

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
LJK-E-01 Építész munka	7 704 648 Ft	9 414 379 Ft
LJK-E-02 Gépész munka	5 304 700 Ft	1 627 600 Ft
LJK-E-03 Villamos munka	1 905 600 Ft	1 597 000 Ft
LJK-E-03 Villamos munka kiegészítés	157 400 Ft	131 400 Ft
	<b>15 072 348 Ft</b>	<b>12 770 379 Ft</b>
<b>2.1 ÁFA vetítési alap</b>		<b>27 842 727 Ft</b>
2.2 Áfa	27,00%	7 517 536 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>35 360 263 Ft</b>

Kelt: 2025-10-17



## KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

- 1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, terlapok, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.
- Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.
- A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben megegyező más termékekkel kiválthatók, tervező és építető jóváhagyásával

### 2 Építőanyagok

Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő valamennyi anyagra vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (ÉME, ETA) tanúsítványokat az építési területre történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezésről, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ vonatkozó előírásait betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését méri és próbatüzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.

Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés kikötéseinek, vagy amelyeket az Építető és Tervező írásban elfogadott és jóváhagyott

### 3 Szabványok és műszaki követelmények

Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.

Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok, rögzítő elemek, csatlakozó dugaszok, kötőelemek, stb.).

### 4 Minták

Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az ajánlatban, az adott szerkezetre megajánlott ár tartalmazza!

### 5 Anyagvizsgálati minták

Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek egy felhatalmazott és független magyar intézmény által kerülnek végrehajtásra, A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek egy másolata az Építető részére azonnal átadásra kerülnek



**6 Vállalkozó köteles a költségvetés kiírásában megadott anyagok és mennyiségek ellenőrzésére, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt tisztázni kell.**

Adószám: 1311

### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		7 704 648	9 414 379
2.1 ÁFA vetítési alap		17 119 027	
2.2 ÁFA	27,00%	4 622 137	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>21 741 164</b>	



Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Akadálymentesítés	1 052 413	811 686
2	Homlokzatfelújítás	3 412 807	5 398 568
3	Belső felújítások	2 469 428	3 112 875
4	Organizáció	770 000	91 250
Összes fejezet (HUF)		7 704 648 <sup>1</sup>	9 414 379 <sup>1</sup>



Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
<b>Akadálymentesítés</b>			
33	Falazás és egyéb kőműves munkák	0	5 000
39	Szárazépítés	78 736	37 520
42	Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	323 170	505 450
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	545 200	68 180
47	Felületképzés	30 432	123 336
48	Szigetelés	63 000	56 700
68	Út- és vasúti pályatartozékok készítése	11 875	15 500
<b>1. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>1 052 413</b>	<b>811 686</b>
<b>Homlokzathelyújítás</b>			
15	Zsaluzás és állványozás	244 622	701 785
21	Irtás, föld- és sziklamunka	26 190	395 225
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	480 000
35	Ácsmunka	7 200	50 550
36	Vakolás és rabilolás	743 789	1 392 890
42	Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	0	7 420
43	Bádogozás	132 905	187 660
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	720 000	138 450
47	Felületképzés	279 261	504 366
48	Szigetelés	1 048 200	1 249 782
62	Kőburkolat készítése	210 640	290 440
<b>2. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>3 412 807</b>	<b>5 398 568</b>
<b>Belső felújítások</b>			
35	Ácsmunka	822 303	1 069 135
39	Szárazépítés	76 791	111 696
47	Felületképzés	28 370	139 266
48	Szigetelés	1 541 964	1 792 778
<b>3. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>2 469 428</b>	<b>3 112 875</b>
<b>Organizáció</b>			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	56 250
12	Felvonulási létesítmények	390 000	35 000
19	Költségtérítések	200 000	0
21	Irtás, föld- és sziklamunka	180 000	0
<b>4. Fejezet munkanemei összesen (HUF)</b>		<b>770 000</b>	<b>91 250</b>



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	33-000- 31.1.2	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia falazóblokk téglafalban	0,1 m <sup>3</sup>		0	50 000	0	5 000	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					0	5 000	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	39-001-29.1.3-0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110, ásványi szálal hőszigetelés	9,38	m <sup>2</sup>	8 000	4 000	75 040	37 520	
2	39-090-1.1-0142014	Gipszkarton válaszfal szerkezetekhez, CW, UW profilok elhelyezése, CW 50/100/50 mm falprofil 0,6 mm vtg	6,16	m	600	0	3 696	0	ajtó körüli megerősítés
Munkanem összesen (HUF)							78 736	37 520	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	5,29 m <sup>2</sup>		0	5 000	0	26 450	
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egy soros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	4,6 m		0	5 000	0	23 000	
3	42-011-1.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	15,96 m <sup>2</sup>		1 000	2 000	15 960	31 920	
4	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim PU 1K alapozó	4,53 m <sup>2</sup>		1 000	1 000	100	4 530	
5	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	4,35 m <sup>2</sup>		3 000	1 000	13 050	4 350	
6	42-012-1.1.1.2.1.1-0313116	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötési ragasztóhabarcs, szürke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO CHICAGO, naturale, 30x30cm	2,28 m <sup>2</sup>		14 000	20 000	31 920	45 600	FB-01 jelű burkolat

7 42-012-1.1.1.2.1.1-0313116	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szűrke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO BOSTON, naturale, 30x30cm	13,68 m <sup>2</sup>	14 000	20 000	191 520	273 600	FB-02 jelű burkolat
8 42-022-1.1.1.2.1.1-0313116	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, porcelánkerámia lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szűrke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, Casalgrande Padana Granito EVO CHICAGO, naturale, 30x30cm	4,53 m <sup>2</sup>	14 000	20 000	63 420	90 600	PB-01 jelű burkolat
9 42-022-2.1.2.1.1-0313116	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, MAPEI Keraflex Maxi S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szűrke, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, meglévővel azonos lábazatburkolat kialakítása	3,6 m	2 000	1 500	7 200	5 400	

<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>323 170</b>	<b>505 450</b>
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	----------------	----------------

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig	2,06 m <sup>2</sup>		0	3 000	0	6 180	
2	44-001-001-0000001	A-01 jelű Akadálymentes mosdóba nyíló egyszárnyú ajtó 100x210 cm méretben NOVOFERM NAT-KS acéltok meglévő épített válaszfalhoz porszórt felülettel - ajtószárnyhoz képest kontrasztos felületképzéssel, sötétbarna színben; szárny furatos forgácsolap betéttel, műanyag élszegéllyel, HPL laminált felülettel fehér színben, V0026 nikkelezett pánt, akadálymentesített, hajlítható rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke (kontrasztos) színben, WC zárszerkezet, akadálymentes kialakítású küszöb, max. 15 mm, fehér színű ajtólap, RAL 7006 sötétbarna tokszerkezet, GREEN CLEAN GCB50S 550mm hosszúságú, 32mm átmérőjű rozsdamentes acél kapaszkodó, DORMAKABA TS90 Impulse mechanikus ajtóbehúzó	1 db		34 400	24 000	34 400	24 000	

3 44-001-001-0000002	A-02 jelű Akadálymentes bejárati ajtó 110x210 cm méretben Korszerű fa tokos homlokzati bejárati ajtó, akadálymentes kialakítás, szabad nyílás szélesség 90 cm, barna színben, V0026 nikkelezett pánt, akadálymentesített, hajlított rozsdamentes ajtókilincs sötétszürke (kontrasztos) színben 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, akadálymentes kialakítású küszöb, max. 15 mm, barna szín, RAL 7006 sötétbarna tokszerkezet	1 db	500 000	30 000	500 000	30 000
4 44-027-001-0000001	Jt-01 jelű Akadálymentes bejárati jelző tábla 20x20cm méretben Négyzet alakú, barna alapon fehér vékony kerettel és mozgássérült piktogrammal ellátva, fém tábla, falra rögzítve, keresszékes szimbólum mérete min. 12 cm, színek: RAL 5017, RAL 9010	1 db	800	4 000	800	4 000
5 44-027-001-0000002	Jt-02 jelű Akadálymentes WC jelző tábla 20x50cm méretben Téglalap alakú, barna alapon fehér vékony kerettel és mozgássérült piktogrammal ellátva, PVC tábla, falra szerelve, betűméret min. 2,5 cm; betűszín: sötét alapon világos színű felirat; betűtípus: nyomtatott nagybetű Ariel Narrow Bold színek: RAL 5017, RAL 9010	1 db	10 000	4 000	10 000	4 000

Munkanem összesen (HUF)				545 200	68 180
-------------------------	--	--	--	---------	--------

Dr. János János  
 0307-11050000  
 Adószám: 153-00000000-0  
 7

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos, kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegnyelítő	17,88 m <sup>2</sup>		1 000	4 000	17 880	71 520	
2	47-010-1.1.1-0419509	Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi fal felületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, POLI-FARBE diszperziós mélyalapozó, festés előtti felületelőkészítésre	17,88 m <sup>2</sup>		200	1 000	3 576	17 880	
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen. POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezefesték, fehér	12,48 m <sup>2</sup>		200	2 200	2 496	27 456	
4	47-011-15.4.1.1-0160051	Diszperziós festés (két rétegben) latex bázisú, fehér vagy gyárilag színezett, vízzel hígítható fal festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE Platinum Matt Latex beltéri fal festék, mosható, penészálló, fehér F11	5,4 m <sup>2</sup>		1 200	1 200	6 480	6 480	
Munkanem összesen (HUF)							30 432	123 336	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345203	4,08	m <sup>2</sup>	5 000	4 500	20 400	18 360	
2	48-014-7.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 0,8 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345203	8,52	m <sup>2</sup>	5 000	4 500	42 600	38 340	
Munkanem összesen (HUF)							63 000	56 700	

Készítette: ...  
 Ellenőrizte: ...  
 Adószám: 13762432-0



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	68-003-1.1.2-0020281	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Vizesbázisú festékek Plastiroute UWS *	7,5 m²		250	1 000	1 875	7 500	
2	68-003-2.3-0020484	Útburkolati jelek készítése előregyártott jelzőanyagok felhasználásával, előregyártott burkolati jelek, burkolatra rögzítve, Előregyártott útburkolati jel (Premark), Mozcássértült jel, 1,75 m	1 db		10 000	8 000	10 000	8 000	
Munkanem összesen (HUF)							11 875	15 500	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	15-012-21.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,70- 1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50-3,00 m, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	200,51	m <sup>2</sup>	1 200	2 000	240 612	401 020	
2	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	200,51	m <sup>2</sup>	20	1 500	4 010	300 765	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>244 622</b>	<b>701 785</b>	

Dr. János Árpád  
 Budapesti  
 Országos  
 Adószámla Tisztviselő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-003-10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	8,8 m³		0	5 000	0	44 000	
2	21-004-5.1.2.1	Tükrökrészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V- VI.	73,5 m²		0	3 000	0	220 500	
3	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	11,55 m³		12	2 000	139	23 100	
4	21-008-3.1.1	Símtó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	73,5 m²		3	200	221	14 700	
5	21-011-7.4- 0110765	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, 0/22mm tömörített zúzottkő ágyazó teherhordó réteg	1,89 m³		2 000	15 000	3 780	28 350	
6	21-011-7.4- 0110811	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből, Zúzottkő dolomit, 0/56mm tömörített zúzottkő fagyvédő réteg	3,15 m³		6 000	18 000	18 900	56 700	



Ssz.	Tétel-szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	40	m <sup>2</sup>	0	12 000	0	480 000	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>480 000</b>	

Lakószervezetek Szövetsége  
 8138 Lajosmátya  
 Újvárosi út 6.  
 Adószám: 13788243-2-07  
 7

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	13,01	m <sup>2</sup>	0	3 000	0	39 030	
2	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	2,88	m <sup>2</sup>	2 500	4 000	7 200	11 520	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>									
								<b>7 200</b>	<b>50 550</b>

József Attila, 1911  
 8138 Lajosmizse  
 Összesen  
 13782812/11  
 7




7 36-011-7-0391231	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baunit StarContact ragasztótápasz, Cikkszám: 156101	154,9 m²	800	800	123 920	123 920
8 36-011-7-0415908	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baunit openContact ragasztó tápasz fehér, Cikkszám: 123359	49 m²	800	1 250	39 200	61 250
Munkanem összesen (HUF)					743 789	1 392 890

  
 Adószám: 1275324



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	14,84	m	0	500	0	7 420	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>7 420</b>	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	8,35 m		0	2 000	0	16 700	
2	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	13,49 m		0	2 500	0	33 725	
3	43-002-11.5-0149467	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø100 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	8,35 m		8 000	5 000	66 800	41 750	
4	43-003-8.3.1-0149643	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig, PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 33, sima felületű, standard színekben	14,69 m		4 500	6 500	66 105	95 485	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>132 905</b>	<b>187 660</b>	

  
 8136 Lajóskert  
 Országút  
 Adószám: 13750262-1-11

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig	2,69 m <sup>2</sup>		0	5 000	0	13 450
2	44-001-001-00000001	AB-01 jelű Bukó-nyíló homlokzati nyílászáró 60x150 cm méretben Lucfenyő hosszoltoltott-JANKÓ BIG92 FA ablak, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal, 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, - belső oldalon fa párkányzat, ragasztva, gyártói felületkezelés	2 db		180 000	25 000	360 000	50 000
3	44-001-001-00000002	AB-02 jelű Bukó-nyíló homlokzati nyílászáró 55x55 cm méretben Lucfenyő hosszoltoltott-JANKÓ BIG92 FA ablak, 3 rétegű, hőszigetelt üvegezés: nemesgáz kitöltéssel, melegperemes távtartókkal, 4 Low-E -16- 4 Float -16- 4 Low-E Ug=0,6W/m2K, - belső oldalon fa párkányzat, ragasztva, gyártói felületkezelés	3 db		120 000	25 000	360 000	75 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>720 000</b>	<b>138 450</b>

Lajoskomáromi Gyártó Kft.  
 8165 Lajoskomárom  
 Adószám: 142766243-2-07  
 7

Megjegyzés

Dr. Papp Zoltán  
: 8133 Budapest  
Cím: 1133 Budapest  
Telefon: 11332422



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-000-24.2	Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről	32,64 m <sup>2</sup>		0	1 500	0	48 960	
2	48-005-1.41.1.1-0095752	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét, elválasztó, tűzvédelmi és sérülésellenőrző rétegek lefektetése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen, BAUDER SV 300 védőfólia újrahasznosított PES védőréteg, 300 g/m <sup>2</sup> , 3 mm, átszűrődési ellenállás > 1000 N, GRK 2 osztály, vízfelvétel max. 2 l/m <sup>2</sup> , Csz.: 7440 0300	73,5 m <sup>2</sup>		1 000	10 000	73 500	735 000	
3	48-005-1.51.1.1-0115009	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó-szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, vízszintes felületen, DÖRKEN DELTA MS 8 mm dombornyomott szigetelésvédő lemez	59,25 m <sup>2</sup>		2 000	2 000	118 500	118 500	
4	48-005-1.51.6.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Szivárgó-szűrő- és/vagy védőrétegek beépítése, ágyazó- és szivárgó réteg készítése, ömlesztett anyaggal, külé kavics réteg	5,88 m <sup>3</sup>		0	2 900	0	17 052	
5	48-007-21.1.1.2-0113304	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x 40 mm	12,83 m <sup>2</sup>		2 000	2 000	25 660	25 660	káva szigetelés

6 48-007-21.1.1.2-0113313	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x160 mm	146,18 m <sup>2</sup>	3 000	2 000	438 540	292 360
7 48-007-21.21.1-0113289	Külső fal; Hőszigetelések épületalábazaton vagy koszorún, ragasztva (rögzítés külön tételben), extrudált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM XPS TOP GK extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 600x1250x150 mm	49 m <sup>2</sup>	8 000	250	392 000	12 250

	<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>1 048 200</b>	<b>1 249 782</b>
--	--------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	62-002-21.3-0613950	Egyéb használatos szegélykövek, út és kőforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerti szegélykő, szürke, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS2765	65,42 m		2 000	2 000	130 840	130 840	
2	62-003-4.2.3-0613276	Betonlap- vagy teraszburkolat készítése, járda- vagy járólapokból, 40x40x5 cm-es lapokból, LEIER beton járdalap, 40/40/5 cm	42 db		1 000	2 000	42 000	84 000	
3	62-003-51.2-0610958	Térburkolat készítése rendszerkövekből, 6 cm-es vastagsággal, LEIER Piazza 10x20x6 cm, szürke	12,6 m²		3 000	6 000	37 800	75 600	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>210 640</b>	<b>290 440</b>	

LEIER KFT.  
 1135 Budapest, Árpád  
 út 12-14.  
 Adószám: 13762243-2-07



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	35-000-1.1	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m³/m²	23,08 m²		0	3 000	0	69 240	
		famennyiségig							
2	35-000-4	OSB építőlemez bontása	23,08 m²		0	2 000	0	46 160	
3	35-001-1.2-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,021-0,025 m³/m² bedolgozott famennyiség között, Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o., 120x120x2mm acél-galván horganyzott acél papucsra fektetett tartókkal	23,08 m²		2 000	3 000	46 160	69 240	
4	35-002-6.1-0115163	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia elhelyezése, teljes szarufaköz magasságot kitöltő hőszigetelés esetére, 0,08 Sd értékkel, csőáttöréssel, kéménykiállással, DÖRKEN DELTA-XX PLUS STRONG páraáteresztő, deszkázatra is fektethető, hőleőrsítéssel ellátott alátétfedés, mindkét szélén ragasztósávval, 1,5 x 50 m DÖRKEN DELTA MULTI BAND univerzális ragasztószalag, 60 mm x 25 m DÖRKEN DELTA Flexx-Band bitumen kauszuk nyújtható ragasztószalag, 100 mm x 10 m	228,49 m²		2 100	1 500	479 829	342 735	
5	35-002-7.5-0115002	Hőleőrsítésű tetőfólia tetőtér-beépítésekhez, átlapolások, sérülések felülragasztásával, csőáttöréseknél, DÖRKEN DELTA REFLEX hőleőrsítésű, alumínium kasírozású, polietilén lég- és párazáró, hővisszaverő fólia, csatlakozásoknál és áttöréseknél ragasztással tömítéssel (Dörken Delta Polyband, Dörken Delta Tixx, Dörken Delta Flexxband)	228,49 m²		1 000	2 000	228 490	456 980	

6 35-003-2.1.1-0310001	Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, faszerkezetre erősítve, 100 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 50x50 mm-es	84,78 m	800	1 000	67 824	84 780
------------------------	---	---------	-----	-------	--------	--------

Munkanem összesen (HUF)						822 303	1 069 135
-------------------------	--	--	--	--	--	---------	-----------

86. sz. előirányzat  
 86. sz. előirányzat  
 Ozerai u. 5.  
 Adószám: 1378243-2 07

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	39-003-6.1.6.2-0210211	Tetőtéri borítás készítése, ferde vagy vízszintes kivitelben, szigetelés nélkül, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), szarufákhoz rögzítve, fa lécvázra, 2 rfg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton lemezből, KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, Cikkszám: 00491485_0110	23,27 m²		3 300	4 800	76 791	111 696	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>76 791</b>	<b>111 696</b>

Dr. János János Győző Kft.  
 816 Lainskomárom  
 2. u. 5.  
 Adószám: 10180243-2-07

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegyenlítő	25,79 m <sup>2</sup>		800	2 700	20 632	69 633	
2	47-010-1.1.1-0419509	Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, POLI-FARBE diszperziós mélyalapozó, festés előtti felületelőkészítésre	25,79 m <sup>2</sup>		150	1 500	3 869	38 685	
3	47-011-15.1.1.1-0160001	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, POLI-FARBE diszperziós belső fal- és mennyezetfesték, fehér	25,79 m <sup>2</sup>		150	1 200	3 869	30 948	
Munkanem összesen (HUF)							28 370	139 266	

2024.01.11.  
 13:52:24  
 ARZSÉNY 137.1324...

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	48-007-1.2.2-0092040	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Airrock LD Super közetgyapot lemez* 1000x625x50 mm	228,49 m <sup>2</sup>		2 200	2 200	502 678	502 678	
2	48-007-1.2.2-0092046	Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel, ROCKWOOL Airrock LD Super közetgyapot lemez 1000x600x100 mm	456,98 m <sup>2</sup>		2 200	2 800	1 005 356	1 279 544	
3	48-007-21.1.1.1-1092699	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy közetgyapot lemezzel, ROCKWOOL Frontrock Super vakolható kétrétegű, inhomogén közetgyapot lemez 1000x600x160 mm	3,77 m <sup>2</sup>		9 000	2 800	33 930	10 556	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>1 541 964</b>	<b>1 792 778</b>	



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	12-004-1.2.1-0120107	Ideiglenes vízvételi hely kialakítása, használati díjjal	1	klt	50 000	15 000	50 000	15 000	
2	12-005-7.2	Csatlakozóhely főkapcsolóval erőátviteli mérőhely részére, ideiglenes áramvételi hely kialakítása, energiadíjjal	1	klt	70 000	20 000	70 000	20 000	
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással, Mobil WC alap, bérleti díj/hó	2	db	45 000	0	90 000	0	
4	12-012-1.1.2-0025003	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m <sup>2</sup> alapterület között, Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m <sup>2</sup> között, bérleti díj/hó	2	db	45 000	0	90 000	0	
5	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m <sup>2</sup> -ig, bérleti díj/hó	2	db	45 000	0	90 000	0	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>390 000'</b>	<b>35 000'</b>	

Készítette: [Signature]  
 8.05.2019. évi  
 Adószám: 13702210-07  
 7.

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db		200 000	0	200 000	0	
	Munkanem összesen (HUF)								0

Adóssághoz tartozó  
 8136 Lajoskőutca  
 02024 U. 5.  
 Adósság törlesztés



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	4 db		45 000	0	180 000	0	
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>180 000</b>	<b>0</b>	

13798283711  
 Adószám: 13798283711

Lajoskomáromi faluház  
8136 Lajoskomárom, Nyárfa utca 2. Hrsz.: 1522/4  
Középbogárd településrész

Kelt: 2025.október 16.

Készítette: Máté Mihály

**Költségvetés főösszesítő:**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Szellőzéstechnika	39 500 Ft	43 100 Ft
Hőszivattyú	1 100 000 Ft	100 000 Ft
Fűtéstechnika	3 462 400 Ft	1 130 300 Ft
Vízellátás-csatornázás	702 800 Ft	354 200 Ft
<b>Összesen</b>	<b>5 304 700 Ft</b>	<b>1 627 600 Ft</b>
2.1 ÁFA vetítési alap	6 932 300 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	1 871 721 Ft
<b>3. A munka ára</b>		<b>8 804 021 Ft</b>

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	83-001-3985163	C010101100000 Szellőztetőberendezések szerelése Szellőző vezetékek és idomok Kör keresztmetszetű légszatórna és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcso, horganyzott acéllemezéből, NÁ 63-150 mm között CAIROX spirálkorcolt csővezeték, horganyzott acél, SD 100, Csz.: C010101100000	2 m		2 000 Ft	3 000 Ft	4 000 Ft	6 000 Ft
3.	K-tétel	Épületgépészeti munkák Szellőztetőberendezések szerelése Ventilátorok Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOX M1-100 N/C MiniVent kisventilátor ütemadó relés, ~1, 230 V, 9/5 W, NÁ 100, Cikksz.:6172 Épületgépészeti munkák Szellőztetőberendezések szerelése Befúvó és elszívó szerkezetek Négyszög keresztmetszetű légrács szerelése lemezcsatornára, felületnagyság: 0,10 m2-ig CAIROX alumínium aprólamellás légrács 1 soros, RAL9016 klipszes vagy csavaros rögzítéssel, AH-W 200 X 200, LxH=200x200 mm, Csz.: A011200200200	1 db		20 000 Ft	5 000 Ft	20 000 Ft	5 000 Ft
	83-002-3878646		1 db		4 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft

Látványterv: C. A. L. Kft.  
 1033 Budapest, József körút 11.  
 Tel.: 06-1-460-1111  
 Fax: 06-1-460-1112  
 E-mail: info@cal.hu  
 Web: www.cal.hu

**Épületgépészeti munkák**

Szellőztetőberendezések szerelése

Szellőző vezetékek és idomok

Négyszög keresztmetszetű légcsonalra és idomai szerelése, tartószerkezet nélkül, légcsonalra idomok alumínium lemezből, (ív, könyök, kitérő, elágazó, "T", szűkítő, átmeneti, légrács felvételére alkalmas idomok)

lemezvastagság: 1,2 mm, 501-1000 mm oldalhosszúság között

AEROPRODUKT VL légcsonalra idom,

alumínium lemezből, 1,2 mm, 2,5

nyomásfokozat, oldalhossz:501-1000 mm,

Csz.: APVLALUKORCIDOM12

Egyéb légcsonalra rögzítő és függesztő elemek Légcsonalra rögzítéséhez fém dűbel, M 8 mm

Egyéb légcsonalra rögzítő és függesztő elemek Légcsonalra rögzítéséhez

menetesszár, M 8

Kör keresztmetszetű légtechnikai vezetékek rögzítése, vasbeton födémbe rögzítve, függesztés 0,25 m átlagmagassággal, (gumibetétes) légcsonalra bilincs MV-PI 100 M8/M10

Átadási dokumentáció elkészítése, digitális formában, átadási eljárás lefolytatása

5.	83-001-1035221	0,5 m2	5 000 Ft	10 000 Ft	2 500 Ft	5 000 Ft
6.	K-tétel	3 db	200 Ft	200 Ft	600 Ft	600 Ft
7.	K-tétel	3 db	800 Ft	500 Ft	2 400 Ft	1 500 Ft
8.	K-tétel	3 db	2 000 Ft	2 000 Ft	6 000 Ft	6 000 Ft
9.	K-tétel	1 r	- Ft	15 000 Ft	- Ft	15 000 Ft

**Anyagköltség összesen:**

**Díjköltség összesen:**

**MINDÖSSZESEN:**

**39 500 Ft**

**43 100 Ft**

**82 600 Ft**

Adatlap  
8458 Lajoskő  
Győr, 2018. 06. 08.  
Készítette: [Signature]  
7

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	K-tétel	<p>Mitsubishi Electric</p> <p>ULTRACENDES POWER INVERTER PUZ-SWM80VAA egyfázisú, osztott, inverteres levegő-víz hőszivattyú. Névleges fűtőteltjesítménye 8 kW, mely -10°C-ig 100%-ban rendelkezésre áll - tisztán hőszivattyúsan, kiegészítő elektromos segédűtés nélkül. Garantált működési hőmérséklet: -25°C. A Power Inverter kültéri egység hűtési és fűtési hatékonysági mutató értéke, jóságfoka: EER 4.95; COP 5.0; Hűtési teljesítmény: 8.0 kW. Zajszint: 41 (dB(A)).</p> <p>Méretek(szél./mélys./magas.): 1050/480/1040 mm. Elektromos megátlálás: 1x20A</p> <p>ERSF-VM2E Ecodan Hydromodul</p> <p>Falra szerelhető fűtő/hűtő Ecodan Hydromodul elektronikus fordulatszám szabályzott keringető szivattyúval, 10l-es beépített fűtési tágulási tartállyal, háromfokozatú 2 kW-os elektromos tartalékűtéssel, beépített hőszivattyús hűtőköri vezérlőegységgel, 1 kevert és 1 direkt fűtőkör szabályzással, gyárilag integrált kaszkádszabályzóval (Slave) és SD kártya adatgyűjtéssel.</p> <p>Az SD kártyát a csomagolás tartalmazza.</p> <p>Elektromos megátlálás: 1x16A</p>	1 db		620 000 Ft	50 000 Ft	620 000 Ft	50 000 Ft
2.	K-tétel	<p>Elektromos megátlálás: 1x16A</p>	1 db		480 000 Ft	50 000 Ft	480 000 Ft	50 000 Ft
<b>Anyagköltség összesen:</b>							<b>1 100 000 Ft</b>	
<b>Díjköltség összesen:</b>							<b>100 000 Ft</b>	
<b>MINDÖSSZESEN:</b>							<b>1 200 000 Ft</b>	

Magyarországi Gyártású Kft.  
 1135 Budapest, Lászlótelep 1.  
 Tel.: 06-1-450-1135  
 E-mail: info@magyarorszagikft.hu  
 Számla: 13/2024/2-07

Kiegészítő tájékoztatás: A projekt pályázati forrás igénybevételeével valósul meg. A pályázati felhívás szerint levegő-víz hőszivattyú esetén az elszámolható költségkorlát 224 000 Ft/kW!

Dr. Árpád Zsigmond  
Államtitár  
2024.05.24.

No	ÉNGV	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	K-tétel	<p>BTC-100 COOL hűtő-fűtő Puffertartály max. üzemi nyomása 6 bar; Max. üzemi hőmérséklet 60 C°; Névleges úrtartalom 100 l; Átmérő szigeteléssel: 440 mm; Teljes magasság: 1006 mm, BTC-100 puffertartály anyaga galvanizált lágyacél 20 mm poliuretán szigeteléssel, állítható lábakkal.</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>WILO Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>Wilo Yonos PICO 15/1-4, csz.:4248080</p>	1 db		140 000 Ft	25 000 Ft	140 000 Ft	25 000 Ft
2.	K-tétel	<p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>WILO Yonos MAXO 32/0,5-10</p> <p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>Wilo Yonos PICO 15/1-4, csz.:4248080</p>	1 db		260 000 Ft	25 000 Ft	260 000 Ft	25 000 Ft
3.	K-tétel	<p>Szivattyúk elhelyezése</p> <p>Nedvestengelyű keringtető szivattyúk elhelyezése és bekötése, standard (átkapcsolható) kivitel, menetes csatlakozással, (hollandis kötéskészletek nélkül), fűtés-, klíma- és hűtéstechnikai rendszerhez, elektromos bekötéssel</p> <p>Wilo nedvestengelyű keringtető szivattyú, egyes, menetes kiv.,</p> <p>Wilo Yonos PICO 15/1-4, csz.:4248080</p>	1 db		80 000 Ft	10 000 Ft	80 000 Ft	10 000 Ft

4.	K-tétel	Vörösrézcső vezeték hűtés és klímatechnikai célra, forrasztásos csökötésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, idomokkal és tartókkal, FRIGOTEC típusú, tisztított kivételben, lezárt csövégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőségű, lágy kivételben, tekercsben szállítva átm. 6 mm	7 m	2 000 Ft	2 000 Ft	14 000 Ft	14 000 Ft
5.	K-tétel	Vörösrézcső vezeték hűtés és klímatechnikai célra, forrasztásos csökötésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, idomokkal és tartókkal, FRIGOTEC típusú, tisztított kivételben, lezárt csövégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőségű, lágy kivételben, tekercsben szállítva átm. 12mm	7 m	20 000 Ft	2 000 Ft	140 000 Ft	14 000 Ft
6.	K-tétel	Szigetelés csőhíjjal ragasztva! Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhíjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX ST típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus kaucsuk, szaniter, légtechnikai, klíma és hűtési csővezetékre, 13 mm vastag 6 mm átm. csővezetékre	7 m	1 800 Ft	1 800 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft



Szigetelés csőhéjjal ragasztva!

<p>Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX ST típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus kaucsuk, szaniter, légtechnikai, klíma és hűtési csővezetékre, 13 mm vastag 12 mm átm. csővezetékre</p>						
7.	K-tétel	7 m	1 500 Ft	1 000 Ft	10 500 Ft	7 000 Ft
<p>Kombinált nyomás- és hőmérő, szükséges idomokkal, alsó csatlakozású, külső menetes, nyomás és hőmérséklet tartomány: 0-6bar, 0-120°C</p>						
8.	K-tétel	4 db	7 000 Ft	2 400 Ft	28 000 Ft	9 600 Ft
<p>2 körös fűtési-hűtési osztó-gyűjtő, zártcellás szigeteléssel, vízdolali bekötéssel, elhelyezéssel, kompletten</p>						
9.	K-tétel	1 db	38 000 Ft	10 000 Ft	38 000 Ft	10 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p>						
<p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p>						
<p>Radiátoros rendszerek, kiegészítő modulok kiegészítő elemek elhelyezése, szivattyú szabályozás</p>						
10.	K-tétel	1 db	48 000 Ft	2 800 Ft	48 000 Ft	2 800 Ft
<p>Siemens RDE100 termosztát</p>						
<p>Épületgépészeti munkák</p>						
<p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p>						
<p>Fan-coil rendszerek, kiegészítő modulok kiegészítő elemek elhelyezése, szivattyú szabályozás</p>						
11.	K-tétel	1 db	38 000 Ft	2 800 Ft	38 000 Ft	2 800 Ft
<p>Siemens RDG100T fan-coil helyiség termosztát</p>						

13.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Légh kondicionáló berendezések</p> <p>Klíma konvektorok (fan coil) és légkezelők</p> <p>Klíma konvektorok, magassfali,</p> <p>2 csöves rendszerű,</p> <p>hűtő/fűtőteltjesítmény: 15 kW-ig / 25 kW-ig</p> <p>CFW-2 1 MOOD hiwall fancoil 3 járatú szeleppel</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Légh kondicionáló berendezések</p> <p>Klíma konvektorok (fan coil) és légkezelők vezérlése</p>	4 db	165 000 Ft	55 000 Ft	660 000 Ft	220 000 Ft
13.	K-tétel	<p>Clivet KJR150X csoportvezérlő</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Szerelvények</p> <p>Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva</p> <p>DN 20</p> <p>szelepek, csappantyúk (szabályzó, főtő-elzáró, beavatkozó)</p> <p>TA TBV-C NF FAN-COIL szabályozó és szabályozó szelep, PN16 3/4", Cikkszám: 52-134-120</p>	2 db	50 000 Ft	22 000 Ft	100 000 Ft	44 000 Ft
14.	82-001-0934151	52-134-120	4 db	34 000 Ft	3 400 Ft	136 000 Ft	13 600 Ft

Évesített  
 8. hó 15. napján 2017.  
 Aláírás: 1376227

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 1 soros, 1600 mm-ig, 600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 11 KV típus, 1-soros, 600x 800 mm, fűtőtelteljesítmény: 751 W</p>	1 db	55 000 Ft	2 200 Ft	55 000 Ft	2 200 Ft
<p>15. 82-012-3256916</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Fűtőtestek</p> <p>Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm</p> <p>VOGEL &amp; NOOT beépített szelepes lapradiátor 22 KV típus, 2-soros, 600x 920 mm, fűtőtelteljesítmény: 1576 W</p>	1 db	82 000 Ft	2 200 Ft	82 000 Ft	2 200 Ft
16. 82-012-3257366					





22.	K-tétel	Épületgépészeti munkák				
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése				
		Szerelvények				
		H-idom szelepek, RLV-KS, 15, Sarok	6 db	8 000 Ft	48 000 Ft	24 000 Ft
		c.sz.:003L0222		4 000 Ft		
		Épületgépészeti munkák				
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése				
		Szerelvények				
		Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva				
		DN 32				
		szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőleválasztó				
		Flamco XStream Vent légleválasztó DN32,				
23.	82-001-4867704	G1 1/4"F, Rendelési szám: 11003	1 db	48 000 Ft	48 000 Ft	2 500 Ft
		Épületgépészeti munkák				
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése		2 500 Ft		
		Szerelvények				
		Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva				
		DN 32				
		szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőleválasztó				
		Flamco XStream Clean mágneses iszapleválasztó DN32, G1 1/4"F, Rendelési szám: 11033	1 db	40 000 Ft	40 000 Ft	4 800 Ft
24.	82-001-4867721	szám: 11033				

Épületgépészeti munkák							
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
Melegvíztermelő berendezések, nyomólégüstök és egyéb tartályok							
Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése(nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltó berendezések a 82-004-21-es tételtől),							
fűtési és hűtési rendszerekben, membrános,							
2-80 liter között							
Flamco Baseflex 18/1,5 membrános táglási tartály, 6 bar, Rendelési szám: 25302							
25.	82-004-4868152		1 db	10 000 Ft	2 700 Ft	10 000 Ft	2 700 Ft
Épületgépészeti munkák							
Épületgépészeti csővezeték szerelése							
Fűtési vezetékek							
Fűtési vezetékek,							
Ötrétegű cső szerelése,							
PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,							
préshüvelyes kötésekkel,							
cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,							
falhoronyba vagy padlószervezetbe,(horonyvésés külön tételben)							
DN 12-ig							
Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm, 16x2,0 mm 75 m, Cikkszám: 1063556							
26.	81-004-4695021		15 m	1 000 Ft	1 500 Ft	15 000 Ft	22 500 Ft

Épületgépészeti munkák

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Fűtési vezetékek

Fűtési vezetékek,

Ötréttegű cső szerelése,

PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT

anyagból,

préshüvelyes kötésekkel,

cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos

nyomáspróbával,

falhoronyba vagy

padlószerkezetbe,(horonyvésés külön

tételben)

DN 15

Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm,

27. 81-004-4695045 20x2,25 75 m, Cikkszám: 1063557

8 m

2 000 Ft

1 500 Ft

16 000 Ft

12 000 Ft

Épületgépészeti munkák

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Fűtési vezetékek

Fűtési vezetékek,

Horganyzott szénacélcső szerelése,

préselt csőkötésekkel,

cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos

nyomáspróbával,

szabadon, horonyba vagy padlócsatornába,

DN 12 - DN 50,

DN 12

GEBERIT Mapress szénacél rendszerű,

kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es

szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő,

technológiai alkalmazás, 15x1,2, Cikkszám:

28. 81-004-5154621 29102

40 m

2 000 Ft


2 500 Ft

80 000 Ft

100 000 Ft



<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),</p> <p>kőzetgyapot csőhéjjal</p> <p>kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés,</p> <p>üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 15 mm, falvastagság: 20 mm</p>				
29. 80-001-1406686	30 m	2 500 Ft	3 000 Ft	75 000 Ft
				90 000 Ft
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek,</p> <p>Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,</p> <p>szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50,</p> <p>DN 15</p> <p>GEBERIT Mapress szénacél rendszercső, kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő, technológiai alkalmazás, 18x1,2, Cikkszám:</p>				
30. 81-004-5154633	3 m	2 000 Ft	2 200 Ft	6 000 Ft
				6 600 Ft

  
 2020.01.15.  
 13791243-2-07

<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával),</p> <p>kőzetgyapot csőhéjjal</p> <p>kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával,</p> <p>NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés,</p> <p>üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 18 mm, falvastagság: 20 mm</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>lvóvíz-vezetékek</p> <p>lvóvíz vezeték,</p> <p>Ötrétegű cső szerelése,</p> <p>PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,</p> <p>préshüvelyes kötésekkel,</p> <p>cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,</p> <p>falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvésés külön tételben),</p> <p>DN 25</p> <p>Uponor Uni Pipe PLUS varratnélküli ötrétegű cső, 32x3,0 mm, 10 bar, 50m-es tekercsben,</p> <p>EPD dokumentummal rendelkezik,</p>					
31. 80-001-1406691	3 m	2 100 Ft	2 200 Ft	6 300 Ft	6 600 Ft
32. 81-001-3752185	8 m	1 500 Ft	1 500 Ft	12 000 Ft	12 000 Ft

Cikkszám: 1059583

Épületgépészeti munkák						
Általános épületgépészeti szerelés						
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése						
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal						
csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig						
Csőhéj AF5, falvastagság: 27,0 mm, külső csőátmérő 32 mm						
33. 80-001-1414975	8 m	5 000 Ft	500 Ft	40 000 Ft	4 000 Ft	
Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti csővezeték szerelése						
Fűtési vezetékek						
Fűtési vezetékek, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, gumibetétes csőbilincsekre, DN 32						
Uponor Uni Pipe MLC Ötrétegű cső, 5 m-es						
34. 81-004-0890720	szálban, 40x4 mm, Cikkszám: 1013446	8 m	12 000 Ft	500 Ft	96 000 Ft	4 000 Ft

35.	K-tétel	Épületgépészeti munkák	8 m	6 000 Ft	1 800 Ft	48 000 Ft	14 400 Ft
		Általános épületgépészeti szerelés Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése(ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolásával), kőzetgyapot csőhéjjal kasírozott kivitelben,horganyzott acélhuzal felerősítésselaz illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával, NÁ 108 mm csőátmérőig PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés, üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 40 mm, falvastagság: 30 mm					
36.	81-004-5154650 29105	Épületgépészeti munkák	10 m	4 000 Ft	1 800 Ft	40 000 Ft	18 000 Ft
		Épületgépészeti csővezeték szerelése Fűtési vezetékek Fűtési vezetékek, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 25 GEBERIT Mapress szénacél rendszercső, kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő, technológiai alkalmazás, 28x1,5, Cikkszám:					

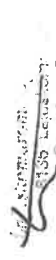
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Általános épületgépészeti szerelés</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal</p> <p>csupasz kivitelben,ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig</p> <p>Csőhéj AF4, falvastagság: 19,0 mm, külső csőátmérő 28 mm</p>						
37. 80-001-1414786	10 m	3 000 Ft	1 800 Ft	30 000 Ft	18 000 Ft	
<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti csővezeték szerelése</p> <p>Fűtési vezetékek</p> <p>Fűtési vezetékek, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 32</p> <p>GEBERIT Mapress szénacél rendszercső, kívül horganyzott, nagy köteg, 6 m-es szálban, fűtés/hűtés, sűrített levegő, technológiai alkalmazás, 35x1,5, Cikkszám: 29106</p>						
38. 81-004-5154662	20 m	5 000 Ft	2 600 Ft	100 000 Ft	52 000 Ft	

- Épületgépészeti munkák
- Általános épületgépészeti szerelés
- Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése
- Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal
- csupasz kívülben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig
- Csőhéj AF5, falvastagság: 27,0 mm, külső csőátmérő 35 mm
39. 80-001-1414975 20 m 5 000 Ft 800 Ft 100 000 Ft 16 000 Ft
- Épületgépészeti munkák
- Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése
- Szerelvények
- Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva
- DN 15
- biztonsági szerelvény
- Flamco Prescor 1/2" x 1/2" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 4 bar,
40. 82-001-4130336 1 db 5 000 Ft 7 200 Ft 5 000 Ft 7 200 Ft
- Rendelési szám: 27606

-6. Nemzeti Adatszolgálat  
 Adatszolgáltatás  
 2016. évi Adatszolgáltatás  
 2016. évi Adatszolgáltatás  
 2016. évi Adatszolgáltatás

Épületgépészeti munkák					
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
Szerelvények					
Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva					
DN 32					
gömbcsap, víz- és gázfőcsap					
MOFÉM AHA gömbcsap 5/4" bb. menettel, vízbocskátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Csz: 113-0051-					
41. 82-001-0936984 00	9 db	15 000 Ft	6 000 Ft	135 000 Ft	54 000 Ft
Hűtő-fűtő rendszer szakszervíz általi beüzemelése, kábelezés minden szükséges tartozékkal, villamos vezetékekkel.					
42. K-tétel	1 klt.	300 000 Ft	70 000 Ft	300 000 Ft	70 000 Ft
Fűtőszerezési munkák próbái, fűtési vezetérendszer nyomáspróbája					
43. K-tétel	1 klt.	15 000 Ft	65 000 Ft	15 000 Ft	65 000 Ft
Fűtési / hűtési rendszer próbaüzeme, beszállítása. biztonsági berendezések ellenőrzése, beállítása, szűrő tisztítása, légtelenítések, utántöltések előírt minőségű vízzel, szabályzó automatikák beállításainak ellenőrzése					
44. K-tétel	1 klt.	24 000 Ft	4 500 Ft	24 000 Ft	4 500 Ft
				<b>3 462 400 Ft</b>	
<b>Anyagköltség összesen:</b>					<b>1 130 300 Ft</b>
<b>Díjköltség összesen:</b>					<b>4 592 700 Ft</b>
<b>MINDÖSSZESEN:</b>					

No	ÉNGY	Szöveg	Menny.	Egység	E. anyag	Egység díj	Anyag	Díj
1.	82-009-4709396	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Mozgássérült vízellátási berendezésekkiegészítő szerelvényeinek elhelyezése</p> <p>Green Clean - 500 mm egyenes kapaszkodó takarótárcsával, 2 pontban rögzített, 32 mm csőátmérő, 1,5 falvastagság, AISI304 r.m. acél, selyem matt, mozgássérült kapaszkodó, fali, 2x3 rögzítési pont, max 120 kg, egyenes, csavartakaró gyűrűvel, AISI304 - bakteriosztatikus, ISO 9001:2008, Spanyolország, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 0,80 kg, GCB50S</p>	1 db		12 000 Ft	8 000 Ft	12 000 Ft	8 000 Ft
2.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag</p> <p>Deep by Jika H827612</p> <p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Jika Deep by Jika monoblokk WC emelt magassággal Súly: 29 kg Anyag: kerámia</p> <p>Méret: 67x36x45 cm Cikkszám: H823618</p>	1 db		20 000 Ft	12 000 Ft	20 000 Ft	12 000 Ft
3.	K-tétel		1 db		34 000 Ft	10 000 Ft	34 000 Ft	10 000 Ft

  
 Adószám: 137982-2-01  
 T.



4.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>WC ülőke fedéllel, acél zsanérral, lassan záródó lecsapódásgátlóval, duroplast</p> <p>Deep by Jika H893284</p> <p>1 db</p> <p>25 000 Ft</p> <p>1 500 Ft</p> <p>25 000 Ft</p> <p>1 500 Ft</p>	1 500 Ft	25 000 Ft	1 500 Ft
5.	82-009-4138575	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Vizes berendezési tárgyakbűzelzároinak felszerelése,</p> <p>mosdóhoz, bidéhez</p> <p>Green Clean - rejtett szifon, akadálymentes mosdókaagyolóhoz, falba süllyesztett, flexibilis csővel, szifon, térdszabad kialakítást tesz lehetővé, GCLB10, GCLB5, GCLB22 mosdókaagyolóhoz, műanyag, fehér, EU, 1 év teljes körű telephelyi garancia,</p> <p>45x152x110 cm, GCSF5</p> <p>1 db</p> <p>7 000 Ft</p> <p>3 400 Ft</p> <p>7 000 Ft</p> <p>3 400 Ft</p>	3 400 Ft	7 000 Ft	3 400 Ft
6.	K-tétel	<p>Épületgépészeti munkák</p> <p>Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</p> <p>Vízellátás berendezési tárgyai</p> <p>Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése,</p> <p>falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett)</p> <p>GREEN CLEAN porcelán mosdó</p> <p>mozgáskorlátozottak részére 640x550 mm,</p> <p>Cikkszám: GCLB22</p> <p>1 db</p> <p>28 000 Ft</p> <p>15 000 Ft</p> <p>28 000 Ft</p> <p>15 000 Ft</p>	15 000 Ft	28 000 Ft	15 000 Ft

Dr. László László  
 2023. 11. 15.  
 107/2023. (XII. 12.)

7.	K-tétel	Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése,						
		mosdócsaptelepek,						
		Kludi Provita orvosi csaptelep kar 7491005-						
		00	1 db	13 500 Ft	2 000 Ft	13 500 Ft	2 000 Ft	
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése,						
		mosdócsaptelepek,						
		Kludi Provita álló mosdócsaptelep, króm,						
		333300500	1 db	60 000 Ft	1 000 Ft	60 000 Ft	1 000 Ft	
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
		Vízellátás berendezési tárgyai						
		Mozgássérült vízellátási berendezéskiegészítő szerelvényeinek elhelyezése						
		Green Clean - DELABIE L-alakú kapaszkodó						
		450x750 mm DEL5070DS	1 db	65 000 Ft	3 000 Ft	65 000 Ft	3 000 Ft	
9.	82-009-4708871							

Épületgépészeti munkák					
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
Vízellátás berendezési tárgyai					
Mozgássérült vízellátási berendezéskiegészítő szerelvényeinek elhelyezése					
Green Clean - felhajtható kapaszkodó WC-papír tartóval, fali, r.m. acél, selyem matt, 800mm, mozgássérült kapaszkodó, AISI304 - bakteriosztatikus, csőátmérő 32mm, cső falvastagsága: 1,5mm, ISO 9001:2008, Spanyolország, 1 év teljes körű telephelyi garancia, 100x300x800mm, 3.80 kg, GCB A80S					
10.	82-009-4138776	Merida Stella Toalettpapír tartó, rozsdamentes SZÁLCISISZOLT, háztartási duplatekerceses, falra szerelhető			
11.	K-tétel	csz.:0030			
Merida Stella Toalettkefe, rozsdamentes, szálcisiszolt, fali					
12.	K-tétel	csz.:WCKFRM			
Franke króm 6,9x6 cm					
Dupla ruhafogas					
13.	K-tétel	csz.:STRX694			
Merida Stella Szappanadagoló, rozsdamentes, szálcisiszolt, utántöltős, 400ml					
14.	K-tétel	csz.:DW27			

15.	K-tétel	Merida Stella					
		Hajtogatott kéztörölő adagoló maxi, rozsdamentes, polírozott					
		csz.: HW6P	1 db	20 000 Ft	2 500 Ft	20 000 Ft	2 500 Ft
16.	K-tétel	Merida Stella					
		Hulladékgyűjtő, 47L, falra szerelhető, fém, fehér					
		BW130	1 db	40 000 Ft	2 500 Ft	40 000 Ft	2 500 Ft
17.	K-tétel	Burkolatba ragasztott síktükör					
		60*100cm	1 db	10 000 Ft	2 500 Ft	10 000 Ft	2 500 Ft
		Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Vízellátás berendezési tárgyai Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése					
18.	82-009-2659403	HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzárral	1 db	4 000 Ft	5 000 Ft	4 000 Ft	5 000 Ft

Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése						
Vízellátás berendezési tárgyai						
Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése						
HL138N, Klímazifon falba süllyesztve kondenzvíz és cseppgyűjtéshez DN32 függőleges kimenettel, kiszáradás esetén is búzzáró, (kettős működésű) búzzár-kazetta kihúzható, és tisztítható, vagy cserélhető, bemenete {átmérő} 20 - 32mm-es csővel vagy tömlővel, beépíthőház a végleges beépítési mélységre állítható, min beépítési mélység: 60mm (HL138 utóda)						
19.	82-009-2659393	2 db	10 000 Ft	5 000 Ft	20 000 Ft	10 000 Ft
Épületgépészeti munkák						
Épületgépészeti csővezeték szerelése						
Lefolyóvezetékek						
PE polietilén lefolyócső szerelése						
csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű,						
tompahegesztéses kötésekkel,						
csőátmérő DN 100 méretig, csőídomokkal, DN 32						
GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban, 379.000.16.0, átmérő 32x3,0 mm						
20.	81-002-0867770	28 m	3 000 Ft	2 500 Ft	84 000 Ft	70 000 Ft

21.	81-002-0867794	Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti csővezeték szerelése						
		Lefolyóvezetékek						
		PE polietilén lefolyócső szerelése						
		csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával,						
		szabadon vagy padlócsatornába 80 °C						
		tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet						
		tűrésű,						
		tompahegesztéses kötésekkel,						
		csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok						
		nélkül,						
		DN 50						
		GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban,						
		361.000.16.0, átmérő 50x3,0 mm	3 m	6 000 Ft	3 000 Ft	18 000 Ft	9 000 Ft	
		Épületgépészeti munkák						
		Épületgépészeti csővezeték szerelése						
		Lefolyóvezetékek						
		PE polietilén lefolyócső szerelése						
		csőtartókkal, szakaszos tömörítési próbával,						
		szabadon vagy padlócsatornába 80 °C						
		tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet						
		tűrésű,						
		tompahegesztéses kötésekkel,						
		csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomok						
		nélkül,						
		DN 110						
		GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálban,						
		367.000.16.0, átmérő 110x3,0 mm	5 m	6 000 Ft	3 500 Ft	30 000 Ft	17 500 Ft	
22.	81-002-0867845							

Ivóvíz-vezetékek

Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból,

préshüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig

Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm,

23. 81-001-4694592 16x2,0 mm 75 m, Cikkszám: 1063556

Épületgépészeti szerelvények és

berendezések szerelése, Vízellátás

berendezési tárgyai, berendezési tárgyak

szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep

szerelés; MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-

1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar Csz: 163-

24. 82-009-0976596 0002-00

3 db

1 000 Ft

3 800 Ft

3 000 Ft

11 400 Ft

Épületgépészeti csővezeték szerelése,

Ivóvíz vezeték, ötrétegű cső szerelése, PE-

RT/Al/PE-RT anyagból, préshüvelyes

kötésekkel, csőidomok elhelyezése,

egy préscsatlakozású csőidom, DN 12;

Uponor S-Press PLUS fém prés talpas

falikorong, 16x1/2" bm Cikkszám: 1070639

25. 81-004-0890882

3 db

1 000 Ft

300 Ft

3 000 Ft

900 Ft

Hajdu ZA10 alsós villanybojler, 10 literes

űrtartalmú, alsó elhelyezésű és felső

kifolyású készülék.

26. K-tétel Fűtő teljesítmény: 2.0 kW

39 000 Ft

6 000 Ft

39 000 Ft

6 000 Ft

Vízvezeték szakaszos és hálózati


27. K-tétel nyomáspróbája

- Ft

30 000 Ft

- Ft

30 000 Ft

  
Gyulai u. 4.  
Állás: 137824.2.07

Víz,- csatornaszerelési munkák próbái! Víz,-  
csatornaszerelési munkák próbái,  
vízvezetési lefolyórendszer tömörségi  
próbája

28.	K-tétel	1 klt.	12 800 Ft	5 000 Ft	12 800 Ft	5 000 Ft
29.	K-tétel	1 klt.	8 000 Ft	50 000 Ft	8 000 Ft	50 000 Ft
30.	K-tétel	1 klt.	- Ft	30 000 Ft	- Ft	30 000 Ft
31.	K-tétel	1 klt.	30 000 Ft	20 000 Ft	30 000 Ft	20 000 Ft
<b>Anyagköltség összesen:</b>			<b>702 800 Ft</b>			
<b>Díjköltség összesen:</b>			<b>354 200 Ft</b>			
<b>MINDÖSSZESEN:</b>			<b>1 057 000 Ft</b>			



## ERŐS- ÉS GYENGEÁRAMÚ RENDSZEREK ÖSSZESÍTŐ

	ANYAG	DIJ	OSSZESEN
<b>Részletező</b>	<b>1 905 600 Ft</b>	<b>1 597 000 Ft</b>	<b>3 502 600 Ft</b>
<b>Kiegészítés</b>	<b>157 400 Ft</b>	<b>131 400 Ft</b>	<b>288 800 Ft</b>
<b>OSSZESEN NETTO</b>	<b>2 063 000 Ft</b>	<b>1 728 400 Ft</b>	<b>3 791 400 Ft</b>
<b>OSSZESEN BRUTTÓ</b>	<b>2 620 010 Ft</b>	<b>2 195 068 Ft</b>	<b>4 815 078 Ft</b>

**TERVEZŐ:**

**KVINTERV Villamos Tervező Iroda**  
**1112 Bp. Neszmélyi út 98**  
**Tel: 1/310 2336 30/9494 705**  
**e-mail: kvinterv@gmail.com**

**KIADVA: 2025 szeptember**

A projekt pályázati forrás igénybevételével valósul meg. A pályázati felhívásban fajlagos korlátok is meg vannak határozva.



**Csányi István**  
felelős tervező

Kamarai jogosultságok: V, HI-V, HI-VN, TUJ  
Kamarai szám: 01-5118

2025.09.01  
 1/310 2336  
 30/9494 705  
 kvinterv@gmail.com

Adószám: 13755243-2-03

Sz.	ÉNGY	Tétel szövege	Menny.	Anyag egysége	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
<b>ERŐSÁRAM</b>								
		A kábelben szereplő típusok meghatározzák a műszaki szimolnlat. Helyettesítés esetén az ajánlat adatainak kell bizonyítani a megfelelést.						
<b>A. ELOSZTÓ BERENDEZÉSEK</b>								
1.	K	NM jelű új rendszerengedélyes fogyasztásmérő szekrény telepítése, bekötése, áramszolgáltatási ügyintézésel, komplettlen, műszaki leírás szerinti.	1	20 000	20 000	20 000	20 000	40 000
2.	71-009-3.1.4	NF jelű elosztó berendezés, V-31 sz. tervrajz szerinti, telepítve, bekötve, lelesztelve, szabvány által előírt dokumentumokkal.	1	480 000	30 000	480 000	30 000	510 000
<b>B. VILÁGÍTÁS</b>								
1.	71-010-2.7	Megvilágító lámpaszereltek gondosan kiválasztott le ill. visszaszerelése.	1 klt.	20 000	30 000	20 000	30 000	50 000
2.	71-010-2.7	L1 jelű lámpatest, Iris Lighting IL-ALAMP EXH15W kerék mennyezeti lámpa 3H vészvilágító funkcióval felszerelve, bekötve, lelesztelve.	1 db	4 000	4 000	4 000	4 000	8 000
3.	71-010-2.7	L2 jelű lámpatest, Ledvance LED SQUARE IP44 600mm felszerelve, bekötve, lelesztelve.	1 db	10 000	5 000	10 000	5 000	15 000
4.	71-010-2.7	BV1 jelű lámpatest, Iris Lighting 1820 oldalfall/mennyezeti lámpatest felszerelve, bekötve	3 db	5 000	5 000	15 000	15 000	30 000
5.	K tétele	Világítás mérési lejegyzőkönyv készítése (akrm mosdóba)	1 klt.		5 000	5 000	5 000	5 000
<b>C. ÉRINTÉSVÉDELME</b>								
1.	71-003-18.2	EPH csatlakozó pont kialakításaOBO EPH sin	2 klt.	15 000	4 000	30 000	8 000	38 000
2.		EPH kötések csatlakoztatón, műszaki leírás szerint	1 klt.	12 000	800	12 000	800	12 800
3.		Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1KV Cu 6 mm2 z/s	118 m	200	200	23 200	23 200	46 400
4.	71-013-1.1.1	présheltó bilincsekkel készíeszerelve. Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1KV Cu 16 mm2 z/s méréseltó bilincsekkel készíeszerelve.	82 m	200	200	16 400	16 400	32 800
5.		Rd10-es horganyzott köracél jav. tip. OBO 5021103	9 m	800	500	7 200	4 500	11 700
6.		Résatlakozás a Rd10-al EPH főcsatlakozópontra	1 klt.	1 000	10 000	1 000	10 000	11 000
		3m-es keresztirányú csatlakozóútjel, jav. tip.: OBO 5003040 (F1)	1 db	10 000	10 000	10 000	10 000	20 000
		Erintésvédelmi mérési lejegyzőkönyv készítése	1 klt.		100 000	0	100 000	100 000
<b>D. KÁBELEK, VÉDŐCSŐVEK</b>								
1.		<b>Erőssáramú kábelek</b> Műanyag ár koponyaszigetelésű 0,6/1KV-os, CU kábelek, előre elkészített földárókba fektetve, soronykölénlen vezetve, védőcsőbe húzva, két végén kábelfej kiépítéssel, szigetelési ellenállás mérésel, bekötve, kipróbálva, mérési lejegyzőkönyvvel átadva. Típus: EYY-J 0,6/1 KV						
1.1	71-002-1.1-0224429	4x16mm2 (mérőhely, NF elosztó)	9 fm	5 000	5 000	45 000	45 000	90 000
		Műanyag ár koponyaszigetelésű 0,5/0,7KV-os, rézű kábelek, vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatomába fektetve, 2-5 erő részvezelővel, leegazó kábelcsatlakozókkal, szigetelési ellenállás mérésel bekötve, kipróbálva, mérési lejegyzőkönyvvel átadva. Típus: NYM-J 0,3/0,5 KV						
1.2	71-002-1.1-0224429	3x1,5mm2	310 fm	200	200	62 000	62 000	124 000
1.3	71-002-1.1-0224429	3x2,5mm2	41 fm	200	200	8 200	8 200	16 400
1.4	71-002-1.1-0224429	3x4mm2	37 fm	200	200	7 400	7 400	14 800

A kivitelezőnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.

A kifizetések elengedően nagy a mennyiségűnek.

1. Magyar Állam  
 1135 Budapest  
 Magyar Állam

VILLAMOS KÖLTSÉGBECSLÉS

1.5	71-002-1.1-0224429	3x6mm2		42 fm	200	200	8 400	8 400	16 800
1.6	71-002-1.1-0224429	4x1,5mm2		86 fm	200	200	17 200	17 200	34 400
1.7	71-002-1.1-0224429	5x1mm2		15 fm	200	200	3 000	3 000	6 000
1.8	71-002-1.1-0224429	5x10mm2 (napetem AC doboz, NF elosztó)		5 fm	200	200	1 000	1 000	2 000
		Egyéb kábelek							
1.9	71-002-1.1-0224429	YSLY 3x0,75 (okosmérő inverter kommunikáció külön védőcsőben)		5 fm	200	200	1 000	1 000	2 000
1.10	71-002-1.1-0224429	LYCI 4x1 (segélykérő rendszerhez)		47 fm	200	200	9 400	9 400	18 800
2.		Védőcsövek							
		Kívül bordás különösen hajlékony kivitelű GEWIS védőcsövek, előre elkészített horonyban szerelve/álmennyezet fölött vezetve, padlóban vezetve LEPESÁLLÓ KIVITELŰ, rögzítve felülva mélyített (60mm) szilvesztódobozban végződve.							
2.1		átm. 20/15 mm LYCI és YSLY kábel részére		52 m	200	100	10 400	5 200	15 600
2.2		átm. 32/25 mm		540 m	100	100	54 000	54 000	108 000
2.3		átm. 50/40 mm (4x16)		9 m	200	200	1 800	1 800	3 600

É. G. Kft.  
8132 Lejtőkaméren  
Győr u. 5.  
Tessék: 1378623-2-07

## VILLAMOS KÖLTSÉGBECSLÉS

2.4		Merevfalú Művi védőcsövek 26/20mm	24 m	200	200	4 800	4 800	9 600
<b>E. SZERELVÉNYEK</b>								
1.	71-007-34	Biztonsági leválasztó karcsók, gépészeti berendezések csatlakoztatásához. rotációs, ki-be kapcsoló; - 250V-16A -2s oldalfaira IP65-ös felszerelve, beüzemelve. Mozgássérült WC-szelet tp: SCHNEIDER ELSO SIGMA WC szelet (ATÁPEGYSÉGBE BEÉPÍTETT AKKUMULÁTORRAL) (más nem akkumulátorozott tápegységgel nem helyettesíthető) - A szelet tartalma: • hívnyomógomb visszajelző piros LED-del és 2 m perforáziósnál, előlap és keret • törlő nyomógomb visszajelző LED-del, előlappal és kerettel • szobai jelzőlámpa - optikai és akusztikus jelzéshez; közösségi térbe • központi akkumulátorozott tápegység a rendszerfeszültség biztosításához, • szerelvényekhez a létesítésén részben.	9 db	200	200	1 800	1 800	3 600
2.			1 klt	100000	30 000	100 000	30 000	130 000
<b>F. NAPELEMEK RENDSZER</b>								
1.	75-061- 1.1.1.3	440Wp napelenem panel, 37,34Vp, 11,79A MPP	5 db	20 000	30 000	100 000	150 000	250 000
2.	75-061- 1.1.1.3	Huawei SUN2000-3KTL-M0 3 fázisú inverter, felszerelve, bekötve, beüzemelve.	1 db	100 000	50 000	100 000	50 000	150 000
3.	75-061- 1.1.1.3	Készre szerelt AC doboz rendszerterv alapján IP65	1 db	40 000	22 000	40 000	22 000	62 000
4.	75-061- 1.1.1.3	Készre szerelt DC doboz rendszerterv alapján IP65	1 db	80 000	20 000	80 000	20 000	100 000
5.	75-061- 1.1.1.3	Schleifer tartószerkezet kompletten, cseréltetésű nyeregtelepben kiegészítőkkel felszerelve.	1 klt.	140 000	140 000	140 000	140 000	280 000
6.	75-061- 1.1.1.3	Ganz TW-RSD150-40-2 napelenemhez 1000VDC/40A, 2 string lüszesell DC leválasztó kapcsoló	1 db	50 000	30 000	50 000	30 000	80 000
7.	75-061- 1.1.1.3	H17272-K (150m/db) 1x6mm2 fekete szolár kábel	1 db	50 000	20 000	50 000	20 000	70 000
8.	75-061- 1.1.1.3	H17272-K (150m/db) 1x8mm2 piros szolár kábel	1 db	40 000	20 000	40 000	20 000	60 000
9.	75-061- 1.1.1.3	DC leválasztó kapcsoló IP65 forgatógombos DC1200V 32A	1 db	4 000	3 000	4 000	3 000	7 000
10.	75-061- 1.1.1.3	Budvill IR25-750/50 50m 25mm-átmérő PVC fekete 750N lépésálló, UV álló kábelcső	80 fm	500	300	30 000	18 000	48 000
11.	75-061- 1.1.1.3	Rendszer felprogramozása	1 klt.	0	20 000	0	20 000	20 000
12.	75-061- 1.1.1.3	Teljeszerkezet vízzáró állórésze kábelvezetés részére.	1 klt.	10 000	20 000	10 000	20 000	30 000
13.	75-061- 1.1.1.3	Földárvédelem kiiktatása, DC színg elvezetése, majd javítás eredeti minőségűre.	1 klt.	3 000	20 000	3 000	20 000	23 000
14.	75-061- 1.1.1.3	Egyedi tartószerkezet készítése a DC motorikus leválasztó és a kézi lekapcsoló részére.	1 klt.	25 000	20 000	25 000	20 000	45 000
<b>G. EGYÉB MUNKÁK</b>								
1.		Előírt az az ideiglenes áramellátás biztosítására az építkezés ideje alatt, áramvédő kapcsolóval, dugallapokkal, köztemi díjak nélkül.	1 klt.	100 000	100 000	100 000	100 000	200 000
2.		Meglévő villamos rendszer bontása műszaki leírás szerint.	1 klt.	0	21 000	0	21 000	21 000
3.		Bontási hulladék elszállítása.	1 klt.	0	100 000	0	100 000	100 000
4.		1m mély munkagödör készítése, a 3m-es földelőrud leállításához.	1 klt.	0	20 000	0	20 000	20 000
5.		Földárvédelem készítése, 0.8m mély, 50cm széles.	6 fm	0	4 000	0	24 000	24 000
6.		Egyeztetés az építéssel és a gépészeti rendszer kivitelezőjével, egyeztelésekről dokumentációt kell készíteni, és az átadás csomaghoz csatolni.	1 klt.	0	30 000	0	30 000	30 000
7.	33-063-3.	Horonyvágás védőcsövek részére, 4-20cm2-ig	98 fm	300	300	29 400	29 400	58 800

A kivitelezőnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.

A kiírást a tervrajzokkal és a műszaki leírással együtt kell értelmezni!

Budapesti Építési és  
 Építőipari  
 Vállalat  
 13768243-2/17

8.	33-063-1.2.1	Falátörés 20x20 cm méretig, 50 cm falvastagságig	9 db	0	500	0	4 500	4 500
9.		Vésések és falátörések javítása eredeti minőségben	1 ktl.	100 000	50 000	100 000	50 000	150 000
10.	K tábla	Építési szerelési anyagok (vagyok, köldökbokszok, bilincsek)	1 ktl.	10 000		10 000	0	10 000
11.		Első felülvizsgálat az MSZ-EN 60364-6:2017 szerint, minősítő írat készítésével.	1 ktl.	0	100 000	0	100 000	100 000
12.		Felirati táblák a terek / szabványok szerint.	1 ktl.	10 000	3 000	10 000	3 000	13 000
13.		Mérési terv készítése	1 ktl.	0	10 000	0	10 000	10 000
14.		Mennyiséglisták tervek készítése	1 db	0	10 000	0	10 000	10 000
		ÖSSZESEN:			1 905 000	1 597 000	3 502 000	

Dr. János János  
Ácsos szám: 1378243-2-7  
7.

ERŐSÁRAM									
Sz.	ÉNGY	Tétel szövege	Menny.	Anyag száma	Díj egysége	Anyag összege	Díj összege	Tétel összege	
A. ELOSZTÓ BERENDEZÉSEK									
A kábelben szereplő típusok meghatározzák a műszaki színvonalat. Teljesítésénél esetén az alábbi adatnak kell bizonyítani a megfelelőséget.									
1.	K	NM jelű új rendszerengedélyes fogyasztásmérő szekrény telepítése, bekötése, áramszolgáltatást igényléssel, komplett, műszaki leírás szerint.	1	20 000	20 000	20 000	20 000	40 000	
2.	71-009-3.1.4	NF jelű elosztó berendezés, V-31 sz. tervrajz szerint, telepítve, bekötve, letesztelve, szabvány által előírt dokumentumokkal.	1	480 000	30 000	480 000	30 000	510 000	
B. VILÁGÍTÁS									
1.	71-010-2.7	Meglévő lámpatestek pontosan kivitelezett le ill. visszaszerelése.	1	20 000	30 000	20 000	30 000	50 000	
2.	71-010-2.7	L1 jelű lámpatest, Iris Lighting Iris Lighting IL-ALAMPEX3H15W kerek mennyezeti lámpa 3H vészvilágító funkcióval felszerelve, bekötve, letesztelve.	1	4 000	4 000	4 000	4 000	8 000	
3.	71-010-2.7	L2 jelű lámpatest, Ledvance LED SQUARE IP44 800mm felszerelve, bekötve, letesztelve.	1	10 000	5 000	10 000	5 000	15 000	
4.	71-010-2.7	BV1 jelű lámpatest, Iris Lighting 1820 oldalfali/mennyezeti lámpatest felszerelve, bekötve	3	5 000	5 000	15 000	15 000	30 000	
5.	K tétel	Világítás mérési jegyzőkönyv készítése (akm mosdóba)	1	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	
C. ERINTÉSVÉDELME									
1.	71-003-16.2	EPH csatlakozó pont kialakítása OBO EPH sín	2	15 000	4 000	30 000	8 000	38 000	
2.		EPH kábelek csatlakoztatás, műszaki leírás szerint	1	12 000	800	12 000	800	12 800	
3.		Berendezések érintésvédelmi bekötéséhez vezető M-1KV Cu 8 mm2 z/s írfélselhető bilincsekkel felszerelve.	118	200	200	23 200	23 200	46 400	
4.		Berendezések érintésvédelmi bekötéséhez vezető M-1KV Cu 16 mm2 z/s írfélselhető bilincsekkel felszerelve.	82	200	200	16 400	16 400	32 800	
71-013-1.1.1		Rd10-es horganyzott kóracél jav. íp. OBO 5021103	9	800	500	7 200	4 500	11 700	
5.		Rácsalkotás a Rd10-el EPH főcsomóponttra	1	1 000	10 000	1 000	10 000	11 000	
		3m-es keresztfelület csatlakozófülke. Jav. íp.: OBO 5003040 (F1)	1	10 000	10 000	10 000	10 000	20 000	
6.		Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése	1	100 000	100 000	0	100 000	100 000	
D. KÁBELEK, VEDŐCSŐVEK									
1. Erősáramú kábelek									
Műanyag ér közpényszigetelésű 0,6/1KV-os, CU kábelek, előre elkészített földkábelbe fektetve, sodronykövelen vezetve, védőcsőbe húzva, két végén kábelfej kiképzéssel, szigetelési ellenállás méréssel, bekötve, kipróbálva, mérési jegyzőkönyvvel átadva.									
Típus: EYJ-J 0.6/1 kv									
71-002-1.1-0224429	1.1	4x16mm2 (mérőhely, NF elosztó)	9	5 000	5 000	45 000	45 000	90 000	
Műanyag ér közpényszigetelésű 0,5/0,7KV-os, rézvezű kábelek, vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsonthoz fektetve, 2-5 erű rézvezetékkel, ledgázó kábelcsel, szigetelés ellenállás méréssel bekötve, kipróbálva, mérési jegyzőkönyvvel átadva.									
Típus: NYM-J 0.30.5 kv									
71-002-1.1-0224429	1.2	3x1.5mm2	310	200	200	62 000	62 000	124 000	
71-002-1.1-0224429	1.3	3x2.5mm2	41	200	200	8 200	8 200	16 400	
71-002-1.1-0224429	1.4	3x4mm2	37	200	200	7 400	7 400	14 800	

A kivitelezésnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.  
A kábel és a tervrajzokhoz és a műszaki leírásai együtt kell érkeznem!

Dr. Péter Gyula  
9/25 Lakóterület  
Adatszám: 13/2023.2.07

VILLAMOS KÖLTSÉGBECSLÉS

1.5	71-002-1.1-0224429	3x6mm2		42 fm	200	200	8 400	8 400	16 800
1.6	71-002-1.1-0224429	4x1,5mm2		88 fm	200	200	17 200	17 200	34 400
1.7	71-002-1.1-0224429	5x1mm2		15 fm	200	200	3 000	3 000	6 000
1.8	71-002-1.1-0224429	5x10mm2 (napelem AC doboz, NF elosztó)		5 fm	200	200	1 000	1 000	2 000
		Egyéb kábelek							
1.9	71-002-1.1-0224429	YSLY 3x0,75 (okosmérő inverter kommunikáció külön védőcsőben)		5 fm	200	200	1 000	1 000	2 000
1.10	71-002-1.1-0224429	LYCI 4x1 (segélykérő rendszerhez)		47 fm	200	200	9 400	9 400	18 800
2.		Védőcsövek							
		Kívülről különösen hajlékony kivitelű GEVÍS védőcsövek, előre elkészített horonyban szereivel/álmennyezeti fűtött vezetve, padlóban vezetve LEPEÁLLÓ KIVITELŰ, rögzítve felül/mélyített (80mm) súlyszabódobozban végződve.							
2.1		átm. 20/15 mm LYCI és YSLY kábel részére		52 m	200	100	10 400	5 200	15 600
2.2		átm. 32/25 mm		540 m	100	100	54 000	54 000	108 000
2.3		átm. 50/40 mm 4x16)		9 m	200	200	1 800	1 800	3 600

1.0  
Készítette: L. Tóth  
Ellőző: J. János  
Adószám: 12788243-2-07

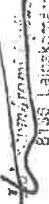
## VILLAMOS KÖLTSÉGBECSLÉS

[illegible]

A kivitelezőnek ellenőrizni kell a mennyiségeket.



8.	33-063-1.2.1	Falátörés 20x20 cm méretig, 50 cm falvastagságig	9 db	0	500	0	4 500	4 500
9.		Vésések és faláttrések javítása eredeti minőségében	1 klt	100 000	50 000	100 000	50 000	150 000
10.	K lékel	Egyéb szerelési anyagok (wspok, kötődobozok, bilincsek)	1 klt	10 000		10 000	0	10 000
11.		Első felülvizsgálat az MSZ-EN 60364-6:2017 szerint, minősítő írat készítésével.	1 klt	0	100 000	0	100 000	100 000
12.		Felirati táblák a tervek / szabványok szerint	1 klt	10 000	3 000	10 000	3 000	13 000
13.		Mérési terv készítése	1 klt	0	10 000	0	10 000	10 000
14.		Mérvalósulási tervek készítése	1 db	0	10 000	0	10 000	10 000
		ÖSSZESEN:				1 905 600	1 597 000	3 502 600

  
BÍRS Lakóközösség  
Ozora, H. 5.  
Adószám: 13733243-2-07  
7.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2025. október 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**9.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 27. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

**Tárgy:** A jövőre vonatkozó adópolitika kialakítása

**Előterjesztő:** Reizinger Ádám polgármester

**Előkészítő:** Pirmann-né Felső Marianna jegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

**egyszerű/** minősített

A szavazás módja:

**nyílt / titkos**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### I. Előzmény

A Pénzügyminisztérium megküldte tájékoztatóját az önkormányzati adóhatóságok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról, 2026. január 1. napjától az adónemeket érintő adómaximumokról.

### II. Tárgy

Az alábbi táblázat tartalmazza adónemenként jelenleg a településen bevezetett helyi adókat, azok mértékét, valamint a tájékoztatóban foglalt adómaximumokat:

Adónem	Valorizált adómérték 2026. január 1-től	Lajoskomáromban bevezetett mérték Ft
Építményadó (Ft/m <sup>2</sup> )	3059,3	0
Telekadó (Ft/m <sup>2</sup> )	556,2	0
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy = lakóingatlan)	47279,6	20000
Idegenforgalmi adó (Ft/fő/vendégéjszaka)	834,3	400
Helyi Iparüzési adó (adóalap %-a)	2 %	2 %

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontja alapján a helyi önkormányzat egyik alapvető jogává teszi a helyi adózás rendszere kialakításának szabadságát. Az önkormányzat adó-megállapítási joga azonban korlátozott, az önkormányzat azt csak a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott körben, mértékben és módon gyakorolhatja. A Htv. szerint a képviselő-testület a helyi adót illetékességi területén rendelettel vezetheti be. Az önkormányzati döntési szabadság terjedelme tehát arra terjed ki, hogy egyáltalán állapít-e meg helyi adót, a törvényen szabályozott adónemek közül melyeket vezeti be, a törvényi adómentességeken és adókedvezményeken túl további mentességet, kedvezményt állapít-e meg, illetve a törvényi mérték alapján az adó mértékét miként rendeli el.

2024. január 1. napjától a településen bevezetett magánszemélyek kommunális adóját a T. Képviselő-testület 14.000,- Ft-ról 20.000,- Ft-ra, míg az idegenforgalmi adót 300,- Ft-ról 400,- Ft-ra emelte. A magánszemélyek kommunális adója tekintetében 50 %-os mentességet állapított meg az egyedül élő magánszemélyek részére, akik a 70. életévüket betöltötték.

Mint látható, a tisztelt Képviselő-testületnek módjában áll az adómérték további emelése a magánszemély kommunális adója és az idegenforgalmi adó tekintetében is, valamint a Htv. alapján lehetősége lenne további adónem bevezetésére (pl.: telekadó, építményadó).

*Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stab.tv.) 32.§-a* szerint adókötelezettséget megállapító, adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ebből következően a hatályos szabályozást módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A Htv. 6.§ a) bekezdésére tekintettel, az adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható.

Fentiekre tekintettel tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az adórendelet esetleges módosításának vagy új adó bevezetésének 2026. január 1. napi hatályba lépése érdekében még novemberben szükséges határoznia annak érdekében, hogy az esetleges adóemelés vagy új adónem bevezetése 2026. január 1. napjával megvalósuljon. Amennyiben 2025. december 1-ig módosított adórendelet nem kerül kihirdetésre, úgy 2026-ban annak évközi hatályba léptetésére nem lesz lehetőség.

Kérem a tisztelt Képviselőket az előterjesztés megtárgyalására.

### III. Melléklet:

- határozati javaslat
- Pénzügyminisztérium tájékoztatója

Lajoskomárom, 2025. október 20.

  
Reizinger Ádám  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2025. (X.27.) h a t á r o z a t a**  
**a jövőre vonatkozó adópolitika kialakításáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a már bevezetett helyi adókon kívül új adónemet nem kíván bevezetni és a helyi adók mértékén nem kíván emelni.



Magyar  
Államkincstár

2025 OKT 20.

## TÁJÉKOZTATÓ

az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, vármegyei kormányhivatalok részére az egyes  
tételes helyi adómértékek valorizációjáról  
2026. január 1-jétől

**Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!**

**Tisztelt Főjegyző Asszony / Úr!**

**Tisztelt Jegyző Asszony / Úr!**

**Tisztelt Kapcsolattartók!**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok (%-os mértékben) az alábbi honlapon érhetőek el: [https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0002.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0002.html)

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát a fentebb hivatkozott adónemekben az adómaximumot 2026. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza:

Adónem	Adómaximum (2026.)
Építményadó (épület, épületrész után):	3059,3 Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	556,2 Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója:	47279,6 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	834,3 Ft/fő/vendégéjszaka

A számításoknál és az önkormányzati adórendeletben rögzített adómérték megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében „felfelé kerekítésre” nincs lehetőség, és az adót forintban lehet megfizetni. A tájékoztató – mely joghatással nem bír – nem kötelezi az önkormányzatok képviselő-testületét arra, hogy az általa bevezetett (vagy bevezetni kívánt) adó esetén az adó mértékét az adómaximumon állapítsa meg.

**Üdvözlettel,**

**Önkormányzati ASP Alkalmazásokat Támogató Főosztály**

Honlap: [allamkincstar.gov.hu](http://allamkincstar.gov.hu)  
Telefonszám: +36 1 327 3600  
Telefonos ügyfélszolgálat: 1811

Központ: 1054 Budapest, Hold u. 4.  
Postacím: 1909 Budapest